

Protokół nr XLIII/ 14
z posiedzenia Sesji Nadzwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski
z dnia 16 maja 2014 roku.

Obrady sesji odbyły się w sali posiedzeń Urzędu Gminy i Miasta w Gryfowie Śląskim.

Obrady trwały od 14⁰² do 14⁵⁰

Na ogólną liczbę radnych 15 w obradach sesji udział wzięło 11 radnych wg załączonej listy obecności nr 1.

W obradach sesji nie uczestniczyli następujący radni: Pan Arkadiusz Cichoń, Pan Wilhelm Gałucha, Pan Jarosław Stępiński oraz Pan Tomasz Wilk.

Ponadto w obradach sesji udział wzięli goście zaproszeni wg załączonej listy obecności nr 2.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Podjęcie uchwał
4. Zamknięcie sesji

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Robert Skrzypek otworzył XLIII Sesję Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski. Powitał radnych, Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śl.– Pana Olgierda Poniżnika wraz z kierownictwem Urzędu GiM. Powitał również Panią Małgorzatę Wołoszka z Pracowni Projektowej „Plan” w Jeleniej Górze.

Poinformował, iż niniejsza sesja została zwołana na wniosek Burmistrza GiM.

Powodem zwołania sesji w trybie nadzwyczajnym jest potrzeba pilnego uchYLENIA Uchwały Nr XXXVIII/196/13 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Młyńsko, w gminie Gryfów Śląski w związku z wniesieniem zastrzeżeń przez Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Powyższy wniosek stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Następnie na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że w sesji uczestniczy 11 radnych co stanowi quorum, toteż obrady są prawomocne – Rada może obradować i podejmować uchwały.

Ad. 2

Do proponowanego porządku obrad nie wniesiono uwag oraz propozycji zmian i przyjęto go do realizacji.

Ad. 3

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Przypomniał, iż w grudniu ubiegłego roku została podjęta uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Młyńsko, w gminie Gryfów Śląski. Uchwała ta została przesłana do nadzoru

prawnego Wojewody. Wojewoda w ramach nadzoru skierował jeszcze uchwałę do Wydziału Infrastruktury Urzędu Wojewódzkiego, gdzie uchwała była przetrzymywana prawie 3 miesiące. W miesiącu maju gmina otrzymała informację, iż są 3 uwagi do planu, które kwalifikują do tego, aby zaskarżyć tę uchwałę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. O szczegółach poinformuje pracownik merytoryczny Urzędu GiM – Pani Stella Suhako – Wróblewska oraz projektantka - Pani Małgorzata Wołoszka. Dodał, iż ze względu na długi czas trwania sprawa ta jest już bulwersująca dla gminy. Od momentu rozpoczęcia minęło już 2,5 roku i nie widać jeszcze końca. Chciałby, aby w tej kadencji rady uporać się już z tą sprawą, by móc starać się pozyskać środki pomocowe z Rozwoju Obszarów Wiejskich, z których byłaby szansa realizacji budowy świetlicy wiejskiej w Młyńsku.

Pani Stella Suhako – Wróblewska

Poinformowała, iż cała dokumentacja planistyczna zgodnie z trybem planistycznym została przesłana do Wydziału Nadzoru i Kontroli Urzędu Wojewódzkiego, gdzie polegała gruntownemu sprawdzeniu najpierw przez Wydział Infrastruktury a następnie przez Wydział Nadzoru i Kontroli. Po sprawdzeniu przez Wydział Infrastruktury wpłynęły do Urzędu GiM zapytania o wyjaśnienie pewnych kwestii zawartych w teście planu miejscowego. Wyjaśnienia zostały udzielone i przez wydział nadzoru uwzględnione i nie było dalszych uwag. Po jakimś czasie skontaktowała się z wydziałem nadzoru i spytała czy plan będzie mógł być już opublikowany w Dzienniku Urzędowym i wtedy otrzymała informację, że przygotowywana jest skarga na podjęte uchwały do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, ponieważ znaleziono jeszcze trzy uchybienia. Obecnie są dwa wyjścia – albo nie wchodzenie w drogę sądową i uchylenie niniejszych uchwał, następnie powtórzenie procedury związanej z uchwaleniem miejscowego planu i ponowne jego uchwalenie z poprawkami, albo iść drogą sądową i czekanie nie wiadomo jak długo.

Pani Małgorzata Wołoszka

Poinformowała, iż w opinii nadzoru prawnego są niedociągnięcia natury prawnej w sensie, że gmina wykracza poza swoje kompetencje przyznane przez ustawodawcę. Zakwestionowano zapis w § 4 ust. 4 uchwały planistycznej, gdzie zdaniem nadzoru zadaniem planu jest ustalanie przeznaczenia terenu, a nie funkcji obiektu w związku z tym zapis ten należy usunąć. Druga uwaga dotyczy § 9 ust. 4, gdzie zdaniem nadzoru wprowadzenie zapisu iż w granicach pasa drogowego nie dopuszcza się lokalizacji miejsc postojowych (zapis ten wprowadzono ze względu na wąski pas drogowy) wykracza poza kompetencje planistyczne gminy i ten zapis również należałoby usunąć. Trzecia uwaga - najpoważniejsza - dotyczy linii zabudowy określonej w załączniku graficznym, który jest w bardzo dokładnej skali. Zdaniem Wojewody należy w tekście planu bardzo szczegółowo opisać linie zabudowy. Dodała, iż nie była w stanie tego przewidzieć, ponieważ wcześniej tego typu uwaga się nie zdarzała w planach, które były dotychczas opracowywane w gminach. Do tej pory nigdy Wojewoda takich zapisów nie kwestionował. Wspomniała również, że w tym samym czasie trafiło do nadzoru prawnego Wojewody kilka innych planów z innych gmin i te są już opublikowane. Tak więc ostatnia wymieniona uwaga dotyczy generalnie całego planu, w związku z tym jej nieuwzględnienie i ewentualne skierowanie do Sądu, który jeśli przychyliłby się do stanowiska Wojewody skutkowałoby to uchyleniem całej uchwały. W związku z tym jak już wspomniano są dwie drogi - albo droga sądowa, którą trudno przewidzieć jak długo będzie trwała, albo uchylenie uchwał, ponowienie procedury, podjęcie kolejnych uchwał i ponowne przesłanie do nadzoru prawnego Wojewody.

Przygotowane projekty uchwał uwzględniają procedurę uchylania podjętych wcześniej uchwał w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Młyńsko, w gminie Gryfów Śląski

Do projektów uchwał nie wniesiono pytań.

Na ogólną liczbę radnych – 15, w głosowaniu nad uchwałą Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. udział wzięło 11 radnych .

Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski podjęła następującą uchwałę:

1. Uchwałę Nr XLIII/218/14 uchylającą uchwałę w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Młyńsko, w gminie Gryfów Śląski
w wyniku głosowania podjęto 10 głosami za przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się

2. Uchwałę Nr XLIII/219/14 uchylającą uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Młyńsko, w gminie Gryfów Śląski
w wyniku głosowania podjęto 10 głosami za przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się

3. Uchwałę Nr XLIII/220/14 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 29 sierpnia 2013r. Nr XXXIV/179/13 dotyczącej zawarcia porozumienia w sprawie powierzenia Miastu Jelenia Góra kierowania Komitetem Sterującym oraz zasad współpracy Stron Porozumienia przy programowaniu, wdrażaniu, finansowaniu, ewaluacji, uzgadnianiu wspólnych inwestycji, bieżącej obsłudze i rozliczeniach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Jeleniogórskiej.
w wyniku głosowania podjęto 11 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

4. Uchwałę Nr XLIII/221/14 w sprawie zmiany budżetu na 2014 rok
w wyniku głosowania podjęto 11 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Buremistrz GiM

W związku z licznymi zapytaniami w sprawie prowadzonych prac modernizacyjnych w parku im. A. Mickiewicza poinformował jakie prace zostały wykonane i jakie są jeszcze zaplanowane do wykonania. Wykonano centralną alejkę w parku , następnie podjęto wspólnie z Radą Miejską decyzję o remoncie drugiej, najbardziej sfatygowanej alejki od obelisku w kierunku przedszkola. W części została już zrobiona , zmniejszono jej szerokość z 2m do 1,7 m . Ponadto będą frezowane duże pnie po wyciętych drzewach a miejsca te przykryte ziemią i zasiane trawą. Zostały przycięte drzewa, odnowiono oświetlenie w parku, umyto kłosze. Zamontowano nowe ławki. Na pewno wiele można by było jeszcze tam zrobić, jednak wymaga to kolejnych środków finansowych. Ma nadzieję, że prace te będą kontynuowane w kolejnej kadencji Rady.

Ad. 4

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski.

Protokołował

Jolanta Kozdęba

Przewodniczył

Robert Skrzypek