



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW**

WOOŚ.4220.814.2021.BZ.2

Wrocław, dnia 7 stycznia 2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w nawiązaniu do wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski znak: WT.OŚ.6220.3.2021.2

wyrażam opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „USTRONIE II” o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej w gminie Lwówek Śląski, powiat lwówecki”, którego inwestorem jest FRANKIEWICZ ENERGY Sp. z o.o., nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski pismem znak: WT.OŚ.6220.3.2021.2, z dnia 26 listopada 2021 r. (data wpływu 3 grudnia 2021 r.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (zwanego dalej Regionalnym Dyrektorem) o wyrażenie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, którego inwestorem jest FRANKIEWICZ ENERGY Sp. z o. o. z siedzibą w Nowym Miasteczku przy ul. Przemysłowej 5, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Ganczarskiego.

Zgodnie z zapisem § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kartą informacyjną przedsięwzięcia (autorzy: Mariola Popławska, Anna Liszka, sierpień 2021 r.), zwaną dalej *Kip*, Regionalny Dyrektor uwzględnił rodzaj, skalę i charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin

i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody i ustalił, co następuje.

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, która będzie realizowana w miejscowości Ustronie na działce ewidencyjnej nr 334/1 w obrębie geodezyjnym 0025 Ustronie, gmina Lwówek Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 2,6 ha, natomiast teren przeznaczony dla planowanej farmy wynosi do 1,4 ha.

Jak wynika z analizowanej dokumentacji, wschodnia i centralna część działki 334/1, na której planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp). Obszar działki nieobjęty mpzp stanowi 85% jej powierzchni. Tylko zachodnia część działki (stanowiąca 15% jej powierzchni), która jednocześnie wyłączona jest z planowanej inwestycji objęta jest zapisami mpzp (*uchwała nr XXIII/183/96 Rady Miejskiej dla Gminy i Miasta Lwówek Śląski z dnia 25 kwietnia 1996 r., Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego z 1996 r. nr 32, poz.55*) z przeznaczeniem określonym jako MN/R – strefa swobodnej zabudowy mieszkaniowej. Obszar, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja z czterech stron otoczony jest polami uprawnymi, tylko zachodnia część działki 334/1 sąsiaduje z drogą asfaltową, a za nią z terenami zabudowanymi (wiejska zabudowa zagrodowa). Inwestycja będzie realizowana na gruntach rolnych należących do niższych i najniższych klas bonitacyjnych – w przeważającej części są to grunty orne klasy RVI oraz RV, z nieznacznym udziałem (przy wschodniej granicy) gruntów rolnych o klasie IVa i IVb. Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują rowy melioracyjne, ani inne ciekі wodne. Szata roślinna działki inwestycyjnej oraz terenów w otoczeniu została znacznie przekształcona przede wszystkim na skutek użytkowania rolniczego.

W ramach przedsięwzięcia inwestor planuje budowę instalacji składającej się z następujących elementów funkcjonalnych:

- jednostka wytwórcza – zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane modułami fotowoltaicznymi (zaplanowano standaryzowane moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w przedziale 300 - 1000W,
- konstrukcja wsporcza – szkieletowe stelaże wykonane ze stali ocynkowanej, mocowane bezpośrednio na gruncie (profile stalowe wbijane kafarami na głębokość ok 1,5-2 m) i umożliwiające montaż paneli fotowoltaicznych,
- aparatura energetyczna – inwertery (urządzenia zmieniające prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny), transformator (w analizowanym przypadku zaplanowano montaż jednego transformatora olejowego lub suchego żywicznego), liczniki, string-box'y (urządzenia energetyczne, których zadaniem jest sumowanie energii elektrycznej i przesyłanie jej dalej jednym przewodem), układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- przewody elektryczne – przewody o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktura towarzysząca – w tym: linie kablowe, zjazd z drogi, ogrodzenie, brama, droga lub drogi technologiczne, plac manewrowy, szafki sterowania, oświetlenie, systemy monitoringu.

Jak wynika z zapisów *Kip*, budowa przedmiotowej farmy fotowoltaicznej potrwa ok. 2 miesiące. W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych będą występowały uciążliwości towarzyszące drobnym pracom ziemnym oraz montażowym. Jak wynika z treści *Kip*: elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przewiezione na miejsce w gotowej formie, a na placu zostanie wykonany jedynie ich montaż; prace

budowlane i montażowe prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia; planowane instalacje są bezobsługowe co za tym idzie, wszystkie naprawy i konserwacje sprzętu będą wykonywane poza terenem inwestycji.

Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcjach wsporczych wbitych w grunt, co nie pociąga za sobą konieczności wykonania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty. W szczególnych sytuacjach, w zależności od właściwości gruntu, dopuszcza się również dodatkowe kotwienie profili nośnych w gruncie. Jedyne elementy farmy fotowoltaicznej wymagające fundamentowania lub utwardzenia gruntu mogą być obiekty inwertera i transformatora.

Przewody elektryczne są wprowadzane po słupach konstrukcji pod ziemię i układane na maksymalną głębokość 1,3 m. Przy wykonywaniu wykopów pod trasy kablowe, masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania przewodów. Ogranicza się w ten sposób do niezbędnego minimum ingerencję w grunt.

Jak wynika z zapisów *Kip*, wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania.

Mając na uwadze powyższe można przyjąć, że oddziaływania związane z etapem realizacji będą miały charakter krótkotrwały, lokalny, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych nie powodując trwałych zmian w środowisku.

Etap funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinien również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia).

Jak wynika z zapisów *Kip*, obiektami, które mogą powodować emisję hałasu są jedynie pomieszczenia inwertera i transformatora. Obydwa obiekty mogą zostać wyposażone w instalacje chłodzące, czyli wentylatory wymuszające obieg powietrza, jednak ich poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Obiekty te zlokalizowane są minimum 100 m od najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej (na działce 334/3, obręb Ustronie, gmina Lwówek Śląski. Z wyników analizy akustycznej wykonanej m.in. w oparciu o zidentyfikowaną zabudowę mieszkaniową, wynika, że planowana inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie, a maksymalna wartość hałasu wykraczająca poza teren działki inwestycyjnej jest znacznie poniżej poziomów dopuszczalnych. Z uwagi na planowaną przez inwestora drugą analogiczną farmę fotowoltaiczną „Ustronie I” o mocy do 6,0 MW (na działkach ewidencyjnych numer: 398, 413/3 i 402/2 w obrębie geodezyjnym Ustronie), oddalonej od farmy „Ustronie II” o ok. 350 m przeanalizowano również ich jednoczesną eksploatację. Jak wynika z przeprowadzonych w *Kip* analiz eksploatacja dwóch ww. farm fotowoltaicznych nie powinna również powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie w oddziaływaniu skumulowanym.

Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza (brak systemu do chłodzenia konstrukcji ogniów).

Opisany w *Kip* sposób gospodarowania odpadami na etapie eksploatacji jest zgodny z przepisami obowiązującego prawa.

Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem olejem transformatorowym lub cieczy izolacyjnej Inwestor planuje zastosować transformator

tw. suchy, który nie zawiera cieczy. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymogą konieczność zastosowania transformatora olejowego, wówczas do przedmiotowej instalacji zostanie zainstalowana szczelna taca olejowa stanowiąca integralną część fundamentu transformatora, a jej konstrukcja będzie uwzględniać 100% oleju znajdującego się w urządzeniu; transformator zlokalizowany zostanie w niewielkim prefabrykowanym betonowym budynku lub stalowym kontenerze.

Podczas funkcjonowania przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne. W celu usunięcia zanieczyszczeń stałych - zabrudzeń gwałtownych - osadów pozostałych po odparowaniu wody deszczowej (różne rozpuszczalne sole) itp., panele fotowoltaiczne raz w roku będą myte mechanicznie, wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.

Na terenie planowanej instalacji, oprócz miejsc usytuowania obiektów inwerterów i transformatora, nie będzie terenów uszczelnionych. Zarówno droga technologiczna jak również plac manewrowy zostaną wykonane jako utwardzone łamanym kruszywem, będą zatem nawierzchnią częściowo przepuszczalną. Woda deszczowa będzie również swobodnie ściekała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały nie wchodzące w reakcje z wodą opadową. Budowa farmy fotowoltaicznej nie powinna więc zaburzyć gospodarki wodnej na rozpatrywanym terenie i nie przyczynić się do przesuszania gruntu pod panelami.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położony Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Żerkowice-Skała (PLH020077) znajduje się w odległości ok. 2,3 km. Natomiast najbliżej położony Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Bory Dolnośląskie PLB020005, znajduje się w odległości ok. 13,8 km. W zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając skumulowane oddziaływanie przedmiotowej inwestycji wraz z planowanymi w odległościach ok. 340 m i 600 m od analizowanego terenu przedsięwzięciami o podobnym charakterze (tj. budową farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW na działkach nr 398, 402/2, 413/3, obręb Ustronie, budową farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 174/1, obręb Ustronie oraz budową farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 200/1, obręb Ustronie) stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewielką skalę planowanych prac, lokalizację inwestycji w terenie rolniczym oraz fakt, że m.in.:

- realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew ani krzewów,
- panele fotowoltaiczne zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną,
- brzegi głębszych wykopów będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów),

- wykopy będą regularnie kontrolowane pod kątem obecności w nich drobnych zwierząt (w tym płazów), a w przypadku ich uwięzienia w wykopie będą one uwalniane i przenoszone poza teren inwestycji,
- pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu zostanie pozostawione ok. 20 cm wolnej przestrzeni,
- oświetlenie będzie wyposażone w lampy ze światłem o „cieplej” barwie, skierowanym w dół,
- teren inwestycji zostanie obsiany mieszanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych,
- wykaszanie roślinności na terenie farmy będzie prowadzone od centrum działki w kierunku jej brzegów,

przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną i walory krajobrazowe.

W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.), a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia - prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski, Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski – wysyłka przez e-PUAP
2. FRANKIEWICZ ENERGY Sp. z o. o. , ul. Przemysłowa 5, 67-124 Nowe Miasteczko
reprezentowana przez:
Krzysztofa Ganczarskiego, ul. Kapitańska 3A, 71-602 Szczecin
3. Strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych Administratora następuje za pomocą adresu e-mail: iod.wroclaw@rdos.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, w celu wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz niezbędne w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od administratora dostępu do danych osobowych,
 - 2) żądanie od administratora sprostowania danych osobowych,
 - 3) żądanie od administratora usunięcia danych osobowych,
 - 4) żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - 5) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
 - 6) wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż realizacja zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych danych wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami,
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na administratorze danych osobowych,
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym,
 - 4) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.
7. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich. Dane zbierane przez Administratora Danych nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności dostępna jest pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>.