

Gryfów Śląski, dnia 30 czerwca 2014 r.

WYKAZ Nr 6/2014 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014 r., 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 108/4 o pow. 15 m², położonej w obrębie Wieża.
2. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Gryfów Śląski.
3. Miesięczna stawka czynszu za 1 m² wydzierżawionej powierzchni, zgodnie z zarządzeniem nr 177/07 Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski z dnia 5 listopada 2007 r. wynosi 2,00 zł za 1 m² netto.
4. Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Dzierżawa może być wypowiedziana przez organ wydzierżawiający przed upływem terminu, na który zostanie zawarta, gdy nieruchomość jest niezbędna na cele gospodarki gminy. Jeżeli Dzierżawca nie będzie dotrzymywał warunków umowy, Wydzierżawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie bez zastosowania terminu wypowiedzenia.
6. Dzierżawca nie może przelewać w całości lub w części uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bądź dokonywać nasadzeń drzew lub krzewów albo wznosić budynków.
7. Wydzierżawienie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Po upływie 21 dni daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, zostanie sporządzona umowa dzierżawy na okres do trzech lat.

Sporządziła:
Sylwia Cichońska, pok. 10, tel. 75 7811266.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 1 lipca 2014 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, oraz umieszczono na stronie bip.