

Gryfów Śląski, dnia 18 marca 2013 r.

WYKAZ Nr 3/2013 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do sprzedaży:

1. Przedmiotem bezprzetargowej sprzedaży jest prawo własności działki zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 246/2 o pow. 1473 m², położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski przy ulicy Lipowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

2. Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą nr JG1S/00016788/8 w Sądzie Rejonowym w Lubaniu IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Lwówku Śląskim.

Zgodnie z zapisem planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako MW, U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

3. Wartość nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie z dnia 27.03.2013 r. i wynosi:

- wartość prawa własności – 77 100 zł,
- wartość prawa użytkowania wieczystego – 49 400 zł.

4. Zbycie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Po upływie 21 dni daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, zostanie sporządzone porozumienie w sprawie sprzedaży, co będzie stanowiło podstawę do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Sporządziła: Sylwia Cichońska,
pok. 6, tel. 75 7811266.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości
w dniu 19 marca 2013 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu.