

UMOWA nr...../2015

w sprawie zamówienia publicznego, udzielonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych

zawarta w dniu **2015 roku**, pomiędzy Gminą Gryfów Śląski, zwaną dalej
Zamawiającym, którą reprezentuje:

Burmistrz Gminy i Miasta – **Olgierd Poniżnik**
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Anny Jankowskiej**

a

NIP

REGON

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.:

WYKONANIE AUDYTÓW ENERGETYCZNYCH ORAZ DOKUMENTACJI TECHNICZNYCH TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI

§ 2

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

§ 3

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Wykonawca:

- a. przenosi na Zamawiającego nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do projektu na wszystkich polach eksploatacji, w tym m.in. w zakresie powielania go dowolną techniką, wprowadzania do pamięci komputera oraz udostępniania go jako elementu składającego się na komplet dokumentacji zadań realizowanych przez Zamawiającego,
- b. zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku, gdy na etapie wyłaniania wykonawcy robót budowlanych pojawiają się pytania do treści SIWZ,
- c. zobowiązuje się do aktualizowania kosztorysów inwestorskich w czasie wskazanym jako okres gwarancji. Aktualizacje dokonywane będą na żądanie Zamawiającego nie częściej niż co 5 miesięcy jednak nie dalej niż do wszczęcia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, dotyczących przedmiotowego projektu.

2. Dokumentacja musi spełniać wymagania dla opisu przedmiotu zamówienia, określone w art. 29 ust. 1-3, art.30 i 31 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 4

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji istniejące w chwili jej odbioru oraz wady ujawnione po dokonaniu odbioru, zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przyjęte w dokumentacji niezgodne z przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującym prawem.

§ 5

Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się zrealizować usługę w terminie:

1. Budynek administracyjno-biurowy Ubocze 300 - do **23.12.2015 r.**
2. Pozostałe obiekty - do **29.02.2016 r.**

§ 6

Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych przedmiotem umowy jest Pan Bartłomiej Cybulski, inspektor ds. inwestycji UGiM Gryfów Śląski.

§ 7.

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT i protokołu odbioru dokumentacji.
2. Zamawiający dokona płatności w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT i dokumentów, potwierdzających dokonanie bezusterkowego końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 8.

Za wykonanie usługi, będącej przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:

..... zł. brutto

słownie:

§ 9.

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Ewentualne usterki zapisane w protokole odbioru będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odbioru.

§ 10.

1. W przypadku nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych niniejszą umową, Zamawiający zastrzega zastosowanie kar umownych:

- a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 11.

Na wykonaną usługę Wykonawca udziela **miesięcy** gwarancji licząc od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji.

§ 12.

Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 13.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNETA SKARBNIKA GMINY