

Protokół nr VII/ 11
z posiedzenia Sesji Zwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski
z dnia 29 marca 2011 roku.

Obrady sesji odbyły się w sali posiedzeń Urzędu Gminy i Miasta w Gryfowie Śląskim.

Obrady trwały od 10⁰⁵ do 14²⁵

Na ogólną liczbę radnych 15 w obradach sesji udział wzięło 15 radnych wg załączonej listy obecności nr 1.

Ponadto w obradach sesji udział wzięli goście zaproszeni wg załączonej listy obecności nr 2.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Wręczenie srebrnych medali „Za zasługi dla obronności kraju”
4. Przyjęcie protokołów z dwóch ostatnich sesji Rady Miejskiej
5. Informacja Burmistrza GiM z realizacji uchwał Rady Miejskiej oraz wydanych Zarządzeń Burmistrza od ostatniej sesji zwyczajnej
6. Interpelacje i zapytania radnych
7. **Ocena działalności Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śl.**
8. Dyskusja
9. Przerwa
10. **Ocena przygotowań do budowy przychodni zdrowia w Gryfowie Śląskim**
11. Dyskusja
12. Podjęcie uchwał
13. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych
14. Sprawy różne i organizacyjne
15. Zamknięcie sesji

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Robert Skrzypek otworzył VII Sesję Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. Powitał radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śl.– Pana Olgierda Poniżnika wraz z kierownictwem Urzędu GiM, Komendanta Wojskowej Komendy Uzupełnień w Bolesławcu ppłk Andrzeja Łuka a także kierowników i dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych, sołtysów wsi oraz obecnych na sali mieszkańców miasta i media.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 15 radnych co stanowi quorum, toteż obrady są prawomocne – Rada może obradować i podejmować uchwały.

Ad. 2

Do proponowanego porządku obrad radni nie wniesli uwag oraz propozycji zmian i przyjęli go do realizacji 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 3

ppłk Pan Andrzej Łuka - Komendant Wojskowej Komendy Uzupełnień w Bolesławcu Poinformował, iż na podstawie decyzji Ministra Obrony Narodowej srebrne medale „Za zasługi dla obronności Kraju” rodzicom, którzy wychowali dzieci na wzorowych żołnierzach otrzymali :

1. **Pani Aniela Barszczowska** - wychowała 3 synów
2. **Państwo Helena i Tadeusz Grodecy**- wychowali 3 synów
3. **Pani Władysława Kaczarewska** – wychowała 6 synów
4. **Pani Anna Pucelik** – wychowała 4 synów.

Medale w imieniu Ministra Bogdana Klicha wraz z listami gratulacyjnymi wręczył ppłk Pan Andrzej Łuka w towarzystwie Pana Olgierda Poniżnika - Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Ad. 4

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie następujących protokołów z sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski:

- **protokół nr V/11** z dnia 25 stycznia 2011r. - w wyniku głosowania w/w protokół przyjęto bez uwag 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.
- **protokół nr VI/11** z dnia 28 lutego 2011r. - w wyniku głosowania w/w protokół przyjęto bez uwag 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 5

Burmistrz GiM przedstawił informację z realizacji **uchwał Rady Miejskiej** podjętych od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski :

1. **Uchwałę nr V/18/11** w sprawie budżetu Gminy i Miasta Gryfów Śląski na 2011 rok – podjęty przez Radę Miejską budżet jest realizowany
2. **Uchwałę nr V/19/11** w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Gryfów Śląski – Rada Miejska przyjęła prognozę finansową gminy na lata 2011 – 2020.
3. **Uchwałę nr V/20/11** w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin „Kwisa” - przyjęcie nowego statutu Związku Gmin „Kwisa” było podyktowane wystąpieniem gminy „Małomice” ze Związku oraz koniecznością dostosowania statutu Związku do obowiązujących przepisów prawa.
4. **Uchwałę nr V/21/11** w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011
5. **Uchwałę nr V/22/11** w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2011 – obydwa programy są realizowane przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gryfowie Śląskim.
6. **Uchwałę nr V/23/11** w sprawie regulaminu korzystania z obiektu hali widowiskowo – sportowej przy Szkole Podstawowej w Gryfowie Śląskim oraz odpłatności za jej użytkowanie – Wojewoda Dolnośląski stwierdził nieważność pkt. 18 we fragmencie, pkt.19 oraz pkt. 20 załącznika do niniejszej uchwały. Zdaniem Organu Nadzoru to korzystający z sali oraz osoba sprawująca w imieniu Gminy zarząd nad tym obiektem, jako równorzędne strony stosunku cywilnoprawnego będą władne ustalić w umowie kwestie związane z zasadami odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone w toku korzystania z obiektu. Rada Miejska, jako podmiot nie będący stroną potencjalnej umowy, nie może narzucać stronom takiej treści umowy, w której arbitralnie przypisuje określonym podmiotom odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną podczas korzystania z sali bądź odpowiedzialność tę wyłącza, gdyż ustawodawca jej do tego nie upoważnia. Kwestię tę należałoby, wobec powyższych uwag pozostawić stronom do umownego uregulowania. W przypadku braku stosownej umowy należy mieć na uwadze postanowienia VI działu II księgi trzeciej Kodeksu cywilnego. Niniejsza

uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 56 z dnia 11.03.2011r. poz. 743 i wejdzie w życie w dniu 25 marca 2011 r.

7. Uchwałę nr V/24/11 w sprawie zatwierdzenia realizacji programu „GRYF” w ramach programu Operacyjnego Kapitał Ludzki PRIORYTET IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach – Projekt systemowy „ Indywidualizacji procesu nauczania i wychowania uczniów klas I – III szkoły podstawowej w kontekście wdrażania nowej podstawy kształcenia ogólnego” – w programie biorą udział szkoły podstawowe. Umowa w tym zakresie została już podpisana w Urzędzie Marszałkowskim.

8. Uchwałę nr VI/25/11 w sprawie ustalania wysokości opłaty za dodatkowe świadczenia udzielane przez Przedszkole Publiczne na terenie Gminy Gryfów Śląski – uchwała nie została jeszcze opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nowe opłaty wejdą w życie z dniem 1 września 2011 roku.

9. Uchwałę nr VI/26/11 w sprawie zmiany cen za dostarczoną wodę oraz oczyszczanie ścieków przez Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim – opłata za dostarczaną wodę wzrośnie o 7% i wejdzie w życie z dniem 1 kwietnia 2011 roku.

10. Uchwałę nr VI/27/11 w sprawie zmiany budżetu na 2011 rok – zmiany dotyczyły zwiększenia planu dochodów tytułem zwiększenia subwencji oświatowej, oraz tytułem refundacji środków w ramach umowy o dofinansowanie na realizację projektu pn. „Europejskie Centrum Kulturalno Informacyjne”. Otwarcie Centrum odbędzie się 10 maja br. Należy jeszcze dokonać poprawek elewacji, uporządkować i urządzić teren wokół budynku. Ponadto zwiększono wydatki na odśnieżanie dróg gminnych – brakuje jeszcze ok. 8.000 zł za odśnieżanie w miesiącu lutym br. Środki te zostaną pokryte z rezerwy budżetowej.

Następnie Burmistrz GiM przedstawił informację z wydanych zarządzeń w okresie między sesjami Rady Miejskiej :

Zarządzenie nr 04/11 dotyczyło zmiany zarządzenia nr 99/09 Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie: przyznania limitów na rozmowy telefoniczne ze służbowych aparatów telefonii komórkowej – zwiększono limit na rozmowy telefoniczne za służbowego telefonu komórkowego Inspektorowi Straży Miejskiej z kwoty 50 zł na kwotę 55 zł.

Zarządzenie nr 05/11 dotyczyło powołania Komitetu Organizacyjnego „Kwisonalia 2011”- Święto Gryfowa Śląskiego – w czasie tegorocznych obchodów święta miasta planuje się po raz pierwszy ugotowanie 1000 litrów zupy rybnej, którą będzie można degustować w niedzielę o ok. godz. 17.30.

Zarządzenie nr 06/11 dotyczyło zatwierdzenia układu wykonawczego budżetu w szczególności do działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej z uwzględnieniem kwot wynikających z uchwały nr V/18/11 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 25 stycznia 2011 roku w sprawie budżetu na 2011rok

Zarządzenie nr 07/11 dotyczyło zmiany w budżecie gminy i miasta na 2011 rok – zwiększono i zmniejszono plan wydatków o kwotę 70.200 zł zmiany dotyczyły przemieszczeń w planie wydatków

Zarządzenie nr 08/11 dotyczyło powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania ofert złożonych na realizację przez organizację pozarządowe zadań publicznych w 2011 roku na terenie Gminy i Miasta Gryfów Śląski – dokonano przeglądu ofert, umowy zostały już podpisane, w przeciągu miesiąca od podpisania umów, środki powinny trafić na konta poszczególnych organizacji pozarządowych.

Do przedstawionej informacji z realizacji uchwał oraz z wydanych zarządzeń radni nie wniesli pytań oraz uwag.

Ad. 6

Radni zgłosili następujące interpelacje i zapytania :

Radna Bożena Raubo

- Spytała, czy planowana jest naprawa nawierzchni drogi na ul. Partyzantów ?
- Wspomniała, iż na ulicach i chodnikach na terenie miasta pozostały zapadnięcia w miejscach, gdzie Zakład Wodociągów i Kanalizacji dokonywał napraw awarii sieci wodociągowej. Spytała co dalej z tymi miejscami ?
- Odnośnie utrzymania zieleni w mieście spytała, czy są plany ukwiecenia miasta ?

Radny Dariusz Wojciechowski

- Spytał, czy ul. 7-ej Dywizji została ujęta w umowie na br. i czy będzie zamiatana ?
- Poinformował, iż mieszkańcy budynku przy ul. Kolejowej (naprzeciwko poczty) zgłosili problem, że nie mogą pozbyć się worków ze śmieciami, które pozostawiła jedna z lokatorek, której obecnie nie ma, a firma „Izery” za każdym razem zabiera tylko śmieci z pojemników.

Radny Edward Sidorenko

- Poinformował o konieczności zamontowania barierek na mostku przy drodze gminnej w Uboczu (koło posesji Pani Juskiewicz). Przypomniał, iż sprawa ta była już zgłaszana na zebraniu wiejskim.
- Zwrócił się o systematyczne wywożenie śmieci przez firmę „Izery” z przystanków autobusowych w Uboczu.
- Zwrócił się z prośbą o wystąpienie do Starosty Lwóweckiego z zapytaniem, kiedy Zarząd Dróg Powiatowych przystąpi do udrażniania rowów i przepustów przy drogach powiatowych w Uboczu.

Radny Arkadiusz Cichoń

- Poinformował o częściowym zapadnięciu nawierzchni na drodze gminnej na ul. Akacyjowej w Gryfowie Śl.
- Spytał kto odpowiada za teren skat parku ? Dodał, iż znajdujące się tam urządzenia są w złym stanie technicznym w związku z tym zaproponował, aby albo dokonać naprawy tych urządzeń, albo je zdemontować by nie doszło do jakiegoś nieszczęśliwego wypadku.
- Wspomniał, iż teren przy FOTO – AGA przy ul. Żeromskiego został rozjeżdżony podczas prac remontowych w Europejskim Centrum Informacji . W związku z tym spytał, kiedy teren ten zostanie uporządkowany i przywrócony do pierwotnego stanu ?

Radny Jarosław Stępiński

- Spytał, kiedy rozpocznie się remont drugiej części ul. Młyńskiej ?
- Spytał również jakie są plany zagospodarowania obecnej siedziby M-GOK po przeprowadzeniu biblioteki do ECKI ?

Radny Robert Skrzypek

Spytał, czy będą zadaszane kolejne boksy śmietnikowe na terenie miasta ? Dodał, iż najgorzej jest z boksem na ul. Wojska Polskiego, gdzie brak tylnej ściany powoduje rozwiewanie śmieci na sąsiednią ulicę.

Ad. 7

Pani Helena Okulowska – Dyrektor Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gryfowie Śląskim w prezentacji multimedialnej przedstawiła wyniki ZB GKiM w Gryfowie Śl. za 2010 rok. W prezentacji omówiła rys historyczny zakładu, działalność gospodarki mieszkaniowej , gospodarki komunalnej oraz Zakładu Wodociągów i

Kanalizacji. Omówiła również podjęte działania oszczędnościowe, zakres prac remontowych wykonanych w 2010 r. , potrzeby sprzętowe jak również wyniki finansowe zakładu za 2010 r. Powyższa informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Następnie głos zabrała **Pani Edyta Wilczacka – Z-ca Burmistrza GiM Gryfów Śl.**

Reasumując wystąpienie Pani Dyrektor wspomniał, iż nasuwa się pytanie czy Zakład Budżetowy należy przekształcić ? Niestety przekształcenia nie są jednoznaczne. Na dzień dzisiejszy zakłady budżetowe można przekształcić w spółki prawa handlowego, w jednostki budżetowe lub w inną formę przewidzianą prawem. Likwidacja zakładu budżetowego oznacza nie tylko wybór nowej formy działalności, ale również pociąga za sobą decyzję o dalszym losie dotychczasowych pracowników oraz mienia wykorzystywanego przez zakład. Analizując Komunalny Zakład Mieszkaniowy zdaje sobie sprawę, że przejęcie prawie 234 mieszkań w 98 budynkach spowodowałoby wzrost zatrudnienia w administracji Urzędu GiM, gdyż obecna księgowość nie byłaby w stanie prowadzić dodatkową księgowość dotyczącą zakładu mieszkaniowego, jednocześnie Wydział Techniczny musiałby zostać rozbudowany, ponieważ całość usług remontowych musiałaby być zlecana na zewnątrz co należałoby kontrolować z należytą starannością. Z likwidacją lub przekształceniem zakładu wiązałyby się również likwidacja Zakładu Oczyszczania Miasta i oddania tego zakresu usług firmą zewnętrzną, których nie ma na naszym terenie. Jednocześnie przejęcie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji jest na tyle klarowna, że można by było się pokusić w oparciu o doświadczenia innych firm o wcielenie tej jednostki w struktury gminy. Trzeba mieć jednak na uwadze, że wydzielenie którejkolwiek części Zakładu Budżetowego spowodowałoby pogorszenie i tak już nadwerżonego stanu finansowego zakładu.

Wnioskuje, aby racjonalnie w dalszym ciągu prowadzić sprzedaż mieszkań, by w przyszłości pozostało ich jak najmniej w zasobach gminy. Stan usprzętowania Zakładu Oczyszczania Miasta daje pod wątpliwość tegoroczne odśnieżanie. Należałoby wziąć pod rozwagę – kwestię rezygnacji z odśnieżania przez zakład. Również straty na targowisku miejskim wymagają zmiany organizacyjnej i finansowej. Przychylają się do sposobu naliczania z metrów na ryczałt miesięczny na każdy rok z tytułu utrzymania porządku w mieście. Analiza finansowa zakładu nie wskazuje na niepokojącą sytuację, gdyby nie fakt rosnących trudno ściągalnych należności na koniec 2010 roku 784. 860 zł , nieregulowanych zobowiązań w kwocie 327.365 zł w tym wymagalnych w kwocie 267.762 zł. Sytuacja taka może doprowadzić w każdej chwili do utraty płynności finansowej zakładu, a w takiej sytuacji to gmina będzie zmuszona do pokrycia zobowiązań zakładu budżetowego.

Ad. 8

W dyskusji głos zabrali :

Radny Dariusz Wojciechowski

- Spytał, jakie są obecnie stawki czynszu i czy jest ewentualnie jakaś koncepcja na ich urealnienie do rzeczywistych potrzeb i jakie przyniosłoby to skutki ? Wiadomo, że jest grupa ludzi, która do tej pory nie płaci za czynsz i dalej nie będzie płaciła, jakie jest ryzyko, że kolejne osoby również wkroczą na tą drogę niepłacenia i czy rzeczywiście takie urealnienie czynszów mogłoby w jakiś sposób pomóc w dochodach zakładu ?
- Czym jest spowodowana strata na targowisku ? Czy wcześniej również występowała ? Być może należałoby tu również poczynić jakieś inwestycje, aby targowisko to było chętniej wykorzystywane, bo samo podniesienie opłaty chyba nic tu nie da.
- Nawiązując do budowy nowej stacji uzdatniania wody wspomniał, iż obecnie są już bardzo nowoczesne sposoby uzdatniania wody, czy jest jakaś koncepcja jakby miało to wyglądać ?

Radny Arkadiusz Cichoń

- Spytał, czy zakład zrobił wszystko ile mógł, aby ściągальność zadłużenia z tytułu opłaty za dostawę wody była skuteczna, czy też była tu jakaś opieszałość? Czy jest jakiś sposób, aby radykalnie ściągnąć to zadłużenie od dłużnika?
- Nawiązując do strat targowiska spytał, czy w momencie kiedy straty sięgnęły 50 % utrzymania targowiska, to czy wcześniej były podjęte jakieś kroki np. przekazania targowiska w prywatne ręce, co w jakiś sposób odciążyłoby zakład?
- Spytał czy prawdą jest, że większość dłużników pisze podanie do zakładu budżetowego o przesunięcie terminu płatności zadłużenia, a później opieszale płacą lub w ogóle nie płacą. Może warto zaprzestać takiej metody i w sposób drastyczny zacząć ściągać należności?

Radny Edward Sidorenko

Nawiązując do wodociągów i kanalizacji wspomniał, iż wykazano stratę w wysokości 60.000 zł. Spytał jakie składniki na to wpływają?

Radny Robert Skrzypek

Spytał, ile szamb pozostało jeszcze na terenie miasta i czy w br. lub w najbliższych latach będą one likwidowane?

Radna Bożena Raubo

- Nawiązując do zadłużenia z tytułu czynszów spytała, ile wynosi zadłużenie z tytułu czynszów za lokale mieszkalne, a ile z tytułu czynszów za lokale użytkowe?
- W sprawozdaniu podany jest stan zobowiązań na koniec 2010 roku, spytała co się składa na te zobowiązania?
- Spytała ile osób zostało zgłoszonych do Krajowego Rejestru Dłużników? Czy jest o tym tylko mowa, czy rzeczywiście były już jakieś działania w tej sprawie?
- Spytała ilu osobom zamknięto dostawę wody z powodu niepłacenia zadłużenia z tego tytułu?

Odpowiedzi na zadane pytania udzieliła **Pani Helena Okulowska** – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Radnemu Dariuszowi Wojciechowskiemu

- Poinformowała, iż od dnia 1 kwietnia br. wchodzi nowe stawki czynszowe, których jest pięć kategorii, nieco wyższe stawki obowiązują w mieście, niższe są na terenie sołectw. Najwyższa stawka w mieście wynosi 3,62 zł za 1 m², a najniższa - 2,11 zł za 1 m², natomiast najczęściej występująca stawka, to jest III kategoria i stawka 2,94 zł za 1 m². Analogicznie w sołectwach te stawki wynoszą – najwyższa 3.10 zł za 1 m², najniższa -1,82 zł za 1 m² i najczęściej występująca 2,51 zł za 1 m². Wyraziła opinię, iż podniesienie stawek czynszowych nie jest najszcześniejszym rozwiązaniem, w tym sensie, że podniesienie czynszu o bardzo duży procent zwiększy liczbę nie płacących osób. W przyszłym roku szykują się bardzo rewolucyjne zmiany w zakresie przydziału mieszkań komunalnych, które mają być przydzielane osobom o najniższych dochodach wg kryterium dochodowego. Ma to być tak dalece obowiązujące, że nawet następca (współmałżonek, dziecko), który obecnie automatycznie przejmuje umowę najmu po śmierci głównego najemcy, będzie tej możliwości pozbawiony jeżeli nie będzie miał odpowiednio niskich dochodów. W związku z tym to koresponduje z tym o czym wspomniała wcześniej – mieszkania komunalne powinny być dla osób o najniższych dochodach i tylko te osoby powinny w nich zamieszkiwać.

Radnemu Dariuszowi Wojciechowskiemu

Radnemu Edwardowi Sidorenko

Nawiązując do stacji uzdatniania wody poinformowała, iż program dotyczący koncepcji zaopatrzenia miasta w wodę o którym wspomniała generalnie miałby do rozwiązania jeden problem – gdzie usytuować stację uzdatniania wody, czy zdublować i usytuować ją w tym miejscu, gdzie jest w tej chwili, czy znaleźć nową lokalizację. Natomiast jak połączyć źródła istniejące z nowym źródłem (w Uboczu) zależy będzie od wydajności tego źródła . Jeżeli będzie ono na tyle wydajne, że będzie w stanie przejąć zaopatrzenie tej części gminy, która w tej chwili jest zaopatrywana z nowych wodociągów, to połączenie na starych wodociągach dwóch studni, które obecnie tam istnieją z wodą z nowej studni z Ubocza być może wystarczyłoby na zaopatrzenie gminy w wodę, to oczywiście wykazałyby pomiary bilansu wody. Jest to dość rewolucyjna koncepcja, ważne jest jednak aby przyjąć mądre rozwiązanie, bo budowa stacji jest rzeczą na długie lata a być może na zawsze.

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

- Nawiązując do skuteczności ściągalności zadłużeń wspomniała, iż żeby nie wiadomo jak się starać dopóki są zadłużenia nie można będzie powiedzieć, że zrobiło się wszystko. Niemniej jednak zakład wykonuje bardzo dużą pracę windykacyjną. W innych miastach (np. Sopot) stosuje się sprzedaż długów firmie, która te długi chcą odkupić. Jest to decyzja, którą musiałaby podjąć Rada, ponieważ są to środki publiczne. Sprzedając długi traci się dość dużo, ponieważ firma, która je kupuje chce na tym zarobić. Należy więc się liczyć nawet ze stratą ok. 50 %. Swego czasu podjęła rozmowę z firmą windykacyjną w sprawie sprzedaży najtrudniej ściąganych długów, która zaproponowała 20 % za wykup takich faktur. Jest to bardzo trudna decyzja, tym niemniej chcą się tego podjąć i w ogóle nie dyskutować o rozkładaniu na raty i radykalnie rozwiązać problem zadłużenia.
- Odnośnie straty na targowisku i przekazania go w prywatne ręce poinformowała, iż strata nie wystąpiła w ubiegłym roku aczkolwiek zadania, które zostały wykonane (przyłącze elektryczne) spowodowało, że ta strata jest większa. W br. mino, że nie będzie tam żadnych zadań inwestycyjnych, jednak przy kosztach jakie są tam ponoszone i uzyskanych dochodach, zakład również nie wyjdzie na plus. Zatrudniony jest tam pracownik zakładu budżetowego na 2/5 etatu i obsługuje targowisko przez 2 dni w tygodniu. Ponadto są bieżące koszty obsługi targowiska tj. zakup ręczników, środków czystości, które muszą być tam na bieżąco. Ponadto dochodzi koszt energii elektrycznej potrzebnej do zasilania targowiska. W ostatnim czasie podjęła decyzję o zablokowaniu wszelkiej możliwości podłączenia np. grzejnika, ponieważ okazało się, że w okresie zimowym były eksploatowane 3 grzejniki elektryczne jak również przygotowywano gorącą kawę i herbatę. Wiadomo, że jest to duży koszt i np. za 2 miesiące na targowisku, które pracuje 2 dni w tygodniu rachunek za energię wyniósł 650 zł jest to bardzo dużo. Otrzymała nawet informację, iż pewna operatywna pani przygotowuje na targowisku kawę i herbatę i pobiera za to opłaty. Rozważano możliwość, aby robił to pracownik zakładu, ale zaraz będzie obawa, że wejdzie SANEPID i postawi takie wymogi, że pociągnie to za sobą nowe koszty. Aczkolwiek gdyby sprzedano np. 2 000 kaw i herbat w roku, prawdopodobnie strata ta mogłaby być zlikwidowana. Zaproponowała, aby przez kilka miesięcy zobaczyć jakie efekty będą z tych działań, które obecnie zakład podjął. Jeśli nadal daleko będzie do zbilansowania, to jest za tym, aby oddać to w prywatne ręce jeśli znajdzie się osoba chętna do prowadzenia tego targowiska.
- Jeśli chodzi o dłużników poinformowała, iż rzeczywiście jest tak, że dłużnicy składają wnioski o rozłożenie na raty. Dodała, iż jako dyrektor jednostki ma taką możliwość udzieloną jej przez Radę, że może rozkładać zadłużenie na raty do kwoty 2000 zł, natomiast zadłużenie do 1000 zł może umorzyć. Jeśli przychodzi osoba, która jest bez pracy, nie ma też żadnej pomocy z M-GOPS, to komu można umorzyć jak nie takiej osobie? Drugie pytanie powstaje z czego taka osoba żyje? Jednak jeśli nie ma z czego udokumentować żadnych dochodów, to jest jakaś podstawa do zastosowania albo umorzenia, albo rozłożenia na raty.

Radnemu Edwardowi Sidorenko

- Odnoście strat na wodociągach poinformowała, iż ponoszone są koszty stałe (zatrudnienie) i koszty energii, które są w miarę stałe. Natomiast kosztami zmiennymi są np. koszty usuwania awarii. Przy gryfowskich wodociągach, które są bardzo stare, ilość awarii jest bardzo duża (w ubiegłym roku 13 dużych awarii z czego 1 lub 2 wystąpiło na terenie sołectw). Jest to obraz jak wyglądają wodociągi. Koszt usunięcia jednej awarii szacuje się w granicach 10.000 zł jak nie więcej. Samo usunięcie awarii nie jest problemem, największym problemem jest znalezienie źródła wycieku, która szuka się czasami kilka dni.

Radnemu Robertowi Skrzypkowi

- Poinformowała, iż likwidacja szamb pozostała przede wszystkim przy budynkach wielorodzinnych tj. ok. 15 szamb. W ubiegłym roku na przepięcie szamb do kanalizacji były przeznaczone środki finansowe z budżetu gminy. W br. zakład nie otrzyma takich środków w związku z tym nie będzie dużo przepięć, będą tylko te najkonieczniejsze, które zakład będzie mógł wykonać przy budynkach komunalnych ze środków własnych, jeśli sytuacja finansowa na to pozwoli. Podstawą takiej decyzji będzie zbilansowanie się Zakładu Wodociągów i Kanalizacji. Jeśli będzie występowała strata , tak jak w ubiegłym roku , niestety środków na przepięcia szamb nie będzie.

Radnej Bożenie Raubo

- Nawiażując do zadłużeń z tytułu czynszów poinformowała, iż zadłużenie z czynszów mieszkaniowych jest większe niż z czynszów za lokale użytkowe nie potrafi jednak w tej chwili powiedzieć jakie to są kwoty . Informacji tej udzieli na piśmie i przekaże Pani radnej.
- Większość zobowiązań zakładu na koniec 2010 roku jest wobec dostawców. Zobowiązania wobec budżetu płacone są na bieżąco, wobec pracowników również , pozostają zobowiązania są wobec dostawców (przede wszystkim energia elektryczna). Jeśli chodzi o pracowników jest opóźnienie w zapłaceniu jubileuszówki , w miarę możliwości finansowych są one wypłacane (opóźnienie do 6 miesięcy). Jeśli chodzi o tzw „trzynastkę” w najbliższych dniach zostanie wypłacona ostatnia część.
- Jeśli chodzi o Krajowy Rejestr Długów poinformowała, iż zakład podpisał umowę, zakład otrzymał nawet wyróżnienie za skuteczne działanie na rzecz ochrony finansów samorządowych . Umieszczenie osoby we wspomnianym Rejestrze uniemożliwia danej osobie zaciągnięcia kredytu. Jeśli jednak osoba nie ma konta , nie ma dochodów , nie korzysta z kredytów wtedy niestety z tego narzędzia nie można skorzystać. Obecnie zakład jest na etapie przygotowywania listy dłużników i będą to przede wszystkim firmy i jednostki, które płacą za lokale użytkowe.
- Poinformowała, iż 2010 roku było 5 akcji przygotowania uprzedzania o zamiarze zamknięcia dostawy wody . Dodała, iż wiąże się to z całą procedurą – należy najpierw wysłać uprzedzenie z powiadomieniem Sanepidu i osoby zainteresowanej, następnie jest 1 miesiąc oczekiwania i najczęściej w tym czasie osoby zadłużone przychodzą i wpłacają, większość jednak spłaca częściowo swoje zadłużenie. Są to trudne sprawy i takie decyzje musi niemal codziennie podejmować.

Radny Arkadiusz Cichoń

- Nawiażując do mieszkań komunalnych spytał, ile z tych mieszkań jest zadłużonych na dzień dzisiejszy i czy w związku z tym zadłużeniem jest jakakolwiek szansa, że najemcy wykupią na własność te mieszkania ?
- Spytał ile firm jest zadłużonych z tytułu niepłacenia za wodę lub czynszu ?

Radny Edward Sidorenko

Nawiażując jeszcze do sprawy projektu połączenia wodociągów wspomniał, iż obowiązywałoby to tylko w sytuacjach kryzysowych np. awarie, susze itp. W takich przypadkach wodociągi te wzajemnie by się zasilaly, tak jak jest to od dawna stosowane w wielu wodociągach.

Radny Dariusz Wojciechowski

- Nawiązując do swojego poprzedniego pytania wspomniał, iż zna stawki czynszów. Chodziło mu bardziej o to, na ile procentowo stawki te pokrywają potrzeby. Na ile musiałyby być podwyższone, aby zakład mógł pokrywać potrzeby na przyzwoitym poziomie? Natomiast jeśli chodzi o kwestie windykacji, jeśli miałyby się sprzedawać dług za 20%, to uważa, że lepiej dogadać się z dłużnikiem, że 50% mu się umarza, a 50% niech wpłaci, to i tak 30% jest dla gminy lepiej, tak więc uważa, że morzenie powinno być w gestii Pani Dyrektora i należy wykazać się tu zaufaniem, jest to konieczne i tego chyba nikt nie neguje.
- Odnośnie targowiska spytał, czy były jakieś koncepcje doinwestowania obiektu np. utworzenie więcej wiat. Uważa, że jeśli targowisko byłoby doinwestowane można by było pobierać większe opłaty albo też mogłyby być one bardziej zróżnicowane.
- Spytał, ile w ubiegłym roku powstało wspólnot mieszkaniowych i ile udało się zakładowi wypowiedzieć umów zarządzania budynkami?

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

- Poinformowała, iż w ubiegłym roku zakład wypowiedział 26 umów zarządzania. Uważa, że nie powinno się tego robić z automatu, ponieważ wspólnoty często nie są przygotowane do tego, by to zarządzanie przejąć. Dlatego powinno się przekazywać wspólnoty tylko w tym przypadku, kiedy grupa mieszkających osób jest przygotowana do tego i sama wychodzi z taką inicjatywą, albo od razu przekazywać to licencjonowanemu zarządcą. Wtedy ma to sens, zarządca wie co z tym robić, biorą kredyt, wyprowadzają budynek z zapaści w której niewątpliwie jest. Nie zna wszystkich wspólnot mieszkaniowych w mieście, bo wiele z nich utworzyło się poza zakładem budżetowy, ale z tego co widać po budynkach w ciągu roku powstało minimum 10 wspólnot, które znalazły odrębnych zarządców i efekty widać.
- Nawiązując jeszcze do poprzedniego pytania Pana radnego w sprawie planowanej technologii uzdatniania wody poinformowała, iż obecnie już mało kto uzdatnia wodę chlorem. Woda najczęściej jest ozonowana, są również inne metody uzdatniania wody, ale ozonowanie jest najczęściej stosowane.
- Odnośnie targowiska wspomniała, iż była kiedyś zapowiedź ministra, że będą dopłaty do budowy hal targowych w miejscowościach, temat ten jednak się nie rozwinął. Hala byłaby idealnym rozwiązaniem i pozwoliłaby na prowadzenie handlu również zimą, jednak miasta nie stać na jej budowę, chyba że ktoś prywatnie podjąłby się tego zadania a później ją eksploatował i czerpał z tego korzyści. W kwestii doinwestowania targowiska poinformowała, iż nie było dotacji na targowisko. Dodała, że gdyby całkiem zrezygnować z targowiska, to część tych kosztów zakład w dalszym ciągu musiałaby ponosić – wynagrodzenie pracownika obsługującego targowisko wróciłoby całkowicie do zakładu, ponieważ jest to etatowy zamiatacz, który 2 razy w tygodniu obsługuje targowisko, częścią kosztów są również koszty stałe zakładu (nierzeczywiste koszty zakładowych i wydzielonych) które tak czy inaczej i tak są. Jeśli koszty te nie zostaną rozliczone na targowisko, to przesuną się na inne działalności zakładu. Natomiast zmieniłyby się w przypadku rezygnacji z targowiska koszty energii elektrycznej, zakupów materiałowych i wywozu nieczystości.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż z opłaty targowej gmina pozyskuje rocznie kwotę 25.788 zł z czego 30% tj. 7.736,40 zł przekazywane jest dla zakładu budżetowego. Natomiast zakład uzyskuje dochody z tytułu opłaty za place na targowisku. W 2010 roku była to kwota 6.600 zł. Łącznie zakład pozyskał z targowiska kwotę 14.336 zł. Natomiast koszty wynoszą 18.000 zł przy czym koszty wydzielone 3.000 zł i koszty ogólne 5.000 zł. Burmistrz GiM zaproponował, aby zakład poprowadził targowisko jeszcze do 1 lipca br. a w tym czasie ogłosi przetarg na prowadzenie targowiska. Ponieważ średni roczny dochód z targowiska wynosi 30.000 zł będzie proponował, aby 50% ktoś wziął dla siebie, a 50% odprowadził dla gminy. Uważa, że za 15.000 zł ktoś to poprowadzi. Koszty jakie są wykazane przez zakład to wywóz nieczystości w kwocie 427 zł, energia elektryczna w kwocie 1.643 zł.

Co do propozycji Pana Wojciechowskiego w kwestii rozbudowy targowiska odparł, że nie widzi takiej możliwości, bo trzeba by było w to zainwestować, a po drugie jest to targowisko, które funkcjonuje tylko przez okres 4-5 godzin, natomiast Gryfów jest za małym miastem, aby budować halę targową, która nawet w dużych miastach nie jest opłacalna. Dlatego też uważa, iż powinno się ogłosić przetarg i oddać targowisko w agencję.

Odnosząc się jeszcze do wypowiedzi Pani Dyrektor ZB GKiM wspomniał, iż trudno porównywać się do innych miast np. Sopotu, ponieważ są inne warunki życia mieszkańców, inne dochody, ich stać na firmę windykacyjną. Można by było zdecydować się na firmę windykacyjną, tylko że jak można się domyślić większość należności będzie nieściągalna. Dlatego niewiele to da. W przypadku Sopotu, gdzie są większe dochody i większe możliwości zarabkowania to ta możliwość jest.

Co do umorzeń zadłużeń poinformował, iż najczęściej to się tak odbywa, że Pani Dyrektor umarza do kwoty 1000 zł, powyżej 1000 zł zwraca się do Burmistrza, który przed podjęciem decyzji każdorazowo zwraca się o opinię do wydziału technicznego. Nie podejmuje decyzji o całkowitym umarzaniu, owszem było kilka przypadków, gdzie stwierdzono totalną biedę, gdzie nie było żadnego źródła dochodów to trudno wtedy nie umorzyć. Parę takich przypadków było. Najczęściej stosowana jest forma rozłożenia na raty, albo umorzenie tylko w 50 % należności. Taka praktyka jest i chyba będzie stosowana nadal, ponieważ przynosi efekty.

Nawiązując do kwestii wysokości czynszów wspomniał, iż w warunkach Gryfowa powinien on wynosić w granicach 7 – 8 zł za 1 m². Gdyby czynsz został podniesiony do takiej wysokości z jednej strony może byłyby środki na remonty dachów i na odłożenie na fundusz remontowy, jednak z drugiej strony czy mieszkańcy byliby w stanie go zapłacić. Są dwie strony medalu. Co roku stawki czynszu podnoszone są parę groszy, a i tak każdy narzeka. Temat jest bardzo dyskusyjny. Zostaną wysłane do mieszkańców pisma z przypomnieniem, że jeszcze do końca tego roku będzie można wykupić mieszkanie za 1%, być może przyspieszy to wykup mieszkań. Problem stanowią mieszkania jednorodzinne, których nie można sprzedać za 1% tylko za 30%. Może trzeba by było jeszcze zweryfikować, czy zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami można zmienić obecnie obowiązującą uchwałę, żeby nawet to posprzedać za symboliczny 1%, żeby się pozbyć budynków w których mieszka jedna rodzina a takich obiektów jest 15. Może taka zmiana zachęci do wykupu tych mieszkań.

Nawiązując do sprawy utrzymania zieleni i oczyszczania miasta wspomniał, iż w br. na utrzymanie zieleni zaplanowano kwotę 50.000 zł i 200.000 zł na odśnieżanie. Od 1 kwietnia br. zostanie podpisana ryczałtowa umowa z ZB GKiM na oczyszczanie miasta. Nikt nie będzie wnikał, ile razy dana ulica będzie sprzątnąta, po prostu ma być w mieście czysto. Przypomniał, iż są w mieście ulice należące do innych zarządców np. drogi wojewódzkie na których sprzątanie zarządca nie przekazuje pieniędzy. Zarząd Dróg sam po zimie posprzątał piasek i następne sprzątanie będzie pewnie jesienią. W ubiegłym roku był przetarg i za sprzątanie ul. Lubańskiej było 1000 zł. Trudno sobie wyobrazić, żeby ul. Lubańska nie była sprzątnąta przez cały rok, co by było po tygodniu? Musimy ją sprzątać, nie możemy od zarządcy wyegzekwować niczego więcej. To samo jest z drogą powiatową, sprzątnęli po zimie, ale miasto również za nich sprząta ul. Kolejową i musi to robić, bo po tygodniu zaraz byłyby interwencje od mieszkańców, że jest brudno. Sprzątamy nie swoje i za to płacimy.

Jeśli chodzi o utrzymanie zieleni, ustalenia są takie, że jeśli Pani dyrektor zmieści się w przekazanych 50.000 zł to propozycje są takie, aby dokonać nasadzeń na rabatach koło głównego skrzyżowania (np. róże które służyłyby kilka lat), drugie miejsce to w parku koło pomnika i trzecie miejsce to teren przy ul. Kolejowej (koło kiosku warzywno – owocowego). Jeśli byłaby taka potrzeba, można zaangażować więźniów do przekopania miejsc przeznaczonych do obsadzenia kwiatów.

Odnosnie budowy nowych boksów śmietnikowych, były propozycje w tym zakresie przy konstruowaniu projektu budżetu, jednak nie było środków na ten cel. Na każdy śmietnik gmina dodawała 5.000 zł. Udało się Pani Dyrektor zrobić sumptem gospodarczy, dwa śmietniki – na

ul. Sanatoryjnej i na ul. Kolejowej i jest trochę lepiej. Te zamykane śmietniki wyglądają zupełnie inaczej niż jeszcze rok temu, kiedy nie były zamykane.

To samo dotyczy likwidacji szamb w mieście, w tym roku nie zaplanowano na ten cel środków, ale spróbuje w przyszłym roku przymierzyć się do tego zadania, aby sprawę już zakończyć.

Radny Dariusz Wojciechowski

Wspomniał, iż jak zrozumiał koncepcję, która jest jakby obowiązującą z ramienia Urzędu jest to, że stan będzie taki jaki jest w obecnej chwili. Chciałby, aby opracować koncepcję i kierunki, które będą realizowane. Jedno z nich to to, że zostanie ogłoszony przetarg na prowadzenie targowiska. Nawiązując do wcześniejszej wypowiedzi Pani Burmistrz, iż przejęcie wiązałoby się ze zwiększeniem kosztów i zwiększeniem zatrudnienia w Urzędzie GiM (księgowość, wydział techniczny) wspomniał, iż na pewno wiązałoby się to z pewnymi kosztami, jednak czy byłaby możliwość jakiejś głębszej analizy, jakie byłyby te koszty, o ile musiałoby się zwiększyć zatrudnienie w Urzędzie, z czym by się to dodatkowo wiązało, czy rzeczywiście nie byłoby możliwości znalezienia firm zewnętrznych, którym można by było zlecać prace? Poprosił o podsumowanie dzisiejszej dyskusji i wyznaczenie jakiejś koncepcji, kierunków, które będą realizowane i spróbowanie wyliczenia kosztów o których zostało już wspomniane.

Na tym dyskusję zakończono.

Ad. 9

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10 minutową przerwę w obradach Rady Miejskiej.

Ad. 10

Pan Olgiert Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż utrudniony dostęp mieszkańców Gminy Gryfów Śl. do podstawowej opieki zdrowotnej zmusił władze gminy do podjęcia w ubiegłym roku decyzji o budowie Gminnej Przychodni Zdrowia, było to 23 lutego 2010 roku. Przypomniał, iż podjęcie tej decyzji było w okolicznościach kiedy znowu trzeba było walczyć o utrzymanie w Gminie Gryfów Śl. nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej. Stan dostępności do usług medycznych od tego okresu jeszcze bardziej się pogorszył. Zmniejszająca się ilość lekarzy w opiece internistycznej, a także totalny brak lekarzy specjalistów, oraz niezwykle utrudnienia związane z NZOZ utwierdziły w przekonaniu, że podjęta decyzja była słuszną. Nie można było dalej wysłuchiwać narzekania i skarg mieszkańców bądź też skazywać ich na wędrowki do innych Ośrodków Podstawowej Opieki Zdrowotnej np. do Olszyny czy Lubomierza.

Zostało więc w roku ubiegłym zlecone wykonanie dokumentacji technicznej firmie projektowej Pana Jacka Kałkusa ze Złotoryi. Projekt został wykonany do 30 grudnia 2011 roku i kosztował nas 30 tys. zł.

Nowoprojektowany budynek przychodni lekarskiej zlokalizowany będzie przy ul. Floriańskiej 1 w Gryfowie Śląskim, w centralnej części działki nr 570/2, która posiada bardzo bogate i zróżnicowane elementy sieci uzbrojenia terenu w postaci kanalizacji, przyłączy wody i kanalizacji oraz gazu. Ponadto działka posiada wygodny dojazd od strony ul. Lubańskiej i ul. Floriańskiej. Budynek będzie ogrzewany w oparciu o piec c.o. na gaz miejski. Wykonany zostanie utwardzony dojazd, wewnętrzny parking oraz dojścia piesze do wszystkich projektowanych wejść. Zgodnie z dostosowaniem budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych, wykonane zostaną pochylne od strony głównych wejść do budynku, bezprogowy dojazd do wszystkich pomieszczeń na kondygnacji dostępnej dla niepełnosprawnych, w.c. dostosowane do potrzeb niepełnosprawnych oraz 2 miejsca parkingowe. Budynek posiadał będzie więźbę drewnianą z drewna iglastego. Przewiduję się wykonanie pokrycia połaci dachowej dachówką ceramiczną, czerwoną szklwioną. Nie planuje się ocieplenia połaci dachowej. Zaplanowano ocieplenie z wełny mineralnej, układanej między belkami stropowymi. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego, ściany fundamentowe wylewane lub murowane z bloczków betonowych od strony wewnętrznej - płyty

gipsowo-kartonowe. Przewiduje się wykonanie ścian murowanych z pustaków ceramicznych, ocieplonych od strony zewnętrznej metodą lekko-mokrą. Cały obiekt wyposażony zostanie w okna rozwieralno - uchylne, białe, drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe w kolorze brązowym, drzwi wewnętrzne drewniane. Brama garażowa zwijana, ocieplona w kolorze brązowym. Posadzki – GRESS układane w „karo”.

Zaprojektowano 11 gabinetów lekarskich (różne specjalności), pomieszczenia administracyjne. Planowane są również pomieszczenia dla podstacji pogotowia ratunkowego.

Parametry budynku: powierzchnia użytkowa – 757,18 m², kubatura – 4787,6 m³, powierzchnia zabudowy – 881,33m², wysokość budynku - 9,28 m, długość – 56, 86 m, szerokość – 15,50 m. Do końca tygodnia prawdopodobnie zostanie uzyskane pozwolenie na budowę. W pierwszej dekadzie kwietnia zostanie ogłoszony przetarg, którego rozstrzygnięcie powinno nastąpić w końcu kwietnia. Czas na realizację tego zadania to sześć miesięcy. Bardzo ważne jest, aby trafić na dobrego wykonawcę.

Drugi aspekt to finansowanie budowy. Poinformował, iż przez kilka miesięcy usilnie poszukiwał środków pozabudżetowych m.in.: poprzez posłów w Ministerstwie Zdrowia – jednak bezskutecznie, w Urzędzie Marszałkowskim - mają się pojawić jeszcze niewielkie środki w ramach RPO z Krajowej Rezerwy Wykonania, ale będą to środki zdaniem członków zarządu tylko realizowane programy zdrowotne w tym większość ma iść na pulmonologię. Ze środków 17 Izerskiej też nie można skorzystać bowiem mogą skorzystać tylko te Gminy, których miasta mają do 5 tys. mieszkańców. Tak więc praktycznie można liczyć tylko na środki własne. W tegorocznym budżecie jest zaplanowana kwota 1.175.000 zł. całkowitą poznamy jednak po przetargu. Zapewne ich nie wystarczy i będzie zapewne proponował dopełnienie ich ze środków przeznaczonych na budowę OKF. Kosztorys budowy przychodni opiewa na kwotę 3.750.000 zł. Jego zdaniem jest on wysoko zawyżony, dlatego też jest obecnie jeszcze sprawdzany. Ma nadzieję, że w wyniku przetargu kwota ta nieco się zmniejszy.

Trzeci aspekt to organizacja prowadzenia Gminnego Ośrodka Zdrowia. W tej sprawie rozmawiał, z kilkoma podmiotami, które sprawnie realizują zadania związane z podstawową opieką zdrowotną. Ze względu na konkurencję nie może ujawnić w pełni tych rozmów. Chce jedynie dopowiedzieć, że rozmawiał z najlepszymi podmiotami prowadzącymi opiekę zdrowotną. Po wybudowaniu przychodni podmiot prowadzący, weźmie na siebie jej wyposażenie kontraktowanie usług i organizację Gminnej Przychodni Zdrowia, która wolą i uchwałą Rady Miejskiej zostanie przekazana w użyczenie na czas nieokreślony. Jeżeli wszystko pójdzie bez zakłóceń, to chciałby, aby zdążyć z rozpoczęciem działalności do 01 stycznia 2012 roku, a jak nie, to do 1 lipca 2012 roku. Dodał, iż głęboko wierzy w to, że podołamy temu zadaniu, by ulżyć naszym mieszkańcom.

Ad. 11

W dyskusji głos zabrali :

Radna Urszula Maga

Zaapelowała do Burmistrza GiM o pełną rozagę w prowadzeniu takich rozmów, ponieważ jak wszyscy wiedzą bardzo łatwo jest stać się filią. Przypomniała, że obecnie przychodnia w Gryfowie jest filią Lwówka i nie wie, czy dalej można jeszcze sięgnąć dna. Tak więc przy prowadzeniu rozmów z jakimiś dużymi ośrodkami należy być ostrożnym a umowa powinna być tak zawarta, aby później nie być zbyt mocno uzależnionym, bo na dzień dzisiejszy są takie władze a po kilku latach zmieni się osoba i stan gminnej przychodni również może się zmienić. Dodała, iż nie słyszała jeszcze do tej pory o gminnej przychodni, która byłaby czyjąś filią. Radziłaby więc dużą ostrożność w tej sprawie, bo być może z czasem może się to źle dla gminy skończyć i mimo, że wtopimy w tą budowę mnóstwo pieniędzy to nie osiągniemy tego, co byśmy chcieli tzn. poprawienie warunków lecznictwa w naszej gminie.

Radny Edward Sidorenko

Spytał, czy kwota 3.750.000 zł to jest koszt samego budynku czy również wyposażenia ?

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

W odpowiedzi poinformował, iż kwota ta dotyczy samego budynku.

Radny Arkadiusz Cichoń

Nawiązując do ilości mieszkańców w Gryfowie Śl. korzystających obecnie z dwóch przychodni spytał, czy potrzebna jest nam aż taka duża przychodnia – o takiej dużej kubaturze ? Ponadto spytał, czy w związku z tym, że pogotowie nie chce partycypować w kosztach budowy , czy akurat gmina musi dokładać swoje środki budżetowe do budowy pomieszczeń dla pogotowia ?

Pani Edyta Wilczacka – Z-ca Burmistrza GiM

W kwestii czy musi być aż taka kubatura budynku przychodni, poinformowała, iż wynika to z norm, które wymaga NFZ i jest to przystosowane do tych przepisów. Inaczej ma się to do obiektów przystosowywanych a inaczej do obiektów nowych.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Przypomniał, jakie poradnie były planowane na etapie projektu : poradnia neurologiczna i urologiczna – razem, poradnia kardiologiczna, stomatolog, poradnia okulistyczna, poradnia chirurgiczno – urazowo – ortopedyczną , ginekolog, poradnia laryngologiczna, poradnie dla dzieci zdrowych i dla dzieci chorych oraz dwa gabinety lekarzy – internistów.

Jeśli chodzi o pogotowie oczywiście, że można by było nie robić tych pomieszczeń, jednak od kilku lat jest ostry konflikt między strażą pożarną a stacją pogotowia ratunkowego, polegający na tym, że straż pożarna uważa, iż pomieszczenia, które obecnie użytkuje pogotowie miały być przez pogotowie użytkowane tylko na jakiś okres a nie na cały czas, wiedzą również , że remiza po to została wybudowana, aby mogli wypełniać swoje statutowe obowiązki, żeby mieli salę i inne pomieszczenia do dyspozycji itd. Teraz faktycznie cisną się w jednym małym pomieszczeniu na dole i ta działalność jest ograniczona. Obecnie 65% kosztów utrzymania budynku pokrywa pogotowie. Na tym tle dochodzi do różnego rodzaju konfliktów, ponieważ gryfowska straż jest w Krajowym Systemie Ochotnictwa Gaśniczego, trudno też im ciągle tłumaczyć, kiedy ta sytuacja się poprawi. Był taki pomysł, aby pogotowie przenieść do obiektów szpitala tam gdzie kiedyś była kuchnia i były takie rozmowy z obecną Panią Prezes PCZ w Lwówku Śl. i Dyrektorem Pogotowia w Jeleniej Górze, ale chcą aby gmina przeprowadziła remont tych pomieszczeń. Sytuacja jest taka, że jeśli powiemy, że nie mamy miejsca dla podstacji pogotowia , to oni znajdą miejsce np. Lubań chętnie zabierze do siebie. Poczucie mieszkańców miasta byłoby takie, że wszystko sukcesywnie tracimy i teraz jeszcze pogotowie. Dlatego też podjęto decyzję o budowie tych pomieszczeń. Natomiast pogotowie ratunkowe nie ma środków na tego typu inwestycje. Można tego nie budować, jednak jest to zawarte w jednym wspólnym pozwoleniu na budowę i jeśli teraz zrezygnowałoby się z budowy tych pomieszczeń, które zajmują ok.1/6 wszystkich pomieszczeń, to trzeba by było od nowa przejść przez całą procedurę , co trwa ok. 3 m-cy , wtedy już całkowicie byłoby fiasko budowy przychodni w tym roku. Tak więc zaproponował, aby poczekać jak będzie po przetargu, wtedy będzie można coś więcej powiedzieć. Może uda się etapować realizację tego zadania.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Przypomniał, że kiedy pogotowie wprowadzało się do remizy, koszty poniosło pogotowie. Trudno, aby teraz po 4 latach wyprowadzać się na inne miejsce i znowu remontować wszystko na koszt pogotowia. Poza tym jeśli będzie to budynek gminy i pogotowie będzie płacić czynsz , to będą jeszcze jakieś tam dochody. Natomiast jeśli Pogotowie miałby być współwłaściciel budynku , to zawsze może powiedzieć, że w tych pomieszczeniach chce zrobić co innego i gmina nie będzie miała na to wpływu, a tak można zawsze wypowiedzieć umowę dla pogotowia i zrobić tam coś innego.

Radny Arkadiusz Cichoń

Wyjaśnił, że nie chodziło mu o to, aby nie było pogotowia, tylko czy nie ma możliwości wyegzekwowania od dyrekcji pogotowia, aby pogotowie partycypowało w kosztach budowy. Otrzymał odpowiedź i teraz wie o co chodzi. Jest konflikt między strażą a pogotowiem, o którym wszyscy wiedzą i uważa, że jeśli jest taka możliwość jego rozwiązania, to zgadza się z tym. Spytał jednak, czy z chwilą kiedy pogotowie przeniesie się do pomieszczeń przychodni, to czy dyrekcja pogotowia da zapewnienie, że stacja pogotowia nie zniknie z terenu Gminy Gryfów Śl. przez najbliższe np. 5 lat ?

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

Poinformował, iż na dzień dzisiejszy szykuje się racjonalny układ systemu karetek pogotowia na naszym terenie i w ogóle w całej Polsce związany z organizacją Euro 2012 i w tym programie wojewódzkim czy ogólnopolskim karetka w Gryfowie Śl. jest zapisana i nikt na dzień dzisiejszy nie planuje jej przeniesienia. Niemniej jednak dodał, iż Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Jeleniej Górze podlega pod Marszałka i nikt nie wie czy jak za 3 lata będą wybory i przyjdzie nowy Marszałek, to czy nie będzie miał jakiś innych planów w sprawie sieci karetek.

Pan Olgierd Ponížnik – Burmistrz GiM

Wspomniał, iż na każdej sesji będzie Radę informował o postępie prac związanych z realizacją budowy przychodni.

Na tym dyskusję zakończono.

Ad. 12

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski podjęła następujące uchwały:

1. **Uchwałę nr VII/28/11** w sprawie stwierdzenia nabycia uprawnienia do dodatkowego wynagrodzenia rocznego przez Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski
W wyniku głosowania podjęto 14 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.
2. **Uchwałę nr VII/29/11** w sprawie ustalenia wysokości stawki za 1 km przebiegu pojazdu będącego własnością radnego w podróży służbowej na terenie kraju i poza jego granicami
W wyniku głosowania podjęto 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.
3. **Uchwałę nr VII/30/11** w sprawie likwidacji stanowiska głównego księgowego oraz stanowiska do spraw kadr w Szkole Podstawowej w Rzęsinach i w Szkole Podstawowej w Uboczu
W wyniku głosowania podjęto 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.
4. **Uchwałę nr VII/31/11** w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki

W dyskusji głos zabrali:

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż wpłynęło pismo podpisane przez pięciu sołtysów o następującej treści „W związku z podejmowanymi działaniami mającymi na celu

wyodrębnienie Funduszu Sołeckiego z budżetu gminy na rok 2012, prosimy o wstrzymywanie tych procedur, zmierzających do jego likwidacji. Prośbę swą motywujemy tym, iż głównym zadaniem Funduszu Sołeckiego jest poprawa warunków życia mieszkańców wsi. Brak jego uniemożliwi realizację zaplanowanych zadań, które mają na celu poprawę nie tylko życia mieszkańców, ale i wizerunek wsi. Zauważa się, iż dokonywane oszczędności są tylko w sołectwach (np. wyłączenie światła), a nie widać takich poczynąń w mieście. Nadmieniamy, że środki w/w funduszu są niezbędne do realizacji zaplanowanych zadań, a jego brak spowodują wstrzymanie i tak „znikomych” inwestycji, ale jak bardzo ważnych dla mieszkańców. W związku z powyższym prosimy o ponowne przedyskutowanie i przyjrzenie się sprawie”
Niniejsze pismo stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Edward Sidorenko

Zwrócił się z pytaniem do sołtysów czy w razie gdyby została podjęta uchwała o wyodrębnieniu funduszu sołeckiego w 2012 roku, a później okazałoby się, że kondycja budżetu gminy jest na tyle zła, że nie będzie można realizować zadań, które przyjęły do wykonania w 2012 roku poszczególne sołectwa, to czy będzie możliwość częściowej lub całkowitej rezygnacji z realizacji tych zadań ?

Pan Tomasz Sasin – radca prawny

Poinformował, iż w przypadku podjęcia uchwały, która utworzy fundusz sołecki nie ma już możliwości zmiany tej uchwały czyli jakby rezygnacji, natomiast jeśli przyznane środki nie zostaną do końca roku wykorzystane wracają do budżetu gminy. Co do swego rodzaju honorowej rezygnacji, czy podjęcia uchwał, że w razie czego nie będzie się z tego funduszu korzystać z prawnego punktu widzenia nie ma mowy.

Radny Arkadiusz Cichoń

Wspomniał, że jak wiadomo jedno sołectwa działają bardziej prężnie inne mniej w związku z tym spytał, czy później jest możliwość ewentualnego przesuwania tych środków z jednego sołectwa na drugie ?

Pan Olgerd Ponížnik – Burmistrz GiM

W odpowiedzi poinformował, iż nie ma takiej możliwości. Jest to odpis na jednego mieszkańca liczony stosownym wskaźnikiem według danych, które daje Ministerstwo Finansów na każdy rok.

Radny Edward Sidorenko

Zwrócił uwagę jeszcze na taki aspekt, że do końca marca każde sołectwo składa wniosek do Pana Burmistrza co chciałoby robić w ramach funduszu sołeckiego i wniosek ten może być odrzucony przez Burmistrza GiM

Pan Olgerd Ponížnik – Burmistrz GiM

Przypomniał, iż wnioski zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej składane są do końca września każdego roku pod budżet kolejnego roku. Fundusz sołecki działa od roku czasu , w zasadzie jest to drugi rok funkcjonowania funduszu sołeckiego. Pierwszy realizowały jeszcze rady poprzedniej kadencji. Teraz będą realizowały nowe rady , nabiorą też nowego doświadczenia. Po ubiegłym roku jest już trochę złych doświadczeń, ponieważ były dość częste zmiany, ale wiadomo, że jak jest coś nowe to wszyscy się tego uczą. Natomiast jeśli chodzi o kwestię przyjęcia czy odrzucenia zadania przez Burmistrza poinformował, że jeśli dane zadanie jest zgodne z założeniami, to Burmistrz nie ma prawa go odrzucić. Uchwała zebrania wiejskiego jest dla niego wiążąca, chyba że byłyby to zadania jakieś w ogóle nie realne.

Radny Arkadiusz Cichoń

Spytał czy w związku z tym, że uchwała w sprawie funduszu sołeckiego dotyczy roku 2012 to w takim razie można już zakładać, że tych środków nie będzie w związku z tym dlatego proponuje się nie wyodrębniana tych środków w budżecie, czy też proponowana uchwała daje potem możliwość Burmistrzowi przesuwania środków i przekazania ich dla danych sołectw ?

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Uchwałę podejmuje się po to, by i Burmistrz konstruując budżet gminy i rady sołeckie żeby wiedziały czy mają planować zadania czy nie. Wspomniał, iż nie jest powiedziane, że te środki zostaną zabrane na zawsze. Co roku będzie podejmowana uchwała w sprawie utworzenia lub nie utworzenia funduszu sołeckiego na następny rok. Ze względów oszczędnościowych przy tym co się dzieje z budżetem i ze względu konieczności budowy przychodni poprosił rady sołeckie i radnych z obszarów wiejskich żeby wstrzymać na rok fundusz sołecki. Natomiast czy w przyszłym roku będzie występował z podobnym projektem uchwały trudno mu dziś na to odpowiedzieć i deklarować. Rozumie potrzeby obszarów wiejskich, bo nie ma takiego sołectwa gdzie nie trzeba by było coś zrobić, ale trzeba też otwarcie powiedzieć, że przez cztery ostatnie lata w każdym sołectwie w jednym mniej w drugim więcej w zależności od wielkości zostało coś zrobione. Nie ma takiego sołectwa, gdzie nie było robione jakieś zadanie inwestycyjne czy remontowe. Natomiast zadania, które są zapisane w budżecie i tak będą realizowane. To nie jest tak że już w ogóle nic nie będzie się robić. Zaapelował, aby zrobić ten jeden rok przerwy. Może jedynie zadeklarować, że zrobi wszystko, aby w przyszłym roku powrócić do funduszu sołeckiego i wystąpi ze stosownym projektem uchwały.

Radny Dariusz Wojciechowski

Wspomniał, iż na komisjach była mowa, że jeśli ten fundusz nie zostanie wyodrębniony a w 2012 roku pojawią się jakieś uzasadnione sytuacje, że trzeba będzie te pieniądze w jakiś indywidualnych przypadkach przeznaczyć to rozumie, że będzie możliwość ich wyasygnowania z budżetu, mimo nie wyodrębnienia funduszu sołeckiego ?

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Poinformował, iż myśli tylko o sytuacjach związanych z programami unijnymi, a przede wszystkim z programem „Lider”. Tak się stało, że akurat w tym roku Proszówka wystąpiła z czterema wnioskami. Jednak jeśli będzie taka potrzeba np. Stowarzyszenie Rozwoju Rzęsin, czy powstanie jakieś inne stowarzyszenie i wystąpi z jakimś projektem, to na pewno będzie chciał, aby umieścić, zabezpieczyć czy poręczyć środki w budżecie gminy, bo takie możliwości gmina ma. Poinformował, iż każde zadanie, które jest z „Lidera” w ramach małych projektów do 25.000 zł musi być najpierw sfinansowane ze środków własnych, a dopiero potem nastąpi ich zwrot. Może być tak, że niektóre sołectwa nie będą miały własnych środków finansowych i trzeba będzie im pomóc poprzez zabezpieczenie w budżecie, a później nastąpi ich zwrot. Taka możliwość od strony formalno – prawnej istnieje.

Pan Stanisław Czajewicz – sołtys wsi Rzęsiny

Wspomniał, iż w sytuacji bardzo trudnej ekonomicznie kraju należy wiele podziwu wyrazić pod adresem społeczności lokalnych, które zrobiły na miejscu u siebie dużo więcej niż przez całe PRL-owskie lata było robione. Sytuacja niby kryzysowa a powstaje mnóstwo nowych naprawdę nowoczesnych szkół, hal sportowych i wiele innych inwestycji i to dzięki temu, że decyzje nie zapadają gdzieś w Warszawie tylko na miejscu. W ten sposób tworzy się aktywne społeczeństwo obywatelskie. Dłaczego z tego aktywnego społeczeństwa obywatelskiego chcemy wyłączyć wioski ? Chodzi o pewną ideę o długofalowe oddziaływanie na społeczeństwo żeby ono czuło się odpowiedzialne za swoją wieś, za swoje miasteczko czy dzielnicę. Nie są to wielkie pieniądze, które się dostaje, jednak dają one poczucie tego, że sami o czymś decydujemy. Nie usłyszał, aby w wypowiedziach stwierdzono, że te pieniądze zostały głupio wydane, że zostały

zmarnowane. Może więc należy zostawić to, tak jak jest czyli poczucie że sami na dole o czymś decydujemy.

Radny Dariusz Wojciechowski

Wspomniał, iż nie zgodzi się ze stwierdzeniem, że tylko sołectwa ucierpią. Jak obserwuje się budżet, to cięcia dotyczą ogólnie gminy – wszystkich jednostek, wszystkich instytucji i nas wszystkich. Tak więc nieuprawnione jest stwierdzenie, że dotyczy to tylko sołectw a szczególnie że na poprzedniej sesji Rząsiny otrzymały do Rady Miejskiej jakby „prezent” w postaci funkcjonowania szkoły o jeszcze jeden rok dłużej. Tak więc nie można mówić, że działania są nastawione tylko na zabieraniu sołectwom.

Radny Arkadiusz Cichoń

Spytał, czy dobrze zrozumiał, że jeśli będą jakieś środki w 2012 r. to jest szansa tylko dla tych sołectw, które będą miały jakiegokolwiek stowarzyszenia ?

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Odparł, że nie, że są to jakby dwie kwestie. Stowarzyszenia pozarządowe a więc te, które mają swoją osobowość prawną, wszystkie OSP (np. OSP w Proszówce wystąpiła z wnioskiem na plac ćwiczeń) mogą samodzielnie występować o środki pozabudżetowe. Natomiast sołectwa są jednostkami pomocniczymi gminy, nie mają osobowości prawnej i nie mogą występować o środki pozabudżetowe. Jeśli jednak któreś z sołectw założy stowarzyszenie będzie mogła sięgnąć po środki pozabudżetowe. Obecnie gmina ma środki na 9 wniosków. Na razie na małe wnioski skorzystano z jednego na dożynki. Jeśli się uda to teraz 4 wnioski będą z Proszówki to będzie pięć, a na obecny okres programowania jest jeszcze kilka wniosków, a że nie wszyscy je wykorzystują to jest szansa (mowa jest tu o małych wnioskach do 25.000 zł.). Trzeba stworzyć jakiś program, jakieś zadanie które się chce zrealizować, trzeba też zadeklarować jakiś wkład własny w wysokości 20 % np. strażacy jeśli będą realizować plac ćwiczeń w Proszówce to w ramach wkładu własnego sami uporządkują teren, czy wkopią urządzenia.

Radny Edward Sidorenko

Wspomniał, że te środki które będą zabezpieczone w budżecie, sołectwa mogą je jednak nie wykorzystać i zostaną wówczas przeniesione na inne obszary i wykorzystane na inne cele. Chciałby tylko, aby nie zamykać sołectwom całkowicie drogi.

W wyniku głosowania **Uchwała nr VII/31/11** w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki została podjęta 8 głosami za przy 6 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

Projekt uchwały nr 37 radnego Edwarda Sidorenko w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki jako bezprzedmiotowy nie został poddany głosowaniu.

5. Uchwałę nr VII/32/11 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntów

W wyniku głosowania podjęto 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

6. Uchwałę nr VII/33/11 w sprawie nadania nazwy ulicy

W wyniku głosowania podjęto 15 głosami za przy 0 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się.

Ad. 13

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych udzielili :

I. Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Radnej Bożenie Raubo

- Odnosnie ul. Partyzantów poinformował, iż na pewno nie położy się nowego dywanika asfaltowego, jednak rzeczywiście nawierzchnia tej drogi jest w złym stanie. W najbliższym czasie zostaną uzupełnione wyrwy powstałe w wyniku wykopów przez firmę „Hemaks” , natomiast reszta dziur będzie łataną. Na pewno przydałaby się nowa nawierzchnia i krawężnik po prawej stronie jadąc do góry.
- W sprawie utrzymania zieleni w mieście, została podpisana umowa z ZB GKiM , zostanie jeszcze jednak dookreślone co w ramach zieleni trzeba zrobić . Wiadomo, że jest koszenie, że jest utrzymanie parku . Natomiast od 1 kwietnia będzie pracować 10 osób w pracach społeczno użytecznych, których głównym zadaniem będzie porządkowanie parku co odciążą trochę ZB GKiM. Planuje się ukwiecenie klombów przy krzyżówce, przy parku , chyba, że są jeszcze jakieś inne pomysły.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej oraz radny Tomasz Wilk zaproponowali, aby w ramach ukwiecania miasta wziąć również pod uwagę klomb przy wjeździe do Gryfowa koło dawnej przychodni.

Radnemu Dariuszowi Wojciechowskiemu

- Sprzątanie ul. 7-ej Dywizji odbywać się będzie w ramach podpisanej kompleksowej umowy z ZB GKiM . Kwestia ta będzie od czasu do czasu kontrolowana.
- Sprawa śmieci w workach koło budynku przy ul. Kolejowej była już sprawdzana przez Straż Miejską . Jedna z mieszkanek tego budynku wyjechała na dłuższy czas do syna , przed wyjazdem przygotowała cztery worki śmieci, które cały czas tam leżą. Dodał, iż nie jest to sprawa Burmistrza, ani ZB GKiM . Jest tam wspólnota mieszkaniowa i powinna podjąć decyzję, zapłacić, nich to firma zabierze a później niech ta osoba odda wspólnocie pieniądze. Burmistrz nie będzie załatwiać takich spraw, że gdzieś leżą 4 worki ze śmieciami, Straż Miejska również nie ma kogo zmusić do ich usunięcia, bo tej Pani nie ma.

Radnemu Edwardowi Sidorenko

- Odnosnie barier na mostku w Ubocz, zostaną podjęte działania, aby w miesiącu maju br. zrobić je jakimś systemem gospodarczym.
- W sprawie udroźnienia rowów i przepustów na drogach administrowanych przez Zarząd Dróg Powiatowych wystąpi na piśmie do Starosty Lwóweckiego. Częściowo rowy zostały odkrzaczane, jednak pobocza nie zostały tak zrobione, jak to Pan Makowski obiecywał.
- Jeśli chodzi o śmieci na przystankach, w ubiegłym roku gmina wypowiedziała umowę ze względu na finansowych. Zostanie jednak podpisane zlecenie z firmą „Izery” na sprzątanie przystanków raz na kwartał (raz po zimie, raz latem i raz jesienią) .

Radnemu Jarosławowi Stępińskiemu

- Odnosnie remontu drugiej części ul. Młyńskiej poinformował, iż w br. nie planuje się realizacji tego zadania. Środki „powodziowe” jakie otrzymała gmina przeznaczone będą przede wszystkim na remont dachu Przedszkola Publicznego oraz odwodnienie budynku. Nawet jeśli zostałyby jakieś środki z tego zadania to i tak byłoby to za mało. Przewiduje, że koszt drugiej części ul. Młyńskiej byłby podobny do pierwszej części (1.700.000 zł) do tego dochodzą zatoczki parkingowe, chodnik. Zostaną podjęte działania , aby pozyskać jeszcze środki z tzw. „schetynówki” i w przyszłym roku spróbować zrobić jakiś montaż środków i dokończyć ul. Młyńską.

- Co do przyszłości budynku M-GOK, są tu różne rozważania w kierownictwie gminy. Do tematu przymierzano się już co najmniej trzykrotnie. Ponieważ jest to waszki temat i sprawa majątku gminy zaproponował, aby temat ten był przedmiotem posiedzenia każdej komisji Rady Miejskiej by móc omówić go szczegółowo.

Radnemu Robertowi Skrzypkowi

Wspomniał, iż sprawa boksu śmietnikowego przy ul. Wojska Polskiego jest to odwieczny problem. Ktoś te śmieci wysypuje, najgorsze jest to, że ten śmietnik jest ukryty między budynkami za bramą i trudno dociec, kto ten gruz tam wysypuje. Trzeba by było postawić tam strażnika, nie wie jak ten problem generalnie rozwiązać, trudno też ten śmietnik zlikwidować, bo trzeba gdzieś ludziom zapewnić wysypywanie śmieci tym bardziej, że w obrębie rynku nie ma takiego miejsca. Zaproponował, aby z udziałem ZB GKiM dokonać tam jeszcze wizji lokalnej i zastanowić się co zrobić.

Radny Robert Skrzypek

Wspomniał, iż problem polega na tym, że ten śmietnik służy nie tylko mieszkańcom ul. Wojska Polskiego, ale również dla części z rynku. Oprócz tego mieszkańcy ul. Wojska Polskiego i ul. Grodzkiej zgłaszają że w dniach kiedy do sklepów Pana Sawczaka przywożony jest towar wszystkie kartony wynoszone są w to miejsce i nie dosyć że nie można nawet wejść, bo jest pełno kartonów, to do tego dochodzą jakieś gałęzie po wycinkach, gruz i ten śmietnik jest najgorszy.

Pan Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż temat ten jest jej znany, jest już rozpracowany. Prosiła tylko pracownika Straży Miejskiej, aby pomógł jej ustalić kto korzysta z tego śmietnika. Jeśli są to prywatni korzystający, to chce się do nich zwrócić o współfinansowanie tak jak to było w poprzednich przypadkach. Jeśli uzyska informacje o które prosiła, to wiosną ten śmietnik zostanie zrobiony, bo nie ma tam dużo pracy – trzeba postawić tylną ścianę i wymienić bramę. Więc albo uda się znaleźć sponsora tak jak w przypadku śmietnika przy ul. Kolejowej 21, albo obciążyłaby częścią kosztów współwłaścicieli w zależności od tego jak korzystają.

II. Pani Anna Domino – Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl.

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

Poinformowała, iż koszt naprawy uszkodzonych urządzeń w skat parku wyniósłby ok. 20.000 zł z VAT. M-GOK nie jest w stanie przeznaczyć takich środków na ten cel. Obecnie znajduje się tam tablica z napisem informującym, że rampa jest uszkodzona i obowiązuje zakaz korzystania z niej. Jeśli ktoś chce na nią wchodzić to tylko i wyłącznie na własne ryzyko.

Radny Arkadiusz Cichoń

Wspomniał, że nie zgadza się z Panią Dyrektorem, ponieważ różne podobne sytuacje jakie wynikły na terenie kraju wskazują, że w razie kiedy osoba poszkodowana wniosłaby sprawę do Sądu to koszty ponosi właściciel obiektu, czyli w tym przypadku gmina i to do gminy należy zabezpieczenie sprzętu.

Pani Anna Domino – Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl.

Poinformowała, że skat park umieszczony jest na terenie otwartym i w żaden sposób nie można go zabezpieczyć tak, aby nikt nie mógł tam wchodzić. Nie ma możliwości ustawienia płotu, który uniemożliwiłby wejście na teren skat parku, nie ma monitoringu, tak więc w tej sytuacji jedynie co można zrobić to oznakowanie, że urządzenie jest uszkodzone i że nie można na nie wchodzić. Wiadomym jest, że administrator w tym przypadku M-GOK powinien przywrócić urządzenie do używalności jeśli jest ono ogólnodostępne, nie mają jednak tyle środków, zrobili więc tyle, ile jest to możliwe.

Radny Dariusz Wojciechowski

Wspomniał, iż podane koszty naprawy, dotyczą pewnie wyspecjalizowanej w tej dziedzinie firmy, tym czasem być może jest możliwość znalezienia innej firmy, która potrafiłaby to naprawić za duże mniejsze pieniądze ?

Pani Anna Domino – Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl.

Poinformowała, iż jest to firma, która profesjonalnie zajmuje się stawianiem skat parków i jeśli miałyby dojść do naprawy rampy, musiałyby być takie komponenty, które akurat przy tym urządzeniu mają zastosowanie. Wspomniała, iż dysponuje wyliczeniem, co ewentualnie trzeba by było zmienić przy aktualnym uszkodzeniu – należy generalnie przykręcić nową nawierzchnię jezdnią, wymienić część płaską na nową, przykręcić nowe sklejki podkładowe, poza tym prawdopodobnie wymienić jeszcze ścianę, bo były one też podpalane.

Radny Arkadiusz Cichoń

Spytał, czy wobec tego, że nie jesteśmy w stanie tego naprawić, to czy jest możliwość, aby zostało to usunięte i wtedy nie zagrażałoby bezpieczeństwu ?

Pani Anna Domino – Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl.

Odparła, iż generalnie przychyłaliby się do tego, że jeśli nie można tego zrobić, to lepiej byłoby to zdemontować i się tym nie martwić.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

Wspomniał, iż wydano na skat park 60.000 zł. Były przecież atesty, nie wie dlaczego tak się stało, czy to z winy nieumiejętnego użytkownika ? W wielu miastach takie urządzenia stoją i są użytkowane. Jeśli to się zdemontuje, posądzą nas mieszkańcy o marnotrawstwo.

III. Pani Edyta Wilczacka – Z-ca Burmistrza GiM

Radnemu Arkadiuszowi Cichoń

- Odnośnie terenu przy Foto – Aga poinformowała, iż firma, która wykonywała remont budynku ECK w dniu 1 kwietnia br. wchodzi na teren, będzie poprawiała elewację, wyrówna teren, zasieje trawę i wtedy zostanie również poprawiony teren, który został rozjeżdżony przy FOTO.

Do udzielonych odpowiedzi rani nie wnieśli uwag.

Ad. 14

W sprawach różnych głos zabrali:

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM

1. Poinformował, iż po spotkaniu radnych ze Starostą Lwóweckim, odbyła się też sesja Rady Powiatu w Lwówku Śl. w której uczestniczył wraz z Przewodniczącym Rady Miejskiej, później była jeszcze jedna sesja nadzwyczajna w Gryfowie Śl. w wyniku tego Zarząd Powiatu podjął decyzję żeby przywrócić w Gryfowie Śl. nocną i świąteczną opiekę zdrowotną na podobnych zasadach jaka była dotychczas. Głosowanie było 3 do 1. Godzinę później odbyło się spotkanie Komisji Zdrowia Rady Powiatu i Pani Prezes PCZ stwierdziła, iż jest to niezgodne z prawem i że zatrudni swojego radcę prawnego, który udowodni, że tak być nie może. Radca prawny Starostwa Powiatowego stwierdził, że może i taką opinię wydał. Obecnie trwa oczekiwanie, jest termin 2 tygodni. Jeśli Pani Prezes nie wykona polecenia organu założycielskiego, to powinno odwołać się Panią Prezes.

2. Przypomniął, iż zgodnie z ustawą o Izbach Rolniczych w najbliższą niedzielę – 3 kwietnia br. odbędą się wybory do Izb Rolniczych . Siedzibą komisji wyborczej będzie Centrum Organizacji Pozarządowych , lokal będzie otwarty w godzinach od 8.00 do 18.00. Z terenu Gminy Gryfów Śl. jest dwóch kandydatów : młody rolnik z Wieży Pan Tomasz Krawczyk oraz Pan Piotr Stypułkowski – rolnik z Gryfowa Śl.
3. Poinformował, iż w dniu 17 kwietnia br. w Niedzielę Palmową odbędzie się kiermasz świąteczny. O szczegółach poinformuje Pani Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl.

Pani Anna Domino – Dyrektor M-GOK w Gryfowie Śl. poinformowała, że odbędzie się kiermasz wyrobów świątecznych i twórców ludowych z terenu Powiatu Lwóweckiego. Zamiast konkursu na stoły wielkanocne, w br. po raz pierwszy odbędzie się konkurs na najwyższą i najpiękniejszą palmę wielkanocną , przy okazji zostanie wprowadzona tradycja strojenia miasta. Palmy przygotowane na konkurs zostaną później umieszczone w rynku przy latarniach, aby upiększyć miasto. Serdecznie wszystkich zaprasza.

Radny Edward Sidorenko – wspomniął, iż nie zgodzi się ze wcześniejszym stwierdzeniem Burmistrza GiM, że nic nie było robione i wykonane w sołectwach. Było bardzo dużo wykonywane. Dowodem tego jest oddany teraz zbiornik do wody pitnej w Ubocz, który służy mieszkańcom Ubocza, Rząsin i Wolbromowa za który mieszkańcy serdecznie dziękują.

Pan Jan August – sołtys wsi Proszówka, nawiązując do wcześniejszego stwierdzenia radnego Dariusza Wojciechowskiego wspomniął, iż zgadza się z tym, że wszędzie są cięcia w wydatkach, ale sołectwa pozbawiono całkowicie funduszu. Jak są cięcia to w jakimś procencie a tu ucięto w 100 %. Ponadto Pani Dyrektor M-GOK wspomniła o dekoracji miasta, ale ta dekoracja odbędzie się przez sołectwa, bo to sołectwa mają wykonać i przywieźć palmy wielkanocne, by postawić je w mieście. Radni dzisiejszym głosowaniem nad funduszem sołeckim pozbawili wioski działalności.

Pan Olgierd Poniżnik – Burmistrz GiM nadmienił, iż nie chciałby , aby było takie wrażenie, że odrzucono fundusz sołecki. Po prostu nie do końca gminę na to stać. Chciałby jednak zapewnić, że tak jak zawsze był życzliwy dla spraw sołectw , wiele spraw będzie nadal rozwiązywać, może nie co innym sumptem. Zaapelował, aby nie wychodzić z sesji w przekonaniu, że już nagle zawałiła się droga. W tym roku jest fundusz, zadania będą realizowane, natomiast w przyszłym roku okaże się jaka będzie sytuacja, może będzie lepsza wtedy „wrzuci” się to do budżetu. Nie należy tracić nadziei. Dodał, iż dla niego byłoby lepiej żeby fundusz był , ale jest to 70.000 zł. Tam, gdzie będą inicjatywy postara się w jakiś inny sposób wspierać.

Pani Helena Okulowska – Dyrektor ZB GKiM

Nawiązując do spraw finansowych wspomniął, iż tak jak wszyscy mieszkańcy jest za budową przychodni całym sercem, ale jeśli miało by się to odbyć kosztem realizacji OKF to w tym momencie jako dyrektor zakładu ma dylemat. Chciałaby zaproponować takie rozwiązanie, jeśli byłoby to możliwe – niektóre miasta podejmują się wypuszczenia obligacji miejskich, jest to taka pożyczka od mieszkańców odłożona w czasie do spłaty. Może się włączyć jako ekonomista do przygotowania takiego projektu i może na coś takiego miasto by się zdecydowało. Słyszała również, że np. w Mirsku po to , aby utrzymać swoją przychodnię mieszkańcy dobrowolnie opodatkowali się i co miesiąc wpłacają na konto jakieś kwoty.

Pan Robert Skrzypek – Przewodniczący Rady Miejskiej

1. Poinformował, iż jest do zapoznania protokołów z kontroli Komisji Rewizyjnej przeprowadzonej w M-GOK w Gryfowie Śl.

2. Poinformował, iż Powiatowy Zespół Doradztwa Rolniczego zwraca się z prośbą o zasponsorowanie organizacji VIII edycji Powiatowego Konkursu – Dekoracje Wielkanocne. Konkurs odbędzie się w dniu 16 kwietnia br. w Radoniowie.
3. Przypomniał radnym, aby do końca kwietnia złożyli swoje oświadczenia majątkowe.
4. Poinformował, iż w dniu 30 marca br. o godz. 10.00 w biurze Rady Miejskiej odbędzie się spotkanie na temat bezdomności zwierząt z udziałem Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz przedstawiciela Schroniska dla Zwierząt w Jeleniej Górze. Celem spotkania będzie wypracowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie gminnego programu zapobiegania bezdomności zwierząt. Zaprosił wszystkich chętnych do wzięcia udziału w niniejszym spotkaniu.

Radny Dariusz Wojciechowski dodał, iż od dłuższego czasu na różne sposoby próbuje zainteresować radnych stworzeniem gminnego programu przeciwdziałania bezdomności zwierząt. W dniu jutrzejszym odbędzie się takie pierwsze robocze spotkanie w tej sprawie, na które zaprasza wszystkie zainteresowane osoby, radnych, sołtysów.

Radny Arkadiusz Cichoń zwracając się do Pani Dyrektor ZB GKiM wspomniał, iż nie otrzymał odpowiedzi na pytanie dotyczące firm, które mają zadłużenie wobec zakładu z tytułu czynszów i zaopatrzenia w wodę. Dodał, iż odpowiedź nie musi być udzielona w dniu dzisiejszym.

Następnie nawiązując do oszczędności finansowych zwrócił się z pytaniem do Burmistrza GiM, czy komitet organizacyjny „Kwisonaliów” mógłby się zastanowić, aby „Kwisonalia” trwały dwa a nie trzy dni, co pozwoliłoby na zejście z kosztów ?

Pan Olgiert Ponížnik - Burmistrz GiM – poinformował, iż takie rozważania były na posiedzeniu komitetu organizacyjnego „Kwisonaliów”, gdyż budżet został ograniczony w br. do 120.000 zł szkoda tylko tego dnia młodzieżowego, ponieważ obiecano młodzieży, że będzie miała swój jeden dzień. Być może w przyszłych latach skoncentrujemy się na dwóch dniach, chociaż jest to też zależne od handlujących gestorów, im dłuższy czas tym lepiej, bo są większe wpływy za sprzedaż placu pod stoiska. Chociaż z tym też jest coraz gorzej.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Ad. 15

Przewodniczący Rady zamknął VII obrady sesji Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski.

Protokołowała

Jolanta Kozdęba

Przewodniczył

Robert Skrzypek