

## ZARZĄDZENIE NR 9/18

Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski  
z dnia 18 stycznia 2018 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 30 przy ulicy Lubańskiej i oddania w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu nr 282 w obrębie 2 Gryfów Śląski.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1875, z późn. zm./ oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust.3, art. 67 ust. 2, pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm./ i § 4 ust.1, § 13 Uchwały nr XXIX/155/13 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 lutego 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Gryfów Śląski /Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego rok 2013, poz.3672/ zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o łącznej powierzchni użytkowej 101,50 m<sup>2</sup>, wyodrębniony w budynku mieszkalnym nr 30 przy ulicy Lubańskiej z prawem oddania w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu nr 282, oznaczonych w operacie ewidencji obrębu 2 Gryfów Śląsk, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

§ 2. Przyjmuje się ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości, opisanej § 1, jako cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie 66.000 zł. (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych) w tym: cena lokalu w kwocie 62.600 zł., zwolniona z podatku VAT i cena udziału w działce gruntu w kwocie 3.400 zł, z czego 25% stanowić będzie pierwszą opłatę z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste gruntu oraz 1 % stanowić będzie opłatę roczną wnoszoną z góry, do dnia 31 marca każdego roku, przez cały okres trwania użytkowania wieczystego, do których zostanie dodany podatek VAT według obowiązującej stawki na dzień danej wpłaty.

§ 3. Ustala się wysokość wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Celina Buca.

BURMISTRZ  
*Olgiard Poniżnik*

