

Gryfów Śląski, dnia 13 stycznia 2016 r.

WYKAZ Nr 1/2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015 r., poz. 1774) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do najmu:

6. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 39,12 m², położony w budynku przy ul. Kolejowej 45, w obrębie 2 Gryfów Śląski.
7. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Lwówku Śląskim nr JG1S/00034440/9.
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części miasta Gryfów Śląski przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkalno-usługowe.
8. Stawka czynszu za 1 m² wynajmowanej powierzchni wynosi netto 13,12 zł miesięcznie i podlega obniżeniu o 50% zgodnie z zarządzeniem nr 105/2015 Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski. Do ceny zostanie doliczony podatek vat wg obowiązującej stawki.
9. Najemca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wynajmowaną nieruchomością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
10. Wynajmowanie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 14 stycznia 2016 r., na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, oraz na stronie internetowej BIP.