

UCHWAŁA NR XXX/174/21
RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI

z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie zasad przyznawania dotacji ze środków budżetu gminy mieszkańcom Gminy Gryfów Śląski na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Gryfów Śląski, sposobu rozliczania oraz sposobu kontroli wykonania zadania objętego dotacją.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 403 ust. 2, 3, 4, 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się regulamin dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Gryfów Śląski, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych.

2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Gryfów
Śląski

Mateusz Królak

Regulamin Przyznawania Dotacji na Przydomowe Oczyszczalnie Ścieków

W sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji ze środków budżetu gminy mieszkańcom Gminy Gryfów Śląski na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Gryfów Śląski, sposobu rozliczania oraz sposobu kontroli wykonania zadania objętego dotacją.

§ 1. 1. Ustala się zasady i tryb postępowania przy udzielaniu ze środków budżetu Gminy Gryfów Śląski dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Przedsięwzięcie zmierza do poprawy stanu środowiska poprzez zainstalowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewniają oczyszczanie ścieków socjalno-bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzenia ich do gleby lub wody zgodnie zobowiązującymi przepisami.

2. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na zakup i montaż urządzeń wchodzących w skład instalacji przydomowych, biologicznych oczyszczalni ścieków.

3. Dotacja, o której mowa w § 1, będzie udzielana na dofinansowanie inwestycji na nieruchomościach zabudowanych lub dla których zostało wydane ostateczne pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego, a które ze względów technicznych lub ekonomicznych nie mogą być podłączone do sieci kanalizacyjnej.

4. Pomoc finansowa w formie dotacji nie obejmuje przedsięwzięć zrealizowanych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

5. Dotacja celowa, o której mowa w § 1 przysługuje jednorazowo.

6. O dotację mogą ubiegać się następujące podmioty:

- a) osoby fizyczne;
- b) wspólnoty mieszkaniowe.

7. O dotację mogą ubiegać się podmioty opisane w ust.6 po dniu wejścia w życie niniejszych zasad udzielania dotacji ze środków budżetu gminy.

8. Dotacja nie przysługuje w odniesieniu do:

- a) działek niezabudowanych lub zabudowanych wyłącznie budynkami innymi niż budynek mieszkalny,
- b) przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na obszarach, gdzie istnieje możliwość przyłączenia posesji do istniejących zbiorczych sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) inwestycji, które uzyskały wsparcie finansowe z innych programów pomocowych lub instytucji

- d) zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków, służących np. do naprawy systemów istniejących;
- e) robocizny własnej dotyczącej prac wykonanych we własnym zakresie przez wnioskodawcę;
- f) podmiotu, który otrzymał już dofinansowanie opisane w zasadach przyznawania dotacji ze środków budżetu gminy, jako właściciel lub współwłaściciel,
- g) podmiotów, w tym osób fizycznych, które wykorzystują przydomową oczyszczalnię ścieków na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 2. 1. Warunkiem otrzymania dofinansowania w postaci dotacji jest:

- o brak możliwości podłączenia do kanalizacji zbiorczej;
- o ograniczenie zanieczyszczenia przez zainstalowanie przydomowej oczyszczalni ścieków dla budynków mieszkalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Gryfów Śląski;
- o wyłączenie z użytkowania osadnika(-ów) funkcjonujących, jako szambo w przypadku ich występowania;
- o złożenie wniosku wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do Regulaminu.
- o użytkowanie wykonanych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem przez okres min. 3 lat od daty wypłaty dotacji.

2. Do wniosku należy dołączyć:

a) kserokopie (oryginał do wglądu) dokumentu świadczącego o dokonaniu zgłoszenia Staroście Lwóweckiemu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz pisemnego potwierdzenia nie wniesienia sprzeciwu przez ten organ

b) pozwolenia na budowę – w przypadku nowo budowanych budynków wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków oraz oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³/d,

c) kserokopia opisu lub projektu technicznego instalacji wraz z ich lokalizacją na działce/ mapa do celów opiniodawczych oraz certyfikat, aprobaty techniczne lub inne dokumenty spełniające wymagania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;

d) oświadczenie o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane. W przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli albo współużytkowników wieczystych lub uchwałę wspólnoty mieszkaniowej na wybudowanie oraz użytkowanie oczyszczalni na określonej działce - w przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób,

e) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego (szamba – jeżeli występuje);

f) imienne faktury lub rachunki na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z potwierdzeniem zapłaty.

3. Wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie własnością Wnioskodawcy, który będzie ponosił koszty jej utrzymania i eksploatacji.

4. Kompletne wnioski o udzielenie dofinansowania będą rozpatrywane wg kolejności wpływu, a umowy na udzielenie dotacji, będą zawierane do wyczerpania środków finansowych zaplanowanych w budżecie gminy Gryfów Śląski na ten cel w danym roku budżetowym, lecz nie później niż do 30 października danego roku.

5. Ogólna wartość dotacji przeznaczonych na dofinansowanie przedsięwzięcia z budżetu gminy będzie określona w uchwale budżetowej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski na dany rok budżetowy.

§ 3. 1. Wnioskodawcy mogą uzyskać pomoc finansową na realizację przedsięwzięcia w wysokości:

- 1) max. 50 % wartości brutto udokumentowanych fakturą, poniesionych kosztów na zakup wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków, jednak nie więcej niż 3000,- zł (słownie: trzy tysiące złotych), dla oczyszczalni podłączonej do jednego budynku mieszkalnego,
- 2) max. 50 % wartości brutto udokumentowanych fakturą, poniesionych kosztów na zakup wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków, jednak nie więcej niż 5000,- zł (słownie: pięć tysięcy złotych), dla oczyszczalni podłączonej do więcej niż jednego budynku mieszkalnego, bądź do budynku wielorodzinnego.

Środki przekazane są po zakończeniu prac.

2. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski wyznacza termin i wzywa wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie, nie podlega rozpatrzeniu.

3. Po dokonaniu weryfikacji wniosku i uzyskaniu pozytywnej oceny, pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą Gryfów Śląski zawarta zostanie umowa o udzielenie dotacji na budowę oczyszczalni.

4. Wniosek, który nie został rozpatrzony w danym roku kalendarzowym z uwagi na wyczerpanie środków finansowych przeznaczonych na ten cel rozpatrzony zostanie w następnym roku kalendarzowym zgodnie z kolejnością wpływu wniosków pod warunkiem, że środki finansowe na ten cel zostaną zabezpieczone w budżecie gminy na kolejny rok.

§ 4. 1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, nie później jednak niż w terminie do 30 listopada roku budżetowego, w którym zawarto umowę o udzielenie pomocy finansowej, Wnioskodawca składa sprawozdanie z wykonania przedsięwzięcia wg wzoru sprawozdania stanowią załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

Gryfów Śląski, dnia

.....

.....
(Imię Nazwisko Właściciela/Współwłaściciela)

.....
(Adres zamieszkania)

.....

(Nr dowodu osobistego)

.....
(Nr telefonu)

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA
GRYFÓW ŚLĄSKI**

**WNIOSEK
O CZĘŚCIOWY ZWROT WYDATKÓW PONIESIONYCH NA ZAKUP I MONTAŻ
PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW**

Na podstawie Uchwały Nr Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia w sprawie zasad udzielania dotacji na dofinansowywania zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych na terenie gminy Gryfów Śląski, zwracam się z prośbą o częściowy zwrot poniesionych wydatków na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków typu..... posadowionej w na terenie działki nr..... w miejscowości

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski w sprawie zasad udzielania dotacji na dofinansowywania zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych na terenie gminy Gryfów Śląski.

Zwrot poniesionych wydatków płatny na:

- rachunek w banku.....

Nr rachunku

.....

(czytelny podpis)

W załączeniu:

- 1) oświadczenie o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane. W przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli albo współużytkowników wieczystych lub uchwałę wspólnoty mieszkaniowej na wybudowanie oraz użytkowanie oczyszczalni na określonej działce - w przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób.
- 2) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego (jeśli występuje).
- 3) imienne faktury lub rachunki na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z potwierdzeniem zapłaty.
- 4) kopie atestów na zainstalowane urządzenia,
- 5) kopia zgłoszenia budowy oczyszczalni ścieków zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
- 6) kserokopia opisu lub projektu technicznego instalacji wraz z ich lokalizacją na działce / mapa do celów opiniotwórczych oraz certyfikat, aprobaty techniczne lub inne dokumenty spełniające wymagania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;.

SPRAWOZDANIE

z wykonania przedsięwzięcia polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z udzieloną pomocą finansową w formie dotacji, umowa nr z dnia

1. Nazwa wnioskodawcy.

.....

2. Siedziba/adres wnioskodawcy.

.....

3. Data rozpoczęcia przedsięwzięcia:

.....

4. Data odbioru i przekazania do użytkowania zg. z protokołem:

.....

5. Uzyskany efekt (wpisać m.in. nr posesji i numer ewidencyjny działki z lokalizacją oczyszczalni, rodzaj użytych materiałów,)

.....
.....
.....
.....

6. Nazwa wykonawcy robót.

.....

7. Kwota należności oraz data przekazania wykonawcy robót.

.....

8. Całkowita wartość przedsięwzięcia.

.....

9. Kwota przyznanej przez Gminę Gryfów Śląski pomocy finansowej w formie dotacji zgodnie z zawartą umową:

.....

10. Kwota finansowa wkładu własnego wnioskodawcy (różnica pomiędzy kosztem całkowitym a przyznaną pomocą finansową):

.....

Gryfów Śląski, dnia

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) faktury lub rachunki potwierdzające: wykonanie dokumentacji, zakup i montaż instalacji wraz z potwierdzeniem zapłaty;
- 2) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą lokalizacji instalacji;
- 3) protokół odbioru końcowego zadania podpisany przez osobę uprawnioną,
- 4) oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy Prawo budowlane i zasadami wiedzy technicznej.

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Gryfowie Śląskim pomiędzy Gminą Gryfów Śląski, ul.
Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski,

reprezentowaną przez:

Pana Olgierda Poniżnika - Burmistrza Gminy Gryfów Śląski

a, zamieszkałym/łą w

....., legitymującym/cą* się dowodem osobistym nr

PESEL/NIP*.....; właścicielem/współwłaścicielem/ użytkownikiem
wieczystym* nieruchomości ozn. nr geod. położonej w obrębie wsi

§ 1. 1. Właściciel/ współwłaściciel/ użytkownik wieczysty* nieruchomości zobowiązuje się
wybudować

przydomową oczyszczalnię ścieków typu..... spełniającą
wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w
sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz
w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. poz. 1800).

2. Termin rozpoczęcia inwestycji, termin zakończenia

§ 2. 1. Na podstawie Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni
ścieków na terenie

Gminy Gryfów Śląski, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów
niezaliczanych do sektora finansów publicznych, przyjętego Uchwałą Nr
Rady Gminy Gryfów Śląski z dniaw sprawie przyjęcia Regulaminu
dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Gryfów
Śląski, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do
sektora finansów publicznych i w oparciu o wnioski właściciela nieruchomości, Gmina Gryfów
Śląski zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni
ścieków z budżetu gminy w ramach posiadanych środków zgodnie z § 3 Regulaminu.

2. Kwota refundacji zostanie przekazana na rachunek bankowy wskazany we wniosku.

§ 3. Koszty eksploatacji i konserwacji urządzeń ponosi właściciel nieruchomości i nie mogą
być one przedmiotem dofinansowania ze środków budżetu gminy.

§ 4. 1. Po zakończeniu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków właściciel nieruchomości
otrzymuje zwrot części kosztów budowy ze środków budżetu gminy w wysokości określonej
w § 3 Regulaminu.

§ 5. 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymania i sprawnej eksploatacji przedsięwzięcia przez okres, co najmniej 3 lat od dnia podpisania umowy o dotację.

2. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy beneficjent zobowiązany jest do zwrotu dotacji.

§ 6. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu.

§ 8. Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Gryfów Śląski.

§ 9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym dwa egzemplarze otrzymuje Gmina Gryfów Śląski, a jeden właściciel nieruchomości.

Gmina Gryfów Śląski

Właściciel nieruchomości

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE

W celu poprawienia stanu środowiska na terenie gminy, oraz rozwiązania problemu niewłaściwego pozbywania się ścieków szczególnie na obszarach o rozproszonej zabudowie, gdzie budowa zbiorczej sieci kanalizacyjnej jest ekonomicznie nieuzasadniona najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

W związku z wejściem w życie nowelizacji ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz ustawy o finansach publicznych, ponownie umożliwiono gminom dotowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków przez osoby m. in. osoby fizyczne, czy wspólnoty mieszkaniowe. Dofinansowanie przedsięwzięć tego typu, ze środków budżetu gminy wpłynie na wzrost zainteresowania wykorzystaniem tej technologii na obszarach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej.

Uchwała określa w sposób szczegółowy, kto i na jakich zasadach może ubiegać się o dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz precyzuje tok postępowania przy składaniu wniosków.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.