

WYJASNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania pod nazwą „Przebudowa z rozbudową bud. miejsko – gminnego ośrodka kultury z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

Pytanie 1

Opis do projektu konstrukcji w punkcie 4.16 podaje, że należy wykonać pod płytą posadzkową podkład z betonu B8/10 o grubości 5cm. Na rysunkach od 8A do 11A opisy dla układu warstw „A” i „A1” pomijają podkład z betonu B8/10. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Należy wykonać podkład z betonu, zgodnie z opisem.

Pytanie 2

Prosimy o wyjaśnienie następującej rozbieżności: wg. Rysunku 3A „Rzut piwnicy” w pom. 0.12 jako warstwę wykończeniową posadzki należy pozostawić posadzkę betonową, zaś według rys. 9A „Przekrój B-B” należy wykonać posadzkę z płytek gresowych lub syntetyczną jako warstwę wykończeniową.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Należy wykonać posadzkę betonową w technologii do wykończenia płytkami gres.

Pytanie 3

Prosimy o wyjaśnienie następującej rozbieżności: wg. Projektu elewacji ścianę północną i południową budynku należy wykończyć za pomocą okładziny elewacyjnej szklanej, zaś rysunek 9A „Przekrój B-N” wskazuje jako wykończenie zewnętrzne ściany tynk cienkowarstwowy.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

W poziomie przyziemia elewacje południową oraz północną należy wykończyć tynkiem cienkowarstwowym, na wyższych kondygnacjach, zastosować fasadę szklaną. Elewacja zachodnia należy wykończyć tynkiem cienkowarstwowym, zgodnie z rysunkiem elewacji.

Pytanie 4

Prosimy o wyjaśnienie następującej rozbieżności: wg. Projektu elewacji ścianę zachodnią projektowanego budynku należy wykończyć za tynku cienkowarstwowego, zaś rysunek 11A „Przekrój D-D” jako wykończenie zewnętrzne ściany wskazuje okładzinę szklaną.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Elewacja zachodnia należy wykończyć tynkiem cienkowarstwowym, zgodnie z rysunkiem elewacji.

Pytanie 5

Prosimy o wyjaśnienie następującej rozbieżności: wg. Projektu elewacji ścianę cokołową projektowanego budynku należy wykończyć za pomocą tynku cienkowarstwowego, zaś według rysunku 11A „przekrój D-D” część cokołową ściany należy wykończyć za pomocą płytek ceramicznych.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Cokół należy wykończyć tynkiem cienkowarstwowym.

Pytanie 6

Prosimy o informację czy drewniane elementy więźby dachowej można wykonać z drewna klasy C24.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Potwierdzam.

Pytanie 7

W związku z zaprojektowaniem trasy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej przez istniejący SKATEPARK prosimy o informacje czy odtworzenie SKATEPARKU po wykonanych robotach instalacyjnych należy przewidzieć w ofercie czy Zamawiający wykona to we własnym zakresie lub zleci wykonanie Wykonawcy SKATEPARKU.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Projektowane przyłącza nie kolidują ze skateparkiem. Należy odtworzyć teren z przebiegiem w/w przyłączy.

Pytanie 8

Prosimy o usunięcie krzywdzącego dla wykonawców poniższego zapisu w SWZ. §4. **Dla ewentualnych roszczeń Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wartości oferty zastosowanie ma art. 632 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. KODEKS CYWILNY. Przyjmujący zamówienie Wykonawca nie może żądać podwyższenia ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac.**

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie nie jest związane z wyjaśnieniem treści SWZ. Wykonawca zwrócił się z prośbą o usunięcie w/w zapisu. Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu.

Pytanie 9

W związku z pytaniem numer 7 prosimy o informację czy SKATEPARK jest objęty jeszcze gwarancją wykonawcy lub był finansowany ze środków Unijnych. Jeżeli tak to w okresie gwarancji nie można tam wykonywać żadnych prac.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

SKATEPARK jest objęty jeszcze gwarancją. Jego budowa nie była sfinansowana ze środków UE.

Pytanie 10

Proszę o udostępnienie dokumentacji projektowej istniejącego skateparku, która będzie niezbędna do wyceny ofertowej prac odtworzeniowych po wykonaniu zewnętrznych robót instalacyjnych.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Dokumentacja udostępniona w osobnym pliku.

Pytanie 11

Zgodnie z układem warstw „D2” i oznaczeniem na przekrojach rys. 9A-11A okładzin z płytek ceramicznych na elewacji należy wykonać także w części podziemnej ściany. Prosimy i potwierdzenie, że tak należy wykonać element.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Nie dotyczy.

Pytanie 12

W PB architektury na rysunkach przekrojów B-B, C-C i D-D widoczne są wieńce żelbetowe na zwieńczeniu murowanych ścian attykowych na poziomie +8,11m. W PB konstrukcji brak jakichkolwiek informacji na temat tych wieńców. Czy wykonanie tych wieńców wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia? Jeśli tak, proszę o wskazanie lokalizacji wieńców na rzucie konstrukcji dachu oraz sprecyzowanie informacji o zbrojeniu i wymiarach wieńców.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Nie ma konieczności wykonania wieńcy.

Pytanie 13

Czy do zasypek fundamentów należy użyć gruntu rodzimego z wykonanych wcześniej wykopów, czy ma być zakupione i dostarczone na budowę sprecyzowane kruszyno (piasek, pospółka itp.)? Proszę o wyjaśnienie.

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Dopuszcza się zasypanie gruntem rodzimym.