



Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Ul. Kolejowa 42, 59-620 Gryfów Śląski,  
Tel. 757813484, 757813412,  
e-mail: [sekretariat@zbgkim.gryfow.pl](mailto:sekretariat@zbgkim.gryfow.pl), <https://zbgkimgryfow.pl/>

Gryfów Śl. 06.04.2022r.

Znak sprawy: ZD.7003.19.2022

Arch-Line pracowania projektowa  
arch Zbigniew Mickiewicz  
Ubocze 300  
59-620 Gryfów Śląski

## **ZAPEWNIENIE DOSTAWY WODY I ODBIORU ŚCIEKÓW WARUNKI TECHNICZNE**

przyłączy wod-kan do budynku Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Gryfowie Śląskim, położonego na działce nr 195/1 i 195/2 Obręb 1 Gryfów Śląski.

### **WODA**

Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim zapewnia dostawę wody do celów socjalno-bytowych z rurociągu Ø 150 biegnącego przez działkę 186 Obręb 1 Gryfów Śląski.

Włączenia do sieci dokonać za pomocą uniwersalnej opaski do nawiercania HACOM do rur stalowych i żeliwnych, z zasuwą zakończoną obudową teleskopową do zasuw i skrzynką uliczną na poziomie terenu.

Teren wokół skrzynek do zasuw należy utwardzić, w promieniu min 30 cm od skrzynki.

Głębokość posadowienia sieci wodociągowej 1,5 – 1,7 p.p.t.

Średnicę przyłącza wodociągowego i wielkość zasuw, należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu. Przy projektowaniu przyłącza wodociągowego dla celów bytowych oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego, średnicę przyłącza należy dobrać w oparciu o większy przepływ. W projekcie należy przedłożyć bilans wody opracowany na podstawie jednostkowego zapotrzebowania wody na osobę.

Przyłącze wodociągowe należy projektować ze spadkiem w kierunku głównego rurociągu wodociągowego. W przypadku konieczności prowadzenia przyłącza z dużym spadkiem należy zwrócić uwagę, aby zasuw były montowane poziomo.

Teren wokół skrzynki do zasuw należy utwardzić gotowymi elementami betonowymi, w promieniu min 30 cm od skrzynki.

Miejsce włączenia oznakować tabliczką z napisami informującymi o przekroju zasuw oraz odległości od miejsca wpięcia do tabliczki.

Tabliczkę umieścić na ścianie budynku lub w miejscu włączenia na stabilnej podstawie, tak aby nie uległa przypadkowemu przewróceniu.

Na wysokości 30cm nad rurą wodociągową, ułożyć niebieska taśmę magnetyczną, do oznakowania przebiegu rurociągu.

W pomieszczeniu technicznym budynku lub w studziencie wodomierzowej należy zamontować konsolę do wodomierza, przed i za konsolą zamontować zawory odcinające oraz zawór antyskażeniowy.

Ciśnienie w sieci około 3,8 bar.

### **P.POŻ.**

Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim informuje, że wydajność sieci wodociągowej wykonanej z rur stalowych biegnących przy budynku z jednego hydrantu jest niższa niż 10 l/s.



## Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Ul. Kolejowa 42, 59-620 Gryfów Śląski,

Tel. 757813484, 757813412,

e-mail: [sekretariat@zbgkim.gryfow.pl](mailto:sekretariat@zbgkim.gryfow.pl), <https://zbgkimgryfow.pl/>

Jednocześnie informuję, że jest możliwość wybudowania dwóch hydrantów, które będą w stanie zapewnić wodę do celów p.poż. o łącznej wydajności min. 20 l/s pod warunkami:

- wymiany sieci w ul. Kolejowej od ul. Jeleniogórskiej do ul. Polnej.
- spięcia sieci biegnącej w ul. Polnej poprzez wymianę odcinka biegnącego pod ciekim wodnym, dz. nr 225; 80/4; 202/3 obręb 1 Gryfów Śląski
- spięcia sieci biegnącej w ul. Młyńskiej do sieci w ul. Jeleniogórskiej, dz. nr 200 obręb 1 Gryfów Śląski i dz. nr 141 obręb 2 Gryfów Śląski.

Hydranty powinny być zasilane z odrębnych rurociągów.

Włączenia do sieci dokonać za pomocą opaski do nawiercania z kołnierzem wraz z zasuwą HAWLE z obudową teleskopową do zasuw i skrzynką uliczną na poziomie terenu.

Głębokość posadowienia sieci wodociągowej około 1,6 p.p.t.

Średnicę przyłącza do hydrantu i wielkość zasuw, należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody.

Przyłącze wodociągowe należy projektować z rury PE.

Teren wokół skrzynki do zasuw należy utwardzić gotowymi elementami betonowymi, w promieniu min 30 cm od skrzynki.

Miejsce włączenia należy oznakować tabliczkami z napisami informującymi o przekroju zasuw oraz odległości od miejsca wpięcia do tabliczki. Hydrant należy oznakować wg obowiązujących przepisów.

Tabliczkę umieścić na ścianie budynku lub w miejscu włączenia na stabilnej podstawie, tak aby nie uległa przypadkowemu przewróceniu.

Na wysokości 30cm nad rurą wodociagową, ułożyć niebieska taśmę magnetyczną, do oznakowania przebiegu rurociągu.

### KANALIZACJA

ZBGKiM w Gryfowie Śląskim zapewnia odbiór ścieków sanitarnych z obiektu j/w.

Wpięcia należy dokonać poprzez istniejącą studnię, która jest posadowiona na działce nr 200 Obręb 1 Gryfów Śląski. Wpięcia należy dokonać szczelnie.

Przyłącze należy wykonać z rur z PVC ze ścianką litą o średnicy min. 160 mm ze spadkiem minimum 1,5%. Kanalizację wykonać z rur o sztywności obwodowej SN 8.

Średnicę przyłącza Kanalizacyjnego należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla projektowanych obiektów.

Na terenie działki przy jej granicy należy wykonać studzienkę rewizyjną typu WAVIN o średnicy min. 315 mm.

W miejscach zmiany kierunku kanalizacji sanitarnej należy wykonać studzienkę rewizyjną.

Zwieńczenia studni wykonać pokrywami o klasie obciążenia D400.

Ścieki odprowadzane do kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać charakterystyce ścieków bytowo-gospodarczych. Niedopuszczalne jest odprowadzenie do kanalizacji sanitarnej wód opadowych, roztopowych, drenażowych.

### UWAGI

Projekt przyłącza lub plan sytuacyjny uwzględniający warunki przyłączenia do sieci wydane przez Zakład należy uzgodnić z Zakładem Budżetowym Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim.

Przed przystąpieniem do prac należy powiadomić ZBGKiM pisemnie, przynajmniej z tygodniowym wyprzedzeniem, o planowanym terminie rozpoczęcia robót.

Odkryte w trakcie prac sieci i infrastruktura wodno-kanalizacyjna, które nie zostały zinwentaryzowane, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić ZBGKiM.



## Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Ul. Kolejowa 42, 59-620 Gryfów Śląski,

Tel. 757813484, 757813412,

e-mail: [sekretariat@zbgkim.gryfow.pl](mailto:sekretariat@zbgkim.gryfow.pl), <https://zbgkimgryfow.pl/>

Podczas prowadzenia prac w odległość 1,0 m od przewodów należy prowadzić prace ręcznie.

ZBGKiM w Gryfowie Śląskim zobowiązuje Inwestora do wykonania prac w taki sposób by nie zaistniała możliwość uszkodzenia zarówno urządzeń jak i sieci wod-kan.

W przypadku uszkodzenia sieci wod-kan w trakcie prowadzenia prac przez Wykonawcę robót, Inwestor pokryje wszelkie koszty związane z ich naprawą oraz późniejszym przywróceniem sieci do stanu użytkowania, tj. płukania, dezynfekcji itp..

Stosowane materiały, armatura i średnica rurociągu powinny być zgodne z projektem technicznym, a ewentualne zmiany każdorazowo uzgodnione z ZBGKiM.

Włączenia do sieci dokonuje wykonawca **wyłącznie** w obecności pracownika Zakład Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim, po uprzednim uzgodnieniu terminu i przygotowaniu miejsca wpięcia.

Należy wykonać próby szczelności rurociągów zgodnie z normą w obecności pracownika Zakład Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim.

Istniejące rurociągi przyłączy należy całkowicie usunąć.

Po wykonaniu prac należy przyłączy zgłosić do odbioru technicznego wraz z inwentaryzacją powykonawczą całość inwestycji. Jeden egzemplarz inwentaryzacji należy przekazać ZBGKiM w Gryfowie Śląskim.

Informujemy, że miejsce wpięcia i położenie przyłączy należy uzgodnić z właścicielami działek przez które dane przyłączy przechodzi.

Całość robót związanych z budową przyłącza pokrywa Inwestor.

Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 2 lat od dnia ich wystawienia.

ZASTĘPCA DYREKTORA

*mgr inż. Tomasz Lewkowicz*