

Protokół nr XXIII/ 12
z posiedzenia Sesji Zwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski
z dnia 30 października 2012 roku.

Obrady sesji odbyły się w sali posiedzeń Urzędu Gminy i Miasta w Gryfowie Śląskim.

Obrady trwały od 10⁰⁵ do 13⁴⁵

Na ogólną liczbę radnych 15 w obradach sesji udział wzięło 14 radnych wg załączonej listy obecności nr 1.

W obradach sesji nie uczestniczył radny Pan Tomasz Wilk..

Ponadto w obradach sesji udział wzięli goście zaproszeni wg załączonej listy obecności nr 2.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Miejskiej
4. Informacja Burmistrza GiM z realizacji uchwał Rady Miejskiej oraz wydanych Zarządzeń Burmistrza od ostatniej sesji zwyczajnej
5. Interpelacje i zapytania radnych
6. Podjęcie uchwał
7. **Ocena działalności Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim**
8. Dyskusja
9. Przerwa
10. **Gospodarka odpadami komunalnymi w świetle nowych przepisów prawnych**
11. Dyskusja
12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych
13. Sprawy różne i organizacyjne
14. Zamknięcie sesji

PRZEBIEG POSIEDZENIA :

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Robert Skrzypek otworzył XXIII Sesję Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski. Powitał radnych, Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śl.– Pana Olgierda Poniżnika wraz z kierownictwem Urzędu GiM, dyrektorów i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, sołtysów i przedstawicieli rad sołeckich.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych co stanowi quorum, toteż obrady są prawomocne – Rada może obradować i podejmować uchwały.

Następnie głos zabrał **Pan Olgierd Poniżnik - Burmistrz GiM Gryfów Śl.**

Poinformował, iż w dniu dzisiejszym chciałby przekazać słowa uznania i podziękowania za kierowaniem Radą Rodziców w Przedszkolu Publicznym w Gryfowie Śl. **Panu Mariuszowi Swastek**. Dodał, iż jest to osoba bardzo kreatywna, energiczna a także bardzo szanowana i lubiana. Jego kreatywność wykracza poza działalność w przedszkolu, gdyż współpracuje również z Radami Sołeckimi.

Dlatego w dniu dzisiejszym chciałby Panu Mariuszowi podziękować za 5 letnią pracę na rzecz dzieci i za dobrą współpracę z rodzicami.

Ad. 2

Pan Olgierd Poniżnik - Burmistrz GiM Gryfów Śl. zawnioskował o zmianę proponowanego porządku obrad poprzez przesunięcie punktu 11 – *podjęcie uchwał* i wprowadzenie go jako punkt 6 po interpelacjach i zapytaniach radnych. Niniejszą propozycję zmiany porządku obrad uzasadnił tym, iż w związku z koniecznością wyjazdu radcy prawnego na rozprawę sądową nie będzie on mógł uczestniczyć w późniejszej części obrad, kiedy byłyby podejmowane uchwały.

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Porządek obrad wraz z przyjętą zmianą, został przyjęty do realizacji 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 3

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu nr XXII/12 z sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 19 września 2012r.

W wyniku głosowania w/w protokół został przyjęty bez uwag 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 4

Burmistrz GiM przedstawił informację z realizacji **uchwał Rady Miejskiej** podjętych od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski :

1. Uchwała Nr XXII/108/12 zmieniająca uchwałę Nr XX/104/12 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 27 czerwca 2012r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Gryfów Śląski., zakresu i trybu kontroli wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu rozliczania dotacji udzielonej dla szkół publicznych, prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne na terenie Gminy Gryfów Śląski – przyczyną podjęcia niniejszej uchwały było powołanie Publicznej Szkoły Podstawowej w Rzęsinach. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 15 października br. i w dniu wczorajszym weszła w życie tak więc jest już uchwałą obowiązującą.

2. Uchwała Nr XXII/109/12 w sprawie uchwalenia zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski dotyczyła obszaru miasta w obrębie ul. Oldzańskiej i ul. Polnej.

3. Uchwała Nr XXII/110/12 w sprawie zmiany budżetu na 2012 rok dotyczyła wprowadzenia do budżetu dotacji Wojewody Dolnośląskiego związanej z funduszem sołeckim. Jest to zwrot w wysokości 30 % w kwocie 20.716, 21 zł. Zwiększono również plan dochodów o kwotę 6.662,30 zł na realizację programu Polska – Saksonia w ramach „Oazy Zmysłów” pilotowanego przez M-GOPS w Gryfowie Śl. wspólnie z Bischofswerdą. Zwiększono również plan dochodów z wynajmu pomieszczeń szkolnych w Gimnazjum. Pozyskane środki przeznaczono na remont sali w budynku szkoły przy ul. Kolejowej 14. Gimnazjum pozyskało również na ten cel środki z Wydziału Sportu i Turystyki Urzędu Marszałkowskiego i sala została wyremontowana. Ponadto gmina otrzymała środki na usuwanie skutków powodzi w wysokości 2.400.000 zł na realizację 9 zadań w tym 1.900.000 zł na zadania w zakresie drogownictwa a pozostałe środki w gospodarce komunalnej i ochronie środowiska. Wszystkie środki zostaną wykorzystane, umowy są już podpisane i na wszystkich budowach, które są rozpoczęte są wykonawcy. W ostatnich 4 dniach warunki pogodowe przerwały niektóre prace, jednak ich realizacja przebiega. Najdłuższe i najtrudniejsze zadanie jakie zostało przewidziane do realizacji to modernizacja ul. Partyzantów, której termin wykonania przewidziany jest do 15 grudnia br. Realizacja pozostałych zadań zakładana jest do końca listopada br.

4. Uchwała Nr XXII/111/12 w sprawie „Gminnego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gryfów Śląski w 2012r.- niniejsza uchwała była ponownie podejmowana, ponieważ wchodziła w życie z dniem podjęcia i nie wymagała publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego stąd nastąpiła ta zmiana.

Do informacji w sprawie realizacji uchwał Rady Miejskiej, radni nie wniesli uwag.

W dalszej części obrad, Burmistrz GiM przedstawił informację z wydanych zarządzeń w okresie między sesjami Rady Miejskiej :

Zarządzenie nr 86/12 dotyczyło powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia przetargów na 6 zadań remontowych w zakresie dróg i mostów. Wszystkie przetargi zostały rozstrzygnięte. Zostanie wykonany remont drogi w Rząsinach, w Uboczu , w Wolbromowie , w Gryfowie ul. Partyzantów , stacja uzdatniania wody w Gryfowie, oraz remont mostu w ciągu drogi gminnej w Uboczu.

Zarządzenie nr 87/12 dotyczyło ustalenia wysokości ceny Kuriera Gryfowskiego oraz ustalenia ceny za umieszczenie ogłoszeń i reklam w gazecie lokalnej – cena została podwyższona o 20 % z 1.50zł na 1.80zł. Nastąpił również wzrost o 20 % w opłatach za reklamy np. jedna strona w gazecie kosztowała 250 zł teraz będzie kosztowała 300 zł, pół strony kosztowało 140 zł po podwyżce cena ta wynosi 160 zł itd. Jeżeli jest więcej niż 3 edycje jednego reklamodawcy , ogłoszeniodawcy następuje wówczas 10 % bonifikaty. Za 900 szt. tzw. wrzutek reklamowych opłata wynosi 70 zł .

Zarządzenie nr 88/12 dotyczyło zmian w budżecie gminy i miasta na 2012 rok dotyczyły one przemieszczeń w planie wydatków między paragrafami w tym samym dziale. Chodziło tu przede wszystkim o oświatę i wychowanie.

Zarządzenie nr 89/12 dotyczyło zmian w budżecie gminy i miasta na 2012 rok – wprowadzono do budżetu środki 528 zł na dofinansowanie komisji egzaminacyjnej na awanse zawodowe nauczycieli. Gmina otrzymała również na wypłatę zasiłków okresowych dodatkowo 19.000 zł na wypłatę zasiłków stałych, 196.900 zł na zasiłki do 20.000 zł . Pierwsze transze zostały już zrealizowane. W zakresie pomocy materialnej dla uczniów gmina otrzymała 4.490 zł na wyprawki szkolne. Na usuwanie skutków powodzi 25.622 zł pozyskano środki na wniosek gminy z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska , aby zapłacić za wywóz nieczystości stałych powstałych po powodzi na obszarze przede wszystkim Ubocza.

Zarządzenie nr 90/12 dotyczyło określenia wysokości opłat za korzystanie z hali widowiskowo-sportowej przy Szkole Podstawowej w Gryfowie Śląskim pan dyrektor szkoły wystąpił o zmianę opłat. Zmiana ta nastąpi z dniem 1 stycznia 2013r. Wzrost opłaty wynosi z 45 zł na 50 zł za godzinę wynajmu hali sportowej.

Zarządzenie nr 91/12 dotyczyło wyznaczenia składu komisji przetargowej na sprzedaż Nieruchomości – dotyczy to garaży. Pierwszy segment 8 garaży został już sprzedany i podpisywane są już akty notarialne. Średnia cena działki pod garaż wyniosła 3.400 zł.

Zarządzenie nr 92/12 dotyczyło wyznaczenia składu komisji przetargowej na sprzedaż Nieruchomości – dotyczy to drugiego segmentu garaży , gdzie zostały sprzedane 3 działki, jest jeszcze do sprzedaży 5 działek. Do końca roku zostanie ogłoszony kolejny przetarg , aby sprzedać pozostałe działki, by od wiosny można było zacząć budować garaże.

Zarządzenie nr 93/12 dotyczyło wyznaczenia składu komisji przetargowej na sprzedaż Nieruchomości – dotyczy to trzeciego segmentu garaży, gdzie na 8 działek sprzedano 6. Pozostało jeszcze 2 działki.

Tym samym zarządzeniem przeznaczono do sprzedaży działkę w obrębie Proszówki 14/9 wraz z nieruchomością zabudowaną dotyczyło to garaży przy wjeździe do dawnego Zakładu Produkcji

Materiałów Budowlanych. Działkę tą nabył właściciel firmy Abi-Pol – Pan Janusz Niebieszczanski. Za kwotę 29.000 zł brutto.

Zarządzenie nr 94/12 dotyczyło obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości – dotyczy to działek budowlanych w Wieży, jest tam w sumie 3 działki. Jedna została już sprzedana. Teraz cena została obniżona o 5% . Przetarg został ogłoszony na 14 listopada br. Jest dwóch zainteresowanych. Ma nadzieję, że obie działki zostaną sprzedane.

Zarządzenie nr 95/12 dotyczyło powołania komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego zadań pn.: „Odbudowa mostu przejazdowego z kręgów żelbetowych na drodze gminnej w Wolbromowie i „Remont przepustów wraz z nawierzchnią na drogach gminnych w Wolbromowie” – prace zostały odebrane

Zarządzenie nr 96/12 dotyczyło powołania Komisji Przetargowej na remont systemu przepompowni miejskiej sieci kanalizacyjnej wraz z modernizacją systemu sygnalizacji szczególnie z przepompownią na ul. 7-ej Dywizji. Zostanie on przeprowadzony do końca listopada br. Przetarg wygrała firma „Hemax” z Mirska.

Zarządzenie nr 97/12 dotyczyło zmian w budżecie gminy i miasta na 2012 rok – 73.206 zł. dotyczy zwrotu podatku akcyzowego oleju napędowego. Zwiększono również plan dochodów w zakresie środków pomocy społecznej o kwotę 15.000 zł z przeznaczenie na dofinansowanie zadań wynikających na wypłatę dodatków w wysokości 250 zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy. Następnie na usuwanie skutków klęsk żywiołowych otrzymano 4.900 zł na wypłatę zasiłków celowych dla osób i rodzin poszkodowanych w wyniku ulewnych deszczy i pod topień, są to środki, które zostały przyznane w wyniku odwołań. Otrzymano również na pomoc materialną dla uczniów w wysokości 52.000 zł na wypłatę tzw. jednorazowych zasiłków losowych na cele edukacyjne w kwocie po 1.000 zł dla dzieci z rodzin, które uległy powodzi, jest to 52 dzieci w różnym wieku. Na dzień dzisiejszy wypłacono 51 zasiłków, jeden zasiłek nie został wypłacony ponieważ osoba, która otrzymała ten zasiłek przebywa poza granicami kraju.

Do informacji w sprawie wydanych zarządzeń Burmistrza GiM, radni nie wnieśli pytań oraz uwag.

Ad. 5

Radni zgłosili następujące interpelacje i zapytania :

Radna Bożena Raubo

- Poinformowała, iż na zbiegu ulic; Glinianej, Sikorskiego i Kolejowej znajdują się dwie lampy i żadna z nich od dłuższego czasu nie świeci. W imieniu mieszkańców zwróciła się z prośbą o przywrócenie oświetlenia w tej części miasta.
- Zaproponowała, aby stojące na placu w rynku ławki i stolik do gry w szachy odkręcić od podłoża i zabezpieczyć na czas zimy, a na wiosnę odnowić je i z powrotem ustawić na placu, gdyż w czasie zimy tylko przeszkadzają w odśnieżaniu i niszczą.
- Na prośbę jednej z mieszanek ul. Sikorskiego poinformowała, iż budynki nr 1,2,3 i 4 na wspomnianej ulicy były podłączane do miejskiej sieci kanalizacyjnej i od tamtej pory w budynku nr 1 pojawiła się wilgoć w piwnicy, której wcześniej nie było. Mieszkańcy pytają gdzie mają się zgłosić w tej sprawie, aby naprawić to, co być może niewłaściwie zostało zrobione ?

Radny Józef Guzik

- Poinformował, iż koło budynku przedszkola na ul. Młyńskiej w Gryfowie Śl. są trzy lampy, które niepotrzebnie świecą się, kiedy jest już widno.

Radny Arkadiusz Cichoń

- Spytał jak wygląda sytuacja z zakończeniem budowy przychodni zdrowia w Gryfowie Śl., kiedy rozpocznie się jej działalność i jak będzie ze stanem technicznym budynku podczas okresu zimowego kiedy przychodnia nie będzie jeszcze działała ?
- Spytał, czy jeszcze w tym roku zostanie powołana komisja w sprawie zmiany organizacji ruchu na ul. Żeromskiego w Gryfowie Śl. ?

Radny Stanisław Sawczak

- Nawiązując do prowadzonego obecnie remontu ul. Partyzantów i znajdującego się w dole wspomnianej ulicy niewielkiego placu, gdzie parkują samochody, zwrócił się o rozważenie możliwości budowy w tym miejscu parkingu.
- W imieniu mieszkańców zwrócił się z prośbą o postawienie w okolicy rynku tablicy ogłoszeń. Wspomniał, iż mieszkańcy narzekają, że ze słupa ogłoszeniowego znajdującego się koło kościoła ogłoszenia są w bardzo szybkim czasie zrywane. Dodał również, iż chętnie udostępni swoją działkę przy ul. Lubańskiej do zainstalowania wspomnianej tablicy.

Ad. 6

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż na posiedzeniach komisji Rady Miejskiej był omawiany pakiet 9 projektów uchwał w sprawie gospodarki odpadami. Wiele z nich wymaga jeszcze doprecyzowania, zostaną wzięte pod uwagę jeszcze wnioski radnych oraz doświadczenia innych gmin w tym zakresie. Ponieważ są to bardzo ważne uchwały, chciałby zaproponować, aby nie robić tego w pośpiechu i w miesiącu listopadzie zwołać jeszcze jedną nadzwyczajną sesję, aby te uchwały jeszcze dokładnie omówić. Jest sporo literatury na ten temat, planuje się również jeszcze spotkanie z kierownictwem RIPOK-u w Lubaniu. Tak więc proponuje, aby tych uchwał jeszcze dziś nie podejmować. W związku z tym wycofuje z obrad niniejszej sesji projekty uchwał od nr 132 do nr 140 włącznie, w celu wniesienia poprawek i ponownego rozpatrzenia na komisjach Rady Miejskiej.

Na ogólną liczbę radnych – 15, w głosowaniu nad uchwałami Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. udział wzięło 14 radnych .

Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski podjęła następujące uchwały:

1. **Uchwała Nr XXIII/112/12** w sprawie podziału Gminy i Miasta Gryfów Śląski na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym,

Radny Arkadiusz Cichoń

Zwrócił uwagę na rozbieżność w ilości wyborców w poszczególnych okręgach wyborczych szczególnie jeśli chodzi o okręg nr 4 i 8, gdzie różnica wynosi prawie 200 osób. Wspomniał, iż dotrzeć do prawie 800 wyborców i do 500 wyborców jest dość dużą różnicą. Spytał, czy niniejszą uchwałą Rada musi podjąć w dniu dzisiejszym, czy jest możliwość podjęcia tej uchwały w innym terminie, aby jeszcze raz zastanowić się na komisjach nad granicami okręgów wyborczych ?

Pan Tomasz Szasin – radca prawny

W odpowiedzi poinformował, iż zgodnie z przepisami ustawy wprowadzającej Kodeks Wyborczy niestety nie ma już czasu i wspomniana uchwała musi być w dniu dzisiejszym podjęta.

Radny Arkadiusz Cichoń

Spytał jakie są kroki prawne w przypadku jeśli uchwała ta nie zostałaby w dniu dzisiejszym podjęta?

Pan Tomasz Szasin – radca prawny

Poinformował, iż Rada która narusza prawo może się spotkać z sankcjami nadzoru prawnego Wojewody łącznie do wprowadzenia Zarządu Komisarycznego w gminie. Generalnie dla niego jako legalisty nie ma takiej opcji, aby ta uchwała nie została w dniu dzisiejszym podjęta. Jest to obowiązek ustawowy nałożony na Radę. Rada ma obowiązek stosowania się do obowiązujących przepisów i jeśli byłby tu jakiś pożar czy trzęsienie ziemi to można by było jeszcze zrozumieć, ale nie w tym momencie jeśli ktoś proponuje żeby skierować sprawę do ponownej dyskusji. Ustawa wprowadzająca kodeks wyborczy funkcjonuje już od stycznia 2011r. więc jakiegokolwiek przedłużanie dyskusji nad przepisem, który był znany od roku czasu jest absolutnie niemożliwy.

Do projektu uchwały nie wniesiono więcej pytań.

W wyniku głosowania **Uchwała Nr XXIII/112/12** w sprawie podziału Gminy i Miasta Gryfów Śląski na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym, została podjęta 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

2. **Uchwałę Nr XXIII/113/12** w sprawie przyjęcia statutu Związku Gmin „Kwisa”, w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

3. **Uchwałę Nr XXIII/114/12** w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Związek Gmin „Kwisa” od Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej – Ośrodek Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu z przeznaczeniem na utworzenie schroniska dla zwierząt w ramach przynależności do Związku Gmin „Kwisa”

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Uzupełniając informację w tym zakresie poinformował, że ponieważ na komisjach Rady Miejskiej była prośba, aby zorientować się jakie będą docelowe koszty utrzymania takiego ośrodka, zadał takie pytanie dla Związku Gmin „Kwisa” i na podstawie podobnych ośrodków, które funkcjonują w Dłużynie i w Kętrzynie, każda z gmin należąca do Związku miałaby po 10 kojców do własnej dyspozycji z pełną obsługą łącznie z akcją wyłapywania bezdomnych psów co kosztowałoby gminę rocznie ok. 30.000 zł. Jeśli psów będzie więcej, to wiadomo, że trzeba będzie dopłacić. Jednak wspomniana kwota byłby to taki ryczałt od gminy na te usługi w ramach funkcjonowania ośrodka. Takie są szacunkowe koszty dalszego utrzymania po zakupie tego ośrodka. Przy czym cena jaką chce za tą nieruchomość Straż Graniczna to 1 mln. zł, natomiast Zarząd Związku zabiega o to, aby kupić to za 200.000 zł. Negocjacje trwają. Natomiast, aby Zarząd Związku był upoważniony do prowadzenia rozmów podjęto decyzję, aby zaproponować gminą podjęcie uchwał tzw. „intencyjnych”.

W wyniku głosowania **Uchwałę Nr XXIII/114/12** w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Związek Gmin „Kwisa” od Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej – Ośrodek Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu z przeznaczeniem na utworzenie schroniska dla zwierząt w ramach przynależności do Związku Gmin „Kwisa” podjęto 11 głosami za przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących się.

4. **Uchwałę Nr XXIII/115/12** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfów Śląski – część wschodnia – obszar 1, w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.
5. **Uchwałę Nr XXIII/116/12** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego

Radna Urszula Maga

W związku z tym, że za nauką religii w kościele nie idzie subwencja, spytała czy w budżecie gminy są zabezpieczone środki finansowe na opłacenie tego? Bo jeśli trzeba będzie komuś zabrać, to radni chcieliby wiedzieć komu zabrać, żeby tutaj dać ?

Radny Witold Mikos – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Cytując §2 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra – „*Szkoła ma obowiązek organizacji lekcji religii w grupie nie mniejszej niż 7 uczniów dla danej klasy, oddziału. Dla mniejszej liczby uczniów lekcje religii w szkole powinny być organizowane w grupie międzyszkolnej, międzyoddziałowej*” zwrócił się z pytaniem do radcy prawnego, słowo „powinny” znaczy „musi” czy oznacza, że jeżeli gmina uzna to organizuje, a jeśli nie to nie ? Ponadto spytał, jakie będą skutki finansowe? Jeżeli będzie to jedna sytuacja, że innowiercy będą uczeni, to może to kosztować kilka tysięcy, ale jeśli się to powieli, to może gminę kosztować kilkadziesiąt tysięcy złotych, bo rozporządzenie również mówi, że jeśli jest trójka dzieci, to też powinno się organizować międzygminne, między szkolne lekcje religii. Jakie więc będą skutki finansowe ? Nie ma w ślad za tym dodatkowej subwencji. Subwencja przychodzi na ucznia i tak jest ona przekazywana do szkół. Tak więc gmina będzie musiała z własnych środków uczyć te dzieci religii. Dodał, że dopóki nie będzie znał skutków finansowych, to nie jest w stanie dziś podjąć decyzji jak nad tym głosować.

Pan Tomasz Sasin – radca prawny

W odpowiedzi poinformował, iż zgodnie z Konstytucją RP wszystkie religie w Polsce niezależnie od ilości wyznawców są traktowane jednakowo. Mówimy tu o religiach, bo jest jeszcze coś takiego jak sekty, ale te nie są uznawane przez państwo. Natomiast jeśli mówimy o kościołach, które mają zawarte z państwami porozumienia, a o takich jest mowa w niniejszej sprawie to jest absolutna równość religii. Nikogo nie dziwi i nie bulwersuje nauczanie religii w szkołach podstawowych – religii dominującej w kraju. Taka jest praktyka, takie są przepisy i na ten moment nikt nie kwestionuje obowiązujących przepisów. Tak więc wszelkie przepisy związane z nauką religii również w zakresie tego typu kościołów jak Zielonoświątkowy czy kościoły protestanckie należy interpretować na takich samych zasadach jak przy nauce religii w szkole. Natomiast odnosząc się do wykładni słowa „powinny” zgodnie z jego doświadczeniem prawniczym i wieloma wyrokami zarówno Sądów Administracyjnych jak i Sądów Powszechnych słowo „powinno się” oznacza „nałożenie obowiązku”. Oczywiście Rada może nie podjąć tego typu uchwały i w jego ocenie może to mieć taki sam skutek prawny jak już wspomniany przy podejmowaniu uchwały w sprawie okręgów wyborczych oczywiście nie w tej skali. O ile zainteresowany kościół nie podejmie tego tematu w formie skargi na nie podjęcie uchwały. Natomiast nadzór się tym nie zainteresuje bo jak nie ma uchwały, to nie ma co kontrolować. W jego ocenie rada ma obowiązek podjęcia tego typu uchwały. Natomiast co do skutków finansowych – wykracza to poza jego kompetencje i na ten temat nie może się wypowiadać.

Radny Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Nawiązując do tego, że skoro państwo w porozumieniu z kościołem nie pyta o zgodę rady, czy lekcja religii ma być w szkole, to dlaczego pyta radę, czy wraza zgodę na lekcje religii innego wyznania ? Spytał czy skoro to jest obowiązek, to państwo nie powinno przygotować np. ustawy

aby lekcje religii różnych wyznań były niezależne od żadnej rady gminy, powiatu czy województwa czy jakiegokolwiek ?

Pan Tomasz Sasin – radca prawny

Poinformował, iż w świetle obowiązujących przepisów wielokrotnie zdarza się tak, że rada ma obowiązek podjęcia pewnej uchwały i mimo, że głosowanie teoretycznie zależy od woli radnych, to taki obowiązek został na radę nałożony. Jest to dyskusja na trochę wyższym szczeblu teoretycznym i nie jest w tym momencie do tego przygotowany, aby podać konkretne przykłady, ale są takie sytuacje. Natomiast biorąc pod uwagę przepisy – rozporządzenie zostało wydane w oparciu o upoważnienie ustawowe (ustawa o systemie oświaty) i wyraźnie w rozporządzeniu jest powołanie się na konkretny przepis. Natomiast może przypuszczać, że z uwagi na to, że chodzi tu o niewielką grupę uczniów i o konieczność porozumienia się różnych gmin ze sobą i prawdopodobnie, aby to dograć i zmniejszyć koszty, a jednocześnie tym religiom, które mają mało wyznawców umożliwić kształcenie ustalono, że kwestie techniczne lub szczegółowe z jakimi gminami, która gmina będzie gminą prowadzącą pozostawiono do uznania radzie. Czyli te kwestie są w gestii rady i rada może ustalić że np. z jedną gminą Tak , a z inną Nie. Natomiast co do zasady jeszcze raz podkreślił, że w jego ocenie taki obowiązek istnieje.

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz Gminy

Nawiązując do nauki religii wyznania ewangelicko – augsburskiego z informacji uzyskanej z gminy miejskiej Lubań jest to 750 zł rocznie na jednego ucznia. Z gminy Gryfów Śl. zgłoszonych jest 4 uczniów byłby więc to koszt 3.000 zł w skali całego roku szkolnego. Natomiast jeśli chodzi o naukę religii Kościoła Zielonoświątkowego (dotyczy to kolejnego projektu uchwały) cały koszt dzieli się proporcjonalnie na ilość uczniów z danej gminy i koszt ucznia wynosił 407 zł miesięcznie. Im jest więcej dzieci tym koszt będzie mniejszy. W obecnym roku szkolnym zgłoszono 21 dzieci – 11 z Gryfowa i 10 spoza naszej gminy. Zostały już podjęte uchwały w sprawie zawarcia porozumienia przez Rady : Olszyny, Leśnej i Lubomierza . Natomiast Lwówek i Świeradów są w trakcie tej procedury legislacyjnej. Biorąc pod uwagę, że obecnie Pastor, który ma wyższe kwalifikacje pedagogiczne będzie trochę droższy i jego wynagrodzenie będzie oscylowało w granicach 1060 zł . Tak więc szacuje się, że koszt będzie w granicach ok. 600 zł miesięcznie czyli ok. 6.000 zł za cały rok szkolny.

Radny Arkadiusz Cichoń

Wyraził obawy przystąpienia poszczególnych gmin do podpisania porozumienia, ponieważ to co już wcześniej wspomniano zapewnienie nauki religii jest od określonej liczby uczniów z danej gminy i jeśli z danej gminy będzie 1 uczeń , to nie ma pewności, czy taka gmina przystąpi do podpisania porozumienia a wtedy koszty się zwiększą i tak naprawdę do końca nie wiadomo jakie te koszty będą.

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz Gminy

Poinformował, iż jest w posiadaniu kopii uchwał Leśnej i Olszyny, Lubomierz przesłał już nawet treść porozumienia podpisanego przez Burmistrza i Skarbnika. Jest również zapewnienie Lwówka i Świeradowa, że na najbliższych sesjach tych rad , takie uchwały zostaną podjęte. Tak więc obawy są może zbyt płonne.

Radny Witold Mikos – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Spytał jaka będzie kontrola nad wydawaniem tych pieniędzy ? Czy środki te zostaną po prostu przekazane i koniec ? Czy też tak jak w innych przypadkach trzeba będzie przedstawić rozliczenie, sprawozdanie co miesięczne czy uczniowie ci nadal uczęszczają w lekcjach religii , czy też mieli uczestniczyć a nie uczestniczą ? Chodzi o kontrole wydawanych pieniędzy.

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz Gminy

Poinformował, iż nota obciążeniowa jaka przyjdzie w tym przypadku od gminy Lubań jest jak najbardziej do skontrolowania, ile dzieci z gminy Gryfów Śl. uczestniczy i czy nie uczestniczy w lekcjach religii. Na każdym etapie nauki tej religii jest możliwość kontrolowania toku tej nauki i ilości dzieci, które się uczą.

W wyniku głosowania **Uchwała Nr XXIII/116/12** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego została podjęta 5 głosami za przy 3 głosach przeciwnych i 6 głosach wstrzymujących się.

6. **Uchwałę Nr XXIII/117/12** w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości, w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

7. **Uchwałę Nr XXIII/118/12** w sprawie stawek podatku od środków transportowych w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

8. **Uchwałę Nr XXIII/119/12** w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczenia podatku rolnego

Radny Witold Mikos – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Poinformował, iż na Komisji Rozwoju Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zawnioskował, aby obniżyć cenę skupu żyta do kwoty 62 zł Komisja przyjęła ten wniosek, w związku z tym ponawia ten **wniosek, aby obniżyć średnią cenę skupu żyta przyjmowaną do obliczenia podatku rolnego na 2013r. do kwoty 62 zł.**

W wyniku głosowania **powyższy wniosek został przyjęty** 5 głosami za przy 4 głosach przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

Pan Tomasz Sasin – radca prawny

Wspomniał, iż ma wątpliwości natury formalnej, bo nie bardzo rozumie, czy to był wniosek radnego, czy wniosek komisji czy też była to autopoprawka do projektu uchwały? Poprosił o 5 minut przerwy w celu wyjaśnienia sprawy.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 5 minutową przerwę w obradach Rady Miejskiej.

Po przerwie **Pan Tomasz Sasin – radca prawny** wyjaśnił, że pomylił statuty Gminy Lwówek Śl. i Gminy Gryfów Śl. (w obu jednostkach zatrudniony jest jako radca prawny). W statucie Gminy Lwówek Śl. jest zapis, iż zgłoszone propozycje zmian do projektu uchwały radny przekazuje przed głosowaniem w formie pisemnej przewodniczącemu obrad. Do proponowanej zmiany dołącza się opinię prawną.

W Statucie Gminy Gryfów Śl. nie ma takich zapisów, tak więc pod względem formalno – prawnym wszystko przebiegło prawidłowo.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie **Uchwałę Nr XXIII/119/12** w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczenia podatku rolnego wraz z przegłosowaną poprawką.

W wyniku głosowania powyższa uchwała została podjęta 9 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się (w głosowaniu nad niniejszą uchwałą brało udział 11 radnych, 3 radnych: T. Cena, W. Gałucha i J. Stępiński opuścili chwilowo salę obrad)

Projekt uchwały nr 130/2012 w sprawie uchwalenia „Rocznego Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na terenie Gminy i Miasta Gryfów Śląski w 2013 roku”

Radny Arkadiusz Cichoń

Nawiązując do zapisu w § 1 w punkcie VI - „*Wysokość środków przeznaczonych na realizację programu zostanie określona w budżecie Gminy i Miasta Gryfów Śląski na rok 2013. Wydatki na realizację zadań, o których mowa w programie, nie mogą przekroczyć kwoty środków finansowych zaplanowanych na ten cel w budżecie na rok 2013.*” i zapisu w § 1 w punkcie IX ppkt. 2 „*W przypadku, gdy w trakcie roku budżetowego, organizacje pozarządowe lub osoby prawne i jednostki organizacyjne kościołów i związków wyznaniowych z własnej inicjatywy złożą oferty realizacji zadań publicznych, w miarę możliwości finansowych mogą być zwiększone w budżecie Gminy i Miasta Gryfów Śląski środki przeznaczone na realizację programu współpracy.*” wspomniał, iż jego zdaniem oba te zapisy wzajemnie się wykluczają. Kolejna sprawa dotyczy zapisu w § 1 w punkcie VIII ppkt. 11 „*Komisja opiniuje złożone oferty. Swoje opinie przedstawia Burmistrzowi GiM Gryfów Śląski, celem podjęcia ostatecznej decyzji*” i ppkt. 12 „*Wyniki konkursu są zatwierdzane przez Burmistrza.*” Wspomniał, iż nie wie po co ta komisja jest powoływana, jeśli Burmistrz może później zmienić decyzje komisji. Uważa, iż zapis powinien być taki, że wyniki konkursu są ostateczne i wnioskuje o to, że komisja jest po to powołana, aby podejmowała decyzję i wyniki konkursu nie powinny być zmieniane przez Burmistrza.

Radna Bożena Raubo

Nawiązując do zapisu w § 1 w punkcie VII ppkt 5 „*W terminie do dnia 30 kwietnia 2014 roku zostanie przedłożone Radzie Miejskiej Gminy Gryfów Śląski sprawozdanie z realizacji programu współpracy w zakresie realizacji projektów oraz uwag, wniosków i propozycji wpływających ze współpracy*” wyraziła opinię, iż niniejszy termin jest za późny, bo i tak na koniec roku budżetowego wszystkie organizacje składają rozliczenie z wykorzystania środków finansowych, bo jest sporządzane sprawozdanie z wykonania budżetu gminy, tak więc 30 kwietnia to jest za długo. Ten okres powinien być krótszy.

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz Gminy

Poinformował, że jeśli w tej chwili miałby udzielić konkretnej odpowiedzi na zgłoszone przez radnych uwagi, to wspólnie z radcą również poprosiliby o 5 min. przerwy ponieważ należałoby dokładnie sprawdzić jakie są zapisy w kilkustronicowym programie oraz w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie której również nie zna na pamięć. Do wniosków, które teraz zostały zgłoszone – a szkoda, że nie zostały zgłoszone na komisjach - żeby się odnieść trzeba trochę czasu.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Wspomniał, aby nie robić kolejnej przerwy w obradach sesji, wycofuje niniejszy projekt uchwały do kolejnej sesji Rady Miejskiej.

9. Uchwałę Nr XXIII/120/12 w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości,
w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

10. Uchwałę Nr XXIII/121/12 w sprawie przekazania do realizacji zadania publicznego w zakresie gospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Gryfów Śląski,
w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

11. Uchwałę Nr XXIII/122/12 w sprawie zmiany budżetu na 2012r. (wraz z autopoprawką dot. usuwania skutków powodzi)
w wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

Projekt uchwały Nr 143/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumień międzygminnych (dot. organizacji nauki religii Kościoła Zielonoświątkowego)

Radny Witold Mikos – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Nawiązując do uzasadnienia niniejszego projektu uchwały zwrócił uwagę na błąd w podliczeniu ilości uczniów powinno być 20 a nie 21.

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz Gminy

Przeprosił za błąd jaki się wkradł, ponieważ z miasta Świeradów Zdrój powinno być 2 uczniów a nie 1 uczeń.

W wyniku głosowania **Projekt uchwały Nr 143/2012** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumień międzygminnych nie został podjęty 4 głosami za przy 5 głosach przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

Ad. 7

Informację z działalności Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śl. przedstawiła **Pani Helena Okulowska – dyrektor** niniejszej jednostki. Poinformowała m.in. o rodzajach zadań statutowych realizowanych przez zakład, strukturze i stanie zatrudnienia, strukturze własnościowej zarządzanych budynków i ilości wspólnot mieszkaniowych, realizacji remontów, rodzaju posiadanego sprzętu, wynikach finansowych za trzy kwartały 2012r. oraz podejmowanych działaniach windykacyjnych wobec dłużników. Poinformowała również o realizowanych zadaniach inwestycyjnych. Prowadzona jest budowa boksu śmietnikowego przy ul. Źródlanej, zostanie wykonana wymiana złoza filtrującego na stacji uzdatniania wody co jest niezbędne ponieważ obecnie zawyżona jest w wodzie zawartość manganu i żelaza a inwestycja ta pozwoli na poprawienie tych wyników. Kolejna ważna dla miasta i dla zakładu inwestycja dotyczy przeprowadzenia modernizacji pięciu przepompowni tj. przy ul. Młyńskiej, przy ul. 7-ej Dywizji, główna przepompownia Za Kwisą, przy ul. Wojska Polskiego i mała nowa przepompownia przy ul. Młyńskiej. Ponadto w związku z remontem nawierzchni drogi na ul. Partyzantów wykonano 5 przyłączy budynków do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Pozostało jeszcze do wykonania 7 przyłączy po drugiej stronie wspomnianej ulicy co planuje się wykonać do końca br. Reasumując wspomniała, iż mimo tego, że zakład boryka się z różnymi problemami technicznymi i finansowymi, to realizuje zadania statutowe rozwiązując jednocześnie te wszystkie problemy. Oprócz zadań statutowych wykonuje również dużo prac na rzecz miasta. Wykonano np. duży zakres prac na stadionie w związku z organizacją tegorocznych Igrzysk Samorządowych, a ostatnio dość dużo pracy poświęcono przy zagospodarowaniu terenu wokół nowo wybudowanej przychodni zdrowia.

Ad. 8

W dyskusji głos zabrali:

Radny Wilhelm Gałucha

Nawiązując do obecnie prowadzonych prac drogowych na ul. Partyzantów, spytał dlaczego nie było wcześniej żadnej informacji, że na ul. Kolejowej nie będzie z tego powodu wody ?

Piekarnia Pana Horbacza nie może w tej chwili prowadzić żadnej produkcji i oczekuje odpowiedzi , ponieważ z braku informacji przedsiębiorca nie mógł zabezpieczyć sobie wody.

Pani Anna Wrona – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż przyczyną obecnego braku wody w mieście jest awaria, która spowodowała firma, wykonująca kanalizację. Jest to awaria nagła, niezależna od zakładu.

Radna Urszula Maga – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Poinformowała, iż Komisja Rewizyjna niedawno odbyła kontrolę w ZB GKiM w zakresie wspólnot mieszkaniowych i zasobów mieszkaniowych. Komisja bardzo dokładnie sprawdziła wszystkie dane i dokumenty i chciała wszystkich zapewnić, że jeśli chodzi o te kwestie zakład robi naprawdę bardzo wiele. Obszernym tematem jest sprawa dłużników – nie ma takiej mocy, żeby dłużnika zmusić do zapłaty pewnych opłat. Ci ludzie nie płacą czynszu za mieszkania , opłat za wodę, za śmieci za wszystko. Będzie się gmina z tym borykać na przyszłość również jeśli chodzi o wywóz nieczystości. Z tego co wie, bo rozmawiała również z mieszkańcami, że nawet z zakładu pracownicy przychodzą do domu zadłużonego mieszkańca i proponują pomoc, rozważają jak można im pomóc – rozłożyć na raty, odroczyć w czasie , w formie odpracowania itp. Ci ludzie, którzy nie płacą, albo przyjęli sobie taką formę życia, albo wynika to z takiej ich niezaradności. Tam, gdzie powstały wspólnoty i są zarządzane przez zakład wszystko układa się dobrze. Wspólnoty zaciągają kredyty, remontują budynki w miarę możliwości. Jeśli chodzi o budynki komunalne są takie dyskusje, że zakład nic nie robi , jednak rodzi się pytanie za co ma robić skoro ci mieszkańcy nie płacą czynszu. Czy można opracować jakąś metodę ? Nie można eksmitować na bruk. Wie doskonale jaka jest sytuacja mieszkaniowa, nie ma mieszkań komunalnych, nie ma mieszkań socjalnych, trudno coś wymyślić, aby zmusić tych ludzi, żeby cokolwiek wpłacili . Kiedy pani mówi, że woli kupić chleb dla dzieci niż zapłacić czynsz to też ją rozumie, bo też są takie sytuacje. Pracownicy zakładu jednak bardzo wiele czynią w tej kwestii, żeby pomóc tym dłużnikom i jeśli chodzi o Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – to po kontroli uważa, że jest dobrze.

Radny Arkadiusz Cichoń

Nawiązując do sprawozdania, gdzie jest zapis, że stan należności ogółem od odbiorców na koncie od września br. wynosi – 791.140 zł , pozostałe należności 59.041 zł spytał co to są pozostałe należności ? Ponadto z tytułu innych zobowiązań jest kwota 13. 327 zł , co to są te inne zobowiązania ?

Radny Witold Mikos

Wspomniął, iż wg sprawozdania dział Gospodarki Komunalnej przynosi straty. Spytał, które z usług przynoszą największe straty ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Nawiązując do windykacji zobowiązań i eksmisji wspomniała, iż jest to problem z którym borykają się chyba wszystkie miasta. Ostatnio słyszała taką informację, że w Krapkowicach wymyślono taki sposób na uporczywych dłużników, że do mieszkań wielopokojowych dokwaterowuje się dłużników. W Gryfowie też jest takie duże mieszkanie 3-pokojowe i mieszkają w nim lokatorzy, którzy nie płacą. Powstaje pytanie, czy byłoby przyzwolenie społeczne, aby dokwaterować im jeszcze dwie zadłużone rodziny? Jest to jedna z metod , tym bardziej że nie ma mieszkań zastępczych, nie ma też lokali komunalnych na tyle, aby wszystkich dłużników przekwaterować. Pracownicy zakładu rzeczywiście stworzyli zespół i chodzą do zadłużonych lokatorów informując ich , że jest możliwość odpracowania. Skuteczna jest też działalność jeśli chodzi o dodatki mieszkaniowe. Kiedy przychodzą dłużnicy i proszą , aby im wykonać jakieś prace a są zadłużeni, nie pobierają dodatku mieszkaniowego, więc warunek jest

taki , żeby załatwili sobie dodatek mieszkaniowy tym samym pomogli sobie w jakimś stopniu, dopiero wtedy zakład tę pomoc okazuje. Jest to dość skuteczne, jednak skala tego jest niewielka. Tym czasem dłużników jest dość dużo – zadłużenie w czynszu mieszkaniowym do 1.000 zł ma 96 rodzin, od 1.000 zł do 2.000 zł 21 rodzin a powyżej 2.000 zł – 66 lokatorów. Jest to dość duża liczba. Odpracować wszyscy nie mogą, ale nawet nie chcą. W tej chwili jest 4 odpracowujących dłużników i dość skutecznie wywiązują się z tego zadania, ale skala tego jest niewielka i nie rozwiąże to tego dużego problemu. Jeśli chodzi o lokale użytkowe, w tej chwili zakład ma ich 18 w tym 2 lokale bez ustalonego czynszu tj. Biuro Informacji Turystycznej oraz lokal – Lubańska 10 po dawnej ochronce „Azbestolitu” tzw. „sala lustrzana” czyli z 16 lokali użytkowych zadłużenie do 1.000 zł ma 1 najemca, od 1.000 zł do 2.000 zł – 1 najemca i powyżej 2.000 zł – 5 najemców.

Jeśli chodzi o stratę Zakładu Gospodarki Komunalnej, powoli strata ta jest likwidowana a wzięła się stąd, że na początku roku został obniżony ryczał za zmiatanie. Ustawa o utrzymaniu czystości stanowi, że prywatni właściciele i zarządcy powinni zmiatać chodnik obok swoich posesji a wzdłuż jednej ulicy są budynki prywatne, komunalne i zarządzane przez zakład, natomiast gmina urealniła stawki do faktycznego stanu posiadania budynków, których jest 29. W związku z tym zakład musiał obniżyć zatrudnienie co wiązało się z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia i zanim koszty się urealniły strata powstała na początku roku i co prawda jest systematycznie odrabiana, ale do końca br. nie uda się z tego wyjść. Jest nadzieja , że mając już obniżone zatrudnienie w przyszłym roku zakład zmieści się w przychodach. Zakład Gospodarki Komunalnej został obciążony jeszcze jednym kosztem mianowicie w lipcu br. odbyła się kontrola PIP i nakazano dla pracowników gospodarki komunalnej nową szatnię i nową suszarnię odzieży ponieważ tego wcześniej nie było a jest to jeden z etapów adaptacji pomieszczeń przy ul. Kolejowej 42 po przeniesieniu z ul. Floriańskiej. Zakład nie był w stanie wykonać tego w ciągu jednego roku, dlatego zostało to rozłożone na 5 lat. Obecnie zostało to już wykonane, ale wiązało się z poniesieniem określonych kosztów co również miało wpływ na kondycję finansową zakładu gospodarki komunalnej.

Pani Beata Nowik – główna księgowa ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż na pozostałe należności składa się m.in. opłata za grób na cmentarzu komunalnym na okres 20 lat, za usługi WUKO, za usługi plombowania liczników, za wywóz nieczystości płynnych. Pozostałe zobowiązania są to w zasadzie zaszłości, figurują pod nazwą „kaucje gwarancyjne” jest to kwota , która jest, te zobowiązania są, nikt się nie zgłasza po te pieniądze, figurują one w księgach zakładu w kwocie 13.000 zł

Radny Arkadiusz Cichoń

Nawiązując do zadłużeń wobec zakładu z tytułu czynszów wspomniał, iż nie rozumie jeśli chodzi o lokale użytkowe, są przecież zawierane określone umowy najmu , czy są one tak skonstruowane, że zakład nie może ich zerwać a następnie wystąpić na drogę sądową i wyegzekwować tych należności ? Tym bardziej , że ilość lokali i kwoty zadłużenia wobec zakładu są dość znaczne (1 lokal o zadłużeniu do 1.000 zł, 1 lokal o zadłużeniu od 1.000 do 2.000 zł i aż 5 lokali o zadłużeniu powyżej 2.000 zł.) .

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

W odpowiedzi poinformowała, że każda umowa jest tak skonstruowana, że jeśli strona się nie wywiązuje to umowę można wypowiedzieć. W tej chwili lokale, które są wykazane mają uprzedzenia o wypowiedzeniu umowy najmu, są też zawierane umowy o ratalną spłatę zadłużenia. Dodała, iż rozwiązanie umowy skutkuje tym, że zakład pozbywa się na jakiś czas w ogóle, nawet tych naliczonych czynszów , a w tej chwili rynek jest tak , że nie jest łatwo wydzierżawić lokal, zmienić jego najemcę. Czeka się długo zanim się ktoś zgłosi jako najemca. Nie jest więc tak, że zakład nic nie robi w tym zakresie. Są wezwania, są upomnienia, są uprzedzenia o zamiarze wypowiedzenia umowy , bo taka jest procedura.

Radny Jerzy Guzy

Wspomniał, iż jego zdaniem miasto jest zaniedbane – na ulicach przy krawężnikach rośnie trawa, nigdy nie widział, aby ktoś tą trawę wyrwał, a w informacji wspomniano, że trawa jest usuwana. Ponadto nawiązując do wspólnot mieszkaniowych wspomniał, iż jest ich już sporo na terenie miasta i na budynkach są różnokolorowe tablice z oznaczeniem danej wspólnoty. Czy nie można by było wprowadzić ujednolicenia oznakowania wspólnot mieszkaniowych? Spytał również do kogo należy sieć oraz urządzenia znajdujące się przed licznikiem (wodomierzem) ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

W odpowiedzi poinformował, że jeśli chodzi o czystość miasta, może rzeczywiście nie zawsze jest ona idealna. Do takich prac jak usuwanie trawy w poprzednich latach i w obecnym roku, ale tylko przez pewien czas byli zatrudnieni pracownicy w ramach prac społecznie – użytecznych z Urzędu Pracy. Te umowy się skończyły i w tej chwili nie ma aż tyle ludzi, żeby wysłać ich we wszystkie miejsca, które by tego wymagały. Obecnie po pierwszych opadach śniegu była taka sytuacja, że w dniu wczorajszym należało oczyścić chodniki w całym mieście. W związku z tym mając 5 pracowników w zakładzie gospodarki komunalnej zmobilizowała ludzi z innych działów i na ulice wyszło 8 pracowników żeby zadanie to szybko i sprawnie wykonać. Są to jednak takie doraźne potrzeby, gdzie może się wspomóc pracownikami z innych działów, natomiast na stałe jest 1 zamiatacz na pełny etat i to wszystko. Dlatego ważną rolę odgrywają tu prywatni właściciele budynków, ponieważ oni również powinni przyłożyć się do czystości w obrębie własnych nieruchomości. Nie ma jeszcze niestety takiego nawyku nad czym można tylko ubolewać. Mówi się, że w Niemczech jest czysto, ale tam co sobotę właściciele wychodzą i niemal że myją chodniki. U nas tego niestety nie ma i długo jeszcze nie będzie. Jeśli chodzi o tablice wspólnot mieszkaniowych nie jest to gestia zakładu, aby ujednolicił ten temat. Zakład ma również w swoim zarządzie 18 wspólnot i kierowniczka zakładu gospodarki mieszkaniowej chciała zamówić tabliczki, aby te wspólnoty oznaczyć, ale jest pytanie w jakim kolorze, w jakim wzorze. Tak więc byłaby prośba do Pana Burmistrza do Rady Miejskiej o ustalenie kolorystyki i jak to powinno wyglądać. Nie wiadomo też, czy można to narzucać wspólnotom. Z obserwacji innych miast bywa z tym różnie np. w Lubaniu są zróżnicowane tabliczki, Jelenia Góra ma jednakowe. W Gryfowie, te które są już wykonane są w kolorze niebieskim, żółtym jest więc pełna dowolność. Osobiście też by była za tym, aby te tabliczki były jednakowe w jednym, ładnym, odróżniającym się kolorze.

Pani Anna Wrona – Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Poinformowała, iż zgodnie z ustawą o dostawie wody i odbiorze ścieków przyłącza wodociągowe należą do właścicieli i zarządców budynków, a przyłącze kanalizacyjne do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, należy do zakładu wodociągów. Zawory, nawiewka oraz zasuwa na przyłączy ich utrzymanie i stan techniczny należą do odbiorców.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Spytał, czy główny pion, który przebiega gdzieś tam środkiem drogi, należy do zakładu wodociągów, a jeśli chciałby się do niego podłączyć, sam musiałby kopać do połowy drogi żeby się wpiąć w miejski wodociąg? Czy też jest właścicielem sieci dopiero od licznika? Bo obowiązek dostarczenia wody należy do zakładu?

Pani Anna Wrona – Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Poinformowała, iż najważniejszym zadaniem zakładu wodociągów jest dbanie o sieć wodociągową zgodnie z ustawą. Natomiast budowa przyłącza wodociągowego należy do inwestora.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Spytał więc dlaczego zakład wykonuje obecnie wymianę przyłączy na ul. Partyzantów?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Odpowiedziała, że jest to wymiana, a nie budowa nowych przyłączy, to jest wymiana starych przyłączy.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Odparł, że nie jest to jednak własność zakładu.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Odpowiedziała, że takie jest stanowisko radcy prawnego.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Jako przykład podał przypadek z ul. Rynek 12, gdzie sprawa toczyła się przez 3 miesiące, była przepychanka do kogo należy przyłącze, aż w końcu zakład to wykonał. Dodał, iż nie jest przeciwny temu, że zakład wykonuje przyłącza na ul. Partyzantów, jednak nie jest to zgodne z przedstawioną przez zakład interpretacją przepisów. Zawsze mu się wydawało, że zakład wodociągów robi sieć do budynku, do licznika i to co jest dopiero w budynku należy do właściciela tego budynku, bo trudno żeby właściciel budynku kopał np. pół drogi i wchodził w sieć zakładu, gdzie to nie jest ani jego prywatny teren, ani rura. Właściciela danej nieruchomości jest to co znajduje się w obrębie jego budynku czy działki.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Wspomniała, iż ustawa jest tak niedoskonale skonstruowana, jak większość prawa w naszym kraju, że ta sama ustawa jest różnie interpretowana. Dlatego musi się posiłkować radcą prawnym i jego interpretacja jest taka, że nowe przyłącza są budowane przez tego, kto się chce przyłączyć, natomiast stare, istniejące przyłącza są remontowane przez zakład i taka jest powinność zakładu. Jeśli jest z dnia na dzień zgłoszenie, że u kogoś jest np. niskie ciśnienie wody i prosi zakład, aby to wykonał. Stanowisko radcy prawnego w tej sprawie jest takie, że owszem zakład powinien to wykonać, ale jeśli w budżecie danego roku zakład nie przewidział takiego wydatku, wówczas można odpowiedzieć, że zakład to wykona, ale nie w tym momencie, bo nie ma teraz pieniędzy. A jeśli odbiorca nie chce czekać i mówi, że wykona to sam, wówczas można zawrzeć takie porozumienie, że koszt wykonania tego przyłącza zostanie rozliczony w opłacie za wodę.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Spytał co w takim przypadku, kiedy sam wybuduje sobie przyłącze, ale za rok ono np. pęknie. To czy zakład potraktuje to przyłącze już jako stare i będzie remontował na swój koszt? Wynika to z dzisiejszej dyskusji. Przyznał, że jest dla niego zaskoczeniem przedstawiona przez Panią Annę Wronę interpretacja przepisów ustawy. Bo zawsze było tak, że do licznika wszystko należało do zakładu, a od licznika wszystko jest już właściciela danej nieruchomości.

Radny Stanisław Sawczak

Nawiązując do wykonywanych obecnie przyłączy na ul. Partyzantów, poinformował, iż pracownicy zakładu wykonywali te przyłącza, w błocie, w niskich temperaturach i wykonali dobrą robotę w naprawdę szybkim czasie. Natomiast nawiązując do przyłącza na ul. Garncarska nr 2 poinformował, iż jest tam przyłącze jeszcze ołowiane, a z tego co wie, będzie tam wykonywana nowa nawierzchnia drogi aż do hurtowni „Paulinka” w związku z tym zwrócił się z prośbą, aby o tym pamiętać i dokonać wymiany tego przyłącza, bo jest to bardzo ważna sprawa.

Radna Bożena Raubo

Odnosząc się do wspólnot mieszkaniowych, gdzie administratorem jest Zakład Budżetowy wspomniała, że z budżetu miasta dokładane są środki na fundusz remontowy za mieszkania komunalne, które są w tych wspólnotach. Spytała, czy środki te są wystarczające, aby pokrywać koszt. Czy nie są one za małe? Czy nie ma takich przypadków, że przychodzą do zakładu

wspólnoty, gdzie są mieszkania komunalne i dopominają się od zakładu środków na fundusz remontowy ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż wspólnoty mieszkaniowe wyodrębnione obciążają Zakład Budżetowy stawkami ustalonymi w których jest m.in. fundusz remontowy. Jeżeli łączna kwota tych opłat jest wyższa od stawki czynszowej zatwierdzonej przez Burmistrza GiM , wówczas różnicę dopłaca gmina. Nie ma tu interwencji, ponieważ wspólnoty mieszkaniowe ustalają stawki na takim poziomie jaka wynika z aktualnych potrzeb, wymusza to np. bank przy ustalaniu kredytu. Natomiast jest jeszcze inna sprawa – jest obecnie grupa wspólnot mieszkaniowych, którymi administruje zakład budżetowy. Zawsze uważała, że jest to okres przejściowy dla tych wspólnot, ponieważ w momencie kiedy jeden z lokatorów wykupuje mieszkanie w danym budynku – powstaje wspólnota. Jest ona jednak taka bardzo niedoskonała, ponieważ nie ma tam zarządu, administruje to zakład siłą rozpędu. Ustalono więc, że to będzie taki czas przejściowy . Zakład tak de facto nie administruje ich a jedynie rozlicza koszty. Wspólnota taka nie może wziąć kredytu, tak tylko trwa. Nie może to być w nieskończoność. Należałoby przyjąć jakiś okres graniczny np. 2014 r. , aby te wspólnoty przekształciły się, żeby coś wreszcie zaczęły robić z tym swoimi lokalami. Nie można narzucać, że ma to być zakład budżetowy, jest tu zupełna dowolność, jeśli właściciele chcą wybrać jakiegoś zarządcę, to mają tu wolną rękę. Może to również prowadzić Zakład Budżetowy. Jeśli przekształcenia te nie będą dobrowolne, to zostaną podjęte próby poprzez wystąpienie do Sądu o ustanowienie zarządcy przymusowego, aby utworzyć tam prawdziwe zarządy, które będą mogły wziąć kredyt i coś z tym budynkiem zrobić.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Przypomniał, iż 96 rodzin ma zadłużenie ponad 1.000 zł, 21 rodzin ma zadłużenie od 1.000 zł do 2.000 zł i 66 rodzin ma zadłużenie powyżej 2.000 zł. W związku z tym spytał, czy zdaniem Pani Dyrektor osoby te utworzą wspólnotę i będą płacić na te wspólnoty i je utrzymywać ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Odparła, że zakład nie jest instytucją charytatywną , jest opieka społeczna, są dodatki mieszkaniowe których funkcją jest pomoc takim rodzinom. Niektórzy dłużnicy są tacy oporni, że nawet nie chce im się złożyć wniosku o dodatek mieszkaniowy.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Wspomniał, iż nie ma pretensji do Pani Dyrektor, zwraca tylko uwagę na fakt, że tyle rodzin nie interesuje się mieszkaniami, budynkami i jeśli znajdują się we wspólnotach to w dalszym ciągu nie będą płacić. Rozumie, że prawidłowo powinno być tak, jak mówi Pani Dyrektor , tylko na dzień dzisiejszy jest to chyba nie do zrobienia.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Wspomniała, że jak taki budynek się zawali, to kogo będzie się obwiniać ? Będzie mowa o zarządcy - zakładzie budżetowym, a nie o osobie, która nie płaciła.

Pan Andrzej Szulc – Komendant Straży Miejskiej

Zwrócił uwagę, iż należałoby doprecyzować, bo Pani Dyrektor nie rozgraniczyła czy w tych wspólnotach zalegają najemcy , czy właściciele, bo jest to zasadnicza różnica. Jeśli daną wspólnotę przejmie jakiś zarządca a będą w niej najemcy, to dług ten w dalszym ciągu pozostanie i będzie narastał. Tak więc brakuje tu rozdziałania, czy w tych granicach długów to są najemcy czy właściciele.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Zwrócił uwagę, iż zakład budżetowy jest najdroższą firmą w mieście. Dodał, iż przez ostatni rok zgłosiło się 5-6 starszych, samotnych ludzi, którzy sami nie mogą sobie wyremontować mieszkania (małe przeróbki, malowanie mieszkania itp.) Tym czasem zakład ogłasza się, że wykonuje odpłatne usługi dla mieszkańców w związku z tym polecił tym osobom, aby zgłosiły się z tymi sprawami do zakładu. Kwoty jakie ludzie ci otrzymali od zakładu są najdroższe w rejonie. Firmy prywatne, które być może nie mają tak rozbudowanej administracji i kosztów pośrednich okazały się tańsze. Wszystkie te osoby zrezygnowały z usług zakładu i poszukali sobie innych wykonawców.
- Spytał co oznacza zapis 500 tys. zł. należności przeterminowanych, czyli jest to coś co powyżej ilu lat nie zostało ściągnięte ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

W odpowiedzi poinformowała, iż należności te dotyczą powyżej jednego okresu płatności tak to zostało przyjęte przez zakład.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż zakład budżetowy w obecnej formie funkcjonuje ponad 20 lat. Średnio 1 raz na półtora roku oceniana jest działalność zakładu. Ostatnia ocena zakładu odbyła się 29 marca 2011r. i mówiono o tych samych problemach. Sprawozdanie, które przedłożyła Pani Dyrektor różni się tym, że przy poprzedniej ocenie zakładu oprócz informacji były jeszcze wnioski. W obecnym sprawozdaniu niestety wnioski nie zostały przedłożone a nasuwają się same i chciałby porozmawiać i przedstawić jakie jest stanowisko w tej sprawie Urzędu GiM. Wspomniał, że ze wszystkich jednostek organizacyjnych gminy jest to najtrudniejszy obszar, bo i materia w zakresie współpracy z mieszkańcami jest bardzo trudna. Tak więc zostaje przedstawiona informacja ale nie ma co dalej, wszyscy sobie porozmawiają i na tym w zasadzie się skończy. Z poprzedniej sesji w tej sprawie było określonych kilka wniosków do których chciałby się później odnieść.

Zakład działa w jakby trzech sferach : gospodarka mieszkaniowa, gospodarka komunalna oraz wodociągi i kanalizacja.

Najtrudniejszym obszarem jest **gospodarka mieszkaniowa**. W zasobach gminy jest 284 komunalnych lokali mieszkalnych w tym 272 w mieście i 12 na terenie sołectw. Zasoby które są na własność koncentrują się przede wszystkim jako czynne struktury własnościowe na ul. Lubańskiej, na ul. Wojska Polskiego i na ul. Strzelniczej . W tym zakresie obecnie robi się niewiele . Porównując lata 2010 - 2011 tych prac było o wiele więcej. Zmniejsza się ilość remontów a substancja się pogarsza. Niepokojące jest zadłużenie mieszkańców wobec zakładu szczególnie jeśli chodzi o 66 dłużników na kwotę powyżej 2.000 zł . Co robią w tym zakresie inne miasta ? Na przykład w Lubaniu wszyscy którzy mają dług powyżej 2.000 zł mają dwie możliwości – albo spłacą to zadłużenie w ciągu najbliższego kwartału lub też zadeklarują chęć zamiany swojego mieszkania na lokal o niższym standardzie i metrażu. Należałoby w tej sprawie zorganizować spotkanie Burmistrza, Dyrektora ZB GKiM oraz Komisji Mieszkaniowej w celu wypracowania jakiejś polityki w tym zakresie. Z mieszkań, które są zwalniane (na dzień dzisiejszy jest ich 2) należałoby próbować robić zasób mieszkaniowy i proponować dłużnikom przeniesienie do tych mieszkań o niższym standardzie, a nie patrzmy na to jak dalek narastają długi. Zdaje sobie sprawę , że jest to bardzo trudne, tym bardziej, że kolejka na liście oczekujących na mieszkania jest bardzo długa. Jednak w tym zakresie musi być wypracowana jakaś polityka. Nawet jeśli byłyby wyasygnowane 3- 4 takie mieszkania , to byłoby już gdzie przekwaterować osoby, które nie spłaciły zadłużenia. Natomiast, w przypadku osób, które chcą dokonać zamiany mają one zapewnienie od gminy, że zostaną im umorzone zaległości a tym samym stwarza się im możliwości ubiegania o dodatek mieszkaniowy – tak robią inne gminy. W Lubaniu społeczna komisja mieszkaniowa organizuje również spotkania z dłużnikami (ostatnio na 25 wezwanych przyszło 16). Zdaje sobie sprawę, że jest to duże obciążenie dla komisji, ale

może faktycznie zorganizować takie spotkanie przy współdziale M-GOPS, który zna sytuację czy nie ma takich przypadków, że ktoś ma niezłą sytuację finansową, a tylko unika płacenia. Ponadto zgodnie z prawem, jeśli umowa najmu jest na rodziców, a dzieci pracują to gmina może dochodzić roszczeń od tych dzieci na zasadzie solidarnej odpowiedzialności dorosłych dzieci mieszkających w zadłużonych mieszkaniach. Należy podjąć działania w celu egzekwowania zadłużenia, ponieważ narasta ono jak kula śnieżna. O tym samym rozmawiano półtora roku temu. Windykacje są, ale są one mało skuteczne. Dlatego należy brać przykład z innych miast jeśli coś w tym zakresie wychodzi.

Co do **sprzedaży mieszkań**, zdanie kierownictwa gminy jest takie, aby nie wracać już do podjęcia kolejnej uchwały w sprawie sprzedaży mieszkań z 99% ulgą. W zasadzie w br. kiedy nie obowiązuje już ta uchwała wpłynęło tylko 1 podanie w sprawie wykupu mieszkania, gdzie ulgi również są wysokie 90% i 95 % w zależności w jakich latach wybudowany był budynek. Kiedy rozmawia się z ludźmi, którzy mogliby jeszcze wykupić, to okazuje się, że jest problem natury finansowej. Barierą jest opłata za notariusza, która często wielokrotnie przewyższa kwotę wykupu mieszkania. Tak więc jeśli nawet wyszłoby się z propozycją ponownego podjęcia tej uchwały, to i tak niewiele już by to zmieniło. Ten zasób już gminie pozostanie, dlatego w obrębie tego zasobu trzeba przyjąć określoną politykę. Dlatego należałoby poświęcić 2-3 spotkania z udziałem Urzędu GiM, ZB GKiM oraz komisji mieszkaniowej w celu przeanalizowania i przemyślenia tej sprawy. Listy dłużników nie można ujawnić, ale można ich zapraszać na posiedzenia komisji mieszkaniowej i rozpatrywać. Należałoby również rozważyć wprowadzenie częściowej abolicji zadłużenia np. jeśli ktoś do końca danego roku spłaci część zadłużenia, to w połowie zadłużenie to można by było umorzyć. Stosowane jest to przez inne miasta.

Co do **wspólnot mieszkaniowych**, gmina bardzo późno rozpoczęła współpracę ze wspólnotami i zarządcami co jest dość trudne. Są w mieście przykłady kilku zarządców, którzy współpracują ze wspólnotami i jest wiele nieporozumień. Np. podpisywana jest umowa o zarządzaniu a po 5 miesiącach zarządcy ci się wycofują i wspólnoty muszą szukać nowych zarządców.

Praktycznie z chwilą sprzedaży już jednego mieszkania w danym budynku powinna być wprowadzona wspólnota. Komisja Rewizyjna bardzo dobrze oceniła współpracę zakładu budżetowego ze wspólnotami. Osobiście był przeciwny prowadzenia zarządu wspólnot przez zakład budżetowy, był raczej za tym, aby zakład pozbywał się tego, by mieszkańcy tych wspólnot nie utożsamiali, że w dalszym ciągu cała odpowiedzialność spada na zakład budżetowy. Być może się myli, a być może jest tak, że powstające wspólnoty nie mają osób, które się orientują w tym zakresie, bo rzeczywiście nie jest to proste.

Jeśli chodzi o **gospodarkę komunalną** ocenia czystość miasta jako dobrą. Uważa, że nie powinno się narzekać na czystość w mieście tym bardziej, że zostały ograniczone środki finansowe na ten cel. Niestety są kosze uliczne, które są zapełniane przez osoby odpadami z domów oraz opakowaniami po pizzach. Wystarczy jedno takie opakowanie i już cały kosz jest niedostępny dla innych śmieci. W zakresie utrzymania zieleni zwiększono środki z 47.000 zł na 60.000 zł. Jest jednak problem ze sprzętem. Mieszkańcy piszą np. o wykaszanie poboczy a nie ma czym tego zrobić, bo kosiarka którą dysponował zakład budżetowy już się praktycznie rozsypała, a nową planuje się kupić dopiero w nowym roku budżetowym. Jest więc tu kwestia doposażenia zakładu w sprzęt, bo obecny sprzęt jest na pograniczu wytrzymałości technicznej. Jeśli nie będzie środków na zakup sprzętu, to trudno oczekiwać, że coś się poprawi w tym zakresie. Na pewno będzie wnioskował, aby w przyszłym roku znaleźć w budżecie środki na prace społeczno – użyteczne. Przy tym zmniejszeniu zatrudnienia i ograniczeniu środków o czym wspominała Pani Dyrektor, to co by nie mówić, te 10 osób, które pracowały od kwietnia do września br. sporo robiła, chociaż różna jest ich ocena. Może trzeba lepiej dobierać te osoby, ale dopiero w trakcie widać jak te osoby się sprawują. Część osób się sprawdziło i uważa, że tą formę prac powinno się kontynuować, tym bardziej że 60% kosztów jest refundowana. Jest również sprawa więźniów. Zakład budżetowy współpracuje z zakładem karnym z tym że jest z tym różnie. Czasami jest grupa, która pracuje bardzo dobrze i widać efekty ich pracy, a czasami

jest grupa, którą szkoda było przywozić i rezygnowano z niej. Jest to kwestia do rozważenia. Różnie też bywa z osobami odpracowującymi wyroki. Trzeba ich pilnować, bo jest różnie a potem utożsamiani są jako pracownicy zakładu budżetowego. Jest to trudny obszar. Znacznie poprawiła się sprawa ze śmietnikami w związku z budową zamykanych boksów. W przyszłorocznym budżecie gminy planuje się zabezpieczyć środki na zabudowę 5 kolejnych boksów na terenie miasta.

W zakresie **cmentarzy** poinformował, iż będzie proponował zmianę uchwały z 2004r. w kwestii zarządzania cmentarzy komunalnych w Krzewiach Wielkich, w Uboczu i w Młyńsku, ponieważ nie ma tu równouprawnienia w stosunku mieszkańców tej samej gminy. W mieście pobierane są opłaty za wykup miejsca pod grób, za wjazd na cmentarz, za przedłużenie okresu wykupu miejsca pod grób na kolejne 20 lat itp. Natomiast w sołectwach na tym samym mieniu komunalnym nikt w sumie nie płaci, pobierane są jakieś drobne opłaty administracyjne przez rady sołeckie, nad którymi tak do końca nie mamy żadnej kontroli. Przytoczył przykład Ubocza, gdzie w br. przydarzyło się nieszczęście w związku z powodzią i nie było środków, aby zapłacić za ekshumację 5 grobów. Tak więc podda pod dyskusję propozycję administrowania wspomnianymi cmentarzami przez zakład budżetowy na tych samych zasadach co w mieście. Tak jest w innych gminach.

Jeśli chodzi o **targowisko** 29 marca br. podjęto decyzję na forum Rady, aby oddać go w ajencję. Ogłoszono przetarg w tej sprawie, niestety nikt się nie zgłosił i nie udało się tego tematu załatwić. Problem jest również z **toaletą miejską**, która dochodowa była tylko w letnich miesiącach ubiegłego roku w czasie, kiedy prowadzony był remont budynku Polskiej Wspólnoty Mieszkaniowej i inwestor płacił ryczał za korzystanie z toalety przez pracowników remontujących wspomniany budynek. W takiej formie, jaka jest obecnie trzeba dopłacać do utrzymania toalety, bo inaczej się nie utrzyma, a szkoda jej zamknąć.

Co do **Zakładu Wodociągów i Kanalizacji**, należałoby powiedzieć, że ten zakład trzyma przy życiu cały zakład budżetowy. Potrzeby tego zakładu także są ogromne, wszyscy je znają. Będzie opracowywana na przełomie grudnia i stycznia strategia rozwoju gminy na lata 2014 – 2020 pod nową strategię Województwa Dolnośląskiego nad którą rozpoczęły się już prace. Uważa, że w najbliższym okresie programowania unijnego najważniejsze będą tematy kanalizacji i wodociągowania. W ostatnich latach gmina mocno zainwestowała w sport, w zdrowie, w kulturę – na te zadania były środki unijne. Teraz trzeba odwrócić proporcje. Gmina Gryfów Śl. jest w o tyle trudnej sytuacji, że nie może korzystać ze środków przeznaczonych na obszary wiejskie jeśli chodzi o miasta. Mirsk, Wleń, Lubomierz może z tych środków korzystać. W obecnej chwili są np. środki dla gmin po 4 mln. zł na infrastrukturę wiejską. Gmina mogłaby wziąć te środki na któreś sołectwo (20% wkład własny) nie może jednak ich wziąć na miasto np. na poprawę sieci wodociągowej czy kanalizacyjnej, ponieważ jest to dla miast do 5.000 mieszkańców i tu jest ta bariera. Zostaną przekazane wnioski poprzez członków Zarządu Województwa Dolnośląskiego, aby na nowy okres programowania to zmienić i wprowadzić zapis do 10.000 mieszkańców. Aby poprawić sytuację na dziś potrzebne są dwie rzeczy – zakup agregatu i skoczka do zagęszczania gruntu. Poprawił się nieco stan stacji uzdatniania wody. Poprawił się na tyle, że przez najbliższe 2, 3 lata nie będzie zaleceń SANEPIDU. Cieszy również fakt, że udało się załatwić sprawę tych 6 przepompowni, oby tylko warunki atmosferyczne pozwoliły na zrealizowanie tego zadania. Niepokojący jest natomiast fakt 123 interwencji na sieci wodno – kanalizacyjnej w mieście i 41 w sołectwach czyli średnio co drugi dzień jest jakaś interwencja na tych sieciach. Jest to olbrzymia ilość na taki mały obszar. Zastanawia się co jest najczęstszą przyczyną tych interwencji i co zrobić, aby było ich mniej.

Mając obraz tych trzech zakładów przez kilka ostatnich miesięcy rozważano w kierownictwie Urzędu GiM co zrobić. Rozważano kwestię likwidacji Zakładu Budżetowego i przekazanie zadań do Spółki „Izery”. Odbłyło się w tym zakresie kilka spotkań przy współudziale także Lubomierza i Wlenia, - bo Stara Kamienica nie jest zainteresowana, gdyż ma spółkę i działa na innych zasadach - i po każdym spotkaniu nasuwało się wiele wątpliwości, czy nie robi się gorzej. Były plusy i minusy co zostanie usprawnione, a co się pogorszy. Doszli do wniosku, że ta formuła jaka jest obecnie dla miasta i dla zakładu budżetowego jest lepsza, niż gdyby

przekazano zadania dla spółki, tym bardziej, że spółka nie bardzo chciała wziąć gospodarkę mieszkaniową to nie dosyć, że spadłoby to na Urząd, to jeszcze można by było pogorszyć sytuację. Funkcjonowanie obszarów gospodarki komunalnej, gospodarki mieszkaniowej oraz gospodarki wodnej i kanalizacyjnej dla zakładu budżetowego i dla gminy jest bardziej dogodne. Dlatego też, aby nie było jakiejś niepewności wśród załogi zakładu chciałby poinformować, że na dzień dzisiejszy nie ma takiego pomysłu i odstąpiono od tego, aby nie zrobić gorzej. Co w tej sytuacji należy zrobić? Oczekuje od Pani Dyrektor bardziej efektywnego zarządzania w tych wszystkich obszarach i nie można powiedzieć, że zostało zrobione już wszystko. Myśli, że stać jeszcze panią dyrektora, aby coś jeszcze w tym zakresie zrobić. Jakiś radykalnych działań związanych z poprawą efektywności zarządzania, ale również i dyscypliny pracy. Konieczne jest również doposażenie zakładu w niezbędny sprzęt. Nie mówi tu o kupnie WUKO czy ciągników, bo gminy na to nie stać, ale o podstawowym sprzęcie w celu realizacji zadań statutowych zakładu.

Jest to bardzo trudny obszar i do zarządzania i do prowadzenia. Za rok o tej porze będzie można się przekonać jaka będzie sytuacja po trzech miesiącach funkcjonowania gospodarki odpadami według już nowych przepisów prawnych. Dlatego też, jeśli miałby ktoś jeszcze jakiś pomysł, to bardzo prosi o poinformowanie.

Sam również doprecyzuje jeszcze treść wniosków, jakie zasygnalizował w czasie swojego wystąpienia i proponuje, aby przyjąć je na następnej sesji jako wnioski Rady Miejskiej. Dodał jeszcze, że zakład świadczy wiele usług poza statutowych i należy podkreślić, że jest to dla gminy niezbędne i w pewnym sensie wygodne. Jeśli gmina jest organizatorem igrzysk samorządowych i trzeba doprowadzić do porządku stadion, czy jeśli organizowane są „Kwisonalia” i trzeba uporządkować teren a gmina nie ma na to środków podobnie jak nie miała ostatnio już środków na uporządkowanie terenu wokół nowo wybudowanej przychodni zdrowia to prosi się o to zakład i pracownicy zakładu to robią w ramach naszej współpracy. Jeśli byłaby spółka nie przystąpiłaby do robót gdyby nie byłoby wystawionego zlecenia. To też jest wkład w miasto i to wkład bardzo pożyteczny za co trzeba podziękować bo trzeba być obiektywnym. Zakład nigdy nie odmówił nawet wykonania drobnych spraw, za które powinno się płacić. Dlatego jest to wygodna forma dla gminy, bo współpraca odbywa się praktycznie codziennie. Być może to również generuje straty zakładu, jednak z drugiej strony patrząc na sprawy kosztowe, gdyby mieszkańcy mieliby zlecać wykonanie przez zakład usług, to są one bardzo drogie – bo koszty ogólnozakładowe, bo narzuty itd., to ta sama praca wykonana przez firmę, czy jakiś zakład usługowy byłaby o wiele tańsza.

Tak więc za te wszystkie działania poza statutowe bardzo Pani dyrektor dziękuje, natomiast oczekuje od Pani dyrektora bardziej wzmoczonego wysiłku w zakresie poprawy efektywności i zarządzania firmą.

Radny Edward Sidorenko

Zwrócił się z wnioskiem do Pani Dyrektora ZB GKiM, aby informacja o sytuacji finansowej zakładu była przedstawiana rzetelniej. W obecnej informacji we wszystkich obszarach pokazany jest zysk, a praktycznie pieniędzy w tych obszarach nie widać. Kiedy w przyszłym roku Rada prawdopodobnie otrzyma kolejny projekt uchwały o podwyższeniu cen wody i ścieków wtedy wykazywane są straty. Dodał, iż spółka wodna w Uboczcu zawsze generuje straty, ale nie ma problemów finansowych.

Radny Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Nawiązując do wypowiedzi radnego Pana E. Sidorenko wspominał, iż również się nad tym zastanawiał. Od 10 lat otrzymuje od ZB GKiM informacje na temat działalności i dokładnie jest tak, jak mówi radny Pan Sidorenko. Jeśli na sesji jest omawiany temat oceny działalności zakładu, to wszystko jest fajnie, ale pieniądze nie wpłynęły i tych pieniędzy nie ma. Natomiast kiedy zaszła kiedyś taka potrzeba, że zakład ubiegał się o pomoc finansową, aby zamknąć swój budżet, to wtedy pokazane są braki wpływów. Wszystko jest kwestią w jaki sposób ta informacja zostanie przekazana. Według obecnej informacji, wszystko jest super, zakład ma niemal

200.000zł zysku, to o czym dyskutować skoro jest dobrze, ale wszyscy wiedzą, że zakład tych pieniędzy nie ma.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformowała, że jeśli chodzi o wynik finansowy zawsze jest on przedstawiany taki jaki jest i jak wynika to z zapisów księgowych. Księgowość prowadzona jest komputerowo, wszystko jest na wydrukach, wszystko jest do sprawdzenia. Mieli nie jedną kontrolę finansową w tym również z NIK-u i jeśli były jakieś zarzuty, to to że ta księgowość jest mocno rozbudowana, że ma tyle papierów, bo rzeczywiście jest bardzo dokładnie prowadzona, ale to dlatego, aby był dobry obraz, i jeśli potrzebne jest jakieś sprawozdanie, to wtedy łatwiej jest go wykonać. Wyniki takie są jakie są. Natomiast z wodą jest taka sytuacja, że rzeczywiście w tym roku gdyby prześledzić sytuację od początku roku, to na początku roku wodociągi były w złym stanie, ich kondycja finansowa była bardzo zła, stąd była potrzeba podwyższenia tej stawki. Po podwyższeniu stawki o 10 % sytuacja się poprawiła. Jednak te podwyżki coś dają, one podnoszą pęd finansowy i w tym momencie jest $\frac{3}{4}$ roku i wodociągi są na plusie. Nie umie powiedzieć, bo koszty rosną, energia drożeje jak będzie na koniec roku przy składaniu kolejnego wniosku.

Radny Edward Sidorenko

Wspomniął, iż nie miał zastrzeżeń do prowadzenia księgowości, tylko do przekazywania radnym tych informacji. Bo jak się przekazuje, że jest zysk i wszystko jest w porządku, to radni tak to odbierają, a później jak jest wniosek o podwyżkę cen wody, to wtedy jest zaskoczenie dlatego ma być podwyżka skoro wcześniej było wszystko dobrze. O to chodzi. Nie podważa tego, że jest coś źle prowadzone.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Wyjaśniła, że jak już wcześniej wspomniała, jest to zysk wynikający z zafakturowanej sprzedaży, a nie faktycznych wpływów i to jest ta rozbieżność.

Radny Stanisław Sawczak

Przypomniał, że Pani Dyrektor powiedziała, że jej firma nie jest charytatywna. Natomiast po wypowiedzi Pana Burmistrza wynika, że chyba jednak jest, które stwierdzenie jest więc prawdziwe ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Wspomniała, iż nie dopowiedziała że zakład wykonuje szereg prac na rzecz gminy, ale otrzymują również pomoc w tej formie, że za 5 miesięcy br. został umorzony dla zakładu podatek od nieruchomości i usługi, które zostały wykonane, mniej więcej równoważą kwotę umorzonego podatku. Chciała za to bardzo podziękować, bo jest to dla zakładu rzeczywista pomoc, gdyż miesięczna kwota podatku od nieruchomości wynosi ok. 4.500 zł tak więc w skali całego roku jest to dość pokaźna kwota.

Radna Urszula Maga

Wspomniała, iż obecnie w mieście jest awaria wody i ma sygnały, że ludzie noszą już wiadrami wodę z cmentarza, bo nie ma jej w całym mieście. Gdyby nie było zakładu nie wiadomo, kogo trzeba by było poprosić o usunięcie awarii. Dla przykładu poinformowała o sytuacji z przed dwóch lat, gdzie koło jej domu w sylwestra pękła rura wodociągowa i ci ludzie usuwali awarię do nocy. Nie wie, która firma przyjechałaby w sylwestra i usuwała w mroź do późna awarię. Uważa, że na usunięcie takiej awarii trzeba by było czekać tydzień czy dwa, a tu usuwane jest od razu.

Na tym dyskusję zakończono.

Ad. 9

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10 minutową przerwę w obradach Rady Miejskiej.

Ad. 10 i 11

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż temat gospodarki odpadami komunalnymi w świetle nowych przepisów prawnych, który miał być omawiany jako drugi temat na niniejszej sesji, jest ściśle powiązany z projektami uchwał, które zostały dziś wycofane z obrad. W związku z tym zawnioskował o przełożenie tego tematu na kolejną sesję Rady Miejskiej.

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 12

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych udzielili:

I. Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Radnej Bożenie Raubo

- Stojące w rynku ławki i stolik do gry w szachy zostaną zdemontowane na zimę, natomiast na wiosnę zostaną one odnowione i ponownie ustawione.

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

- Poinformował, iż obecnie trwa nabór lekarzy. Wypowiano już pielęgniarkę (Pani Krystyna Borkowska), która w pomieszczeniu Informacji Turystycznej będzie przyjmować deklaracje pacjentów do nowej przychodni i udzielać informacji. Ponadto w dniu 2 grudnia br. planowane jest zorganizowanie „białej niedzieli” w nowej przychodni. Podczas tej niedzieli będą przyjmowali specjaliści, będzie można również poznać tych lekarzy, którzy będą przyjmowali w ramach POZ. Formalne uruchomienie przychodni nastąpi w pierwszych dniach stycznia 2013 roku. Niebawem zacznie się wyposażanie obiektu, jest już TRG, w listopadzie będzie również tomograf. Jeśli chodzi o otoczenie przychodni, jest ono zagospodarowywane systemem gospodarczym przez ZB GKiM w Gryfowie Śl. Jest już także doprowadzona energia. Największe problemy są z przystosowaniem pomieszczeń pod pracownię RTG i TK. Na temat wspomnianych pracowni poinformuje zastępcę burmistrza.

Pani Edyta Wilczacaka – Z-ca Burmistrza GiM nawiązując do pracowni RTG i TK poinformowała, iż pracownie te nie były planowane w pierwotnym projekcie. W tej chwili będzie ogłaszany przetarg, obecnie trwają przygotowania specyfikacji warunków zamówienia stricte pod te dwa pomieszczenia. Prowadzone są też rozmowy z osobami, które są kompetentne w tej sprawie, aby niczego nie pominąć do przetargu. Planuje się ogłoszenie przetargu w pierwszym tygodniu listopada br. , rozstrzygnięcie 14 dni , czas realizacji zadania 2,5 – 3 miesiące. Tak więc być może uda się wykonać wspomniane pomieszczenia do końca stycznia 2013r. Należy też mieć świadomość, że gmina dysponuje niezbyt wysoką kwotą na to zadanie i należy mieć nadzieję, że firmy które przystąpią do tego przetargu zmieszczą się w kosztach, jakie są na ten cel przewidziane.

Radnemu Stanisławowi Sawczakowi

- Odnosnie wykonania parkingu na ul. Partyzantów poinformował, iż na pewno remontu ul. Partyzantów nie uda się poszerzyć o wykonanie tego dodatkowego zadania, bo nie ma takiej możliwości. Jedynie być może uda się poprosić wykonawcę o wykonanie w tym miejscu jakiejś szutrowej nawierzchni.
- Natomiast jeśli chodzi o tablicę informacyjną poinformował, iż Sekretarz Gminy już od 4 lat zabiega o zakup estetycznej, spełniającej wymogi tablicy ogłoszeń, jednak ciągle zadanie to co roku spada z budżetu. Zostanie jednak w formie zastępczej powieszona tablica ogłoszeń, która zawieszana jest na czas wyborów, aby chociaż takie podstawowe informacje zawieszać na zewnątrz, bo ogłoszenia, które są zamieszczane w gablotach urzędu niestety nie są czytane.

II. Pan Arkadiusz Klask – insp. ds. drogownictwa UGiM w Gryfowie Śl.

Radnej Bożenie Raubo

Poinformował, iż sprawa braku oświetlenia na zbiegu ulic; Glinianej, Sikorskiego i Kolejowej została już zgłoszona do zakładu energetycznego, być może już jutro zostanie usunięta awaria.

Radnemu Józefowi Guzikowi

Poinformował, iż sprawa świecących się w dzień 3 lamp koło budynku przedszkola również została zgłoszona dla zakładu energetyki.

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

Sprawa powołania komisji w kwestii zmiany organizacji ruchu na ul. Żeromskiego została skierowana do Starosty Lwóweckiego. Pan Starosta skierował to do Zarządu Dróg Powiatowych. W dniu dzisiejszym uzyskano informację od kierownika Zarządu Dróg Powiatowych, iż są problemy czasowe w Powiatowej Komendzie Policji z powołaniem wspomnianej komisji. W przyszłym tygodniu ZDP w Lwówku Śl. prześle pismą odpowiedź w niniejszej sprawie.

III. Pani Anna Wrona – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gryfowie Śl.

Radnej Bożenie Raubo

- Poinformowała, iż temat pojawienia się wody w piwnicy budynku nr 1 przy ul. Sikorskiego zostanie rozpoznany i mieszkańcy otrzymają odpowiedź. Dodała, iż wcześniej nie było zgłoszenia w tej sprawie.

Ad. 13

I. Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował o pismach jakie wpłynęły do Rady Miejskiej:

1. Pismo rodziców i trójki klasowej z prośbą o dofinansowanie zakupu biurka do klasy I b w Szkole Podstawowej w Gryfowie Śląskim.
2. Pismo Stowarzyszenia Pomocy Rodzicom Dzieci Cierpiących Na Skutek Inwazyjnych Chorób Bakteryjnych „Parasol Dla Życia” w sprawie rozważenia możliwości sfinansowania szczepionek przeciwko pneumokokom.
3. Pismo Związków Zawodowych M-GOPS w Gryfowie Śl. sygnalizujące niskie zarobki i od kilku lat barak podwyżek płac dla pracowników niniejszej jednostki.
4. Na prośbę Pani Alicji Kownackiej – Dyrektor Gimnazjum w Gryfowie Śl. zwrócił się o piesze patrole Straży Miejskiej na odcinku między Gimnazjum a Zespołem Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Gryfowie Śl. w związku z nasileniem się aktywności dilerów narkotyków. Dodał, iż Pani Dyrektor była w ostatnim czasie na szkoleniu pracowników w sprawie narkotyków, gdzie poruszono ten temat z dużym naciskiem na

kontrolowanie. Pan rzecznik prasowy Policji Powiatowej w Lwówku Śl. stwierdził, iż w obrębie Powiatu Lwóweckiego w dużym stopniu zwiększyła się aktywność dilerów.

II. Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

W związku z omawianiem na niniejszej sesji tematu działalności ZB GKiM w Gryfowie Śl. podziękowała wszystkim radnym za uwagi, które są bardzo cenne. Dodała, że pracownicy zakładu realizując zadania statutowe zakładu mają nieco inne spojrzenie. Z zewnątrz pewne sprawy widziane są inaczej. Tak więc za wszystkie uwagi dziękuje. Podziękowała również Panu Burmistrzowi za wnikliwą analizę działalności zakładu, postara się na roboczo poszczególne punkty realizować. Dodała, iż była mowa m.in. o dyscyplinie pracowników w związku z tym chciała poinformować o strukturze wiekowej pracowników zakładu. Najwięcej pracowników jest w grupie 51 – 60 lat (22 osoby czyli 54 % pracowników). Są to pracownicy już „wypracowani” szczególnie jeśli chodzi o Zakład Wodociągów, gdzie przychodząc do pracy muszą być codziennie przygotowani na różne niespodzianki a praca ta nie jest łatwa – jest to nie tylko praca ciężka fizycznie, ale również stanowiąca obciążenie psychiczne. Odpowiadając radnemu Panu Sawczakowi odnośnie ul. Garncarskiej poinformowała, iż temat ołowianego przyłącza wodociągowego jest znany dla zakładu i planowana jest jego wymiana. Dodała, iż działanie zakładu ma na celu likwidację przyłączy ołowianych tam, gdzie jeszcze są, a ponadto należy tu przede wszystkim wykorzystać kwestię, że będzie wymieniana nawierzchnia tej ulicy.

III. Radna Urszula Maga

Zapelowała, o likwidację dużej dziury w nawierzchni przy parkingu koło kościoła w Gryfowie Śl., gdzie wyjeżdżając z drugiej części tego parkingu można stracić koło.

IV. Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

1. Poinformował, iż do plebiscytu „Sołtysa Roku” Nowin Jeleniogórskich została zgłoszona Pani Marzena Herdzik – sołtys Ubocza za jej heroiczną, rzetelną, bardzo koleżeńską i twórczą postawę podczas lipcowej powodzi. Do tej pory jest na II miejscu. Głosowanie jest do 6 listopada. Następnie zostanie wyłonionych 10 sołtysów i odbędzie się II tura głosowania już tylko na te 10 osób. W związku z tym zwrócił się z prośbą o oddanie głosu na Panią sołtys poprzez wysłanie SMS na numer 7155 o treści „sołtys8” .
2. Poinformował, iż otrzymał pismo, od Powiatowego Komendanta Policji w Lwówku Śl. z informacją , że Pan Jarosław Orabczuk nie będzie już pełnił funkcji Komendanta Komisariatu Policji w Gryfowie Śl. Taka jest decyzja Powiatowego Komendanta Policji oraz osobista Pana Jarosława Orabczuka. Dodał, iż jako Burmistrz wydał pozytywną opinię o współpracy z Komendantem Komisariatu Policji i napisał, iż jest przeciwny odchodzeniu z zajmowanego stanowiska, chociaż i tak jego opinia nie będzie miała zbyt wielkiego znaczenia.
3. Poinformował również, że w dniu 2 grudnia br. zostanie zorganizowana „biała niedziela” w nowo wybudowanej przychodni zdrowia w Gryfowie Śl. Natomiast w dniu 11 listopada odbędzie się uroczystość Święta Niepodległości , która rozpocznie się o godz. 10.30 mszą świętą a następnie odbędzie się składanie wieńców i wiązanek kwiatów pod pomnikiem. Zaprosił wszystkich do uczestnictwa we wspomnianym święcie.
W dniu 10 listopada br. 23 pary z terenu miasta i gminy Gryfów Śl. otrzyma odznaczenia z okazji 50-lecia pożycia małżeńskiego przyznane przez Prezydenta Rzeczypospolitej . Uroczystość odbędzie się w sali M-GOK w Gryfowie Śl.

Dodał, iż radni zapraszani są na wszystkie uroczystości, otrzymują osobiste zaproszenia, jednak z tą frekwencją jest słabo. Ma świadomość, że radni również są zapracowani, jednak wszystkim byłoby miło, gdyby radni zechcieli uczestniczyć w organizowanych uroczystościach i imprezach kulturalnych.

4. Nawiązując do projektu uchwały w sprawie rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi, który został wycofany z porządku niniejszych obrad zwrócił się z prośbą, aby w terminie do 15 listopada br. zgłosić jeszcze swoje uwagi Sekretarzowi Gminy i Miasta najlepiej w formie pisemnej, by można było jeszcze nad tym popracować.

V. Pani Krystyna Pietruszewska – Kierownik M-GOPS w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż w dniu 17 listopada br. o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu GiM w Gryfowie Śl. odbędzie się konferencja pt. : „ Zaburzenia funkcjonowania psychicznego, psychologicznego i społecznego wśród dzieci i młodzieży zażywających narkotyki”. W programie będzie wystąpienie Krzysztofa Matusiaka – certyfikowanego instruktora terapii uzależnień , który od lat uczestniczy w programie profilaktycznym realizowanym na terenie naszej gminy. Gościem specjalnym będzie mecenas Agata Porczyńska, która omówi aspekty prawne, problemu uzależnień od narkotyków. Problem zostanie również przedstawiony z perspektywy funkcjonariuszy policji. Przewidywany jest także panel dyskusyjny na koniec spotkania. Dodała, iż wszyscy radni otrzymają imienne zaproszenia.

VI. Radny Jarosław Stępiński – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Nadmienił, iż nie wie kto jest wykonawcą robót wykonywanych obecnie na ul. Partyzantów, niemniej jednak w dniu dzisiejszy nastąpiło tam uszkodzenie pojazdu. W związku z tym zwrócił się z prośbą o wystąpienie do wykonawcy robót o umieszczenie na niniejszej ulicy znaku drogowego ograniczającego prędkość poruszania się do 20 km/h.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Ad. 14

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XXIII Sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski.

Protokołowała

Jolanta Kozdęba

Przewodniczył

Robert Skrzypek