

Gryfów Śląski, dnia 19 lutego 2014 r.

WYKAZ Nr 1/2014 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest budynek hali sportowej wraz z zapleczem i łącznikiem, położony w granicach działki oznaczonej w ewidencji nr 151/1 o pow.1,2983 ha, w obrębie 2 Gryfów Śląski przy ul. Uczniowskiej nr 17.
2. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w Lubaniu IX Zamiejsowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą Lwówku Śląskim nr JG1S/00033806/6.
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części miasta Gryfów Śląski przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na Usługi publiczne, oznaczona symbolem w planie Up.
3. Stawka czynszu za 1 m² wydzierżawionej powierzchni wynosi netto 11,15 zł i podlega obniżeniu o 95% dla instytucji kultury, plus podatek vat, wg obowiązującej stawki. Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Gminy Gryfów Śląski nr 77 1020 2124 0000 8402 0011 0106.
4. Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Wydzierżawienie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Po upływie 21 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, zostanie sporządzona umowa dzierżawy na dalszy okres.

Sporządziła: Sylwia Cichońska,
pok. 10, tel. 75 7811266.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości
w dniu 20 lutego 2014 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu.