

Gryfów Śląski, dnia 7 sierpnia 2012 r.

OGŁOSZENIE o odwołaniu przetargu

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski odwołuje I ustny przetarg ograniczony do mieszkańców gminy Gryfów Śląski planowany na dzień 9 sierpnia 2012 r. o godz. 12⁰⁰, na sprzedaż prawa własności nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 17,50 m² wchodzącego w skład budynku nr 52 przy ulicy Wojska Polskiego wraz z udziałem 7,26 % w częściach wspólnych budynku i działce nr 480/28 o pow. 119 m², położonej w obrębie nr 2 Gryfów Śląski.

Uzasadnienie odwołania przetargu

W dniu 5 lipca 2012 r. Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski ogłosił I przetarg ustny ograniczony do mieszkańców gminy Gryfów Śląski na sprzedaż prawa własności nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 17,50 m² wchodzącego w skład budynku nr 52 przy ulicy Wojska Polskiego wraz z udziałem 7,26 % w częściach wspólnych budynku i działce nr 480/28 o pow. 119 m², położonych w obrębie nr 2 Gryfów Śląski.

Właściciel lokalu mieszkalnego nr 2 wchodzącego w skład budynku zwrócił uwagę, że z wc przypisanemu lokalowi mieszkalnemu nr 1, korzystają również najemcy lokali mieszkalnych nr 4 i 7. Po sprawdzeniu uzyskanej informacji u administratora budynku – w Zakładzie Budżetowym Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim, rzeczywiście z wc, które w inwentaryzacji budynku Wojska Polskiego 52 wykonanej przez rzeczoznawcę Zbigniew Śmidowicz na dzień 02.10.2008 r. zostało przypisane lokalowi nr 1, a powinno pozostać w części wspólnej budynku, do wspólnego korzystania przez najemców, czy właścicieli lokali mieszkalnych nr 1, 4 i 7.

Z uwagi na to, że po odjęciu powierzchni wc 0,90 m², zmieni się przedmiot i warunki sprzedaży tej nieruchomości, więc zachodzi przesłanka wznowienia nowej procedury związanej ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 1 z korzystaniem ze wspólnego wc, dostępnego z klatki schodowej.

W związku z powyższym zaistniała konieczność odwołania przetargu.

Kopia a/a.

Sporządziła:
Przewodnicząca komisji przetargowej Celina Buca,
pok.6, tel. 757812954.