

ZARZĄDZENIE NR 9/2022

Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski
z dnia 17 stycznia 2022 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w obrębie 2 Gryfów Śląski.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1372, z późn. zm./ oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899/ i § 4 ust. 1, § 13 Uchwały nr XXIX/155/13 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 lutego 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Gryfów Śląski /Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2013, poz. 3672/ zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębu 2 Gryfów Śląski numerem działki 803 o pow. 943 m², jako niezabudowane tereny zurbanizowane, o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 69.000 zł. (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 7.000 zł. (słownie: siedem tysięcy złotych).

§ 2. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębu 2 Gryfów Śląski numerem działki 804 o pow. 763 m², jako niezabudowane tereny zurbanizowane, o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 52.000 zł. (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 5.000 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych).

§ 3. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębu 2 Gryfów Śląski numerem działki 816 o pow. 992 m², jako niezabudowane tereny zurbanizowane, o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 70.000 zł. (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 7.000 zł. (słownie: siedem tysięcy złotych).

§ 4. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębów 2 Gryfów Śląski numerem działki 817 o pow. 718 m², jako niezabudowane tereny zurbanizowane, o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 49.000 zł. (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 5.000 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych).

§ 5. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębów 2 Gryfów Śląski numerem działki 818 o pow. 883 m², jako niezabudowane tereny zurbanizowane, o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 60.000 zł. (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 6.000 zł. (słownie: sześć tysięcy złotych).

§ 6. 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w operacie ewidencji obrębów 2 Gryfów Śląski numerem działki 819 o pow. 794 m², jako niezabudowane tereny zurbanizowane, o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego nieruchomości, opisanej ust. 1, ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 55.000 zł. (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), plus podstawową stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu zbycia.

3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 6.000 zł. (słownie: sześć tysięcy złotych).

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Celina Buca.