

Gryfów Śląski, dnia 21 czerwca 2022 r.

WYKAZ Nr 8/2022 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do najmu:

1. Przedmiotem najmu jest budynek użytkowy o ogólnej pow. 256 m², położony przy ul. Oldzańskiej 1B w Gryfowie Śląskim, obręb 1, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 222 o pow. 833 m².
2. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Lwówku Śląskim nr JG1S/00014390/7.
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele usługowe.
3. Czynsz najmu wynosi 14,00 zł netto za 1 m² budynku plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
4. Najemca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wynajmowaną nieruchomością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Wynajmowanie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 22 czerwca 2022 r., na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, oraz na stronie internetowej BIP.