

ZARZĄDZENIE NR 32/2022

Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski
z dnia 1 kwietnia 2022 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w obrębie 1 Gryfów Śląski.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. 2022, poz. 559/ oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2021, poz. 1899/ i § 4 ust. 1, § 13 Uchwały nr XXIX/155/13 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 lutego 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Gryfów Śląski /Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2013, poz. 3672/ zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębu 1 Gryfów Śląski numerem działki 49/4 o pow. 1005 m², jako użytki rolne, o funkcji do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 75.600 zł. (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 7.600 zł. (słownie: siedem tysięcy sześćset złotych).

§ 2. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębu 1 Gryfów Śląski numerem działki 49/5 o pow. 1010 m², jako użytki rolne, o funkcji do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 77.700 zł. (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy siedemset złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 7.800 zł. (słownie: siedem tysięcy osiemset złotych).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Celina Buca.