

Gryfów Śląski, dnia 22 maja 2014 r.

WYKAZ Nr. NKS.11.2014 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia – sprzedaż w działki niezabudowanej, położonej w obrębie 1 Gryfów Śląski, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 (a.m.2) o pow. 354 m², z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania przylegających nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 107 i 109, na rzecz ich właściciela.
Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w zbiorczej księdze wieczystej KW JG1S/00014390/7 w Sądzie Rejonowym w Lubaniu z/s w Lwówku Śląskim IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych.
Nieruchomość zbywana jest według danych z operatu ewidencji gruntów.
Zbywana działka to rów melioracyjny, położony pomiędzy działkami 107 i 109 do zachowania.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Miasta Gryfów Śląski zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XLI/152/05 z dnia 25.01.2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „1R” o przeznaczeniu podstawowym - tereny rolnicze, objęte zakazem wszelkiej zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie uzupełniające i pozostałe zasady ustalone dla terenów o symbolu „R”, zgodne z zapisami planu.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – bezprzetargowo, na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 107 i 109.
4. Cena netto nieruchomości ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowi kwotę 600 zł. (słownie: sześćset złotych), która zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1, pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz.1054 z późn. zm.) oraz koszty przygotowawcze związane z transakcją w wysokości 380 zł., składające się na łączną cenę nieruchomości brutto.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 lutego 2013r. nr XXIX/155/2013. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić jednorazowo ustaloną cenę brutto sprzedaży nieruchomości wraz z pozostałymi kosztami związanymi z transakcją, najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego środki pieniężne winne być potwierdzone na koncie sprzedającego, natomiast koszty sądowo-notarialne będą do zapłaty bezpośrednio w czyniącej kancelarii notarialnej w dniu zawarcia umowy. Wznowienie granic nabywanej nieruchomości, może nastąpić na wniosek i koszt nabywającego.
7. Po upływie 6 tygodni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu, jeśli nie będzie roszczeń wynikających z ustawy, zostanie zawarte przez strony porozumienie dotyczące szczegółowych warunków przedmiotu zbycia.

Sporządziła: insp. Celina Buca,
pok. Nr .10B, tel. 757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu
na okres 3 tygodni licząc od dnia 23.05.2014 r. do dnia 13.06.2014 r.
oraz zamieszczono na stronach bip i gryfow.pl. zakładce-nieruchomości.

Gryfów Śląski, dnia 22 maja 2014 r.

WYKAZ Nr. NKS.12.2014 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia — sprzedaż w działki niezabudowanej, położonej w obrębie 1 Gryfów Śląski, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 105 (a.m.2) o pow. 132 m², z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania przylegającej nieruchomości w części zabudowanej budynkiem mieszkalnym i zabudowaniami gospodarczymi, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 103, na rzecz jej właściciela.
Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w zbiorczej księdze wieczystej KW JG1S/00014390/7 w Sądzie Rejonowym w Lubaniu z/s w Lwówku Śląskim IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych.
Nieruchomość zbywana jest według danych z operatu ewidencji gruntów.
Zbywana działka to rów melioracyjny, położony w działce 103 do zachowania.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Miasta Gryfów Śląski zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XLI/152/05 z dnia 25.01.2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „1R” o przeznaczeniu podstawowym - tereny rolnicze, objęte zakazem wszelkiej zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie uzupełniające i pozostałe zasady ustalone dla terenów o symbolu „R”, zgodne z zapisami planu.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – bezprzetargowo, na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 103.
4. Cena netto nieruchomości ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowi kwotę 4.800 zł. (słownie: cztery tysiące osiemset złotych), która zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1, pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz.1054 z późn. zm.) oraz koszty przygotowawcze związane z transakcją w wysokości 380 zł., składające się na łączną cenę nieruchomości brutto.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 lutego 2013r. nr XXIX/155/2013. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić jednorazowo ustaloną cenę brutto sprzedaży nieruchomości wraz z pozostałymi kosztami związanymi z transakcją, najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego środki pieniężne winne być potwierdzone na koncie sprzedającego, natomiast koszty sądowo-notarialne będą do zapłaty bezpośrednio w czyniącej kancelarii notarialnej w dniu zawarcia umowy. Wznowienie granic nabywanej nieruchomości, może nastąpić na wniosek i koszt nabywającego.
7. Po upływie 6 tygodni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu, jeśli nie będzie roszczeń wynikających z ustawy, zostanie zawarte przez strony porozumienie dotyczące szczegółowych warunków przedmiotu zbycia.

Sporządziła: insp. Celina Buca,
pok. Nr .10B, tel. 757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu
na okres 3 tygodni licząc od dnia 23.05.2014 r. do dnia 13.06.2014 r.
oraz zamieszczono na stronach bip i gryfow.pl. zakładce-nieruchomości.

Gryfów Śląski, dnia 22 maja 2014 r.

WYKAZ Nr. NKS.13.2014 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia — sprzedaż w działki niezabudowanej, położonej w obrębie 1 Gryfów Śląski, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 106/2 (a.m.2) o pow. 634 m², z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania przylegających nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 107 i 109 oraz w części zabudowanej oznaczonych w ewidencji gruntów nr 103, na rzecz ich właściciela.
Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w zbiorczej księdze wieczystej KW JG1S/00014390/7 w Sądzie Rejonowym w Lubaniu z/s w Lwówku Śląskim IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych.
Nieruchomość zbywana jest według danych z operatu ewidencji gruntów.
Zbywana działka to użytek rolny - pastwisko, położony pomiędzy działkami 107, 109 i 103.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Miasta Gryfów Śląski zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XLI/152/05 z dnia 25.01.2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „1R” o przeznaczeniu podstawowym - tereny rolnicze, objęte zakazem wszelkiej zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie uzupełniające i pozostałe zasady ustalone dla terenów o symbolu „R”, zgodne z zapisami planu.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – bezprzetargowo, na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 107, 109 i 103.
4. Cena netto nieruchomości ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowi kwotę 1.500 zł. (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych), która zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1, pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz.1054 z późn. zm.) oraz koszty przygotowawcze związane z transakcją w wysokości 380 zł., składające się na łączną cenę nieruchomości brutto.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 lutego 2013r. nr XXIX/155/2013. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić jednorazowo ustaloną cenę brutto sprzedaży nieruchomości wraz z pozostałymi kosztami związanymi z transakcją, najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego środki pieniężne winne być potwierdzone na koncie sprzedającego, natomiast koszty sądowo-notarialne będą do zapłaty bezpośrednio w czyniącej kancelarii notarialnej w dniu zawarcia umowy. Wznowienie granic nabywanej nieruchomości, może nastąpić na wniosek i koszt nabywającego.
7. Po upływie 6 tygodni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu, jeśli nie będzie roszczeń wynikających z ustawy, zostanie zawarte przez strony porozumienie dotyczące szczegółowych warunków przedmiotu zbycia.

Sporządziła: insp. Celina Buca ,
pok. Nr .10B, tel. 757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu
na okres 3 tygodni licząc od dnia 23.05.2014 r. do dnia 13.06.2014 r.
oraz zamieszczono na stronach bip i gryfow.pl zakładce-nieruchomości.