

UMOWA nr...../2015

w sprawie zamówienia publicznego, udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego, zawarta w dniu, pomiędzy Gminą Gryfów Śląski, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje:

Burmistrz Gminy i Miasta – **Olgierd Poniżnik**
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Anny Jankowskiej**

a

NIP

REGON

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.:

WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO MODERNIZACJI OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W GRYFOWIE ŚLĄSKIM.

§ 2

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

§ 3

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Wykonawca:
 - a. przenosi na Zamawiającego nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do projektu na wszystkich polach eksploatacji, w tym m.in. w zakresie powielania go dowolną techniką, wprowadzania do pamięci komputera oraz udostępniania go jako elementu składającego się na komplet dokumentacji zadań realizowanych przez Zamawiającego,
 - b. zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku, gdy na etapie wyłaniania wykonawcy robót budowlanych pojawiają się pytania do treści SIWZ,
 - c. zobowiązuje się do aktualizowania kosztorysów inwestorskich w czasie wskazanym jako okres gwarancji. Aktualizacje dokonywane będą na żądanie Zamawiającego nie częściej niż co 5 miesięcy jednak nie dalej niż do wszczęcia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, dotyczących przedmiotowego projektu.
2. **Dokumentacja musi spełniać wymagania dla opisu przedmiotu zamówienia, określone w art. 29 ust. 1-3, art.30 i 31 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

§ 4

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady projektu istniejące w chwili jego odbioru oraz wady ujawnione po dokonaniu odbioru, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przyjęte w projekcie niezgodne z przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującym prawem.

§ 5

Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się zrealizować usługę w terminie do:...

§ 6

Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych przedmiotem umowy jest Pan Bartłomiej Cybulski, inspektor ds. inwestycji UGiM Gryfów Śląski.

§ 7.

Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi etapowo, na podstawie złożonych faktur VAT, na zasadach i w terminach opisanych w § 8.

§ 8.

Za wykonanie usługi, będącej przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:

.....zł. brutto
słownie:

z zastrzeżeniem, że:

1. 60% wartości wynagrodzenie umownego tj. kwotę zł. Zamawiający zapłaci w terminie 14 dni od daty przedłożenia dokumentu, potwierdzającego złożenie dokumentacji w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim celem wydania decyzji pozwolenia na budowę,
2. 40% wartości wynagrodzenie umownego tj. kwotę zł. Zamawiający zapłaci w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

§ 9

Wykonawca sporządzi niezbędną ilość egzemplarzy dokumentacji w celu przekazania ich odpowiednim instytucjom oraz dostarczy Zamawiającemu.

§ 10

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Ewentualne usterki zapisane w protokole odbioru będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odbioru.

§ 11

1. W przypadku nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych niniejszą umową, Zamawiający zastrzega zastosowanie kar umownych:
 - a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 12

1. Wykonawca powierza (**jeśli dotyczy**) do wykonania przez podwykonawców, w rozumieniu art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późniejszymi zmianami), następujący zakres przedmiotu umowy:

- a)
- b)

Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona samodzielnie.

2. W terminie do 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
3. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których niespełnienie powodować będzie zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego:
 - 3.1. nie później niż 14 dni przed planowanym zaangażowaniem Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą - zwaną w dalszej treści „umową podwykonawczą” - wraz z wskazaniem części dokumentacji projektowej, której dotyczy umowa;
 - 3.2. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę, umowy z Podwykonawcą w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) umowa podwykonawcza nie określa stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
 - b) w umowie podwykonawczej strony nie wskazały wartości wynagrodzenia /maksymalnej wartości umowy z tytułu wykonywania usługi;
 - c) w części w jakiej wynagrodzenie za wykonanie usługi, które Wykonawca powierza Podwykonawcy przekracza wartość wynagrodzenia tych samych usług wskazanych w ofercie przetargowej Wykonawcy;
 - d) umowa podwykonawcza określa wymagalność i termin zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w sposób inny (wymagalności)/dłuższy (termin zapłaty) niż w niniejszej umowie;
 - e) postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę, zapłaty od Zamawiającego za wykonany zakres usługi;
 - f) postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie jej stron według zasad określonych w niniejszej umowie;

- g) Podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SIWZ dla Podwykonawców;
 - ~~h) umowa podwykonawcza wskazuje na inny niż określony w umowie z Zamawiającym moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia faktury za wykonane prace (odbior częściowy, końcowy itp. stanowiący podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego);~~
 - j) umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa;
 - k) umowa podwykonawcza nie wskazuje osoby upoważnionej ze strony Podwykonawcy do realizacji umowy.
- 3.3. Akceptacja lub odmowa akceptacji (zastrzeżenia lub sprzeciw) umowy podwykonawczej przez Zamawiającego nastąpi w **formie pisemnej** w terminie **do 14 dni** od dnia przedstawienia Zamawiającemu umowy podwykonawczej. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 4. W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy przystąpienia do realizacji usługi.
 - 5. W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca będzie uprawniony do przedstawienia, wg. zasad wskazanych w pkt 1, zmienionego projektu umowy lub aneksu do umowy podwykonawczej, uwzględniającego w całości uwagi Zamawiającego, które były podstawą odmowy akceptacji umowy podwykonawczej;
 - 6. W przypadku akceptacji przez Zamawiającego przedłożonej mu umowy podwykonawczej, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy podwykonawczej, w terminie **do 7 dni** od dnia jej zawarcia.
 - 7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia.
 - 8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
 - 9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji zadania Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą, dalszym Podwykonawcą.
 - 10. W przypadku gdy Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca uchyła się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy na zasadach opisanych w art. 143c ustawy PZP.
 - 11. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian zawartych umów podwykonawczych oraz do zmian zakresu zadania powierzanego do wykonania przez podwykonawców.
 - 12. Strony uznają brak dokonywania płatności na rzecz osób trzecich wykonujących usługi objęte niniejszą umową za nienależyte wykonywanie Umowy.

Postanowienia niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie do umów zawieranych przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami, z uwzględnieniem wymogu dostarczenia przez Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę zgody odpowiednio Wykonawcy, Podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo

§ 13

Na wykonaną usługę Wykonawca udziela**miesięcy** gwarancji licząc od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji.

§ 14

Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 17

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA GMINY