

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Budowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – Podstrefa Gryfów Śląski

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Strona tytułowa.....	s. 1
2.	Spis zawartości opracowania.....	s. 2
3.	Opis techniczny.....	s. 4
4.	Uzgodnienia.....	s. 11
	a. Warunki techniczne Nr WT-2211/U-05/2016 z 07.03.2016 r.....	s. 11
	b. Warunki techniczne z 08.03.2016 r.....	s. 13
	c. Protokół ZUDP Nr 17/2016 z 28.04.2016 r.....	s. 16
	d. Warunki techniczne Nr WP/015620/2016/O01R03 z dnia 29.03.2016 r.....	s. 18
	e. Warunki techniczne Nr 015620/2016/O01R03 z dnia 29.02.2016 r.....	s. 20
5.	Mapa ewidencji gruntów (1:2000).....	s. 21
6.	Wypisy właścicieli i władających.....	s. 22
7.	Uprawnienia projektantów wraz z przynależnością do DOIIB.....	s. 31
8.	Rysunek nr 1 – Plan orientacyjny.....	s. 37
9.	Rysunek nr 2 – Projekt zagospodarowania terenu.....	s. 38
10.	Informacja BIOZ.....	s. 39

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (BRANŻA DROGOWA)

1.	Strona tytułowa.....	s. 43
2.	Spis zawartości opracowania.....	s. 44
3.	Opis techniczny.....	s. 45
4.	Rys. nr 3.0-D – Profil podłużny.....	s. 55
5.	Rys. nr 4.1-D-4-3 – Przekroje konstrukcyjne.....	s. 56

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (BRANŻA ELEKTRYCZNA)

1.	Strona tytułowa.....	s. 59
2.	Opis techniczny.....	s. 60
3.	Rys. nr 3.0-E Schemat oświetlenia.....	s. 69

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

(BRANŻA SANITARNA)

1.	Strona tytułowa.....	s. 70
2.	Spis zawartości opracowania.....	s. 71
3.	Opis techniczny	s. 73
4.	Rys. 3.0-S - Plan sytuacyjny.....	s. 97
5.	Rys. 4.1-S - Profil podłużny kanalizacji deszczowej D1-D7.....	s. 98
6.	Rys. 4.2-S - Profil podłużny przykanalików do wpustów ulicznych W1-W8	s. 99
7.	Rys. 4.3-S - Profil podłużny przykanalików do wpustów ulicznych W19-W18s.....	s. 100
8.	Rys. 4.4-S - Studnia betonowa DN1200 – kanalizacja deszczowa	s. 101
9.	Rys. 4.5-S - Studnia betonowa DN1000 – kanalizacja deszczowa.....	s. 102
10.	Rys. 4.6-S - Studzienka wpustu.....	s. 103
11.	Rys. 5.1-S - Profil podłużny kanalizacji sanitarnej S1-S7.....	s. 104
12.	Rys. 5.2-S - Profil podłużny przyłączy sanitarnych Ps1-Ps6.....	s. 105
13.	Rys. 5.3-S - Studnia betonowa DN1200 – kanalizacja sanitarna.....	s. 106
14.	Rys. 5.4-S - Studnia betonowa DN1000 – kanalizacja sanitarna.....	s. 107
15.	Rys. 5.5-S - Studzienka systemowa D425.....	s. 108
16.	Rys. 6.1-S - Profil podłużny sieci wodociągowej W1-W3.....	s. 109
17.	Rys. 6.2-S - Profil podłużny przyłączy wodociągowych.....	s. 110
18.	Rys. 6.3-S - Schemat montażowy hydrantu nadziemnego DN80.....	s. 111
19.	Rys. 6.4-S - Schemat montażowy włączenia przyłącza do sieci wodociągowej.....	s. 112

OPIS TECHNICZNY

Budowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – Podstrefa Gryfów Śląski

I. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany dla zadania pn.: „**Budowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – Podstrefa Gryfów Śląski**”

II. Podstawa opracowania

1. Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy Gminą Gryfów Śląski a Firmą MG-TECH Inżynieria Lądowa,
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
3. Własne pomiary geodezyjne inwentaryzujące szczegóły istniejącego stanu terenu pasa drogowego ulicy,
4. Rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 z 1999 r.),
5. Aktualne przepisy techniczno-budowlane oraz obowiązujące normy i katalogi związane z przedmiotem projektu,
6. Uzgodnienia z Inwestorem, w tym zaakceptowana koncepcja zagospodarowania terenu.

III. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt architektoniczno-budowlany (branża drogowa);
- Projekt architektoniczno-budowlany (branża sanitarna)
- Projekt architektoniczno-budowlany (branża elektryczna)
- Część kosztowa: kosztorys inwestorski i przedmiar robót;
- STWiOR;

IV. Zagospodarowanie terenu

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest „**Budowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – Podstrefa Gryfów Śląski na działce o nr**

ewidencyjnych: **42, 54/20, 54/21, 54/23, 54/26, 54/30, 54/32, 54/34, 54/38, 54/39 – AM1**
obręb 0001, GRYFÓW ŚLĄSKI 1 w granicach oznaczonych na załączonej mapie ewidencyjnej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w mieście Gryfów Śląski. Jest to teren bez zabudowy na którym zalega łąka. Ze względu na konfigurację teren zalicza się do terenów płaskich. Występują na nim krzewy i samosiejki oraz drzewa.

Pas drogowy przebiega między wydzielonymi działkami na których powstaną firmy należące do Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości. Uzbrojenie podziemne dotyczy kanalizacji sanitarnej i deszczowej, do których będzie można podłączyć nową zaprojektowaną sieć.

Aktualny stan terenu przedstawia poniższa dokumentacja fotograficzna:



3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Zgodnie z zapisami art. 34, ust. 3, pkt. 1 ustawy Prawo budowlane projekt zagospodarowania terenu, sporządzony został na aktualnej mapie, obejmując: określenie granic terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich.

Mapa spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.

Projektuje się budowę drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości o następujących parametrach:

a) branża drogowa

- szerokość obustronnych chodników z nawierzchni z kostki betonowej o szer.2,00 m,
- szerokość jezdni z betonu asfaltowego 7,00 m
- szerokość zatoki parkingowej dla samochodów ciężarowych 3,00 m
- szerokość parkingu dla samochodów osobowych 4,50m (42 miejsca parkingowe w tym 3 dla niepełnosprawnych)
- pas zjazdowy na skrzyżowaniu z ulicą Lwowską o szerokości 3,50 m
- poszczególne nawierzchnie obramowane będą krawężnikiem betonowym 15x22 cm (najazdowym), lub 15x30 (wystającym) oraz obrzeżem 8x30
- nawierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego
- na końcu drogi plac manewrowy z betonu asfaltowego o wymiarach 16,50x19,00m
- w ciągu drogi 2 przejścia dla pieszych
- odcinek posiadać będzie odwodnienie w postaci:
- kanalizacji deszczowej z wpustami i przykanalikami deszczowymi,
- ścieku przykrawężnikowego z kostki betonowej
- spadki poprzeczne i podłużny jezdni
- wykonanie sieci sanitarnej
- wykonanie sieci wodociągowej
- wykonanie oświetlenia projektowanej drogi

b) branża elektryczna

- zabudowa szafki licznikowej SL-1P przy granicy dz. nr 54/39 od strony drogi - szt.1;
- zabudowa szafy sterowniczej oświetlenia drogowego SO przy ww. szafce licznikowej SL-1P na dz. nr 54/39 - szt.1;
- budowa linii kablowej typu YKY 5x16mm², od proj. wg odrębnego opracowania stacji transformatorowej do SL-1P+SO - ok. 13m;
- budowa linii kablowej oświetleniowej typu YKY 3x10mm² - 503m;
- posadowienie fundamentów prefabrykowanych F160 lub równoważnych - szt.20;
- posadowienie słupów oświetleniowych wysięgnikowych ocynkowanych o dł. wysięgnika 3,14m i nachyleniu 5°, umożliwiającym zawieszenie oprawy na wys.=10m - szt.19;
- posadowienie słupa oświetleniowego wysięgnikowego ocynkowanego o dł. wysięgnika 1,00m i nachyleniu 5°, umożliwiającym zawieszenie oprawy na wys.=10m - szt.1;
- montaż opraw oświetleniowych z lampami sodowymi 100W - szt.20;
- wykonanie uziemienia ochronnego słupów oświetleniowych bednarką ocynkowaną Fe/Zn 25/4 - 445m.

c) branża sanitarna

kanalizacja deszczowa

- kanalizacja deszczowa z rur PP SN8 kN/m², o średnicy Dz160-200mm – L=339,40m;
- studnie na kanalizacji deszczowej z elementów prefabrykowanych wykonanych z wibroprasowanego betonu o kl. nie niższej niż C35/45 o średnicy DN1200 – 1 szt, DN1000 – 6 szt.;
- studzienki wpustów deszczowych D500 z wibroprasowanego betonu o klasie nie niższej niż C35/45 – 18 szt.

kanalizacja sanitarna

- kanalizacja sanitarna z rur PVC-U klasy S, o średnicy Dz160-200mm – L=287,7m;
- studnie na kanalizacji sanitarnej z elementów prefabrykowanych wykonanych z wibroprasowanego betonu o kl. nie niższej niż C35/45 o średnicy DN1200 – 1 szt, DN1000 – 6 szt.;
- Studzienki tworzywowe DN425 – 2 szt.;

sieć wodociągowa

- sieć wodociągowa z rur polietylenowych PN 16 PE 100 SDR 11, o średnicy Dz63-110mm, L=298,4m;
- Nadziemne hydranty ppoż. – 2 szt.;
- Opaska pełna dla rur PE Dn110/63 z gwintem wewnętrznym oraz zasuwę do przyłączy domowych z gwintem zewnętrznym i złączem ISO dla rur PE do nawiercania – 6 szt.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:

Powierzchnie i długości projektowane:

- długość odcinka – 410,20 m,
- krawężnik zatopiony 15x22 – 420 mb,
- krawężnik wystający 15x30 – 905 mb,
- ściek przykrawężnikowy 170 m²,
- powierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej grub. 8 cm– 1460 m²,
- powierzchnia parkingu z kostki betonowej szarej grub. 8 cm– 490 m²,
- powierzchnia parkingu z kostki betonowej czerwonej linie segregacyjnej grub. 8 cm– 19 m²,
- powierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego– 197 m²,
- powierzchnia frezowania – 500 m²,
- warstwa ścieralna bitumiczna – nawiązanie do istniejącego skrzyżowania 500 m²,
- jezdnia główna bitumiczna 3160 m²,
- zatoka autobusowa oraz parking dla samochodów ciężarowych z kostki kamiennej 17/19 118+380 m²,
- zabudowa szafki licznikowej SL-1P przy granicy dz. nr 54/39 od strony drogi - szt.1;
- zabudowa szafy sterowniczej oświetlenia drogowego SO przy ww. szafce licznikowej SL-1P na dz. nr 54/39 - szt.1;
- budowa linii kablowej typu YKY 5x16mm², od proj. wg odrębnego opracowania stacji transformatorowej do SL-1P+SO - ok. 13m;
- budowa linii kablowej oświetleniowej typu YKY 3x10mm² - 503m;
- posadowienie fundamentów prefabrykowanych F160 lub równoważnych - szt.20;
- posadowienie słupów oświetleniowych wysięgnikowych ocynkowanych o dł. wysięgnika 3,14m i nachyleniu 5°, umożliwiającym zawieszenie oprawy na wys.=10m - szt.19;
- posadowienie słupa oświetleniowego wysięgnikowego ocynkowanego o dł. wysięgnika 1,00m i nachyleniu 5°, umożliwiającym zawieszenie oprawy na wys.=10m - szt.1;
- montaż opraw oświetleniowych z lampami sodowymi 100W - szt.20;

- wykonanie uziemienia ochronnego słupów oświetleniowych bednarką ocynkowaną Fe/Zn 25/4 - 445m;
- kanalizacja deszczowa z rur PP SN8 kN/m², o średnicy Dz160-200mm – L=339,40m;
- studnie na kanalizacji deszczowej z elementów prefabrykowanych wykonanych z wibroprasowanego betonu o kl. nie niższej niż C35/45 o średnicy DN1200 – 1 szt, DN1000 – 6 szt.;
- studzienki wpustów deszczowych D500 z wibroprasowanego betonu o klasie nie niższej niż C35/45 – 18 szt.
- kanalizacja sanitarna z rur PVC-U klasy S, o średnicy Dz160-200mm – L=287,7m;
- studnie na kanalizacji sanitarnej z elementów prefabrykowanych wykonanych z wibroprasowanego betonu o kl. nie niższej niż C35/45 o średnicy DN1200 – 1 szt, DN1000 – 6 szt.;
- Studzienki tworzywowe DN425 – 2 szt.;
- sieć wodociągowa z rur polietylenowych PN 16 PE 100 SDR 11, o średnicy Dz63-110mm, L=298,4m;
- Nadziemne hydranty ppoż. – 2 szt.;
- Opaska pełna dla rur PE Dn110/63 z gwintem wewnętrznym oraz zasuwy do przyłączy domowych z gwintem zewnętrznym i złączem ISO dla rur PE do nawiercania – 6 szt.

5. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Teren, na którym projektowana jest budowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości **nie jest** wpisany do rejestru zabytków.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Teren zamierzenia budowlanego **nie znajduje** się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Projektowane zamierzenie – roboty budowlane związane z budową drogi gminnej w nowym charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników ulic i ich otoczenia.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3, pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 54/32, 54/30, 54/23, 54/26, 54/38,

54/34,54/29, 54/22, 54/25, 54/37, 54/33, 56/1, 54,20, 54/39, 54/28, 54/31, 54/21. I obręb miasta Gryfów Śląski

9. Ochrona przyrody:

Niniejszy projekt **obejmuje** wycinkę drzew zgodnie z procedurą opisaną w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ponadto zamierzenie projektowe **nie jest** prowadzone w obszarze Natura 2000, parku narodowym, rezerwacie przyrody, parku krajobrazowym.

10. Ocena oddziaływania na środowisko:

W trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko niniejsze przedsięwzięcie **nie podlega** procedurze uzyskania decyzji środowiskowej.

11. Pozwolenie wodno-prawne:

W trybie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne niniejsze przedsięwzięcie **nie podlega** procedurze uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

12. Zagospodarowanie przestrzenne:

Niniejsze zamierzenie projektowe **jest zgodne** z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz zapisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

13. Geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu:

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej niniejsze przedsięwzięcie **podlega** procedurze uzyskania opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

14. Informacja dotycząca istniejącej infrastruktury w obszarze realizowanej inwestycji:

W obszarze realizowanej inwestycji – budowę drogi gminnej wraz z budową oświetlenia drogowego, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, oraz wodociągowej na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości w chwili obecnej występuje następująca infrastruktura: **kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna.**

15. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Nie dotyczy.

Projektant branży drogowej:	mgr inż. Bartosz Wójciakowski	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie budowy dróg i lotnisk Nr 112/DOŚ/15	
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Sebastian Włodarczyk	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr 180/DOŚ/09	
Projektant branży instalacyjnej:	mgr inż. Anita Wójciakowska	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 352/DOŚ/15	
	imię, nazwisko:	numer uprawnień:	pieczęć, podpis: