

Gryfów Śląski, dnia 19 lutego 2014 r.

## WYKAZ Nr 2/2014 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 262/2 o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski przy ul. Lubańskiej.
2. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w Lubaniu IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Lwówku Śląskim nr .  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części miasta Gryfów Śląski przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład terenów mieszkaniowych.
3. Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> wydzierżawionej powierzchni netto wynosi 0,80 zł miesięcznie, do której zostanie doliczony podatek vat wg obowiązującej stawki. Czynsz podlega zapłacie w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Gminy Gryfów Śląski lub w kasie urzędu.
4. Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Wydzierżawienie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
6. Po upływie 21 dni daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, zostanie sporządzona umowa dzierżawy na dalszy okres.

Sporządziła: Sylwia Cichońska,  
pok. 10, tel. 75 7811266.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 20 lutego 2014 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz na stronie internetowej.