

**w sprawie zamówienia publicznego, udzielonego na podstawie art.4 pkt.8
ustawy Prawo zamówień publicznych**

zawarta w dniu..... **2017 roku**, pomiędzy Gminą Gryfów Śląski

NIP 616-12-23-228

REGON 230821635

Adres: ul. Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski, www.gryfow.pl

zwaną dalej “Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Burmistrz Gminy i Miasta

– Olgierd Poniżnik

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

– Anny Jankowskiej

a

NIP

REGON

zwanym dalej “Wykonawcą”, reprezentowanym przez

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**PRZEBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ PRZY
SKRZYŻOWANIU ULIC KOLEJOWEJ I SIKORSKIEGO W
GRYFOWIE ŚLĄSKIM**

§ 2.

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja techniczna oraz zapytanie ofertowe, stanowiące integralną część niniejszej umowy.

§ 3.

Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się zrealizować prace, o których mowa w § 1 i 2 w terminie.....dni, tj. do**2017 roku**.

§ 4.

1. Przedstawicielem wykonawcy w odniesieniu do robót objętych przedmiotem umowy jest:
 - a) kierownik robót, posiadający uprawnienia do kierowania budową w specjalności
2. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, treścią zapytania ofertowego, specyfikacjami technicznymi oraz z należytą starannością gwarantującą wysoką jakość,

- b) przyjąć od Zamawiającego plac budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
 - c) informowanie zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach zamawiającego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
 - d) po zakończeniu robót, uporządkować teren budowy w terminie ustalonym na odbiór robót.
 - e) wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać właściwie oznakowanie strefy robót oraz odpowiednio zabezpieczyć budowę.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 5.

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót.
2. Zamawiający dokona płatności w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT i dokumentów, potwierdzających dokonanie bezusterkowego końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.

§ 6.

1. Za wykonanie zadania określonego w §1 i §2 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:

..... **zł. brutto**

słownie:

§ 7.

1. Wykonawca pisemnie zgłosi zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
2. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe wykonanych prac w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
3. Czynności odbiorowe będą prowadzone przy udziale Wykonawcy w okresie do 10 dni roboczych.
4. Ewentualne usterki zapisane w protokole odbioru będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty ich wskazania w protokole odbioru robót.
5. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany załączyć:
 - protokoły badań i sprawdzeń,
 - dokumenty potwierdzające, że użyte materiały odpowiadają wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo budowlane.
6. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu dokumentów określonych w ust. 5 odbiór nie zostanie dokonany.

§ 8.

1. W przypadku nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych niniejszą umową, Zamawiający zastrzega zastosowanie kar umownych:
 - a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 9.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) Za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za opóźnienie w przystąpieniu do robót z winy Zamawiającego w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - c) Za niedotrzymanie innych terminów wynikających z zapisów umowy, z wyłączeniem terminów płatności do których mają zastosowanie przepisy Ustawy Kodeks cywilny, 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 10.

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela **miesięcy gwarancji** licząc od dnia odbioru końcowego.

§ 11.

1. Zmiany istotnych postanowień zawartej umowy mogą nastąpić tylko w zakresie opisanym poniżej za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach.
 - 1) W zakresie wynagrodzenia:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT określonej w § 5 ust. 1, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, w trakcie trwania umowy;
 - b) w przypadku ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli zmianę te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę – o wartość wynikającą z tych zmian;
 - 2) w zakresie terminu realizacji zamówienia:
 - a) w przypadku wykonywania innych wcześniej nieprzewidzianych robót w strefie przekazanego placu budowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania o wydłużenie okresu na realizację zadania o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze

skutkami z tego wynikłymi. Zapis dotyczy również wypadków drogowych powstałych w strefie robót;

- b) w przypadku wystąpienia siły wyższej, tj.: działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne, uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;
- c) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, nie pozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie odpowiedniej jakości wykonywanych robót, tj.: ciągłe opady atmosferyczne, niska lub wysoka temperatura powietrza, potwierdzonych przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej;
- d) w przypadku braku dostępu Wykonawcy do całego terenu budowy spowodowanego w szczególności protestami mieszkańców lub sytuacji blokowania przez nich drogi;
- e) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
- f) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
- g) jeżeli wystąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron Umowy;
- h) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- i) w przypadku wystąpienia przeszkód w gruncie, w tym: niewybuchów, wykopaliska, niezainwentaryzowane sieci, przeszkody geologiczne, a także w innych przypadkach wymienionych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.

§ 13.

1. W razie wątpliwości poczytuje się, iż wykonawca podjął się wszystkich robót objętych projektem stanowiącym część składową niniejszej umowy.

§ 14.

1. Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15.

1. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA GMINY