

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont Mieszkania przy ul. Wojska Polskiego 1a/1 w ramach programu kompleksowego wsparcia rodziny
"Za życiem" za rok 2019
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojska Polskiego 1a /1
INWESTOR : Gmina Gryfów Śląski
ADRES INWESTORA : Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Lewkowicz
DATA OPRACOWANIA : 24.05.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.05.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11	1.4	m	1.400	
				RAZEM	1.400
2	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m ²		
d.1	0930-10	dzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² Krotność = 3 2.4	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-04	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNR 19-01	Wykucie otworów w ścianach gr. 1 1/2 i 2 cegły z wyrównaniem ościeży drzwi i	szt.		
d.1	0334-04	wrót 4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 19-01	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży - dopłata za nadproża	m		
d.1	0334-05	prefabrykowane Krotność = 4 1.2	m	1.200	
				RAZEM	1.200
6	KNKRB 2	Drzwi zewnętrzne pełne	m ²		
d.1	1003-05	1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
7	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe szklone jednodzielne o po-	m ²		
d.1	1019-05	wierzchni do 2,0 m ² fabrycznie wykończone Krotność = 4 1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
8	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z	m		
d.1	0707-05	cegł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i	m	42.360	
		cokolikami podłogowymi 20+5*0.8+1.36*6+1.7*6		RAZEM	42.360
9	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z	szt.		
d.1	0321-01	cegł 3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2		Roboty ogólnobudowlane			
2.1		Izolacje			
10	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.)	m ²		
d.2.1	0115-01	oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m ²	49.388	
		Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny poz.34		RAZEM	49.388
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po-	m ²		
d.2.1	0607-01	ziome podposadzkowe poz.34	m ²	49.388	
				RAZEM	49.388
12	KNR-W 4-01	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej	m ²		
d.2.1	0604-04	na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej poz.34	m ²	49.388	
				RAZEM	49.388
2.2		łazienka - podłączenia sanitariatów			
13	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2.2	0137-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR-W 2-15	Baterie natryskowe z natrykiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2.2	0137-09	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.2.2	0233-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.2.2	0230-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-15	Brodziki natryskowe	kpl.		
d.2.2	0232-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 d.2.2 0231-04 analogia	montaż kabiny prysznicowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	d.2.2 kalk. własna	montaż pralki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.3		tyniki			
20	d.2.3 analogia	Wywóz śmieci - prace porządkowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-01 d.2.3 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.34*0.05+poz.23*0.03	m ³		
			m ³	6.852	
				RAZEM	6.852
22	KNR 4-01 d.2.3 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 2 poz.34*0.05+poz.23*0.03	m ³		
			m ³	6.852	
				RAZEM	6.852
23	KNR-W 4-01 d.2.3 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (8+4.1+4.8+1.8+1.8+1.84+1.84+0.9+0.9+5.6*2+6.3*2+2.14*2+2.19*2)*2.5	m ²		
			m ²	146.100	
				RAZEM	146.100
24	KNR 4-01 d.2.3 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.23	m ²		
			m ²	146.100	
				RAZEM	146.100
25	KNR 2-02 d.2.3 0807-01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. IV na ścianach, poz.23	m ²		
			m ²	146.100	
				RAZEM	146.100
26	KNR 2-02 d.2.3 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 4.0+(1.65+0.90)*2.6	m ²		
			m ²	10.630	
				RAZEM	10.630
27	KNR 2-02 d.2.3 0829-06 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą poz.26	m ²		
			m ²	10.630	
				RAZEM	10.630
28	KNR 2-02 d.2.3 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem poz.25-poz.27	m ²		
			m ²	135.470	
				RAZEM	135.470
29	KNR 9-09 d.2.3 0303-01	Sufit w systemie Knauf D 113 z płyt gipsowo-kartonowych, na jednopoziomowej konstrukcji metalowej - jednowarstwowy na ruszcie o rozstawie 50 cm 4.3	m ²		
			m ²	4.300	
				RAZEM	4.300
30	KNR 4-01 d.2.3 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach poz.34	m ²		
			m ²	49.388	
				RAZEM	49.388
31	KNR 4-01 d.2.3 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.34	m ²		
			m ²	49.388	
				RAZEM	49.388
32	KNR 4-01 d.2.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.34	m ²		
			m ²	49.388	
				RAZEM	49.388
2.4		posadzki			
33	KNR 4-01 d.2.4 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 6.29*5.1	m ²		
			m ²	32.079	
				RAZEM	32.079
34	KNR 4-04 d.2.4 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych 6.29*5.1+2.05*4+0.88*1.84+3.22+4.27	m ²		
			m ²	49.388	
				RAZEM	49.388
35	KNR 9-13 d.2.4 0303-01	Wykonanie podkładu pod posadzki - gruntowanie powierzchni emulsją CEKOL DL-80 poz.34	m ²		
			m ²	49.388	
				RAZEM	49.388

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2.4	KNR 9-13 0303-02	Wykonanie podkładu pod posadzki zaprawą wyrównującą mrozo- i wodoodporną CEKOL ZW-04 o grubości 3 mm poz.34	m ² m ²	 49.388	 49.388
				RAZEM	49.388
37 d.2.4	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie poz.34*0.06	m ³ m ³	 2.963	 2.963
				RAZEM	2.963
38 d.2.4	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 2.05*4+0.88*1.84+3.22+4.27	m ² m ²	 17.309	 17.309
				RAZEM	17.309
39 d.2.4	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz.38	m ² m ²	 17.309	 17.309
				RAZEM	17.309
40 d.2.4	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża 1.5*0.4	m ² m ²	 0.600	 0.600
				RAZEM	0.600
41 d.2.4	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 1.5*0.4	m ² m ²	 0.600	 0.600
				RAZEM	0.600
42 d.2.4	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam 5.1*6.29	m ² m ²	 32.079	 32.079
				RAZEM	32.079
3		Roboty instalacyjne			
3.1		wodociąg i kanalizacja sanitarna			
43 d.3.1	KNR 4-02 0131-01	Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
44 d.3.1	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
45 d.3.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
46 d.3.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 2	m ³ m ³	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
47 d.3.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
48 d.3.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 6	m m	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
49 d.3.1	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 6	m m	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
50 d.3.1	KNR AT-13 0105-11	Wykucie bruzd o szer. do 10 cm w ścianach - podłoże z betonu (2+1)+(2+1)+2	m m	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
51 d.3.1	KNR AT-27 0105-01	Ręczne wykucie bruzdy- ks w podłodze 2+0.5	m m	 2.500	 2.500
				RAZEM	2.500
52 d.3.1	KNR AT-13 0105-10	Wykucie bruzd o szer. do 5 cm w ścianach - podłoże z betonu (2+1)+(2+1)+10	m m	 16.000	 16.000
				RAZEM	16.000
53 d.3.1	KNR-W 4-02 0212-05	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 0-13 d.3.1 0228-01	Rurociągi o śr. 50 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
55	KNR 0-13 d.3.1 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
56	KNR 0-13 d.3.1 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR-W 2-15 d.3.1 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
58	KNR-W 2-15 d.3.1 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
59	KNR-W 2-15 d.3.1 0123-03	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR-W 2-15 d.3.1 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
61	KNR-W 2-15 d.3.1 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
3.2		Instalacja C.o.			
62	KNR-W 2-15 d.3.2 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		46	m	46.000	
				RAZEM	46.000
63	KNR-W 2-15 d.3.2 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
64	KNR-W 2-15 d.3.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
65	KNR-W 2-15 d.3.2 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR-W 2-15 d.3.2 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
67	KNR-W 2-15 d.3.2 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
68	KNR-W 2-15 d.3.2 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
69	KNR-W 2-15 d.3.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		6	urz.	6.000	
				RAZEM	6.000
3.3		Instalacja gazowa			
70	KNR-W 4-01 d.3.3 0335-13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNR-W 2-15 d.3.3 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.3.3	KNR-W 2-15 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 4	m m	4.000	
				RAZEM	4.000
73 d.3.3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.3.3	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
75 d.3.3	KNR-W 2-15 0311-01	Kurek gazowy z końcówką do węża 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76 d.3.3	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.3.3	KNR-W 2-15 0315-01 analogia	Piec gazowy wody przepływowej 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.4		Instalacja elektryczna			
78 d.3.4	KNR-W 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 6	kpl. kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
79 d.3.4	KNNR 5 0204-01	Przewody wtykowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu betonowym - YDYp 3x2,5 30	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
80 d.3.4	KNNR 5 0204-01	Przewody wtykowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu betonowym - YDYp 3x2,5 20+15	m m	35.000	
				RAZEM	35.000
81 d.3.4	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
82 d.3.4	KNNR 5 0302-02	Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr.do 60 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
83 d.3.4	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
84 d.3.4	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
85 d.3.4	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
86 d.3.4	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
87 d.3.4	KNNR 5 0408-01	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - szyna nośna 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
88 d.3.4	KNNR 5 0408-02	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
89 d.3.4	KNNR 5 0501-02 analogia	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - świetlówkowa do 3x40 W 3	kpl. kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90	KNNR 5 d.3.4 0502-02 analogia	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
91	KNNR 5 d.3.4 1209-0801	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		5	otw.	5.000	
				RAZEM	5.000
92	KNNR 5 d.3.4 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		poz.79+poz.80	m	65.000	
				RAZEM	65.000
93	KNNR 5 d.3.4 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.79+poz.80	m	65.000	
				RAZEM	65.000
94	KNNR 5 d.3.4 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
95	KNNR 5 d.3.4 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
96	KNR 4-03 d.3.4 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
97	KNR 4-03 d.3.4 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3.5		wyposażenie Pokoju			
98	KNR 7-24 d.3.5 0151-01 analogia	wyposażenie pokoju	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.6		wyposażenie kuchni			
99	KNR-W 2-15 d.3.6 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
100	KNR-W 2-15 d.3.6 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
101	kalk. własna d.3.6	wyposażenie Kuchni	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000