

Gryfów Śląski, dnia 18 grudnia 2017 r.

OGŁOSZENIE o odwołaniu przetargu

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2016., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski odwołuje II ustny przetarg nieograniczony planowany na dzień 18 grudnia 2017 roku o godz. 10⁰⁰, na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Proszówka, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 14/8 o pow. 4882 m².

Uzasadnienie odwołania przetargu

W dniu 7 listopada 2017 roku. Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski ogłosił II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Proszówka, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 14/8 o pow. 4882 m². Obecny właściciel sąsiednich nieruchomości, z którymi była wcześniej gospodarczo związana zbywana przez gminę nieruchomość, w dniu 15 grudnia 2017 roku złożył pisemne powiadomienie o istnieniu na zbywanej nieruchomości ziemnej sieci infrastruktury technicznej, która nie jest uwidoczniona na mapie zasadniczej. Przez zbywaną działkę przechodzi kanalizacją o bliżej nieokreślonym rodzaju i przebiegu oraz siecią energetyczną, której bieg rozpoczyna się od stacji transformatorowej poprzez teren zbywanej przez gminę działki, w rozległym odgałęzieniu, prowadząc dalej do zabudowy po byłym zakładzie galanterii wyrobów betonowych, wcześniej stanowiących jedną zorganizowaną całość.

Z uwagi na to, że nowe fakty związane z czynną infrastrukturą sieci wykonanej przez poprzednią osobę prawną nie zostały zinwentaryzowane na mapie zasadniczej, więc organizator przetargu, nie mając wiedzy o istnieniu przebiegu podziemnej infrastruktury opisanych wyżej sieci, nie opisał właściwie przedmiotu przetargu, co dalej ma istotne znaczenie przy zagospodarowaniu przedmiotowej nieruchomości na wskazany cel w ogłoszeniu przetargowym, zabudowy usługowo-przemysłowej, bowiem wskazana infrastruktura wcześniej nieznana organizatorowi przetargu uniemożliwi zabudowę przedmiotu przetargu.

W związku z powyższym zaistniała konieczność odwołania przetargu.

Kopia a/a.

Sporządziła:
Przewodnicząca komisji przetargowej Celina Buca.

Niniejsze ogłoszenie podano do publicznej wiadomości przed rozpoczęciem przetargu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie UGiM Gryfów Śląski i zamieszczenie na stronie bip

BURMISTRZ

Olgiard Poniżnik