

Gryfów Śląski, dnia 23 maja 2023 r.

WYKAZ Nr 12/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest działka o pow. 525,00 m², na cele ogrodu przydomowego, obręb 2 Gryfów Śląski, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 504.
2. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Lwówku Śląskim.
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfów Śląski przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Stawka czynszu za 1 m² dzierżawionej powierzchni wynosi 0,40 zł za 1m² miesięcznie. Dzierżawa gruntu przeznaczonego na cele rolnicze jest zwolniona z podatku vat.
4. Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawioną nieruchomością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Wyzierżawienie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 24 maja 2023 r., na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, oraz na stronie internetowej BIP.