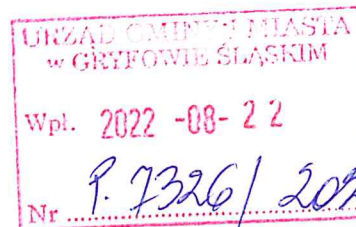




**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW**

WOOŚ.4220.596.2022.AZ.1



Wrocław, dnia 19 sierpnia 2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w nawiązaniu do wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski z dnia 2 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 8 sierpnia 2022 r.) znak: WT.OŚ.6220.5.2022.3

wyrażam opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na działkach ewidencyjnej nr 240 i 243 obręb Ubocze, gmina Gryfów Śląski nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski pismem z dnia 2 sierpnia 2022 r. (data wpływu 8 sierpnia 2022 r.) znak: WT.OŚ.6220.5.2022.3, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, którego inwestorem jest Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków. Wraz z wnioskiem została przedłożona *Karta informacyjna przedsięwzięcia*, sporządzona przez zespół autorów pod kierownictwem mgr. inż. Michała Marca (maj 2022 r.), zwana dalej *Kip*.

Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z *Kip*, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwaną dalej *ustawą ooś*, stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek o nr. ewidencyjnych 240 i 243 obręb Ubocze, gmina Gryfów Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski, dla terenu przewidzianego pod inwestycję nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Łączna powierzchnia działek wynosi 2,19 ha, natomiast obszar przeznaczony pod inwestycję zajmie do 2 ha. Teren planowanego przedsięwzięcia stanowią gleby klasy IV. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 130 m od terenu przewidzianego pod realizację inwestycji.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- konstrukcji pod panele fotowoltaiczne,
- falowników,
- stacji transformatorowej,
- okablowania solarne,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej,
- monitoringu,
- ogrodzenia wraz z bramą,
- pozostałych elementów infrastruktury.

Na etapie budowy inwestycji wystąpią uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz emisją hałasu, których głównym źródłem będzie ruch pojazdów oraz praca maszyn budowlanych. Emisje te będą miały charakter krótkotrwały i nie spowodują trwałych zmian w środowisku. Ponadto prace budowlane wykonywane będą w porze dziennej. Podczas realizacji inwestycji będą powstawały odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza. Odpady powstające na etapie realizacji będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty. Panele będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety gromadzące nieczystości w szczelnych zbiornikach bezodpływowych. Woda na cele socjalne i budowlane będzie dostarczana na teren realizacji inwestycji. Zaplecze budowy będzie zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód.

Podczas etapu eksploatacji inwestycji najpoważniejszym potencjalnym zagrożeniem dla środowiska gruntowo-wodnego jest wyciek oleju z transformatora. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, minimalizującą prawie całkowicie ryzyko wycieku. W trakcie eksploatacji instalacja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza, nie powinna także powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości n.p.t. Panele fotowoltaiczne będą obmywane w sposób naturalny przez wodę opadową. Nie występuje konieczność ich dodatkowego mycia. Elektrownia pracować będzie bezobsługowo.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie ani obszary leśne, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary

Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 916)*. Najbliżej położony obszar Natura 2000, tj. specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja nad Bobrem (PLH020016) znajduje się w odległości około 7 km.

Biorąc pod uwagę powyższe, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, lokalizację na terenie gruntów rolnych, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, poza korytarzami ekologicznymi, a także uwzględniając wskazane w rozwiązaniu chroniące środowisko, tj. m.in.:

- na panelach zastosowane będą powłoki antyrefleksyjne,
- prace prowadzone będą w sposób niepowodujący powstania zastoisk i zalewisk, które mogą być wykorzystywane przez płazy jako siedliska lęgowe,
- w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) stosowane będą punktowe pochylnie umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta,
- prace będą prowadzone w sposób umożliwiający przemieszczanie się ze stref zagrożenia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń przedostały się na obszar objęty robotami,
- wykopy zostaną zabezpieczone przed dostępem płazów przez zastosowanie wygradzeń zabezpieczających,
- pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt,
- powierzchnia, znajdująca się pod stołami fotowoltaicznymi będzie pokryta trawą, która będzie dostępna dla gatunków ptaków przebywających na ziemi,

inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz krajobraz.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
Regionalny Konserwator Przyrody

Katarzyna Łapińska

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski, Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski - wysyłka przez e-PUAP
2. Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lubelska 29, 30-003 Kraków
3. Strony postępowania za pośrednictwem Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: sekretariat@wroclaw.rdos.gov.pl.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych następuje za pomocą adresu e-mail: iod@wroclaw.rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od Administratora danych dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
 - 2) żądanie od Administratora danych sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - 3) żądanie od Administratora danych usunięcia Pani/Pana danych osobowych,
 - 4) żądanie od Administratora danych ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu, chyba że konieczność wykorzystania, ujawniania lub udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na Administratorze danych,
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych.
7. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji ustawowych zadań oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności Zamawiającego dostępna jest pod adresem:
<https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/polityka-prywatnosci>.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW**

WOOŚ.4220.596.2022.AZ.2

Wrocław, dnia 19 sierpnia 2022 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta
Gryfów Śląski
Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski
- wysyłka przez ePUAP**

Dotyczy wniosku z dnia 2 sierpnia 2022 r. (data wpływu 8 sierpnia 2022 r.), znak: WT.OŚ.6220.5.2022.3 w sprawie wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko inwestycji pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.

W związku z wydaniem w dniu 19 sierpnia 2022 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowienia, znak: WOOŚ.4220.596.2022.AZ.1, o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uprzejmie proszę Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski, aby w toku postępowania (np. przy okazji następnego zawiadamiania stron o czynnościach organu) zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) poinformował strony postępowania o wydanym przez tutejszy organ ww. postanowieniu oraz o braku możliwości wniesienia na niniejsze postanowienie zażalenia.

Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
Regionalny Konserwator Przyrody

Katarzyna Łapińska

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Lwówek Śląski, 10 sierpnia 2022 r.

OBWIESZCZENIE

o wydaniu postanowienia dotyczącego potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 oraz na podstawie art. 38, art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029).

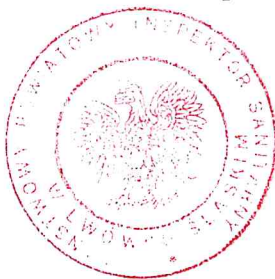
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim

informuje strony postępowania oraz podaje do wiadomości publicznej informację, że w dniu 10.08.2022 r. zostało wydane postanowienie dotyczące wyrażenia opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.

Jednocześnie zgodnie z art. 38 i art. 85 ust. 3 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, informuje o możliwości zapoznania się z treścią wydanego postanowienia oraz z dokumentacją sprawy, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy tut. urzędu, tel. (75) 7823989 wew. 30.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do wiadomości stronom postępowania oraz podane do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Państwowej Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Lwówku Śląskim oraz umieszczone na tablicy ogłoszeń Państwowej Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Lwówku Śląskim.

Zgodnie z art. 49 ww. ustawy Kodeksu Postępowania Administracyjnego ww. obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.



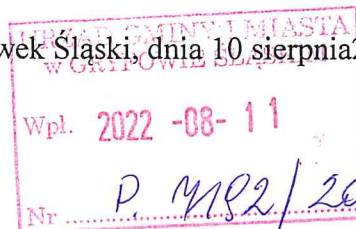
Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski
ul. Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski
2. Inwestor: COPERNIC Black Sp. z o. o.
ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków
- Adres do korespondencji: ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków
- Pełnomocnik: Michał Marzec
3. Tablica ogłoszeń PSSE w Lwówku Śląskim
4. Biuletyn Informacji Publicznej PSSE w Lwówku Śląskim
5. DPWIS Wrocław
6. ZNS a/a

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Lwówku Śląskim
mgr Dorota Pruczkowska-Bartoch

ZNS.9022.6.11.2022.PB

Lwówek Śląski, dnia 10 sierpnia 2022 r.



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195 ze zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim

po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski

(wójta, burmistrza, prezydenta miasta)

z dnia 02 sierpnia 2022 r., z datą wpływu do tut. urzędu 05 sierpnia 2022 r., znak: WT.OŚ.6220.5.2022.5 dotyczącym wyrażenia opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.

Adres obiektu: dz. 240, 243, obręb Ubocze
59-620 Gryfów Śląski

Inwestor: COPERNIC Black Sp. z o. o.
ul. Lekarska 1
31-203 Kraków

Pełnomocnik: Michał Marzec

wyraża opinię, że

- należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” i opracować raport oddziaływania na środowisko o następującym zakresie:

Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z art. 66 i 67 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).

Uzasadnienie:

Pismem z dnia 02 sierpnia 2022 r., z datą wpływu do tut. urzędu 05 sierpnia 2022 r., znak: WT.OŚ.6220.5.2022.5 Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim z wnioskiem dotyczącym wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku określenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Do wniosku dołączono: Kartę informacyjną przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, która została opracowana 23 maja 2022 r. przez zespół pod kierownictwem Pana mgr inż. Michała Marzec; kopię wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 23.05.2022 r.; kopię mapy ewidencyjnej GK-OG.6642.373.2022 obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; zawiadomienie – obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski znak: WT.OŚ.6220.5.2022.2 z dnia 02.08.2022 r., pełnomocnictwo dla Pana Michała Marzec wraz z opłatą skarbową. Załączniki dołączono również na elektronicznym nośniku danych.

Inwestycja obejmować będzie wykonanie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Ubocze, na terenach działek o nr ew. 240 i 243. Przedmiotowe działki nie są objęte zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Powierzchnia działek wynosi 2,19 ha, a planowana powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie maksymalnie powierzchnię do 2 ha. Do działek istnieje możliwość dojazdu drogami oznaczonymi nr 241 i 251. Są to tereny obecnie porośnięte roślinnością trawiastą lub wykorzystywane pod uprawy rolne, nie znajdują się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Tereny otaczające przedmiotową działkę to głównie roślinność trawiasta lub upraw rolniczych. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 130 m w kierunku południowo-zachodnim i ok. 180 m w kierunku północno-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia.

Inwestor planuje wykonać farmę fotowoltaiczną, która będzie składała się z następujących elementów: panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp – 6000 szt., wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne), falowniki (inwertery) – 25 szt., parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (1 szt.), okablowanie solarne, instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, monitoring, ogrodzenie wraz z bramą, dopuszcza się montaż oświetlenia, dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – 1 szt. oraz pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji. Przewiduje się okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej około 25 lat.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. W trakcie eksploatacji ani panele, ani infrastruktura towarzysząca nie są źródłem hałasu ani zanieczyszczeń, a oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego oraz pola akustycznego jest znikome i nie przekroczy dopuszczalnych wartości natężeń określonych w obowiązujących przepisach. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Na etapie funkcjonowania inwestycji woda zasadniczo nie będzie wykorzystywana, za wyjątkiem usuwania szczególnie trwałych zabrudzeń (sporadycznie).

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest na terenie miejscowości Ubocze, gdzie w bliskiej odległości planowana jest również podobna inwestycja:

- farma fotowoltaiczna wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 6 MW na terenie działek o nr ew. 144 i 149/2 obręb Ubocze (odległość ok. 550 m od planowanej inwestycji),

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), przedsięwzięcie – to zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu, w tym również na wydobywaniu kopalin; przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją przedmiotowej inwestycji, uwzględniając skalę i rodzaj przedsięwzięcia, zakres planowanych prac inwestycyjnych ale przede wszystkim bliską, istniejącą zabudowę mieszkalną, lokalizację innej elektrowni słonecznej i potencjalną możliwość skumulowanego oddziaływania elektrowni słonecznych, stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim postanowił jak w sentencji.

(faktyczne i prawne)

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Lwówku Śląskim
mgr Dorota Pruckowska-Bartoch

Otrzymują:

- 1/ Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski
ul. Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski
2. DPWIS we Wrocławiu
3. ZNS a/a.

Do wiadomości:

4. Inwestor: COPERNIC Black Sp. z o. o.
ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków
- Adres do korespondencji: ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków
- Pełnomocnik: Michał Marzec
5. Strony postępowania zgodnie z art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poprzez obwieszczenie



Wpł. 2022 -08- 10

Nr. P. 4144/2022

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski
ul. Rynek 1
59-620 Gryfów Śląski

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), nawiązując do pisma Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski z dnia 2 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 05.08.2022 r.), znak: WT.OŚ.6220.5.2022.4 oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej PV Ubocze I o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
5. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.
6. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zzlwowek@wody.gov.pl

7. Ze względu na urządzenia wodne oraz ciek wodny znajdujące się w pobliżu terenu inwestycji – prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych oraz układaniem okablowania należy prowadzić z zachowaniem szczególnej staranności. Panele należy posadzić w odpowiedniej odległości urządzeń wodnych. Planowane przedsięwzięcie nie może przyczynić się do uszkodzenia urządzeń wodnych. Ponadto inwestycja powinna być uzgodniona przed rozpoczęciem jej realizacji oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę urządzeń wodnych/cieku wodnego zlokalizowanych na działkach objętych inwestycją oraz w obszarze jej oddziaływania. Inwestor na dalszym etapie realizacji inwestycji zobowiązany jest do utrzymywania urządzeń wodnych/cieku znajdujących się w obrębie planowanej inwestycji.
8. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.
9. Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach.
10. Odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.
11. W przypadku konieczności odwadniania wykopów na etapie realizacji przedsięwzięcia, wody odprowadzać w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim, po uzyskaniu wymaganych prawem zgód.

UZASADNIENIE

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), pismem z dnia 2 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 05.08.2022 r.), znak: WT.OŚ.6220.5.2022.4 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając wymagane prawem dokumenty – kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) + płytę CD, zawiadomienie - obwieszczenie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) planowana inwestycja będzie się klasyfikowała do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,9 MW wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ew.: 240, 243 w obrębie Ubocze, gmina Gryfów Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie o powierzchni całkowitej 2,19 ha. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wyniesie do 2,2521 ha.

Zgodnie z KIP Inwestycja nie koliduje z urządzeniami melioracji wodnych takimi jak rowy, ciągi drenarskie czy rurociągi. Nie przewiduje się także ingerencji w rowy melioracyjne na przedmiotowym terenie ani w jego sąsiedztwie. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z ciekami wodnymi/urządzeniami wodnymi/systemami drenarskimi należy przeprowadzić stosowne prace inżynierskie zapewniające ich ciągłość. Ponadto prace realizacyjne oraz eksploatacja inwestycji nie mogą wpłynąć na naturalną retencję, a także powodować zmian stosunków wodnych na gruncie realizowanej inwestycji oraz sąsiednich działkach.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie działek przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych z transformatorami suchymi lub olejowymi. W przypadku posadowienia stacji transformatorowych z transformatorami olejowymi stacje zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto całe instalacje będą wykonane z dobrej jakości materiałów gwarantujących ich szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed ich rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Inwestor nie planuje mycie paneli fotowoltaicznych. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Odpady z placu budowy będą zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażyć środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia wycieku ww. substancji i skażenia gruntu, rekultywacja zanieczyszczonego terenu zostanie przeprowadzona za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrany i przekazany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zzlwowek@wody.gov.pl

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, zgodnie z delegacją art. 64 ust. 3a cytowanej uprzednio ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazano na konieczność określenia w decyzji środowiskowej wymogów sformułowanych w pkt. 1 – 11 sentencji niniejszej opinii.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Olszówka o kodzie PLRW60004166699. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Olszówka o kodzie PLRW60004166699 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Jednocześnie zwracam się do Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszej opinii.


DYREKTOR
Edyta Wilczacka

Sprawę prowadzi:

Dział Zarządzania Środowiskiem, Magdalena Drużga tel: 75 782 46 02 wew. 110, e-mail: magdalena.druzga@wody.gov.pl

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Copernic Sp. z o.o., ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zslwowek@wody.gov.pl