

UCHWAŁA NR LXIII/331/2023
RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI
z dnia 26 września 2023r.

w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w utworzonej spółce „Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Krajowy Zasób Nieruchomości Izerskie Pogórze spółka z o.o.”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz.40 z późn.zm.) oraz art.33 m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2023r. poz. 790) uchwala się , co następuje:

§ 1. 1 Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Gryfów Śląski do Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Gryfów Śląski udziałów w utworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Krajowy Zasób Nieruchomości Izerskie Pogórze zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2023r. poz.790)

2. Wniosek, o którym mowa w ust.1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z dyspozycją art.33 l i art.33m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995r.o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2023 poz. 790) , minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, zwanego dalej „Funduszem” , na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w :

1) tworzonej albo istniejącej SIM, która przed dniem objęcia tych akcji lub udziałów nie prowadziła działalności na terenie tej gminy:

2) istniejącej SIM, która przed dniem objęcia tych akcji lub udziałów prowadziła działalność na terenie tej gminy.

Natomiast art.33m stanowi, iż wsparcia o którym mowa w art.33 l , udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Wniosek zawiera :

- 1) Wysokość planowanego wkładu pieniężnego gminy związanego z realizacją działania, którego dotyczy wsparcie ;
- 2) Wysokość wnioskowanego wsparcia;
- 3) Informację o planowanym terminie realizacji działania w związku, z którym udzielane ma być wsparcie ;
- 4) Numer rachunku, na który wypłacone ma być wsparcie;

Maksymalna kwota o jaką może ubiegać się gmina to kwota 3 mln zł. (art.33n ust1 pkt 1 wspomnianej ustawy).

Reasumując niezbędnym elementem wniosku o wsparcie tego przedsięwzięcia, jest podjęcie uchwały przez Radę Miejską Gminy Gryfów Śląski.

Burmistrz Gminy i Miasta

.....dnia.....

.....

NIP Gminy:.....

REGON Gminy:.....

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana
Prezesa KZN
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790), zwana dalej "ustawą") wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa a sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę i Miasto Gryfów Śląski udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuje, co następuje:

- 1) wysokości planowanego wkładu pieniężnego Gminy i Miasta Gryfów Śląski związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 000 000 zł. (słownie: trzy miliony złotych);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 000 000 zł (słownie: trzy miliony złotych);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej nr..., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.