

Protokół nr XIV/ 11
z posiedzenia Sesji Zwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski
z dnia 27 października 2011 roku.

Obrady sesji odbyły się w sali posiedzeń Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Obrady trwały od 10⁰⁵ do 13²⁰

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Robert Skrzypek.

Na ogólną liczbę radnych 14 w obradach sesji udział wzięło 13 radnych wg załączonej listy obecności nr 1.

W obradach sesji nie uczestniczył radny Pan Tomasz Wilk.

Ponadto w obradach sesji udział wzięli goście zaproszeni wg załączonej listy obecności nr 2.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Miejskiej
4. Informacja Burmistrza GiM z realizacji uchwał Rady Miejskiej oraz wydanych Zarządzeń Burmistrza od ostatniej sesji zwyczajnej
5. Interpelacje i zapytania radnych
6. **Dochody budżetowe gminy – możliwości pozyskiwania**
7. Dyskusja
8. Przerwa
9. Podjęcie uchwał
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych
11. Sprawy różne i organizacyjne
12. Zamknięcie sesji

PRZEBIEG POSIEDZENIA :

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Robert Skrzypek otworzył XIV Sesję Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski. Powitał radnych, Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śl.– Pana Olgierda Poniżnika wraz z kierownictwem Urzędu GiM, kierowników i dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych, a także sołtysów oraz media i mieszkańców miasta.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 radnych co stanowi quorum, toteż obrady są prawomocne – Rada może obradować i podejmować uchwały.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż z uwagi na brak obecności Pani Prezes Zarządu Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości w Kamiennej Górze, która w tym samy dniu uczestniczy w Sejmiku Województwa Dolnośląskiego , proponuje wykreślić z porządku obrad punkt poświęcony informacji z zawansowania rozwoju Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Gryfowie Śl. a także kolejny punkt dotyczący dyskusji w tym temacie. Do porządku obrad wraz z zaproponowaną zmianą radni nie wnieśli uwag i przyjęli go do realizacji 13 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 3

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie **Protokołu nr XIII/11** z sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 30 września 2011 roku

W wyniku głosowania powyższy protokół przyjęto bez uwag 13 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 4

Burmistrz GiM przedstawił informację z realizacji **uchwał Rady Miejskiej** podjętych od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski :

1. **Uchwała Nr XIII/ 55/11** w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski – weszła w życie, Wojewoda Dolnośląski Zarządzeniem nr 306 z dnia 12 października 2011r. zarządził przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski w okręgu wyborczym nr 2. Datę wyborów wyznaczono na niedzielę 18 grudnia 2012 roku.
2. **Uchwała Nr XIII/ 56/11** w sprawie powołania zespołu do przedstawienia opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego – zespół opiniodawczy odbył posiedzenie w dniu 13 października 2011r. Opinia o kandydatach na ławników zostanie przedstawiona w dalszej części obrad przez przewodniczącą zespołu.
3. **Uchwała Nr XIII/ 57/11** w sprawie nieodpłatnego przekazania prawa własności nieruchomości położonych w obrębie I Gryfów Śląski na rzecz Skarbu Państwa Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu – w dniu wczorajszym odbył się przepis notarialny, obecnie trwa oczekiwanie na wpis do księgi wieczystej. Według informacji Pana Dyrektora Macieja Krajenty prace na potoku powinny się rozpocząć na wiosnę przyszłego roku. Do końca 2012 roku zadanie musi być zakończone. Koszt inwestycji wyniesie 20 mln. zł. Prace miały rozpocząć się na terenie gminy Gryfów Śl. , ale ze względu na bardzo mokły 2010 rok prace zaczęto od źródła czyli od Wojciechowa. Teraz realizowane są kolejne miejscowości i na koniec zostanie obręb Gryfowa. Na te części potoku, gdzie są już mury zostanie dodatkowo nałożona folia i narzut kamienny, aby uszczelnić podcieki spod istniejącego muru, ponadto na odcinku od hurtowni Pana Sawczaka do firmy Pana Korpysy zostanie ustawiony 1,5 m mur , aby ochronić znajdujące się na tym terenie posesje w tym również teren przedszkola.
4. **Uchwała Nr XIII/ 58/11** w sprawie zmiany budżetu na 2011 rok – zwiększono dochody o zwrot funduszu sołeckiego w kwocie 21.091,23 zł pieniądze te zostały rozdysponowane m.in. 15.000 zł na opracowanie planu przestrzennego zagospodarowania wschodniej części miasta, dokonano również przemieszczenia wydatków z funduszu sołeckiego w Wolbromowie, ponieważ wcześniej planowano doświetlenie miejscowości, natomiast później zdecydowano, aby przeznaczyć te środki na modernizację świetlicy wiejskiej.
5. **Uchwała Nr XIII/ 59/11** w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy i Miasta Gryfów Śląski, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za pierwsze półrocze roku budżetowego – podjęcie niniejszej uchwały było podyktowane wskazaniem RIO, że należy precyzyjnie określić zakres i formę informacji o przebiegu wykonania budżetu w instytucjach kultury, co spełni wymogi nowej ustawy o finansach publicznych.
6. **Uchwała Nr XIII/ 60/11** w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski – prace nad zmianą studium już się rozpoczęły, dotyczy to obszaru części wschodniej miasta – ul. Oldzańska, ul. Kolejowa . Prace te podjęto m.in. na wniosek firmy „Polmex”, która chce się rozbudowywać.

7. **Uchwała Nr XIII/ 61/11** w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfów Śląski – część wschodnia – obszar 1 – tam gdzie jest zmienione studium, musi również być zmieniony plan . Obydwie uchwały są ze sobą połączone.

Do informacji z realizacji uchwał radni nie wniesli pytań oraz uwag.

Następnie Burmistrz GiM przedstawił informację z wydanych zarządzeń w okresie między sesjami Rady Miejskiej :

Zarządzenie nr 84A/2011 dotyczyło zmian w budżecie gminy i miasta na 2011 rok – na wniosek Kierownika M-GOPS w Gryfowie Śl. przeniesiono środki w planie wydatków dotyczących przeciwdziałania alkoholizmowi o 2.500 zł

Zarządzenie nr 85/2011 dotyczyło powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania pn: przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rzęsinach – przetarg był nieskuteczny. Zostanie sporządzony aneks do umowy na tą samą kwotę 207.307 zł i przesłany do Urzędu Marszałkowskiego

Zarządzenie nr 86/2011 dotyczyło zmian w budżecie gminy i miasta na 2011 rok – wprowadzono do budżetu środki jakie gmina otrzymała na wybory parlamentarne w kwocie 8.260 zł , ponadto decyzją Wojewody zmniejszono plan dochodów w zakresie pomocy materialnej dla uczniów z powodu mniejszego zapotrzebowania.

Zarządzenie nr 87/2011 dotyczyło zmiany stawki opłaty za korzystanie z toalety miejskiej – stawka ta została zwiększona z 1 zł do 2 zł. od osoby.

Zarządzenie nr 88/2011 dotyczyło wyznaczenia składu komisji przetargowej na sprzedaż nieruchomości dotyczy to 3 działek budowlanych w Wieży . Przetarg był nieskuteczny z uwagi na brak oferentów.

Zarządzenie nr 89/2011 dotyczyło powołania komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego pn: "Remont drogi gminnej w Wieży dz. nr 117/1". Remont drogi został odebrany. Obecnie gmina jest na etapie rozliczenia tego zadania ze środków „powodziowych” .

Zarządzenie nr 90/2011 dotyczyło wyznaczenia składu komisji przetargowej na sprzedaż nieruchomości – dotyczy to działki o pow. ponad 1 ha. koło firmy „Gradix”. Przetarg był ogłoszony w prasie ogólnopolskiej, niestety okazał się nieskuteczny z powodu braku oferentów.

Do informacji w sprawie wydanych zarządzeń Burmistrza GiM radni nie wniesli pytań oraz uwag.

Ad. 5

Radni zgłosili następujące interpelacje i zapytania:

Radny Arkadiusz Cichoń

- Spytał, czy zostaną podjęte jakieś działania w związku z zapadnięciem jezdni (koło lustra) na ul. Młyńskiej?
- Nawiązując do budowy przychodni, spytał czy prawdą jest, że zostały wstrzymane prace ? Jeśli tak, to z jakiego powodu ?
- Spytał, czy w dalszym ciągu płacone są w ZB GKiM w Gryfowie Śl. świadczenia z tytułu obsługi apteczek pierwszej pomocy ?

Radny Witold Mikos

- Odnosnie budynku nr 79 w Rzęsinach spytał, co gmina ma zamiar dalej z nim zrobić ? Przypomniał, iż budynek ten został skomunalizowany, jednak są tam jakieś problemy własnościowe, ktoś tam rości pretensje. Minęło jednak półtora roku, budynek popada w

ruinę. Jego wartość to wartość działki. W związku z tym zwrócił się z pytaniem czy zostaną podjęte jakieś starania, aby chociaż to co zostało jak najszybciej sprzedać.

- W imieniu mieszkańców wsi Wolbromów zwrócił się z prośbą, aby podjąć działania zmierzające do zmuszenia właściciela posesji nr 1 by zabezpieczył tę posesję, która zagraża bezpieczeństwu. Wałący się budynek stoi przy drodze powiatowej i oby kiedyś nie doszło do dramatu, nie mówiąc już o tym, że obiekt ten nie ma żadnego zabezpieczenia, każdy może tam wejść. Szczególnie narażone są dzieci.

Ad. 6

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż po raz pierwszy chyba w najnowszej historii Gminy poświęcono temu tematowi Sesję Rady Miejskiej.

Najczęściej i najwięcej poświęca się czasu wydatkom budżetu Gminy zresztą wciąż rosnącym. Dlatego też zaproponował Wysokiej Radzie tą tematykę, by poruszyć nią wszystkich. Chce poprzez ten temat wywołać burzę mózgów, wśród członków Wysokiej Rady, pracowników jednostek organizacyjnych Gminy, pracowników Urzędu Gminy i Miasta i ta burza ma się przyczynić do wzrostu dochodów Gminy. Nie jest więc prawdą, że za dochody Gminy odpowiedzialny jest tylko Skarbnik Gminy i Burmistrz, ale to wszyscy razem wzięci powinniśmy poczuwać się do współodpowiedzialności za pozyskiwanie dochodów oczywiście Burmistrz i Skarbnik w największym zakresie. Trzeba więc dziś w obliczu niedostatku środków i przy ciągle rosnącej liczbie zadań nakładanych przez rząd i parlament, wypracowywać nowe dochody do budżetu, tak by sprostać nałożonym na samorząd zadaniom.

Dla przypomnienia poinformował, iż dochodami gminy są: dochody własne, subwencje, dotacje celowe z budżetu państwa, środki pochodzące z budżetu UE.

Zgodnie z ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego źródłami dochodów własnych są: wpływy z podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportowych, dochodowego os osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej, od spadków i darowizn, od czynności cywilnoprawnych, wpływy z opłat: skarbowej, targowej, miejscowej, uzdrowskiej i od posiadania psów, eksploatacyjnej, innych stanowiących dochody gminy, uiszczanych na podstawie odrębnych przepisów, dochody uzyskiwane przez gminne jednostki budżetowe oraz wpłaty od gminnych zakładów budżetowych, dochody z majątku gminy, spadki, zapisy i darowizny na rzecz gminy, dochody z kar pieniężnych i grzywnien określonych w odrębnych przepisach, 5,0% dochodów uzyskiwanych na rzecz budżetu państwa w związku z realizacją z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami, o ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej, odsetki od pożyczek udzielanych przez gminę, i ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej, odsetki od nieterminowo przekazywanych należności stanowiących dochody gminy, odsetki od środków finansowych gromadzonych na rachunkach bankowych gminy, o ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej, dotacje z budżetów innych jednostek samorządu terytorialnego, inne dochody należne gminie na podstawie odrębnych przepisów, udział we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, od podatników tego podatku zamieszkałych na obszarze gminy, udział we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych, od podatników tego podatku, posiadających siedzibę na obszarze gminy.

Zanim przedstawi propozycje konkretnych rozwiązań zmierzających do wypracowania nowych dochodów i oszczędności chciałby zwrócić Wysokiej Radzie szczególną uwagę na kilka bardzo istotnych spraw. Po pierwsze samorządy zaczynają pełnić funkcję gospodarstwa pomocniczego rządu. Ciągłe rząd narzuca nam zadania nie zabezpieczając środków finansowych.

Rząd wprowadza nowe standardy realizacji zadań własnych miast i gmin, którym nie towarzyszy wzrost zasilania finansowego. Na te nieodpowiedzialne praktyki nałożyły się dodatkowe skutki spowolnienia gospodarczego a także kryzys gospodarczy sprzed 2 lat oraz zbliżający się drugi

kryzys gospodarczy w Europie. Przykładów nowych zadań nakładanych na samorządy jest wiele, powiem choćby o kilku z ostatnich tygodni:

- zgodnie z nową ustawą żłobkową Gmina ma zająć się przygotowaniem i zatrudnieniem dziennych opiekunów i opiekunek dzieci w wieku do lat 3,
- mamy zatrudnić asystenta rodziny z ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie by opiekował się rodzinami niezaradnymi, będącymi w trudnej sytuacji socjalnej i materialnej,
- mamy także anachroniczny akt prawny „Kartę Nauczyciela”. Jesteśmy pełni szacunku dla pracy nauczycieli ! Ale czas uwspółcześnić anachroniczny akt prawny, który nie służy dobrym nauczycielom ani polskiemu systemowi edukacji. Minister oświaty podjął pierwsze prace. Chodzi nam przede wszystkim o: zmianę statusu zawodowego nauczycieli, uproszczenie systemu wynagrodzeń i wprowadzenie mechanizmów lepiej motywujących do dobrej pracy, podwyższenie pensum do poziomu krajów Unii Europejskiej, likwidację anachronicznych dodatków wiejskiego i mieszkaniowego, przejęcie przez ZUS finansowania nauczycieli przebywających na urloпах dla poratowania zdrowia, likwidacja dodatków wyrównawczych, często trafiających do nauczycieli, którzy sobie na nie nie zapracowali, opracowanie standardów edukacyjnych, umożliwienie łączenia bibliotek szkolnych i publicznych w gminach wiejskich i miasteczkach, gdzie szkoła powinna pełnić także rolę ośrodka kulturotwórczego.

Ponadto gminy wiejskie postulują, aby w algorytmie podziału subwencji oświatowej odpowiednio ująć koszty dowozu uczniów oraz uwzględnić niż demograficzny. W ciągu najbliższych 10 lat będzie coraz mniej dzieci. Nowym wyzwaniem jest obniżenie wieku szkolnego, objęcie obowiązkowym przygotowaniem przedszkolnym dzieci 5-letnich oraz istotne poszerzenie opieki przedszkolnej nad 3 i 4-latkami, co też zwiększa znacząco koszty.

Bez rozwiązań systemowych i zmian o jakie apelują samorządy w dalszym ciągu na barkach samorządów będziemy dźwigać ciężar spraw i problemów, które winno dźwigać Państwo.

Zgodzę się z tym, że my jako Gmina powinniśmy stworzyć warunki techniczno-organizacyjne do prowadzenia szkół i przedszkoli, a sprawy płacowo-osobowe powinno w pełni ponosić Państwo. I jeszcze jeden przykład. We wrześniu Wojewoda Dolnośląski w imieniu rządu zdecydował, że zmniejsza dotacje na zasiłki stałe ze 100% do 80%, a ponieważ wypłata zasiłków stałych jest obligatoryjna to musimy je wypłacić i zrobimy to kosztem środków, które zabezpieczyliśmy na zasiłki celowe, na które teraz w kasie MGOPS nie zostało ani jednej złotówki, a idzie zima. Takich przykładów jest więcej, choćby nowa ustawa śmieciowa, ale niewiele mamy w tym zakresie do powiedzenia, głos samorządu w parlamencie jest mało słyszalny. Na 1037 radnych, burmistrzów, wójtów i prezydentów startujących do Sejmu i Senatu wybory wygrało zaledwie 66 samorządowców w Sejmie i 14 w Senacie, co stanowi 7% kandydujących w wyborach.

Niezmiernie ważnym elementem polityki dochodowej w Gminie jest poprawienie rozwoju gospodarczego gdyż, istnieje bezpośredni związek polityki podatkowej Gminy, ze strategią jej rozwoju. Zależy to od wielu czynników : położenie Gminy, jej zasobów finansowych, stanu bezrobocia i poziomu kwalifikacji bezrobotnych, uregulowań prawnych, kompetencji i wykształcenia pracowników Gminy i jej jednostek organizacyjnych.

W naszej strategii rozwoju zakładaliśmy powstanie dwóch stref ekonomicznych:

- jednej zakładowej – firmy LUVENA z Lubonia, która poinformowała nas, że ze względu na trudną sytuację na rynku nawozowym zamierza sprzedać swój majątek innemu inwestorowi. I tak przysły marzenia deklarowane równo przed 2 laty o 30 mln inwestycji i 30 osobowym zatrudnieniu.
- drugiej strefy miejskiej – prowadzimy w sposób ciągły rozmowy i z Zarządem Strefy i naszymi firmami : „Zakładami Mięsnymi”, „Polmexem”, Firmą Matusiewicz o zainwestowaniu w strefie. Na razie są one bezskuteczne.

By jeszcze bardziej zintensyfikować nasze działania, w tym zakresie trzeba jeszcze ją dobroić w sieć wodociagową i skablować przecinając ten teren linię energetyczną.

To w sposób istotny pozwoli na zwiększenie atrakcyjności tego miejsca. Tematowi temu będzie także poświęcone miejsce na kolejnej Sesji Rady Miejskiej.

Oczywiście prawdą jest, że w okresie ostatnich 5 lat nastąpił przyrost nowych miejsc pracy szczególnie w handlu tj. ponad 100 miejsc pracy w sklepach wielkopowierzchniowych i w usługach około 30 nowych miejsc pracy. W sposób znaczący rozwija się także zatrudnienie w Zakładach Mięsnych i Firmie „Abipol” w Proszówce. Blisko terminu otwarcia jest także Zakład Cukierniczy Państwa Czerników. Ale to wszystko o wiele za mało. Mówimy o tym dlatego, że nowe miejsca pracy przynoszą największe dochody do Gminy z podatku PIT, który jest największą pozycją dochodową w naszym budżecie wynoszącą 4 mln zł. Nasza działalność w zakresie nowych miejsc pracy jest najważniejsza, ale musimy także poszukiwać skutecznie nowych dochodów i nowych oszczędności. Bowiem w ostatnich 5 latach wybudowaliśmy wiele obiektów, których teraz utrzymanie sporo kosztuje i do już istniejących należy doliczyć choćby znane: halę sportową, domy przedpogrzebowe, Orlik, CIT, ECKI i wiele innych. I na to musimy znaleźć środki z dochodów własnych. Stąd też potrzeba racjonalnej i oszczędnej gospodarki finansowej. Przedstawił teraz kilka pomysłów zmierzających do pozyskania nowych dochodów i poczynienia oszczędności. Są to pomysły w większości pracowników Urzędu Gminy i Miasta i kierownictwa Urzędu.

I. Możliwości pozyskania dodatkowych dochodów do budżetu Gminy i Miasta

1. Odzyskiwanie podatku VAT od zadań inwestycyjnych
2. Systematyczne podnoszenie opłat: czynszu dzierżawnego, opłat za przedszkole, opłat za zajęcie pasa drogowego, za zamieszczanie reklam na gruntach Gminy, za wynajem świetlic wiejskich, stawki czynszu najmu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Gryfów Śląski, opłat targowych, czynszów mieszkaniowych, ceny za dostarczaną wodę oraz oczyszczanie ścieków
3. Przywrócenie opłaty za posiadanie psa
4. Znowelizować Zarządzenie ZGiM z 7.03.2001 o wydanie zezwoleń na czasowe lub trwałe zajęcie gruntów w celu wykonywania elementów sieci uzbrojenia terenu
5. Przywrócić wprowadzenie opłat parkingowych
6. Przeznaczyć do sprzedaży niezagospodarowane plomby min: ul. Wojska Polskiego bud. 4, ul. Kolejowa za budynek 34 – dz. 194/7, ul. Kolejowa – dz. 189/11, ul. Rybna – dz. 321/9 i inne,
7. Dążyć do odzyskania do zasobów Gminy terenu pomiędzy budynkami przy ul. Partyzantów 52 i ul. Lubańska 9
8. Zorganizowanie przetargu na zakup energii elektrycznej dla wszystkich jednostek gminy
9. Wprowadzenie opłaty adiacenckiej i opłaty planistycznej
10. Dokładne opomiarowanie wszystkich nieruchomości do celów podatkowych

II. Propozycje działań oszczędnościowych w mieście i gminie Gryfów Śląski :

1. Rezygnacja z umów z Telewizją Bogatynia i Ziemią Lubańską na obsługę medialną
2. Zrezygnowanie z przekazywania bezpłatnych „Kurierów Gryfowskich”
3. Ograniczenie prenumeraty czasopism w UGiM z 14 do 8.
4. Kompleksowa modernizacja oświetlenia drogowego
5. Zmiana operatora sieci służbowych telefonów komórkowych
6. Zainstalować zawory termostatyczne w budynku Urzędu Gminy i Miasta oraz w Centrum Informacji Turystycznej Przedgórza Izerskiego
7. Zmniejszenie możliwości ilości rozruchów samochodów pożarniczych oraz pozostałego sprzętu silnikowego będącego w dyspozycji OSP.
8. Ograniczenie dni organizowanych Kwisonaliów do soboty i niedzieli
9. Zrezygnować z dofinansowania doksztalcania nauczycieli powyżej wymaganego minimalnego poziomu wykształcenia dla danej szkoły
10. Zamknięcie toalety miejskiej na okres od 14 XI 2011 r. do 1 IV 2012 r.

Na zakończenie dodał, iż jestem głęboko przekonany, że przedstawiony materiał będzie stanowił znakomitą podstawę do dzisiejszej dyskusji i będzie on wzbogacony pomysłami zarówno jednostek organizacyjnych Gminy jak i radnych Wysokiej Rady. Myśli, że będzie to otwarty program jednych i drugich działań. I tylko od nas wszystkich zależeć będzie sytuacja finansowa Gminy. Dobrze się stało, że ta debata, odbywa się w okresie prac nad przyszłorocznym budżetem, którego będziemy wspólnymi konstruktorami.

Ad. 7

W dyskusji głos zabrali:

Radny Józef Guzik

Wspomniął, iż chciałby uzyskać informację co do placu przy ul. Lubańskiej, gdzie obecnie pobierana jest opłata parkingowa, kto zarządza tym placem i jak się przedstawia obecna sytuacja prawna ?

Pani Alicja Kownacka – Dyrektor Gimnazjum w Gryfowie Śl.

Wspomniła, iż szkoły faktycznie nie mają możliwości wypracowania własnych dochodów. Jednak dzięki wsparciu samorządu, wypracowane środki finansowe szkoła odzyskuje z budżetu gminy. W ciągu ostatnich 3 lat szkoła wypracowała środki w wysokości ponad 95.000 zł , które przeznaczone są na remonty oraz na zakup pomocy dydaktycznych. Ponadto szkoła pozyskała środki poprzez pisanie różnych projektów unijnych na działania dydaktyczne i opiekuńcze. W tej chwili szkoła realizuje roczny projekt „e-szkoła” dzięki któremu do końca roku zostanie pozyskanych 16 laptopów do pracowni mobilnej. Dzięki środkom unijnym udało się utworzyć dwie pracownie komputerowe z dostępem do internetu. Jeśli chodzi o oszczędności są one czynione tam gdzie jest to możliwe np. gaszone są światła na korytarzach w czasie zajęć lekcyjnych, opłaty za telefony są bardzo niewielkie, całość piwnic jest zagospodarowana – znajduje się tam siłownia , papier i toner do kserokopiarek kupowany jest za środki pozyskane z płatnej usługi kopiowania. Tak więc szkoła w ramach możliwości oszczędza i zarabia.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformował, iż w 2011 roku dochody zakładu spadły średnio miesięcznie o ok. 15.000 zł co oznacza, że mieszkańcy oszczędzają na pobieraniu usług zakładu , jak również zakład otrzymuje mniejsze środki na podstawową działalność typu sprzątanie miasta , ponadto następuje sprzedaż lokali użytkowych co zmniejsza dochody jednostki z tytułu czynszów. Zakład Gospodarki Komunalnej ma mniejszy przychód miesięcznie średnio o 10.000 zł , Zakład Gospodarki Mieszkaniowej średnio miesięcznie ma mniejsze wpływy o 5.000 zł . Jeśli chodzi o dochody w 2011 roku Zakład otrzymał : 15.000 zł za zimowe utrzymanie chodnika przy drodze krajowej 11.000 zł za sprzątanie chodnika przy gazowni, 20.000 zł za jednorazowe zlecenie rozbiórki magazynu gazowni, 910 zł za zabezpieczenie pomieszczeń byłej gazowni, 3.280 zł za dzierżawę terenu pod małą gastronomię przy ul. Kolejowej, 10.000 zł za różne usługi na rzecz miasta i jednostek budżetowych, dodatkowo pozyskano z PEFRONU środki w wysokości 20.000 zł dzięki czemu zakupiono pługo – piaskarkę. Pozyskane środki przeznaczone są w części na drobne zakupy inwestycyjne m.in. zakupiono samochód transporter dla Zakładu Wodociągów. Pozostałe środki przeznaczone są niestety na pokrycie strat na działalności podstawowej m.in. dofinansowano działalność toalety miejskiej, dofinansowywana jest również działalność Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, który na chwilę obecną ma stratę w wysokości 35.000 zł narastającą od początku roku.

W celu zwiększenia przychodów zakładu na przyszły rok zaproponowała wprowadzenie stawek czynszowych za dzierżawę komórek, pomieszczeń gospodarczych i piwnic oraz czynsz

dzierżawny za prowadzenie handlu okazjonalnego na terenie miasta. Wprowadzenie wspomnianych stawek pozwoliłoby uzyskać dochody w skali roku ok. 15.000 zł brutto. Dodała, iż wszystkie gminy wokół mają te opłaty wprowadzone.

Radny Edward Sidorenko opuścił salę obrad. Od tej chwili w sesji uczestniczy 12 radnych.

Radny Witold Mikos – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Spytał, czy nadal jako gmina zamierzamy dowozić mieszkańców do przychodni? Czy też coś się zmieni w tym zakresie? Przypomniał, iż z sołectw ludzie muszą sami dojechać do przychodni a mają tylko trochę dalej niż z rogatek miasta np. w Wolbromowie nie ma obecnie żadnej możliwości dojechania publicznym środkiem do Gryfowa, bo nie kursuje już ani jeden autobus więc ludzie zdani są tylko na siebie. Nie usłyszał również jak zamierzamy egzekwować długi. Czy istnieje możliwość takiego solidnego egzekwowania tych długów, żeby nie doszło do sytuacji, że co roku podnoszone są podatki i opłaty i płacić będą tylko uczciwi, a rzesza nieuczciwych będzie się powiększać i migać od płacenia. Ponadto spytał, czy jest jakaś wizja na temat zmniejszenia kosztów utrzymania budynków jednostek organizacyjnych? Czy istnieje jakaś szansa, aby je połączyć a jednocześnie zmniejszyć koszty utrzymania obiektów, którymi administrują głównie jednostki organizacyjne gminy. Na zakończenie dodał, iż jeszcze rok, dwa i będzie się tylko administrować gminą, bo ciągle dochodzą zadania, zadania, zadania a jeśli chodzi o inwestycje, to już niczego nie da się zrobić, bo oby starczyło tylko na tzw. bieżące sztywne wydatki. I nawet jeśli dziś podjęto by nie wiadomo jakie uchwały, decyzje, wnioski, to dopóki nie zmieni się absurdalny system finansowania gmin, to te nasze działania będą na krótką metę – rok, dwa. Ponadto porównując chociażby gminę Gryfów np. z gminą Bogatynia, gdzie wielkość gmin jest zbliżona a jakże różne są budżety, gmina Bogatynia na pewno nie zastanawia się gdzie zaoszczędzić 500 zł, 800 zł czy 2.000 zł, tylko na co tu by jeszcze wydać i właśnie tu poprzez naszych przedstawicieli do Parlamentu należałoby dążyć do zmiany systemu finansowania gmin. Można więc robić „burzę mózgów” i nawet trzeba, bo każde 100 zł jest bardzo istotne dla budżetu, niemniej jednak należy dążyć do tego, by był inny system finansowania na obywatela, a nie mierzony jest tym jakie są dochody własne. Nie stworzy się nagle, z godziny na godzinę stanowisk pracy nawet w ciągu 10 lat, bo nie od gminy to w sumie zależy. Utworzono strefę ekonomiczną i co, tak nagle pojawiają się inwestorzy? No nie, bo nie jest to takie proste, a inni zastali ich na terenie swojej gminy np. kopalnie i mają z tego tytułu pieniądze. W związku z tym zaproponował, aby wystąpić z postulatem, może takich postulatów z terenu Polski będzie więcej i ktoś wreszcie zauważy problem, pójdzie po rozum do głowy i zacznie inaczej finansować gminy.

Pani Anna Domino – Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż na pewno będzie składany wniosek do Euroregionu „Nysa” na „Kwisonalia” z Europejskiej Współpracy Terytorialnej Polska – Czechy oraz Polska – Saksonia. Pierwsze posiedzenie komitetu sterującego odbędzie się w marcu 2012 roku jest więc jeszcze trochę czasu, aby wszystko dopracować. Rozważane jest również złożenie wniosku na działania wakacyjne – warsztaty animacji z udziałem gości z Niemiec. Złożone będą również 3 małe projekty na działania wdrażania lokalnej strategii rozwoju obszarów wiejskich. W związku z tym, że proces rozpatrywania wniosków jest dość skomplikowany i przeciąga się w czasie, to już na pierwsze rozdanie w przyszłym roku te wnioski będą składane na rok 2012 i 2013 a obejmować będą: Jarmark Bożonarodzeniowy, Dożynki 2012 i Jarmark Wielkanocny 2013. W założeniach wnioskowana kwota będzie proporcjonalna do naszego wkładu własnego. Kolejną kwestią jest wynajem pomieszczeń. Na razie udało się wynająć jedno pomieszczenie na szkołę nauki jazdy. Pozostały jeszcze 3 pomieszczenia o pow. 20, 30 i 100 m². Konieczna jest zmiana Zarządzenia Burmistrza w sprawie stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność gminy Gryfów Śl., aby było to opłacalne. Od 1 stycznia 2012r. zostanie zwiększona stawka za wynajem sali widowiskowej z 60 zł na 70 zł netto za 1 godzinę wynajmu. Rozważana jest

również dość drażliwa kwestia wprowadzenia opłaty za korzystanie z grup zajęciowych. Propozycja dotyczy opłaty miesięcznej w wysokości symbolicznego 10 zł. za korzystanie z jednej pracowni zajęciowej. Jeśli chodzi o oszczędności proponuje się zmianę operatora sieci komórkowej na tańszego. W M-GOK robiony jest również porządek z licznikami energii – okazuje się, że trzy liczniki można skomasować w jeden co przyniesie w skali roku oszczędności w wysokości 1350 zł na samej opłacie stałej. Ponadto jednostka nie korzysta z usług transportowych, z wykonywania projektów poligraficznych, co również przynosi oszczędności.

Pani Małgorzata Krakowska – Dyrektor Przedszkola Publicznego GiM Gryfów Śl.

Poinformowała, iż od 2005 roku Przedszkole Publiczne pozyskało środki w wysokości prawie 40.000 zł. Za środki te wzbogać jest baza – dopłacono do monitoringu, zakupiono wykładzinę podłogową, 2 szt. radiomagnetofonów, leżaki, krzeselka, jak również dofinansowano plac zabaw. W ubiegłym roku jednostka pozyskała pracownika interwencyjnego, zorganizowano również staż dla osoby niepełnosprawnej – młodocianej i z tego tytułu wpłynęła do gminy kwota 1115 zł. Jeśli chodzi o opłaty za przedszkole od nowego roku ulegną wzrostowi od 6 do 8 zł w zależności od ilości godzin. Ze środków własnych pochodzących z opłat rodziców, cały czas modernizowana jest baza, z tym że budynek wymaga kompleksowych remontów. Obecnie zamówionych jest sześć okien z czego jedno zostanie przekazane dla przedszkola w formie darowizny. Dzięki staraniom władzy gminy udało się pozyskać środki na odwodnienie budynku oraz na remont dachu, co w znaczny sposób poprawi funkcjonowanie budynku. Jednostka nie dysponuje telefonem służbowym, ponadto do przedszkola uczęszczają dzieci niepełnosprawne dzięki czemu jednostka uzyskuje większą subwencję.

Pan Tadeusz Deptuła – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Rzęsinach

Poinformował, iż w szkole zostały podjęte działania w celu zwiększenia oszczędności m.in. zrezygnowania z 1,5 etatu obsługi kadrowej i księgowej, którą obecnie sprawuje Szkoła Podstawowa w Gryfowie Śl. Jest bardzo zadowolony z tej współpracy. Zostanie również zredukowany etat sprzątaczkę z 1,5 etatu do 1 etatu. Ponadto budynek jest w złym stanie technicznym niemniej jednak rozpoczęto remont wewnętrzny budynku środkami gospodarczymi, jedna klasa jest już na ukończeniu, w drugiej planuje się utworzenie izby pamięci patrona szkoły, wykonano uszczelnienie przecieku, który był od wielu lat. Nawiązano współpracę ze Skautami Europy, w Święto Niepodległości szkoła będzie gościć 40 harcerzy, którzy będą nocować w szkole za niewielką opłatą a pozyskane środki planuje się przeznaczyć na doposażenie szkoły w pomoce dydaktyczne. Planuje się doposażyć pracownię matematyki, języka polskiego i przyrody. W ramach prac społecznych zostanie uporządkowany teren wokół szkoły oraz ogrodzenie.

Pan Dariusz Zatoński – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Gryfowie Śl.

Wspomniął, iż szkoła jest jednostką, która siłą rzeczy musi być zasilana przez gminę. Zakres odpowiedzialności gminy staje się coraz większy za sprawą przepisów prawnych. Poinformował, iż dzięki współpracy ze szkołami w Uboczu i w Rzęsinach udało się wspólnie pozyskać dla gminy kwotę ok. 125.000 zł. dzięki czemu 191 uczniów w 18 grupach objęto zajęciami pozalekcyjnymi m.in. gimnastyka korekcyjna – 3 grupy, logopedia – 4 grupy, matematyka dla dzieci, które mają trudności w nauce, socjoterapia, zajęcia ruchowe, zajęcia dla dzieci, które mają trudności wychowawcze oraz zajęcia dla dzieci zdolnych typu matematyka, przyroda, plastyka. W sumie szkoły zrealizują prawie 1600 godzin. W ramach tych środków szkoły pozyskały również pomoce dydaktyczne na łączną kwotę ok. 22.500 zł. Ponadto Szkoła Podstawowa uzyskała dochód z tytułu wynajmu hali sportowej w granicach 14.000 zł. Na ukończeniu jest projekt „dolnośląska e-szkoła”, który zasili gminę i szkoły w pracownię, która w fazie projektowania była szacowana na kwotę ok. 120.000 zł i będzie to olbrzymi zastrzyk finansowy dla Gimnazjum oraz Szkoły Podstawowej w Gryfowie Śl.

Pani Krystyna Pietruszewska – Kierownik M-GOPS w Gryfowie Śl.

Wspomniała, że jeśli chodzi o oszczędności, ten proces nie jest obcy jednostce już od kilku lat. Oszczędności są czynione w codziennej pracy poprzez gaszenie zbędnego światła, rozliczanie prywatnych rozmów telefonicznych, wyliczanie ryz papieru, oszczędności w ogrzewaniu. Natomiast jeśli chodzi o pozyskiwanie dochodów, ośrodek pozyskał duże ilości żywności i przekazał ją podopiecznym (nawet 100 – 200 osobom). Natomiast na przyszłość proponuje, aby wprowadzić odpłatność za wynajem świetlicy środowiskowej w wysokości 20 zł za godzinę, oraz za wynajem świetlicy na imprezy okolicznościowe np. na Sylwestra, na Andrzejkę w wysokości np. 1000 zł. Ponadto jest propozycja, aby zwiększyć odpłatność za usługi opiekuńcze z 10 zł na 15 zł. Zapewnie nie byłoby to dobrze przyjęte, ale jeśli wszędzie są podwyżki, to dlaczego pomijać tę sferę, tym bardziej, że godzina tego typu usługi w innych instytucjach wynosi 22 zł. Jeśli chodzi o kadre jest ona okrojona praktycznie do minimum.

Pani Marzena Wojciechowska – Dyrektor Biblioteki Publicznej MiG Gryfów Śl.

Poinformowała, iż biblioteka w ramach swoich możliwości stara się wypracowywać dodatkowe środki. W 2010 roku przychody własne wyniosły ponad 4.000 zł, ze sprzedaży „Kuriera Gryfowskiego” -12.000 zł, pozyskano również środki na remont filii biblioteki w Rząsinach w wysokości 24.000 zł. Na rok 2012 planuje się pozyskać środki tylko i wyłącznie z tych źródeł, gdzie nie potrzeba wkładu własnego lub jego wysokość będzie minimalna. Z programu rozwoju bibliotek w konkursie „aktywna biblioteka” jest możliwość pozyskania 5.000 zł. Już w tym roku z tego samego programu pozyskano i będą już montowane komputery na wszystkie filie wiejskie, urządzenie wielofunkcyjne i aparat fotograficzny. Uczestniczą również w programie „Akademia Orange dla Bibliotek” gdzie na przyszły rok udało się pozyskać 2.500 zł w celu pokrycia opłat za internet. Uczestniczą również w programie Biblioteki Narodowej – zakup nowości wydawniczych. W br. otrzymano z tego programu 5.500 zł na zakup nowości. Liczą na to, że w przyszłym roku również uda się pozyskać podobną kwotę. W ramach współpracy ze stowarzyszeniem pozyskano 500 zł na książki o tematyce ekologicznej. Ponadto biblioteka pobiera kary za zwłokę, opłatę za ksero, a środki przeznaczone są na działalność statutową. Pozyskiwane są również od czytelników książki i czasopisma co zmniejsza wydatki na ten cel. Posiłkują się również sponsorami i partnerami przy organizacji imprez. Biorą udział we wszystkich przedsięwzięciach, gdzie można pozyskać środki.

Radny Arkadiusz Cichoń

Wspomniał, iż należałoby podkreślić, że działania oszczędnościowe większości jednostek prowadzone są już od kilku miesięcy i ma obawy, że jeśli dalej będą wszyscy brnąć w oszczędności to w pewnym momencie powróci się do czasów średniowiecza – czyli będziemy gasić światło, pracować po ciemku itd. Jedynie godne pochwały jest to, że takie jednostki jak szkoła, przedszkole szukają środków pozabudżetowych pomimo innego charakteru działalności, bo wiadomo, że oświata ma inny charakter działalności niż np. ZB GKiM.

Zwrócił się z pytaniem do Pani Dyrektor ZB GKiM czy czynione są starania w kierunku windykacji zadłużeń, bo cały czas się słyszy, że np. Zakład Wodociągów jest zadłużony, wpłaty nie są wpłacane w związku z tym nie dziwi się, że Zakład Budżetowy nie przynosi dochodów tylko straty. Należałoby pochwalić Panią Dyrektor Gimnazjum, która mimo zakresu działań oświaty, która nie dotyczy działalności gospodarczej, wypracowuje jakieś środki, dzięki którym, przeprowadza np. remonty obiektów szkolnych.

Jeśli chodzi o oszczędności należałoby się zastanowić, czy niektóre budynki poprzez swoją kubaturę nie przynoszą strat, w związku z tym, czy nie należałoby połączyć niektóre jednostki w jednym budynku tak, aby drugi budynek nie obciążał już budżetu gminy. Ma nadzieję, że to wszystko nie pójdzie w takim kierunku, że się będzie oszczędzać z oszczędności i w końcu nie będzie już na nic. Nawiązując do propozycji Pani Kierownik Pietruszewski, wyraził opinię, iż należy się zastanowić czy rzeczywiście podnieść opłatę za usługi opiekuńcze, bo może dojść do takiej sytuacji, że tej opieki w ogóle nie będzie się udzielać, bo ludzie zrezygnują z powodu wysokich opłat.

Pan Dariusz Wojciechowski – mieszkaniec miasta

Nawiązując do oszczędności jakie są wprowadzane wspomniał, aby nie doszło do takiej sytuacji że przychodząc do Urzędu GiM trzeba będzie wziąć swój papier, długopis a później trzeba będzie przyjść być może ze swoją drukarką. Dochody chcemy opierać na osobach z orzeczeniem niepełnosprawności, chcemy podnosić opłaty za z różne rzeczy , za usługi na rzecz mieszkańców – wykorzystywanie hali sportowej, lokali które są w ośrodku kultury itp. Na całe szczęście powraca się do takich pomysłów jak: opłata od posiadania psów, opłata za parkingi, rezygnacja z telefonów służbowych itp. Uważa, że należy się skupić przede wszystkim na dochodach a nie na szukaniu jeszcze większych oszczędności do granic możliwości. Należałoby zintensyfikować wynajem pomieszczeń w Uboczu 300, ponieważ są to realne dochody, które nie obciążają mieszkańców. Uważa również, aby powrócić do tego, aby obniżyć diety radnych . Jeśli szuka się oszczędności i szefowie jednostek mówią o 100 zł, 1000 zł , to wydaje się, że kwotę ponad 20.000 zł mogliby radni na sobie zaoszczędzić.

Pani Edyta Wilczacka – Z-ca Burmistrza GiM Gryfów Śl.

Nawiązując do wypowiedzi Pana Wojciechowskiego i propozycji wprowadzenia opłaty za psa wspomniała, iż zabiera głos jako mieszkanka nie jako Z-ca Burmistrza i nie do końca zgadza się z tym, aby za to że posiada psa, musi jeszcze za niego płacić, bo chce mieć psa, bo chce aby jej dzieci wychowywały się przy zwierzętach i miały szacunek do nich. Wspomniała, iż zakwestionował on opłaty za usługi opiekuńcze. Nie wie, czy Pan Wojciechowski wie do końca na czym polegają usługi opiekuńcze i kto z nich korzysta ? To nie jest duża kwota. Czy wiadomo o tym, że panie, które idą na te usługi opiekuńcze bardzo często są wykorzystywane wręcz jako sprzątaczk. Bardzo często jest tak, że ludzie którzy mają wysokie emerytury, którym mogą pomóc dzieci, czy rodzina płacą na początku 5 zł obecnie 10 zł i w efekcie za 20 zł te panie noszą węgiel, sprzątają, robią zakupy dlatego też uważa, że ta kwota powinna być wyższa. Tym bardziej, że do końca to nie jest tak, że z tych usług korzystają ludzie, którzy naprawdę ich potrzebują. Natomiast ci, którzy istotnie potrzebują tej pomocy płacą grosze, bo mają niskie emerytury. Tak więc uważa, że nikomu tu się krzywdą nie dzieje.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Nawiązując do prowadzonych przez Zakład Budżetowy windykacji poinformował, iż w ostatnich miesiącach działania windykacyjne dały taki efekt , że przy sprzedaży w ramach całego zakładu była to kwota 269.000 zł , to faktyczne wpływy do kasy uzyskane od odbiorców usług świadczonych przez zakład wyniosły 290.000 zł . Za lipiec br. sprzedaż zaewidencjonowana wynosiła 287.000 zł a faktyczne, realne wpływy do kasy od wpłacających i był to efekt ściągania zadłużeń wyniosły 305.000 zł czyli o 17.000 zł więcej. W czerwcu była ta sama sytuacja, realne wpływy dla zakładu były o 30.000 zł wyższe od sprzedaży miesięcznej zafakturowanej. Są to kwoty, które pochodzą z długu za wodę i za czynsze. Działania windykacyjne prowadzone są bardzo konsekwentnie. Zadłużenia czynszowe są ściągane w sposób tzw. „czterech kroków” co jest realizowane bardzo konsekwentnie, bez zbędnego wyczekiwania – czyli wysyłane jest pierwsze upomnienie, jeśli nie daje to efektu , wysyłane jest drugie upomnienie – przed sądowe, następnie jest uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy najmu, jeśli to nie daje efektu , następuje wypowiedzenie umowy najmu i następnie albo eksmisja, albo skierowanie sprawy do komornika i do sądu. Natomiast jeśli chodzi o egzekwowanie zadłużeń z tytułu opłat za wodę, najbardziej skutecznym choć kontrowersyjnym narzędziem jest zamykanie dostawy wody.

Radny Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Spytał, ile mieszkańcy gminy są winni dla Zakładu Budżetowego z tytułu nie płacenia opłat ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformowała , że jest to kwota ok. 300.000 zł

Radny Jarosław Stępiński - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Zwrócił się z prośbą do Pani Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl. o podanie kwoty umorzeń dokonanych przez Panią Dyrektor oraz Pana Burmistrza GiM z tytułu zadłużenia za wodę i czynsze ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformował, iż największe kwoty umorzeń robi komornik, który po poszukiwaniu kont bankowych i majątku jeśli tego nie znajduje, wtedy wysyła do zakładu pismo, że zadłużenie jest nieściągalne z powodu braku źródeł pokrycia. Natomiast jeśli chodzi o umorzenia dokonywane przez Dyrektora i Burmistrza informację co do kwot przedstawi na piśmie.

Radny Jarosław Stępiński - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Nawiązując do opłaty za posiadanie psów poinformował, iż opłata ta nie jest po to, aby bogaciła się gmina, bo nie ma na czym, jest to opłata symboliczna i to nie jest po to, by karać mieszkańca, że ma psa, tylko po to, aby za te środki, które ma nadzieję gmina pozyska, będą przeznaczone na walkę z bezdomnością zwierząt na terenie gminy i nie będzie to wydawane na ksero czy inne rzeczy w Urzędzie, tylko na ochronę zwierząt na terenie gminy.

Natomiast nawiązując do wypowiedzi Pana Wojciechowskiego w sprawie diet radnych poinformował, iż każdy z radnych może przeznaczać swoją dietę na szczytny cel i wie , że niektórzy radni tak robią, a co robi ze swoją dietą, to jak Pan Wojciechowski będzie chciał, to przedstawi mu rachunki po sesji.

Pan Olgierd Poniżniki – Burmistrz GiM Gryfów Śl.

Odnosząc się do kwestii poruszonych w dyskusji poinformował, iż parkingiem przy ul.

Lubańskiej zarządzają właściciele tego terenu , a prowadzenie parkingu powierzono Pani Żuk , która ma zgłoszoną działalność gospodarczą, zbiera opłaty i rozlicza się z fiskusem i miasto nic do tego nie ma. Natomiast będą podejmowane działania, aby odzyskać ten teren do zasobów gminy, ponieważ właściciele muszą się dogadać między sobą co mają zamiar z tym terenem dalej robić. Jeśli chodzi o Gimnazjum dwa tygodnie temu zakończyła się zewnętrzna kontrola całościowej oceny pracy tej szkoły prowadzona przez Kuratorium Oświaty. Ocena ta wypadła bardzo pomyślnie, Gimnazjum oceniono bardzo wysoko. Pod ocenę brano przede wszystkim proces dydaktyczny , wychowawczy a w sposób szczególny współpraca z rodzicami.

Korzystając z okazji pogratulował Pani Dyrektor i całemu gronu pedagogicznemu tego wyniku. Dodał, iż inne szkoły również odnoszą sukcesy np. Szkoła Podstawowa w Uboczcu wstąpiła do klubu Przodujących Szkół w Polsce . Obecnie jest takich szkół 210 na terenie całego kraju, szkoła otrzymała stosowny certyfikat . Natomiast Szkoła Podstawowa w Gryfowie zaliczana jest do szkół wszechstronnie uzdolnionych również posiada certyfikat i jest w systemie szkół, które są wspierane.

Nawiązując do podwyższenia opłat za handel okazjonalny poinformował, iż zostało już wydane stosowne zarządzenie w tej sprawie, jednak może ono obowiązywać dopiero od 1 stycznia 2012 roku. Natomiast jeśli chodzi o opodatkowanie komórek, temat musi być jeszcze przedyskutowany z radcą prawnym.

Odnosnie dowożenia mieszkańców do przychodni poinformował, iż w chwili obecnej trwają prace nad projektem budżetu gminy na 2012 r. i ta sprawa nie była jeszcze rozważana. Jeśli jednak zostanie podjęta taka decyzja, to będzie to dowóz przez pół roku, ponieważ później po otwarciu obecnie budowanej przychodni, gmina nie zamierza dalej kontynuować dowozów i ponosić z tego tytułu kosztów.

Jeśli chodzi o egzekucję długów jest to duży temat, Pani Skarbnik przygotuje materiał w tej sprawie i przekaże Panu radnemu lub zaprosi na rozmowę. Dodał, iż wydział finansowy dość

skutecznie działa w tym kierunku, jednak efekty są różne, ponieważ są takie osoby w przypadku których nie ma z czego ściągnąć tego zadłużenia.

Nawiązując do propozycji podniesienia stawki za usługi opiekuńcze przypomniał, że została ostatnio podniesiona stawka za te usługi, gdyż nie była ona podnoszona przez 5 lat i podwyżka ta była skokowa i dość odczuwalna. Jednak jeśli podwyżka ta byłaby dokonywana sukcesywnie co roku np. o stopień inflacji, to byłoby to do przyjęcia i inaczej odbierane. Jeśli chodzi o salę, to należy tu dojść do jakiejś sprawiedliwości, bo jeśli za halę sportową kluby, stowarzyszenia płacą po 45 zł, to czym się różnią kluby sportowe, które korzystają z sali na świetlicy środowiskowej i nie płacą nic. Czym się różni jeden czy drugi klub taneczny, którzy też nic nie płacą.

Oczywiście różnią się standardy tych dwóch sal, należałoby więc to zróżnicować, ale taka opłata musi być wprowadzona, ponieważ jest to nierówne traktowanie organizacji pozarządowych.

Mówiąc o oszczędnościach nie oznacza to, że sytuacja w gminie jest tragiczna i „toniemy” tak jak w Grecji, należy jednak o tym rozmawiać, dlatego też na zakończenie podziękował wszystkim za podzielenie się swoimi uwagami i pomysłami, gdzie można wprowadzić oszczędności i jak jeszcze można pozyskać dodatkowe dochody dla gminy. Uważa, że przedstawiony materiał jest wciąż otwarty i że dalej będą jeszcze trwały prace, a niniejsza sesja nie kończy dyskusji nad tym tematem.

Na tym dyskusję zakończono.

Ad. 8

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10 minutową przerwę w obradach sesji.

Ad. 9

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych.

Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski podjęła następujące uchwały:

1. Uchwałę Nr XIV/ 62/11 w sprawie uchwalenia „Rocznego Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na terenie Miasta i Gminy Gryfów Śląski w 2012 roku
W wyniku głosowania podjęto 11 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się

2. Uchwałę Nr XIV/ 63/11 w sprawie nadania nazwy ulicy
W wyniku głosowania podjęto 12 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

3. Uchwałę Nr XIV/ 64/11 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczania podatku rolnego

Burmistrz GiM

Poinformował, iż wnosi autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na zmianie kwoty z 55 zł na 60 zł.

W wyniku głosowania **Uchwała Nr XIV/ 64/11** w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczania podatku rolnego z uwzględnieniem autopoprawki Burmistrza GiM podjęto 12 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

4. Uchwałę Nr XIV/ 65/11 w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Burmistrz GiM

Poinformował, iż wnosi autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na zmianie stawki w § 1 pkt. 1 lit. f - z kwoty 4,70 zł na 4,50 zł czyli stawka pozostałaby na poziomie 2011 roku.

Komisja Rozwoju Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Komisja Rewizyjna oraz Komisja Sfery Budżetowej zawnioskowały, o wprowadzenie stawki w § 1 pkt. 1 lit. a w kwocie 0,68 zł

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty 10 głosami za przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

Komisja Rozwoju Miasta i Bezpieczeństwa Publicznego wnioskuje o skreślenie w § 1 pkt.1 lit. c

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty 7 głosami za przy 4 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie **Uchwałę Nr XIV/ 65/11** w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości wraz z przyjętymi poprawkami.

W wyniku głosowania powyższą uchwałę podjęto 11 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

5. Uchwałę Nr XIV/ 66/11 w sprawie stawek podatku od środków transportowych
W wyniku głosowania podjęto 12 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

6. Uchwałę Nr XIV/ 67/11 w sprawie zmiany budżetu na 2011 rok
W wyniku głosowania podjęto 12 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

Burmistrz GiM poinformował, iż **wycofuje** z porządku obrad **projekt uchwały nr 75/2011** w sprawie opłaty od posiadania psów na terenie Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

7. Uchwałę Nr XIV/ 68/11 w sprawie opłaty od posiadania psów
W wyniku głosowania podjęto 11 głosami za przy 1 głosie przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż pozostała do podjęcia jeszcze jedna uchwała dotycząca wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Lwówku Śląskim na kadencję 2012 – 2015. Podjęcie niniejszej uchwały zostanie jednak poprzedzone następującą procedurą:

- przedstawienie opinii o kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego
- powołanie komisji skrutacyjnej
- tajne głosowanie
- przedstawienie wyników głosowania

Radna Urszula Maga – przewodnicząca zespołu poinformowała, iż Kolegium Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze ustaliło, że Rada Gminy w Gryfowie Śl. powinna wybrać do Sądu Rejonowego w Lwówku Śl. 6 ławników i do Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze 1 ławnika. W wyniku naboru do Sądu Rejonowego zgłoszono 4 kandydatów, natomiast do Sądu Okręgowego nie zgłoszono ani jednego kandydata. Zespół na posiedzeniu w dniu 13 października br. przeanalizował dokumenty złożone przez kandydatów w szczególności w zakresie spełnienia przez te osoby wymogów określonych w ustawie. Ponadto zgodnie z ustawą – prawo o ustroju

sądów powszechnych zasięgnięto informacji od Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu o kandydatach na ławników. Kandydaci w osobach: Pani Jolanta Bykowska, Pan Janusz Gałucha, Pani Justyna Rusinek nie figurują w policyjnych systemach informatycznych, natomiast Pani Sylwia Deliman figuruje w policyjnych systemach informatycznych jako sprawca wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji, co jednak nie jest przeciwwskazaniem do tego, aby móc kandydować na ławnika. Zespół nie wnosi zastrzeżeń do żadnego z kandydatów.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie kandydatów do komisji skrutacyjnej.

Radna Urszula Maga zgłosiła kandydaturę radnej Bożeny Raubo. Kandydatka wyraziła zgodę. Radna Urszula Maga zgłosiła kandydaturę radnego Arkadiusza Cichonia. Kandydat wyraził zgodę.

Radna Urszula Maga zgłosiła kandydaturę radnego Jerzego Guzego. Kandydat wyraził zgodę.

W wyniku głosowania powyższy skład komisji skrutacyjnej został przyjęty 12 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej – Pani Bożena Raubo poinformowała radnych o sposobie głosowania.

Następnie po akcie tajnego głosowania i przeliczeniu głosów, Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej przedstawiła protokół z przeprowadzonych wyborów ławników do Sądu Rejonowego w Lwówku Śl. na kadencję 2012 - 2015

Powyższy protokół wraz z kartami do głosowania stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Uchwała Nr XIV/ 69/11 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Lwówku Śląskim na kadencję 2012 – 2015 została podjęta 12 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 10

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych udzielili:

I. Pani Edyta Wilczacka – Z-ca Burmistrza GiM

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

- W sprawie zapadniętej drogi na ul. Młyńskiej poinformowała, iż w dniu wczorajszym wysłano pismo do firmy „Insbud” jako głównego wykonawcy, aby usunęła awarię tej drogi. Uzyskano informację od Pana Prezesa firmy, że do 1 listopada br. zostanie to usunięte.
- Odnośnie budowy przychodni wspomniała, iż nie wie skąd Pan radny ma informacje o wstrzymaniu budowy, gdyż prace są cały czas kontynuowane. Firma „Stolbrat” przeniosła część pracowników na inne budowy, gdzie ma podpisane umowy. W tej chwili wylany jest wieniec wokół ścian nośnych zewnętrznych i trwa oczekiwanie na wiązary, które mają być ok. 15 listopada br. Po tym dniu kiedy będą już wiązary dachowe ma być znowu większa ilość pracowników na placu budowy.

II. Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

- Nawiązując do płaconych świadczeń z tytułu obsługi apteczek pierwszej pomocy w ZB GKiM poinformowała, iż z dniem 1 listopada br. zostały wypowiedziane kwoty dwóm osobą, z tym że okres wypowiedzenia wynosi 3 miesiące.

Radny Arkadiusz Cichoń

Zwrócił się z pytaniem, ile dokładnie było tych apteczek 2 czy 3, bo wcześniej była mowa o 3 apteczkach. Ponadto spytał, czy czynniki prawne nie pozwalają Pani Dyrektor na natychmiastowe wypowiedzenie świadczeń pracownikom ?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

W odpowiedzi poinformowała, że są to 2 apteczki. Ponadto ma taką opinię prawną, że wymagany okres wypowiedzenia wynosi 3 miesiące.

III. Pani Celina Buca insp. ds. obrotu nieruchomościami UGiM

Radnemu Witoldowi Mikos

- Poinformowała, iż nieruchomość nr 1 w Wolbromowie stanowi własność prywatną i nie jest w zasobie gminy.
- Odnośnie nieruchomości nr 79 w Rzęsinach poinformował, iż Wojewoda Dolnośląski w wyniku komunalizacji przyznał prawo własności dla Gminy Gryfów Śląski. W związku z tym, że budynek stanowi odrębny od gruntów przedmiot własności, który jest ujawniony w księdze wieczystej, gdzie jako właściciel budynku wpisana jest Pani Sabina Jakubcewicz data założenia tej księgi jest na dzień 10.09.1984r. Tu nastąpiło na mocy decyzji Naczelnika MiG Gryfów Śl. przejęcie gospodarstwa rolnego za świadczenia emerytalne. Na dzień dzisiejszy na podstawie art. 6 ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniach społecznych rolników indywidualnych właścicielowi budynków przysługuje prawo do nieodpłatnego nabycia prawa własności do działki siedliskowej. Tak więc na dzień dzisiejszy na mocy tej decyzji gmina może dysponować tym terenem z prawami ograniczonymi, gdyż wniosek do Wojewody o komunalizację został niestaranie przygotowany przez Starostwo ponieważ nie sprawdzono księgi wieczystej przy przekazaniu gospodarstwa na Skarb Państwa. Obecnie gdyby Gmina Gryfów miałaby ujawnić prawo własności do tej działki musi wskazać księgę, automatycznie więc wniosek jest odmowny. Tak więc byłyby przesłanki do tego, aby gmina wystąpiła o stwierdzenie nieważności wydanej decyzji z powodu wad prawnych.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Dodał, iż przypadku tych dwóch nieruchomości w Wolbromowie i w Rzęsinach wystąpi do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o wydanie nakazu rozbiórki tych obiektów pod groźbą kary administracyjnej. Radny otrzyma do wiadomości wspomniane wystąpienie.

Do udzielonych odpowiedzi radni nie wniesli uwag.

Ad. 11

Pan Olgierd Poniżnik - Burmistrz GiM

1. Poinformował, iż zgłoszono do konkursu „Nowin Jeleniogórskich” na „Najlepszego sołtysa” dwóch sołtysów z terenu Gminy Gryfów Śląski – Panią Marię Sosnowską z Młyńska i Pana Jana Augusta z Proszówki.

Zachęcił wszystkich do oddania głosu na w/w osoby drogą SMS –ową na numer 7155 z dopiskiem : „sołtys2” – dotyczy Pani Marii Sosnowskiej lub „sołtys9” – dotyczy Pana Jana Augusta.

2. Poinformował również o planowanych obchodach Święta Niepodległości. Dodał, iż w programie przewidziano mszę św. w intencji ojczyzny o godz. 10.30 w kościele parafialnym w Gryfowie Śl., poczym nastąpi złożenie kwiatów pod płytą pamiątkową w rynku przez poszczególne delegacje. Wspomniał również, że obchody Święta Niepodległości zostaną połączone z uroczystym aktem przekazania sztandaru dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gryfowie Śl. z okazji jubileuszu 65-lecia powstania OSP w Gryfowie Śl. Zachęcił wszystkich do udziału w w/w uroczystościach.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

1. Poinformował, iż w dniu 28 listopada 2011r. o godz. 12.00 odbędzie się Sesja Rady Powiatu Lwóweckiego. Tematem sesji będzie Pomoc Społeczna w Powiecie Lwóweckim.
2. Nawiązując do przyjętego rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi zwrócił się do radnych z prośbą o zastanowienie się i zgłoszenie 2 kandydatów jako przedstawicieli Rady Miejskiej do Komisji Konkursowej opiniującej oferty składane w konkursie na realizację zadań publicznych.

Wstępnie chęć pracy w w/w Komisji zgłosili następujący radni: Pani Marta Wilas, Pan Jerzy Guzy, Pani Bożena Raubo.

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz GiM

Przedstawił do wiadomości kalendarz wyborczy do wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski.

Pan Dariusz Wojciechowski – mieszkaniec miasta

Spytał, czy gmina ma jakikolwiek wpływ na upiększanie kamienic znajdujących się w centrum miasta, które jednocześnie jest w ścisłej strefie konserwatorskiej ? Mówi tu o dwóch nowopowstałych sklepach, które jego zdaniem oszpeciły niedawno wyremontowane kamienice w rynku i na ul. Kolejowej.

Pan Olgierd Poniżnik - Burmistrz GiM

W odpowiedzi poinformował, iż istotnie jest to zauważalne, że wspomniane sklepy poobklejały się swoją reklamą. Należałoby sprawdzić, kto jest właścicielem budynków i czy sklepy te uzyskały zgodę administratora. W przypadku rynku, nawet jeśli budynek stanowi własność prywatną, to ze względu na ścisłą strefę konserwatorską, powinno się w jakiś sposób zareagować na takie oklejanie. Dodał, iż kiedyś wszystkie szyldy w rynku musiały mieć jednakowy wygląd i być wykonane z podobnych materiałów . Teraz faktycznie jest tzw. „partyzantka” i spróbuje się temu przyjrzeć, bo co kto chce, to robi.

Radna Urszula Maga

Nawiązując do organizowanych wyborów uzupełniających do rady gminy spytała, jaki jest koszt przeprowadzenia niniejszych wyborów i kto je ponosi ?

Pan Jerzy Andrzejczak – Sekretarz GiM

W odpowiedzi poinformował, że koszty nie są jeszcze znane, a całość pokrywa budżet państwa.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Wspomniała, iż w ostatnim czasie były zabierane lub zmieniono lokalizację na terenie miasta dzwonów przeznaczonych do segregacji odpadów komunalnych. W ostatnim czasie ZB GKiM naprawiał zapadnięty chodnik między ul. Lubańską a Placem Kościelnym . Wydaje jej się , że załamanie tego chodniczka wynikało z tego, że prawdopodobnie wjeżdża tam samochód, który te dzwony opróżnia. W związku z tym zwróciła się z prośbą , aby ponownie rozważyć lokalizację tych pojemników. Zaproponowała, aby zabrać dzwony z tego miejsca będącym centrum miasta, by nie powodować dalszego uszkodzenia chodnika a przy okazji pozbyłoby się śmietnika, który ciągle tworzy się w tym miejscu i przenieść je na dół na ul. Partyzantów, bo mimo, że zakład sprząta, to ciągle śmieci są podrzucane koło tych dzwonów.

Pan Olgierd Poniżnik - Burmistrz GiM

Poinformował, iż w sprawie dzwonów była debata na ostatniej Radzie Nadzorczej ZUOK „Izery”. Rada Nadzorcza przyjęła taki wniosek, aby jeden raz w tygodniu mały samochód przejechał po terenie i pozbierał wszystko to, co leży koło dzwonów. Uważa, że postęp w tym zakresie będzie zauważalny. Ponadto dodał, iż dzwony powinny być ustawione przy dużych skupiskach mieszkańców tj. przy osiedlach mieszkaniowych, przy dużych wspólnotach mieszkaniowych itp. bo nikt nie będzie chodził gdzieś daleko i szukał pojemników do segregacji, a jeśli nawet to bardzo nieliczni. Tym czasem odpady te będą wrzucane do ogólnych śmieci, co spowoduje szybsze zapełnienie składowiska odpadów oraz brak odzysku surowców wtórnych.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Ad. 12

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XIV Sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski.

Protokołowała

Jolanta Kozdęba

Przewodniczył

Robert Skrzypek