

Gryfów Śląski, dnia 20 maja 2013 r.

WYKAZ Nr NKS.7/2013 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do sprzedaży:

1. Przedmiotem bezprzetargowej sprzedaży jest prawo własności działki zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 246/1 o pow. 81 m², położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski przy ulicy Lipowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego.
2. Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą nr JG1S/00016788/8 w Sądzie Rejonowym w Lubaniu IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Lwówku Śląskim. Zgodnie z zapisem planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako MW, U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.
3. Wartość nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie z dnia 22.04.2013 r. i wynosi:
 - wartość prawa własności – 4 040 zł,
 - wartość prawa użytkowania wieczystego – 2 600 zł.
4. Zbycie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Po upływie 21 dni daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, zostanie sporządzone porozumienie w sprawie sprzedaży, co będzie stanowiło podstawę do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Sporządziła: Sylwia Cichońska,
pok. 6, tel. 75 7811266.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 21 maja 2013 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz na stronie internetowej.