

## **DECYZJA nr 2/2021**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą o udostępnianiu informacji”, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) zwanej dalej „k.p.a.” po rozpatrzeniu wniosku **GIGAWAT Wytwarzanie II Sp. Z o.o Sp.k., ul. Wielicka 30, 30 – 552 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko”** w imieniu, którego działa pełnomocnik Pani Iwona Gielmuda Eko-Efekt Sp. z o. o., ul. Wróbla 23, 02-736 Warszawa oraz po uzyskaniu wymaganych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim

### **orzekam**

określić następujące środowiskowe uwarunkowania na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko”**:

#### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Przedmiotem inwestycji jest budowa farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko gm. Gryfów Śląski. Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (stacje transformatorowe nN/SN, konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowa rozdzielnica, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe, magazyn energii, słupy monitoringu oraz pozostałe oprzyrządowanie) służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej. Instalacje fotowoltaiczne zostaną wykonane w jednym z dwóch wariantów:

- 1) Budowa dwudziestu pięciu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda,
  - 2) Budowa instalacji fotowoltaicznej złożonej z dziewięciu sekcji o mocy do 2,5 MW każda.
- W toku postępowania Inwestor zdecydował się na inny z podanych pierwotnie wariantów – zgodnie z uzupełnieniem przesłanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 05.03.2021 r. Inwestor określił jednoznacznie, że instalacje fotowoltaiczne zostaną wykonane następującym wariantem: Budowa instalacji fotowoltaicznej złożonej z pięciu sekcji o mocy do 5 MW każda. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się montaż:



- a) paneli fotowoltaicznych w ilości maksymalnie 40 000 szt. paneli o mocy jednostkowej do 1000 Wp, o łącznej mocy do 25 MW;
- b) falowników w ilości do 5 falowników centralnych, o mocy jednostkowej do 5MW (moc AC, łączna maksymalna moc do 25 MW);
- c) stacji transformatorowych w ilości do 5 stacji transformatorowych o mocy jednostkowej do 5 MW, transformator olejowy.

Jednakże zasięg oddziaływania i moc całkowita farmy fotowoltaicznej nie uległa zmianie.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów dla każdej instalacji z osobna: panele fotowoltaiczne (o łącznej mocy nominalnej do 25 x 1MW / 9 x 2,5 MW), konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-35 stopni orientacji południowej usytuowanej na gruncie, falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej, instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej, stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną, ogrodzenie, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na przedmiotowych działkach a także rodzaj dobranej technologii zostanie dokonany zachowując zasady zrównoważonego rozwoju, z zachowaniem walorów przyrodniczych.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa efektywności energetycznej, a także spełnienie wymogów pakietu klimatycznego, poprzez wytwarzanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat.

Usytuowanie przedsięwzięcia: teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w miejscowości Młyńsko, gmina Gryfów Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie. Administracyjnie miejscowość ta należy do powiatu lwóweckiego. Ludność gminy Gryfów Śląski według spisu ludności w 2004 wynosi 10 416 osób. Według danych z roku 2002 gmina Gryfów Śląski ma obszar 66,61 km<sup>2</sup>, w tym: użytki rolne: 62%, użytki leśne: 24% Gmina stanowi 9,38% powierzchni powiatu.

Najbliższe zabudowania mieszkalne od terenu planowanej inwestycji znajdują się:

- ok. 700 m w kierunku północnym,
- ok 74 m w kierunku południowym,
- ok. 88 m w kierunku zachodnim

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok 30 ha. Na danym terenie nie znajdują się żadne zabudowania, które powinny zostać usunięte w razie realizacji inwestycji.

## **II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich**

A. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się stałego poboru wody, gdyż prowadzone prace związane będą z montażem konstrukcji wolnostojących poprzez wbijanie i mocowanie elementów stalowych bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Technologia też nie wymaga używania np. zaprawy murarskiej, do której sporządzenia niezbędna jest woda. Woda na potrzeby socjalno-bytowe pracowników będzie dostarczana na teren budowy. W trakcie wykonywania robót pracownicy fizyczni będą mieli



zapewnione odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne poprzez toalety przenośne o szczelnym zbiorniku, które będą opróżniane przez uprawnioną firmę. Wykorzystane będą materiały budowlane takie jak: stal zbrojeniowa, stal profilowa, kruszywo naturalne, moduły aluminiowe, przewody elektryczne. Moduły fotowoltaiczne zostaną dostarczone do miejsca inwestycji przez zewnętrznych dostawców w formie gotowych elementów składowych. Na placu budowy wykonany będzie wyłącznie ich montaż. Nie przewiduje się wykorzystania paliw większego niż 100 m<sup>3</sup>. Paliwo będzie wykorzystane przez maszyny i urządzenia pracujące na etapie realizacji. Podczas etapu realizacji łączne szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla wszystkich farm fotowoltaicznych będzie wynosiło do ok. 37,5 MWh. Będzie ona przeznaczona na cele zasilania elektronarzędzi, które zostaną wykorzystywane podczas montażu ogniw fotowoltaicznych. Jako źródło prądu zostanie użyty agregat prądotwórczy. Na etapie realizacji zapotrzebowanie na energię gazową i ciepłą nie jest przewidywane. Podczas budowy elektrowni słonecznej przeważać będą odpady związane z przeprowadzeniem prac budowlanych. Do odpadów tych należeć będą:

- odpady z budowy (gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych, złom metali),
- opakowania (opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych).

Powstawanie odpadów komunalnych podczas tego etapu będzie związane z obecnością zatrudnionych ekip pracowniczych przy budowie. Do tych odpadów będą się zaliczać np. torby papierowe i foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru. Biorąc pod uwagę klasyfikację odpadów powstających na terenie inwestycji należy je zaliczyć do odpadów innych niż niebezpieczne. Z uwagi na małe ilości odpadów ze sprzątania terenu oraz przy ich braku możliwości wykorzystania, zostaną razem z odpadami komunalnymi wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Podczas etapu realizacji instalacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych. Odpady inne niż niebezpieczne zostaną gromadzone i segregowane, w miarę możliwości, czasowo w kontenerach przeznaczonych do tego celu. Przed oddaniem elektrowni do użytku wszystkie odpady zostaną przekazane, a teren ostatecznie uporządkowany.

Odpady powstałe na etapie realizacji zostaną zagospodarowane przez uprawnionych odbiorców poprzez zlecenie/umowę wykonania obowiązku gospodarowania odpadami podmiotom, które zgodnie z art. 27 ust. 2 Ustawy o odpadach (Dz.U. 2020 poz. 797, z późn. zm.) posiadają zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów oraz posiadają wpis w Rejestrze BDO.

B. Na etapie eksploatacji elektrowni słonecznej nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę do przeznaczenia technologicznego lub socjalnego. Woda do celów konsumpcyjnych na etapie budowy i eksploatacji będzie dostarczana w indywidualnym zakresie (np. butelkach). W przypadku przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się również zapotrzebowania wody do czyszczenia szklanych powierzchni paneli. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowane będą powłoki „Amonia Resistance” oraz „Anti-Pic”, które zapobiegają osadzaniu się pyłów i osadów na panelach fotowoltaicznych, stąd też nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Na etapie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. W trakcie funkcjonowania farm fotowoltaicznych nie będą powstawać odpady, gdyż wykonywane prace konserwacyjne polegają na pomiarach pracy urządzeń technicznych. W instalacji fotowoltaicznej nie ma części mechanicznych wymagających wymiany ani napraw. Podczas etapu eksploatacji nie przewiduje się zapotrzebowania na paliwa. Ewentualne zużycie paliwa będzie związane z transportem i koszeniem trawy znajdującej się na terenie inwestycji. Podczas etapu eksploatacji szacunkowe roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną dla całej inwestycji będzie wynosiło do ok. 250 MWh. Jej wykorzystywanie będzie ograniczone do oświetlenia inwestycji oraz zasilenia automatyki



wraz z urządzeniami diagnostyczno-remontowymi w czasie przestojów technicznych, przeglądów lub remontów. Zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową podczas etapu realizacji nie występuje dla tego typu inwestycji.

C. Na etapie likwidacji. Likwidacja przedsięwzięcia będzie polegać na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu w celu przywrócenia środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnienie ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii będzie podobna do tej na etapie budowy. Na etapie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni słonecznej. Powstałe odpady inne niż niebezpieczne związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięcie infrastruktury elektroenergetycznej, głównie: złom stalowy, elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń, zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji, obudowy rozdzielnic i wyposażenie (aparaty elektryczne), żelbetowa konstrukcja trafostacji. Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi.

**III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18:**

1. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji – w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed jej wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
2. W przypadku stwierdzenia obecności drobnych zwierząt przenieść je w miejsce o właściwych warunkach siedliskowych pozostające poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
3. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Panele fotowoltaiczne wyposażać w powłoki antyrefleksyjne.
5. Ogrodzenie wykonać z siatki o oczkach nie mniejszych niż 5 cm: pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu pozostawić wolną przestrzeń o wysokości nie mniejszej niż 20 cm.
6. Przed podjęciem prac ziemnych zdjąć wierzchnią próchniczą warstwę gleby i zmagazynować ją w sąsiedztwie obszaru objętego pracami, na osobnych pryzmach zabezpieczonych przed przesuszeniem oraz zmieszaniem ze skałą rodzimą, w celu jej późniejszego wykorzystania w pracach rekultywacyjnych.
7. Transformatory olejowe wyposażać go w szczelną misę olejową.
8. Koszenie terenu prowadzić po 15 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.
9. Nie lokalizować paneli fotowoltaicznych na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 8,5 ha, tj.:
  - a) w obrębie działek nr 49/1 i 141/4 obręb Młyńsko;



- b) w pasie długości około 170 m i szerokości nie mniejszej niż 20 m przy południowo-wschodniej granicy działki nr 45/1 obręb Młyńsko;
  - c) w pasie o długości około 120 m i szerokości około 19-60 m (powierzchnia około 0,3 ha) przy południowo-wschodniej granicy działki nr 52/1 obręb Młyńsko;
  - d) w obrębie 3 powierzchni (łącznie nie mniej niż 5,1 ha) w granicach działki nr 62/1 obręb Młyńsko, tj. obszaru o powierzchni około 4,1 ha w centralnej części działki obejmującym wilgotny teren zadrzewiony: obszar w południowo-zachodniej części działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,4 ha oraz obszar w południowo-wschodniej części działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,6 ha;  
Ogrodzenie nie może utrudniać swobodnej migracji w obrębie ww. terenów.
10. Wszystkie sieci elektroenergetyczne należy prowadzić pod powierzchnią ziemi.
  11. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
  12. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
  13. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwiania podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie z zakresu gospodarowania odpadami.
  14. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
  15. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.
  16. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

#### **IV. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko**

W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania na środowisko. Mając na uwadze lokalizację inwestycji, charakter wpływu na środowisko oraz brak potencjalnych oddziaływań generowanych przez instalacje fotowoltaiczne, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań transgranicznych powodowanych przez projektowane przedsięwzięcie na etapach realizacji, eksploatacji jak i ewentualnej likwidacji

#### **V. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania**



W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

### Uzasadnienie

Wnioskiem złożonym w dniu 20. 04. 2020 r., Pan Przemysław Kołodziej pełnomocnik spółki Gigawat Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Wielicka 30, Kraków 30-552 wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko”** gm. Gryfów Śląski. Do wniosku załączono pełnomocnictwo z dnia 2 stycznia 2020 r., kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypisy z ewidencji gruntów obejmujące działki objęte przedsięwzięciem oraz działki sąsiednie, mapę ewidencyjną z zaznaczoną działką objętą przedsięwzięciem oraz uwidocznionymi działkami sąsiednimi. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania zawiadomieniem znak: WT.OŚ.6220.1.2020.1 z dnia 21. 05. 2020 r. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnieniu informacji jest Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Organ prowadzący postępowanie, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji, pismem znak: WT.OŚ.6220.1.2020.3 z dnia 21. 05. 2020 r. skierowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śl., Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim wystąpił o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” gm. Gryfów Śląski.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim w opinii z dnia 25 maja 2020 r. znak: WR.ZZŚ.3.435.144.2020.AW (data wpływu do tut. Urzędu 01. 06. 2020 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” gm. Gryfów Śląski nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Oldza o kodzie PLRW6000516649. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze Odry (Dz. U z 2016 r., poz. 1967) – JCWP Oldza została oceniona jako naturalne części wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, który charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu w opinii z dnia 08. 06. 2020 r. znak: WOOS. 4220.334.2020.TP.1 (data wpływu do tut. Urzędu 08. 06. 2020 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w



miejsowości Młyńsko” gm. Gryfów Śląski istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określając jego zakres.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim w postanowieniu z dnia 22. 06. 2020 r. znak: ZNS. 9080.2.10.2020 (data wpływu do tut. Urzędu 24. 06. 2020 r.) wyraził opinię, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i opracować raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określając jego zakres.

Postanowieniem z dnia 8 czerwca 2020 r., znak WOŚ.4220.334.2020.TP.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinię, iż dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” gm. Gryfów Śląski istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko, który winien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia - w bliskiej odległości od zabudowy mieszkaniowej oraz opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląski z dnia 22. 06. 2020 r., znak: ZNS. 9080.2.10.2020 i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 08.06.2020 r., znak: WOŚ.4220.334.2020.TP.1, Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski postanowieniem z dnia 29. 06. 2020r., znak: WT.OŚ.6220.1.2020.6 stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko wraz z opracowaniem raportu oddziaływania na środowisko, który winien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r., poz. 283 z późn.zm.).

Postanowieniem z dnia 29. 06. 2020r., znak: WT.OŚ.6220.1.2020.7 Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” gm. Gryfów Śląski do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

Informację o ww. postanowieniach umieszczono zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) w publicznie dostępnym wykazie danych prowadzonym przez Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski. Strony postępowania o wydanych postanowieniach zostały poinformowane.

Dnia 7 grudnia 2020r. do Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski Inwestor przedłożył trzy egzemplarze raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dane o złożonym raporcie zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

W związku z tym, iż ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski, zgodnie z art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) postanowieniem z dnia 20.01.2021r., znak: WT.OŚ. 6220.1.2020/2021.8 podjął postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji. Dane o przedmiotowym postanowieniu zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Burmistrza Gminy i Miasta



Gryfów Śląski. Obwieszczeniem z dnia 20. 01. 2021 r. znak: WT.OŚ.6220.1.2020.9 zostały zawiadomione strony o wydanym postanowieniu.

W dniu 28 stycznia 2021r. kierując się wymogami art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim odpowiednio o uzgodnienie oraz zaopiniowanie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim postanowieniem z dnia 10 lutego 2021r. zaopiniował pozytywnie środowiskowe uwarunkowania przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia powinno umożliwić zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne zagrożenia i oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi.

Pismem z dnia 11. 02. 2021r., znak: WOOS.4221.20.2021.MN.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwał Inwestora do uszczegółowienia i wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Pismem z dnia 05. 03. 2021r. pełnomocnik przedłożył wyjaśnienia do ww. wezwania.

Postanowieniem z dnia 22. 04. 2021r., znak: WOOS.4221.20.2020.MN.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgodnił realizację przedsięwzięcia pn. „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” gm. Gryfów Śląski, którego inwestorem jest Gigawat Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp.k., z siedzibą w Krakowie przy ul. Wielicka 30 określając warunki, które zostały uwzględnione w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji w punkcie III ppkt od 1 do 10.

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski obwieszczeniem z dnia 5 maja 2021r., znak: WT.OŚ.6220.1.2020/2021.12, w myśl art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), poinformował o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko gm. Gryfów Śląski.

Przedmiotowe obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski oraz umieszczone w BIP, a także wywieszone na tablicach ogłoszeń we wsi Młyńsko na okres 14 dni.

Ww. obwieszczenie zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń we wsi Młyńsko od dnia 6 maja 2021r. do dnia 20 maja 2021 r.

Obwieszczeniem z dnia 12. 05. 2021 r. znak: WT.OŚ.6220.1.2020/2021.13 strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu procedury udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu. Przedmiotowe obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski oraz umieszczone w BIP, a także wywieszenie na tablicach ogłoszeń we wsi Młyńsko.

W związku z obwieszczeniem informującym o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia wpłynęło jedno następujące pismo:

- Pismo z dnia 12. 05. 2021 r., w którym mieszkanka Sołectwa Młyńsko wystąpiła o udostępnienie informacji na temat planowanego przedsięwzięcia. Dnia 21. 05. 2021 r. Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski przesłał odpowiedź.



Obwieszczeniem z dnia 09. 06. 2021 r. znak: WT.OŚ.6220.1.2020/2021.14 strony zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym oraz o możliwości zgłoszenia przeprowadzenia dodatkowych dowodów mogących mieć znaczenie w sprawie. Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski, na tablicach ogłoszeń Sołectwa Młyńsko oraz podane w BIP Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Podejmując decyzję określoną w rozstrzygnięciu, Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski przeanalizował zebraną w toku prowadzonego postępowania dokumentację, w tym raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” zespół autorski: mgr inż. Zuzanna Tyska, mgr inż. Anita Domozych, mgr inż. Iwona Gielmuda, mgr K. Dąbrowska, pod kierownictwem mgr inż. Zuzanna Tyska, Warszawa, listopad 2020 r., oraz uzyskane uzgodnienia i opinie właściwych organów i ustalił co następuje.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397, ze zmianami), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Na mocy art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r., poz. 1235, ze zmianami), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Przedmiotem inwestycji jest budowa farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko gm. Gryfów Śląski. Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (stacje transformatorowe nN/SN, konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowa rozdzielnica, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe, magazyn energii, słupy monitoringu oraz pozostałe oprzyrządowanie) służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej.

Instalacje fotowoltaiczne zostaną wykonane w jednym z dwóch wariantów: 1) Budowa dwudziestu pięciu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda, 2) Budowa instalacji fotowoltaicznej złożonej z dziewięciu sekcji o mocy do 2,5 MW każda.

W toku postępowania Inwestor zdecydował się na inny z podanych pierwotnie wariantów – zgodnie z uzupełnieniem przesłanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 05.03.2021 r. Inwestor określił jednoznacznie, że instalacje fotowoltaiczne zostaną wykonane następującym wariantem: Budowa instalacji fotowoltaicznej złożonej z pięciu sekcji o mocy do 5 MW każda. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się montaż:

- a) paneli fotowoltaicznych w ilości maksymalnie 40 000 szt. paneli o mocy jednostkowej do 1000 Wp, o łącznej mocy do 25 MW;
- b) falowników w ilości do 5 falowników centralnych, o mocy jednostkowej do 5MW (moc AC, łączna maksymalna moc do 25 MW);
- c) stacji transformatorowych w ilości do 5 stacji transformatorowych o mocy jednostkowej do 5 MW, transformator olejowy.

Jednakże zasięg oddziaływania i moc całkowita farmy fotowoltaicznej nie uległa zmianie.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów dla każdej instalacji z osobna: panele fotowoltaiczne (o łącznej mocy nominalnej do 25 x 1MW / 9 x 2,5 MW ), konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 20-35 stopni orientacji południowej usytuowanej na gruncie, falowniki (inwertery)



przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej, instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej, stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną, ogrodzenie, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na przedmiotowych działkach a także rodzaj dobranej technologii zostanie dokonany zachowując zasady zrównoważonego rozwoju, z zachowaniem walorów przyrodniczych.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa efektywności energetycznej, a także spełnienie wymogów pakietu klimatycznego, poprzez wytwarzanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat.

Dane dotyczące ilości paneli są tylko i wyłącznie poglądowe i szacowane, mogą one ulec zmianie w związku z postępem technologicznym oraz optymalizacją ekonomiczną.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w miejscowości Młyńsko, gmina Gryfów Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie. Administracyjnie miejscowość ta należy do powiatu lwóweckiego. Ludność gminy Gryfów Śląski według spisu ludności w 2004 wynosi 10 416 osób. Według danych z roku 2002[3] gmina Gryfów Śląski ma obszar 66,61 km<sup>2</sup>, w tym: użytki rolne: 62%, użytki leśne: 24% Gmina stanowi 9,38% powierzchni powiatu.

Najbliższe zabudowania mieszkalne od terenu planowanej inwestycji znajdują się:

- ok. 700 m w kierunku północnym,
- ok 74 m w kierunku południowym,
- ok. 88 m w kierunku zachodnim

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok 30 ha. Na danym terenie nie znajdują się żadne zabudowania, które powinny zostać usunięte w razie realizacji inwestycji.

Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się stałego poboru, gdyż prowadzone prace związane będą z montażem konstrukcji wolnostojących poprzez wbijanie i mocowanie elementów stalowych bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Technologia ta nie wymaga używania np. zaprawy murarskiej, do której sporządzenia niezbędna jest woda. Wykorzystane będą materiały budowlane takie jak: stal zbrojeniowa, stal profilowa, kruszywo naturalne, moduły aluminiowe, przewody elektryczne. Moduły fotowoltaiczne zostaną dostarczone do miejsca inwestycji przez zewnętrznych dostawców w formie gotowych elementów składowych. Na placu budowy wykonany będzie wyłącznie ich montaż. Nie przewiduje się wykorzystania paliw większego niż 100 m<sup>3</sup>. Paliwo będzie wykorzystane przez maszyny i urządzenia pracujące na etapie realizacji. Podczas etapu realizacji łączne szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla wszystkich farm fotowoltaicznych będzie wynosiło do ok. 37,5 MWh. Będzie ona przeznaczona na cele zasilania elektronarzędzi, które zostaną wykorzystywane podczas montażu ogniw fotowoltaicznych. Jako źródło prądu zostanie użyty agregat prądotwórczy. Na etapie realizacji zapotrzebowanie na energię gazową i ciepłą nie jest przewidywane. Na etapie eksploatacji elektrowni słonecznej nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę do przeznaczenia technologicznego lub socjalnego. Woda do celów konsumpcyjnych na etapie budowy i eksploatacji będzie dostarczana w indywidualnym zakresie (np. butelkach). W przypadku przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się również zapotrzebowania wody do czyszczenia szklanych powierzchni paneli. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowane będą powłoki „Amonia Resistance” oraz „Anti-Pic”, które zapobiegają osadzaniu się pyłów i osadów na panelach fotowoltaicznych, stąd też nie planuje się mycia



paneli fotowoltaicznych. Na etapie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. W trakcie funkcjonowania farm fotowoltaicznych nie będą powstawać odpady, gdyż wykonywane prace konserwacyjne polegają na pomiarach pracy urządzeń technicznych. W instalacji fotowoltaicznej nie ma części mechanicznych wymagających wymiany ani napraw. Podczas etapu eksploatacji nie przewiduje się zapotrzebowania na paliwa. Ewentualne zużycie paliwa będzie związane z transportem i koszeniem trawy znajdującej się na terenie inwestycji. Podczas etapu eksploatacji szacunkowe roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną dla całej inwestycji będzie wynosiło do ok. 250 MWh. Jej wykorzystywanie będzie ograniczone do oświetlenia inwestycji oraz zasilenia automatyki wraz z urządzeniami diagnostyczno-remontowymi w czasie przestojów technicznych, przeglądów lub remontów. Zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową podczas etapu realizacji nie występuje dla tego typu inwestycji.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego tut. organ określił wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18:

1. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji – w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed jej wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
2. W przypadku stwierdzenia obecności drobnych zwierząt przenieść je w miejsce o właściwych warunkach siedliskowych pozostające poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
3. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Panele fotowoltaiczne wyposażać w powłoki antyrefleksyjne.
5. Ogrodzenie wykonać z siatki o oczkach nie mniejszych niż 5 cm: pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu pozostawić wolną przestrzeń o wysokości nie mniejszej niż 20 cm.
6. Przed podjęciem prac ziemnych zdjąć wierzchnią próchniczą warstwę gleby i zmagazynować ją w sąsiedztwie obszaru objętego pracami, na osobnych pryzmach zabezpieczonych przed przesuszeniem oraz zmieszaniem ze skałą rodzimą, w celu jej późniejszego wykorzystania w pracach rekultywacyjnych.
7. Transformatory olejowe wyposażać go w szczelną misę olejową.
8. Koszenie terenu prowadzić po 15 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.
9. Nie lokalizować paneli fotowoltaicznych na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 8,5 ha, tj.:
  - a) w obrębie działek nr 49/1 i 141/4 obręb Młyńsko;
  - b) w pasie długości około 170 m i szerokości nie mniejszej niż 20 m przy południowo-wschodniej granicy działki nr 45/1 obręb Młyńsko;
  - c) w pasie o długości około 120 m i szerokości około 19-60 m (powierzchnia około 0,3 ha) przy południowo-wschodniej granicy działki nr 52/1 obręb Młyńsko;
  - d) w obrębie 3 powierzchni (łącznie nie mniej niż 5,1 ha) w granicach działki nr 62/1 obręb Młyńsko, tj. obszaru o powierzchni około 4,1 ha w centralnej części działki obejmującym wilgotny teren zadrzewiony: obszar w południowo-zachodniej części działki o



- powierzchni nie mniejszej niż 0,4 ha oraz obszar w południowo-wschodniej części działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,6 ha;
- Ogrodzenie nie może utrudniać swobodnej migracji w obrębie ww. terenów.
10. Wszystkie sieci elektroenergetyczne należy prowadzić pod powierzchnią ziemi.
11. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
12. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
13. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwiania podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie z zakresu gospodarowania odpadami.
14. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
15. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.
16. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Udział społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko polegał na możliwości składania, przez szeroko rozumiane społeczeństwo, czyli każdego zainteresowanego realizacją przedsięwzięcia, uwag i wniosków do postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wyjaśnienie wątpliwości towarzyszących planowanemu przedsięwzięciu. Zgłoszone uwagi i wnioski mają charakter wyłącznie konsultacyjny i organ prowadzący postępowanie nie jest nim związany.

Protesty mieszkańców nie mogą stanowić podstawy do wydania decyzji odmawiającej określenia środowiskowych uwarunkowań. Sprzeciw okolicznych mieszkańców, jakkolwiek byłby doniosły, lecz nie poparty jednocześnie wykazaniem naruszenia określonych norm prawnych, nie może stanowić przeszkody w wydaniu pozytywnej decyzji dla inwestora.

Organ wydający decyzję ma obowiązek orzekania na podstawie przepisów obowiązującego prawa. Zakres społecznych protestów winien skłonić organ do rozpatrzenia ze szczególną wnikliwością wszystkich podnoszonych zastrzeżeń, nie może mieć natomiast decydującego wpływu na treść rozstrzygnięcia (Wyrok WSA w Gdańsku sygn. akt II SA/Gd955/11).

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 267 ze zmianami) obwieszczeniem z dnia 09. 06. 2021r., znak: WT.OŚ.6220.1.2020/2021.14 Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski obwieszczeniem zawiadomił strony postępowania o zebraniu wystarczających dowodów i materiałów do wydania decyzji w sprawie wniosku Gigawat Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Wielicka 30, Kraków 30-552 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko” gmina Gryfów Śląski o wydanie z możliwością



wypowiedzenia się co do zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. W przedmiotowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Mając na uwadze skalę, lokalizację planowanej inwestycji, po przeprowadzeniu analizy materiału dowodowego, w tym Raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z jego uzupełnieniami, biorąc pod uwagę uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim, Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski nakładając dodatkowo swoje warunki stwierdził, że planowane przedsięwzięcie ze względu na ochronę środowiska i zdrowie ludzi może być realizowane przy spełnieniu wszystkich zawartych w sentencji niniejszej decyzji warunków.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji środowiskowe uwarunkowania powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia prawdopodobieństwa ich występowania. Materialnoprawną podstawę decyzji stanowił art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa wyłącznie wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wymagania, jakie powinny być spełnione, by zminimalizować skutki negatywnego wpływu na środowisko czynników dla niego szkodliwych. Obowiązkiem Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski było, przeprowadzenie szczegółowej analizy przedstawionego przez Inwestora raportu oraz dokonanie analizy przepisów uprawniających do wydania decyzji na bazie ustalonego stanu faktycznego sprawy.

Oceniając wniosek, po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych należy stwierdzić, że przy zachowaniu warunków środowiskowych zawartych w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji, nie powinno wywierać negatywnego wpływu na siedliska przyrodnicze oraz gatunki chronionych roślin i zwierząt, nie powinno spowodować zanieczyszczenia wód i zmian stosunków wodnych oraz zmian w środowisku przyrodniczym.

Dane o przedmiotowej decyzji zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski podał do publicznej wiadomości informację o wydaniu przedmiotowej decyzji oraz o możliwościach zapoznania się z jej treścią poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez przekazanie obwieszczenia Sołtysowi Sołectwa Młyńsko z prośbą o wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w miejscach użyteczności publicznej we wsi Młyńsko.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

**Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem**



Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm) za wydanie niniejszej decyzji dnia 08. 04. 2020r. dokonano opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł na konto Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują strony postępowania:

1. Gigawat Wytwarzanie II Sp. z o.o. Sp. k., ul. Wielicka 30, Kraków 30-552
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

BURMISTRZ

Olgera Poniżnik

Miejsce podania do publicznej wiadomości:

1. Tablica informacyjna Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski
2. Tablice informacyjne w sołectwie Młyńsko.
3. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Partyzantów 6, 59-600 Lwówek Śląski
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Zarząd Zlewni  
ul. Jaśkiewicza 24  
59-600 Lwówek Śląski



### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

**pn.: „Budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 1/3, 45/1, 49/1, 52/1, 62/1, 141/4 w miejscowości Młyńsko gm. Gryfów Śląski”.**

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej. Instalacje fotowoltaiczne zostaną wykonane w jednym z dwóch wariantów:

- 1) Budowa dwudziestu pięciu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda,
- 2) Budowa instalacji fotowoltaicznej złożonej z dziewięciu sekcji o mocy do 2,5 MW każda.

W toku postępowania Inwestor zdecydował się na inny z podanych pierwotnie wariantów – zgodnie z uzupełnieniem przesłanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dnia 05.03.21 r. Instalacje fotowoltaiczne zostaną wykonane następującym wariantem: Budowa instalacji fotowoltaicznej złożonej z pięciu sekcji o mocy do 5 MW każda. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się montaż:

- a) paneli fotowoltaicznych w ilości maksymalnie 40 000 szt. paneli o mocy jednostkowej do 1000 Wp, o łącznej mocy do 25 MW;
- b) falowników w ilości do 5 falowników centralnych, o mocy jednostkowej do 5MW (moc AC, łączna maksymalna moc do 25 MW);
- c) stacji transformatorowych w ilości do 5 stacji transformatorowych o mocy jednostkowej do 5 MW, transformator olejowy.

Jednakże zasięg oddziaływania i moc całkowita farmy fotowoltaicznej nie uległa zmianie. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 2 do 10 m. Obszar terenu znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi stanowią wolne przestrzenie, które zostaną obsadzone roślinnością trawiastą. Na terenie planowanej inwestycji, na gruncie, zostanie posadowiona stacja kontenerowa. Powierzchnia stacji kontenerowej będzie wynosić do 50 m<sup>2</sup>. Pole powierzchni działki, które będzie wyłączone pod względem biologicznie czynnym, związane jest wyłącznie z powierzchnią zajmowaną przez stację kontenerową. Cały teren będzie ogrodzony i monitorowany. Wyprowadzeniem mocy z terenu każdej Instalacji fotowoltaicznej do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego (OSD) będzie linia SN. Panele ustawione będą w pozycji horyzontalnej oraz zostaną podłączone do falowników. Zastosowane panele posiadają powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniw. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt tafla wody.

W instalacji fotowoltaicznej zastosowany zostanie system falowników rozproszonych. Falowniki mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia paneli na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej.

Przewiduje się zastosowanie jednego transformatora suchego w izolacji żywicznej lub mokrego w izolacji olejowej dla każdej instalacji/sekcji i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej posadowionej na terenie planowanej inwestycji.

- a) Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencję materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego. W przypadku transformatora suchego napięcie



po stronie pierwotnej wynosić będzie do 1,0 kV, po stronie wtórnej dostosowane będzie do lokalnej sieci elektroenergetycznej SN. Również napięcie robocze połączeń elektrycznych na terenie farmy wynosić będzie do 1,0 kV.

b) Transformator mokry posiada betonową misę minimalizującą (praktycznie do zera) ryzyko wycieku. Zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego. W przypadku transformatora olejowego napięcie po stronie pierwotnej wynosić będzie do 1,0 kV, po stronie wtórnej dostosowane będzie do lokalnej sieci elektroenergetycznej SN. Również napięcie robocze połączeń elektrycznych na terenie farmy wynosić będzie do 1,0 kV.

Przewiduje się zastosowanie jednej stacji kontenerowej dla każdej instalacji/sekcji. Od 1 do 25 stacji w zależności od wyboru wariantu budowy farmy. Kontener wyposażony będzie w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej, rozdzielnicę SN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia, ogrzewania i wentylacji. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) i zostanie dokładnie określone w późniejszym etapie.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości 80 cm na podsypce piaskowej (10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było, ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Roboty ziemne będą wykonywane według normy: „PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.”

Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalana indywidualnie przez projektanta na podstawie warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wytrzymałość takiego sposobu mocowania paneli do podłoża została przebadana i może wytrzymać obciążenie wiatrem do 0,48 kN/m<sup>2</sup> i śniegiem do 2,5 kN/m<sup>2</sup>. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości.

Łączna powierzchnia obszaru planowanej elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 30 ha.

Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się ok. 700 m w kierunku północnym, ok. 74 m w kierunku południowym, ok. 88 m w kierunku zachodnim od terenu planowanej inwestycji. Obecnie teren jest porośnięty roślinnością trawiastą lub jest wykorzystywany pod uprawę rolną. W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren obsiany będzie trawą nisko-rośną. Nie będzie dochodziło do orania gruntu.

BURMISTRZ

Olgierd Poniżnik