

Gryfów Śląski, dnia 14.12.2009 r.

WYKAZ Nr.9/2009 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmian./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia - prawo własności działki gruntu zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej w użytkowaniu wieczystym p. Mariusza i Beaty Mgłosiek, położonej w obrębie 2 Gryfów Śl. przy ul. Akacyjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 169/25 o pow. 337 m². Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w księdze wieczystej Kw 20695 w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim Wydziale V Ksiąg Wieczystych.
2. Przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania Gminy – tereny usługowe.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego.
4. Opłata z tytułu zbycia prawa użytkowania wieczystego na własność, zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wynosi 5 156 zł (słownie: pięć tysięcy sto pięćdziesiąt sześć złotych).
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i stosownych przepisów wykonawczych. Nabywca gruntu zobowiązany będzie wpłacić przed aktem notarialnym całość ceny sprzedaży nieruchomości. Porozumienie w sprawie sprzedaży zostanie sporządzone po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Niniejszy wykaz został podany do publicznej wiadomości od dnia 15.12.2009 r. do dnia 05.01.2010 r.