

ZARZĄDZENIE nr 27/2018
Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski
z dnia 20 marca 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do
wyłożonego do publicznego wglądu
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla 2 wyodrębnionych obszarów położonych w miejscowości Ubocze,
w gminie Gryfów Śląski

Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), a także stosownie do przepisów art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla 2 wyodrębnionych obszarów położonych w miejscowości Ubocze, w gminie Gryfów Śląski sporządzanego na podstawie uchwały nr XXVIII/144/16 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla 2 wyodrębnionych obszarów położonych w miejscowości Ubocze, w gminie Gryfów Śląski.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1 zawiera Załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Olgierd Poniżnik



**Załącznik do Zarządzenia nr 27/2018
Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski
z dnia 20 marca 2018 r.**

lp.	data wpływu uwagi	nazwisko i imię zgłaszającego uwagę	treść uwagi	oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski w sprawie rozpatrzenia uwagi		uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	09.03.2018	EKO SERWIS sp. z o.o. pełnomocnik: Adrian Zając	1. uwaga dotyczy wykreślenia ustaleń zawartych w §5 ust. 3 uchwały w brzmieniu: „Wyklucza się lokalizację obiektów mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.”	północna część terenu oznaczonego symbolem 3 P,U		nieuwzględniona	Uwaga została uzupełniona pismem z dnia 15.03.2018 r. w zakresie doprecyzowania obszaru, którego dotyczy.
			2. uwaga dotyczy zmiany treści §5 ust. 1 uchwały na taką, która będzie zgodna z opisaną w piśmie działalnością firmy	północna część terenu oznaczonego symbolem 3 P,U		nieuwzględniona	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
2	14.03.2018	Daniel Koko i Ewa Milejska	uwaga dotyczy umieszczenia w projekcie planu zapisu mówiącego o zakazie tworzenia w Uboczach zakładów, które będą miały negatywny wpływ na środowisko lub utrzymanie takich zapisów jeśli zostały one umieszczone w treści uchwały	cały teren objęty projektem planu		niewzględniona	Uwaga dotyczy całego obszaru Ubocza, zaś o granicach obszaru objętego planem przesądzono podejmując uchwałę nr XXVIII/144/16 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 28 grudnia 2016 r. W związku z powyższym ustalenia projektu planu odnoszą się wyłącznie do terenu objętego opracowaniem i nie obejmują obszarów położonych poza jego granicami. Uwaga odnosi się do pojęć nieodkreślonych, uwzględnienie których może doprowadzić do ograniczenia na terenie objętym planem realizacji funkcji o charakterze przemysłowo-usługowym.
3	14.03.2018	Danuta Ziablicka	uwaga dotyczy doprowadzenia do stanu prawnego uniemożliwiającego każdemu potencjalnemu inwestorowi prowadzenie na terenie objętym projektem planu działalności w znacznym stopniu oddziałującej na środowisko	cały teren objęty projektem planu	uwzględniona		Roz. 2 § 5. ust. 3 projektu planu zawiera zapis, iż wyklucza się lokalizację obiektów mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Roz. 2 § 14. ust. 6 projektu planu, stanowi, że w granicach obszarów objętych planem nie istnieją i nie dopuszcza się lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. Uwzględnienie uwagi nie wpływa na zmianę procedowanego projektu planu.