

Gryfów Śląski, dnia 1 października 2021 r.

## WYKAZ Nr 67/2021 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2020 r., poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do najmu:

1. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 12,40 m<sup>2</sup>, położony w budynku Ubocze 300, w granicach działki oznaczonej nr 758/3, obręb Ubocze, gmina Gryfów Śląski.
2. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Lwówku Śląskim.  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfów Śląski przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.
3. Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> najmowanej powierzchni wynosi netto 7,61 zł miesięcznie, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
4. Najemca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z najmowaną nieruchomością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Najem w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 5 października 2021 r., na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, oraz na stronie internetowej BIP.