

IP.062.1.2025

OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY GRODZIEC
Z DNIA 4 listopada 2025 r.

Na podstawie art. 47 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 112 ze zm.) Wójt Gminy Grodziec podaje do publicznej wiadomości informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Grodziec na lata 2024-2032 (dalej: GPR).

GPR nie stanowi dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (dalej: ustawa ooś).

Organ odpowiedzialny za przygotowanie projektu GPR, tj. Wójt Gminy Grodziec, dokonał jego analizy pod kątem informacji o uwarunkowaniach wymienionych w art. 49 ustawy ooś i stwierdził na tej podstawie, że GPR nie jest dokumentem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko. Analiza stanowi załącznik do niniejszego Obwieszczenia.

Ponadto możliwość odstąpienia od przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko została uzgodniona z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo znak: WPP-III.410.314.2025.MM.2 z 2 października 2025 r.). Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po przeanalizowaniu wniosku Wójta Gminy Grodziec odstąpił od zajęcia stanowiska w sprawie uzgodnienia możliwości odstąpienia od procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu GPR (pismo znak: DN-NS.9011.2259.2025 z 20 października 2025 r.), uznając, że Program nie stanowi dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust.1 pkt 1 oraz nie będzie wyznaczał ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Grodziec

/-/ Mariusz Woźniak

Obwieszczenie Wójta Gminy Grodziec

1. Obwieszczenie zamieszczono:

- 1) w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grodziec
- 2) wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grodziec

**Załącznik do
Obwieszczenia Wójta Gminy Grodziec
z dnia 4 listopada 2025 r.**

GPR jest strategicznym dokumentem opracowanym dla gminy Grodziec, wyznaczającym obszary o największych potrzebach rewitalizacyjnych i nakreślającym kierunki działań zmierzających do usunięcia głównych problemów zidentyfikowanych na tych obszarach.

Ostateczny kształt Gminnego Programu Rewitalizacji jest wynikiem konsultacji z udziałem społeczności gminnej. W rezultacie wspomnianych prac wytypowano obszar rewitalizacji podzielony na podobszary, obejmujące miejscowości: Biała, Biskupice, Lipice, Łagiewniki, Mokre, Nowa Ciświca, Stary Borowiec, Tartak i Wielołęka oraz część Grodzca, obejmującą ulice: Główną, Pl. ks. Abp. Bronisława Dąbrowskiego, Mickiewicza, Ogrodową, Parkową, Polna, Targową, Wiejską (od skrzyżowania Polna/Mickiewicza na południe), Zwierzyniecką.

Dokument nakreśla dwa cele rewitalizacji i odpowiadające im kierunki działań. Są to:

Cel 1. Wzmacnianie kapitału społecznego – silna społeczność

Kierunki działań:

- 1.1. Rozwój usług społecznych dla osób starszych
- 1.2. Rozwój oferty dla dzieci i młodzieży
- 1.3. Wsparcie rodzin zagrożonych ubóstwem, przemocą i uzależnieniami
- 1.4. Wzmocnienie wsparcia psychologiczno-pedagogicznego dla dzieci i młodzieży
- 1.5. Aktywizacja mieszkańców poprzez kulturę i edukację
- 1.6. Wsparcie rozwoju lokalnej przedsiębiorczości
- 1.7. Organizacja wydarzeń lokalnych o charakterze integracyjnym i historycznym

Cel 2. Poprawa stopnia zagospodarowania przestrzeni – rewitalizacyjny impuls dla ludzi i miejsc

Kierunki działań:

- 2.1. Poprawa efektywności energetycznej
- 2.2. Zagospodarowanie przestrzeni wspólnych i terenów zielonych
- 2.3. Adaptacja do zmian klimatu
- 2.4. Rewitalizacja i adaptacja budynków (także zabytkowych) do nowych funkcji społecznych i kulturalnych
- 2.5 Poprawa dostępności obiektów i przestrzeni publicznych

Realizacja ww. celów i kierunków działań opierać się będzie na konkretnych projektach ujętych w dwóch grupach – liście przedsięwzięć podstawowych obejmującej 8 zadań oraz liście przedsięwzięć uzupełniających zawierającej kolejne 4 zadania. Zadanie U1. Aktywni mieszkańcy obszaru rewitalizacji ma charakter nieinwestycyjny - nie wiąże się z koniecznością prowadzenia prac budowlanych i tym samym z jakimkolwiek ingerencją w środowisko. Nie jest to przedsięwzięcie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dla tego typu zadań

przeprowadzanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest bezzasadne, dlatego w dalszej części wniosku nie wzięto go pod uwagę.

Dla pozostałych zadań dokonano natomiast analizy możliwego wpływu na środowisko. W poniższej tabeli zestawiono zadania inwestycyjne wraz z podaniem dokładnej lokalizacji oraz zakresu i skali zaplanowanych prac.

LISTA PRZEDSIĘWZIĘĆ PODSTAWOWYCH		
1.	Nazwa projektu	P1. Zagospodarowanie centrum Grodźca z przeznaczeniem na teren rekreacyjno-wypoczynkowy
	Lokalizacja	dz. nr 327/4, obr. Grodziec
	Zakres prac	Projekt zakłada utworzenie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego z elementami małej architektury (kosze na odpady, ławki, stojaki rowerowe), nowymi nasadzeniami, fontanną, altaną i energooszczędnym oświetleniem. Powstaną alejki spacerowe przystosowane do osób ze szczególnymi potrzebami. Wykonane zostaną także miejsca parkingowe.
	Uwagi	- powierzchnia objęta rewitalizacją – 0,16 ha, - powierzchnia miejsc postojowych – 0,015 ha, - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
2.	Nazwa projektu	P2. Rewitalizacja kompleksu pałacowo-parkowego w Grodźcu, woj. wielkopolskie
	Lokalizacja	Grodziec, ul. Parkowa 6a
	Zakres prac	W ramach przedsięwzięcia planuje się przywrócenie do stanu sprzed zniszczeń Pałacu Nowego i Pałacu Starego, aby mogły pełnić funkcje użyteczności publicznej przy zachowaniu wartości historycznej. Pałac Nowy przejdzie kompleksową renowację elewacji, stolarki okiennej i wnętrza celem zaadaptowania na przestrzeń wystawienniczą, wystawową oraz służącą wydarzeniom kulturalnym. Pałac Stary przejdzie adaptację wnętrza przede wszystkim do funkcji edukacyjnych (warsztaty, prelekcje, spotkania, wystawy regionalne), bibliotecznych i muzealnych. Park otaczający pałace zostanie zagospodarowany na przestrzeń rekreacyjną, edukacyjną, służącą wydarzeniom plenerowym. Teren zostanie objęty monitoringiem wizyjnym, w tym służącym do obserwacji fauny. Zainstalowany zostanie system gromadzenia deszczówki z dachów pałaców oraz powierzchni utwardzonych.
	Uwagi	- powierzchnia objęta rewitalizacją – 16,28 ha, - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody, - w parku znajdują się liczne pomniki przyrody – drzewa, przy czym nie rosną one w bezpośrednim sąsiedztwie pałaców

3.	Nazwa projektu	P3. Przebudowa budynku OSP w Łagiewnikach na potrzeby Wiejskiego Centrum Kultury w Łagiewnikach wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu
	Lokalizacja	dz. nr 378/1 , obr. Łagiewniki
	Zakres prac	Przedsięwzięcie zakłada: przebudowę budynku (wykonanie instalacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, dachu, elewacji, połóg, sanitariatów, zaplecza kuchennego), termomodernizacji (ocieplenie ścian i stropów, wymiana źródeł ciepła), dostosowanie budynku do osób ze szczególnymi potrzebami, wyposażenie (m.in. stoły, krzesła, sprzęt multimedialny). Planuje się także zagospodarowanie terenu przy budynku poprzez wykonanie chodników, miejsc postojowych, małej architektury, zielenie i energooszczędne oświetlenie.
	Uwagi	- powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 0,03 ha, - powierzchnia miejsc postojowych – 0,015 ha, - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
4.	Nazwa projektu	P4.Centrum Integracji Społecznej – przebudowa budynku OSP w Białej wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu
	Lokalizacja	dz. nr 89/1, obr. Biała
	Zakres prac	Zakres prac obejmuje m.in.: - roboty budowlane i adaptacyjne (m.in. wymianę instalacji, w tym grzewczej, termomodernizację, nowe podziały pomieszczeń), - przebudowę sanitariatów i zaplecza socjalnego, - wykonanie podjazdu oraz dostosowanie wejść i ciągów komunikacyjnych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, - zakup i montaż wyposażenia (w szczególności stoły, krzesła, sprzęt multimedialny, wyposażenie kuchenne), - docieplenie ścian i stropów, - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana oświetlenia na energooszczędne, - wykonanie miejsc postojowych, w tym dla osób z niepełnosprawnością, - zagospodarowanie terenu wokół budynku: utwardzenie dojazdów do budynku, stworzenie stref zieleni, montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na odpady, stojaki rowerowe), nasadzenia drzew i krzewów, energooszczędne oświetlenie zewnętrzne.
	Uwagi	- powierzchnia terenu objętego rewitalizacją – 0,06 ha, - powierzchnia miejsc postojowych – 0,015 ha, - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody

5.	Nazwa projektu	P5. Przebudowa obiektu sportowo-rekreacyjnego oraz budowa nowego boiska wraz z zapleczem technicznym w miejscowości Lipice
	Lokalizacja	dz. nr 257, 261/2, obr. Junno
	Zakres prac	Zakres inwestycji obejmuje: - remont istniejącej infrastruktury (boisko, bieżnia, urządzenia rekreacyjne), - budowę boiska z zapleczem technicznym, - wykonanie oświetlenia i ogrodzenia, - zagospodarowanie terenu wokół, w tym poprzez budowę małej architektury (ławki, kosze na odpady, stojaki rowerowe), - doposażenie stref aktywności rekreacyjnej - placu zabaw i siłowni zewnętrznej.
	Uwagi	- powierzchnia terenu objętego rewitalizacją – 0,55 ha, - powierzchnia nowego boiska – 0,4 ha, - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
6.	Nazwa projektu	P6. Renowacja i nadanie nowych funkcji zespołowi dworsko-folwarcznemu w Biskupicach
	Lokalizacja	dz. nr 376/5, 377/ 940/4, obr. Biskupice
	Zakres prac	Zakres prac obejmuje m.in. ususzenie murów, docieplenie przegród budowlanych, wymianę stolarki drzwiowej, modernizację systemu grzewczego z wykorzystaniem OZE, remont instalacji energetycznej oraz kompleksowy remont pokrycia dachowego i elewacji zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi. Przewiduje się przystosowanie kilku pomieszczeń dworu do pełnienia funkcji świetlicy wiejskiej. W tym celu zostaną one również właściwie wyposażone.
	Uwagi	- teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
7.	Nazwa projektu	P7. Rewitalizacja parku i stawów wraz z zagospodarowaniem terenu przy zespole dworsko-folwarcznym w Biskupicach
	Lokalizacja	dz. nr 376/5, 377/ 940/4, obr. Biskupice
	Zakres prac	W ramach rekultywacji stawów planuje się z kolei m.in. oczyszczenie dna i brzegów stawów z osadów i zanieczyszczeń, usunięcie roślin inwazyjnych oraz przeprowadzenie niezbędnych zabiegów melioracyjnych i hydrotechnicznych (np. naprawa grobli, odtworzenie rowów odpływowych), umocnienie skarp i brzegów naturalnymi metodami, poprawę retencji wodnej i warunków siedliskowych. Teren wokół zbiorników wodnych zostanie zagospodarowany poprzez wykonanie ścieżek edukacyjno-przyrodniczych, miejsc odpoczynku

		ławki, altany), punktów obserwacyjnych i tablic edukacyjnych, wyposażenie terenu w elementy małej architektury.
	Uwagi	- powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 5 ha, - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
8.	Nazwa projektu	P8. Dostosowanie budynku OSP na potrzeby Lokalnego Centrum Organizacji Pozarządowych w Królikowie wraz z kompleksową termomodernizacją budynku Szkoły Podstawowej w Królikowie i zagospodarowaniem terenu
	Lokalizacja	dz. nr 433, 398, 399, obr. Królików
	Zakres prac	Zakres inwestycji obejmuje: - adaptacja budynku OSP poprzez przebudowę i remont pomieszczeń, aby stanowił miejsce spotkań mieszkańców i działań społecznych lokalnych organizacji pozarządowych, w tym remont dużej sali (wymiana podłogi, malowanie ścian, modernizacja oświetlenia, zapewnienie akustyki), zaplecza kuchennego (wymiana urządzeń, instalacji wod-kan, elektrycznych i wentylacyjnych), klatki schodowej i korytarza (wymiana balustrad, itp.), - dostosowanie budynku OSP do osób ze szczególnymi potrzebami poprzez m.in. montaż podjazdów i odpowiednich sanitariatów, - kompleksowa termomodernizacja szkoły, obejmująca ocieplenie ścian i dachu, wymianę okien i drzwi, modernizację systemu ogrzewania oraz zastosowanie odnawialnych źródeł energii, uszczelnienie izolacji fundamentów, - zagospodarowanie terenów wokół budynków: budowa chodników, nasadzenia zieleni, montaż oświetlenia i elementów małej architektury, wykonanie miejsc postojowych (w tym dla osób z niepełnosprawnościami).
	Uwagi	- powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 0,08 ha, - powierzchnia miejsc postojowych – 0,01 ha, - teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
LISTA PRZEDSIĘWZIĘĆ UZUPEŁNIAJĄCYCH		
1.	Nazwa projektu	U2. Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej (z zastosowaniem OZE) w Lipicach wraz z zagospodarowaniem terenu
	Lokalizacja	Lipice 13
	Zakres prac	Inwestycja obejmuje: ocieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu i fundamentów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację systemu grzewczego, montaż odnawialnych źródeł energii, wymianę oświetlenia na energooszczędne. Uzupełnieniem prac będzie

		zagospodarowanie terenu wokół budynku: budowa dojść, nasadzenia zieleni, poprawa dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami
	Uwagi	- teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - teren nie jest objęty powierzchniowymi formami ochrony przyrody
2.	Nazwa projektu	U3. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (z zastosowaniem OZE) w obszarze rewitalizacji wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynków
	Lokalizacja	obszar rewitalizacji
	Zakres prac	Zakres prac obejmuje m.in.: - docieplenie ścian, dachów i stropów, - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, podłóg, - montaż nowej lub modernizację instalacji grzewczej, - montaż OZE, np. kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznej, - modernizację oświetlenia na energooszczędne (LED), - zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, - zagospodarowanie terenu wokół budynków: nowe nasadzenia zieleni, utwardzenie dojść, budowa chodników (między budynkami a ulicą, długość około 100 m), montaż elementów małej architektury (kosze na odpady, stojaki rowerowe, ławki), nasadzenia drzew i krzewów, oświetlenie zewnętrzne.
	Uwagi	- mpzp występują tylko na działkach nr 2510/3, 2510/5, 2510/6, 2510/48, obr. Grodziec, - na obszarze rewitalizacji nie występują powierzchniowe formy ochrony przyrody
3.	Nazwa projektu	U4. Tworzenie przestrzeni rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży na obszarze rewitalizacji
	Lokalizacja	obszar rewitalizacji (nie jest znana dokładna lokalizacja)
	Zakres prac	Przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie istniejących placów zabaw bądź budowę nowych, a więc obejmie następujące działania: demontaż starych urządzeń, zakup i montaż certyfikowanych urządzeń zabawowych, instalację nawierzchni bezpiecznej, montaż małej architektury, ogrodzenie terenów, zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, nasadzenia zieleni i oświetlenie terenu. Drugi jego element to budowa ogólnodostępnego skateparku w Grodźcu oraz toru typu pumtrack wraz z zagospodarowaniem sąsiedniego terenu na cele rekreacyjne i sportowe. Powstanie betonowy skatepark z przeszkodami dla różnych poziomów zaawansowania, tor pumtrack przeznaczony do jazdy na rowerach, hulajnogach, rolkach i deskorolkach, strefa wypoczynkowa z ławkami, nasadzeniami zieleni, małą architekturą i oświetleniem, utwardzone zostaną ścieżki spacerowe.
	Uwagi	- powierzchnia pojedynczego placu zabaw nie przekroczy 0,05 ha,

		- przewidywana powierzchnia skateparku – 0,16 ha, - mpzp występują tylko na działkach nr 2510/3, 2510/5, 2510/6, 2510/48, obr. Grodziec, - na obszarze rewitalizacji nie występują powierzchniowe formy ochrony przyrody
--	--	--

Dokonując oceny możliwości odstąpienia od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu GPR, proszę o uwzględnienie następujących uwarunkowań, których zakres wynika z art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1) charakter działań przewidzianych w dokumencie:

a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć

Do GPR wpisanych zostało 11 zadań o charakterze inwestycyjnym. Każde z tych nich zostało powyżej opisane pod kątem lokalizacji oraz rodzaju i skali zaplanowanych prac. Z uwagi na rodzaj i skalę wpisanych do Programu zadań inwestycyjnych, żadne z nich nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). W tabeli zamieszczonej powyżej, w uwagach, dla każdego z projektów dokonano analizy spełnienia warunków określonych w ww. rozporządzeniu, koniecznych do zakwalifikowania danego przedsięwzięcia jako znacząco oddziałującego na środowisko.

b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach

Gminny Program Rewitalizacji wpisuje się i zwiększa szansę realizacji zapisów m.in. następujących dokumentów strategicznych:

Powiązanie z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego

1. KSZTAŁTOWANIE SPÓJNEJ PRZESTRZENI OSADNICZEJ

Kierunek: Kształtowanie przestrzeni osadniczej

Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne pozwalają na rozszerzenie podstawowych funkcji obsługi mieszkańców, przede wszystkim w zakresie poprawy jakości i dostępności usług. Pozwolą one na rozwijanie usług społecznych, kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych.

2. OCHRONA WALORÓW PRZYRODNICZYCH

Kierunek: Ochrona różnorodności biologicznej

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zakładają w dużej mierze działania związane z przystosowaniem budynków i przestrzeni do nowych funkcji społecznych, a ponadto wiążą się z działaniami polegającymi na zagospodarowaniu terenów przylegających do tych budynków. Dominującym sposobem zagospodarowania są nasadzenia zieleni, przewidziano też

Wójt Gminy Grodziec
ul. Główna 17
62-580 Grodziec

oczyszczenie i uporządkowanie stawów w miejscowości Biskupice. Wszystkie te działania będą przekładały się na wspieranie bioróżnorodności na obszarze rewitalizacji.

3.KSZTAŁTOWANIE I RACJONALNE GOSPODAROWANIE ZASOBAMI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Kierunek: Ochrona zasobów wód

Jednym z najważniejszych problemów rozwoju przestrzennego województwa są niskie zasoby wód powierzchniowych związane z niekorzystnym bilansem wodnym, niskim poziomem retencji i udziałem lasów i zadrzewień w strukturze użytkowania gruntów oraz występującym zjawiskiem suszy. Tak jak zostało to pokreślone powyżej, praktycznie każde przedsięwzięcie rewitalizacyjne przewiduje rozwój terenów zielonych, które przyczyniają się do retencji wód opadowych. Temu samemu celowi służy rekultywacja stawów w parku w Biskupicach.

4. OCHRONA POTENCJAŁU KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU ORAZ ROZWÓJ KONKURENCYJNYCH FORM TURYSTYKI I REKREACJI

Kierunek: Wzmacnianie tożsamości narodowej i regionalnej

Kierunek: Rozwój zróżnicowanych form turystyki i rekreacji

W GPR zaplanowano przedsięwzięcia rewitalizacyjne przekładające się na przywrócenie wartości historycznych i kulturowych obiektów zabytkowych – pałaców w Grodźcu wraz z otaczającym je parkiem oraz zespołu dworsko-folwarcznego w Biskupicach. Wykreowanie funkcji edukacyjnych i kulturalnych w tych obiektach (zwłaszcza w Grodźcu) przyczynią się do rozwinięcia oferty turystycznej. Ponadto w projekcie U1 zaplanowano działania budujące poczucie tożsamości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji. Utworzenie skateparków i stref rekreacji z projektu U4 pomoże rozwinąć miejsca aktywnego spędzania czasu wolnego, które będą atrakcją dla mieszkańców, ale także przyjezdnych.

8. ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO I PRZECIWDZIAŁANIE ZAGROŻENIOM

Kierunek: Przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska

Ważnym problemem wpływającym na jakość środowiska jest ponadnormatywne stężenia pyłu PM10, pyłu PM2,5, benzo(a)pirenu i ozonu, powodowane głównie przez tzw. niską emisję (zwłaszcza w sezonie jesienno-zimowym), pochodzącą z sektora komunalno-bytowego oraz transport. Większość przedsięwzięć polegających na modernizacjach budynków z listy podstawowej zakłada ich termomodernizację oraz wymianę źródeł ciepła, podobnie w przypadku przedsięwzięć U2 i U3. Z kolei rozwój terenów zielonych przyczyni się do wyłapywania zanieczyszczeń powietrza.

Powiązanie ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

CEL STRATEGICZNY 1. WZROST GOSPODARCZY WIELKOPOLSKI BAZUJĄCY NA WIEDZY SWOICH MIESZKAŃCÓW

CEL OPERACYJNY 1.2 Wzrost aktywności zawodowej i utrzymanie wysokiej jakości zatrudnienia

Wójt Gminy Grodziec
ul. Główna 17
62-580 Grodziec

Kierunki interwencji: Tworzenie miejsc pracy wysokiej jakości; Aktywizacja niewykorzystanych zasobów pracy

W GPR zaprojektowano przedsięwzięcie U1, które m.in. przewiduje doradztwo zawodowe czy warsztaty motywacyjne dla osób bezrobotnych. Ponadto w wyniku rewitalizacji zespołu pałacowego w Grodźcu przewiduje się utworzenie nowych miejsc pracy.

CEL STRATEGICZNY 2. ROZWÓJ SPOŁECZNY WIELKOPOLSKI OPARTY NA ZASOBACH MATERIALNYCH I NIEMATERIALNYCH REGIONU

CEL OPERACYJNY 2.1. Rozwój Wielkopolski świadomy demograficznie

Kierunki interwencji: Wzrost atrakcyjności osiedleńczej regionu

Zaplanowany proces rewitalizacji ma zwiększyć dostępność i jakość usług publicznych oraz lepiej dostosować przestrzeń publiczną do potrzeb mieszkańców. Tego typu aspekty polityki publicznej stanowią jeden z aspektów analizowanych przy podejmowaniu decyzji osiedleńczych. Zatem proces rewitalizacji może pośrednio przełożyć się na zwiększenie zainteresowania osiedlaniem się na terenie gminy.

CEL OPERACYJNY 2.2 Przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniom

Kierunki interwencji: Poprawa dostępu i standardów usług oraz funkcjonowania infrastruktury społecznej

GPR przewiduje przedsięwzięcia rewitalizacyjne polegające na dostosowaniu infrastruktury do potrzeb mieszkańców, a także – w następnym kroku – realizowanie przedsięwzięć społecznych na rzecz tych mieszkańców w zmodernizowanych obiektach i przestrzeniach.

CEL OPERACYJNY 2.3. Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu

Kierunki interwencji: Kształtowanie i wzmacnianie postaw prospołecznych, równościowych, innowacyjnych, w tym rozwój innowacji społecznych; Wzmacnianie potencjału kulturowego i infrastruktury kultury; Rozwój przemysłu czasu wolnego

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne opierają się na wsparciu w znalezieniu zatrudnienia, wsparciu w rozwoju dzieci i młodzieży z rodzin, w których występuje problem ubóstwa czy bezrobocia, wzmacnianiu aktywności społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz młodzieży.

CEL STRATEGICZNY 3. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY Z POSZANOWANIEM ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO WIELKOPOLSKI

CEL OPERACYJNY 3.2. Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski

Kierunki interwencji: Zwiększanie i ochrona zasobów wód oraz poprawa ich jakości; Poprawa jakości powietrza; Kształtowanie świadomości i postaw ekologicznych społeczeństwa, wzmacnianie bezpieczeństwa ekologicznego i środowiskowego

Realizacji tego kierunku służą wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne, obejmujące termomodernizację i wymianę źródeł ciepła. Ograniczanie emisyjności budynków pośrednio przekłada się również na czystsze wody powierzchniowe. Oczyszczenie stawów przewidziano

Wójt Gminy Grodziec
ul. Główna 17
62-580 Grodziec

w parku w Biskupicach. Kształtowanie świadomości i postaw ekologicznych będzie realizowane również przez projekt dotyczący tego parku, ponieważ zaplanowano tam ścieżki edukacyjne, ale generalnie przez wszystkie projekty, w których planuje się zmniejszenie energochłonności budynków czy nasadzenia zieleni. Osoby korzystające z terenów zielonych będą mogły odczuć, dlaczego są one tak ważne dla mitygacji oraz adaptacji do zmian klimatu.

CEL OPERACYJNY 3.3. Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej

Kierunek interwencji: Zwiększenie wykorzystania alternatywnych źródeł energii, w tym OZE i wodoru

Większość przedsięwzięć polegających na modernizacjach budynków z listy podstawowej zakłada ich termomodernizację oraz wymianę źródeł ciepła. Przedsięwzięcia U2 i U3 zakładają działania zmierzające do ograniczenia energochłonności budynków użyteczności publicznej, w tym przez montaż odnawialnych źródeł energii.

CEL STRATEGICZNY 4. WZROST SKUTECZNOŚCI WIELKOPOLSKICH INSTYTUCJI I SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA REGIONEM

CEL OPERACYJNY 4.1. Rozwój zdolności zarządczych i świadczenia usług

Kierunek interwencji: Rozwój współzarządzania, z wykorzystaniem metod partycypacji społecznej

Cały proces rewitalizacji – od momentu opracowania GPR - zakłada ponadto możliwe szerokie włączenie mieszkańców i innych grup interesariuszy.

CEL OPERACYJNY 4.2. Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju; Rozwój instrumentów terytorialnych

Opracowanie GPR i zaplanowanie specyficznej interwencji publicznej, skierowanej do części gminy, w której występuje koncentracja przede wszystkim problemów społecznych, stanowi już działanie wspierające realizację tego celu operacyjnego na poziomie województwa. Ponadto przy realizacji przedsięwzięć przewiduje się współpracę z organizacjami pozarządowymi, aby zapewnić ich bardziej efektywną realizację.

Powiązanie ze Strategią Rozwoju Gminy Grodziec na lata 2024 – 2034

CEL STRATEGICZNY I WYSOKA JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW BAZUJĄCA NA ROZWINIĘTEJ INFRASTRUKTURZE I CZYSTYM ŚRODOWISKU

Cel operacyjny 1.1 Nowoczesna i funkcjonalna infrastruktura

Cel operacyjny 1.2 Zachowanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego

Cel operacyjny 1.3 Świadoma i aktywna polityka przestrzenna

Powyższe cele mają zostać – zgodnie z zapisami Strategii osiągnięte poprzez budowę, rozbudowę, przebudowę, remont budynków i obiektów użyteczności publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W zakresie dbania o jakość środowiska przyrodniczego przewidziano promowanie i wspieranie rozwiązań w zakresie zwiększania retencji oraz rozwój zielonej i niebieskiej infrastruktury, zachowywanie naturalnej zdolności retencyjnej gruntów, termomodernizację budynków użyteczności publicznej, rozwój OZE. Polityka przestrzenna powinna obejmować prowadzenie działań rewitalizacyjnych w przestrzeni publicznej,

Wójt Gminy Grodziec
ul. Główna 17
62-580 Grodziec

modernizację i rozbudowę obiektów użyteczności publicznej z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami. Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne wpisują się w powyższe założenia.

CEL STRATEGICZNY II ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ GOSPODARCZY GMINY

Cel operacyjny 2.1 Rozwój sfery gospodarczej Gminy

Cel operacyjny 2.2 Rozwój oferty wypoczynkowo-rekreacyjnej opartej na walorach przyrodniczych i kulturowych Gminy

W sferze gospodarczej planuje się organizację szkoleń i warsztatów celem podniesienia kwalifikacji lub nabycia nowych umiejętności przez pracowników, co przełoży się na zmniejszenia bezrobocia. Działania takie będą realizowane w ramach przedsięwzięcia U1. Wiele przedsięwzięć rewitalizacyjnych wpisuje się w drugi cel operacyjny poprzez działania zmierzające do zachowania i modernizacji obiektów dziedzictwa kulturowego, adaptację obiektów zabytkowych na cele kulturalne z wykorzystaniem lokalnych zasobów kulturowych, realizację projektów edukacyjnych na temat regionalnego dziedzictwa podnoszącego świadomość o historii gminy, jej zabytkach, tradycjach i produktach lokalnych.

CEL STRATEGICZNY III AKTYWNE I ZINTEGROWANE SPOŁECZEŃSTWO W GMINIE GRODZIEC

Cel operacyjny 3.1 Wysoka jakość systemu oświaty i opieki nad dziećmi

Cel operacyjny 3.2 Poprawa funkcjonowania usług opieki zdrowotnej i pomocy społecznej

Cel operacyjny 3.3 Bogata oferta kulturalno-sportowa oraz rozwój społeczeństwa obywatelskiego

Powyższe cele są realizowane poprzez organizację dodatkowych zajęć dostosowanych do zainteresowań i potrzeb dzieci i młodzieży, zapewnienie wsparcia psychicznego i dbałość o dobrostan, integrację społeczną i zapobieganie wykluczeniu społecznemu osób starszych, tworzenie miejsc przyjaznych seniorom, rozwój oferty kulturalnej odpowiadającej na potrzeby różnych grup wiekowych, wsparcie działalności świetlic wiejskich w celu wykorzystania ich jako lokalnych centrów aktywności społecznej, wsparcie działalności lokalnych organizacji pozarządowych.

Powiązanie ze Strategią Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Grodziec na lata 2020 – 2030

Cel strategiczny 1. POMOC RODZINOM Z PROBLEMAMI OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZYMI

Cel operacyjny 1.1 Pomoc osobom i rodzinom, u których stwierdzono bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

Cel operacyjny 1.3 Pomoc rodzinie w kształceniu i wszechstronnym rozwoju dzieci i młodzieży

Cel operacyjny 1.4 Pomoc dzieciom z rodzin zagrożonych

Cel strategiczny 2. REDUKOWANIE ZJAWISKA UBÓSTWA I WYKLUCZENIA SPOŁECZNEGO

Cel operacyjny 2.3 Zapobieganie rozwojowi patologii społecznych

Cel operacyjny 2.4 Wsparcie osób bezrobotnych i poszukujących pracy

Cel strategiczny 3. ZINTEGROWANY SYSTEM WSPARCIA SENIORÓW I NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Cel operacyjny 3.1 Zapewnienie odpowiednich form opieki osobom wymagającym takiej pomocy, aktywizowanie osób starszych i niepełnosprawnych do udziału w życiu społecznym.

Cel operacyjny 3.4 Promowanie aktywnego i zdrowego stylu życia

Cel strategiczny 4. BUDOWA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW UZALEŻNIEŃ

Cel operacyjny 4.1 Zapobieganie powstawaniu nowych problemów uzależnień

Cel operacyjny 4.2 Zmniejszanie rozmiarów problemów, które aktualnie występują

Cel operacyjny 4.3 Zwiększenie zasobów niezbędnych do radzenia sobie z problemami już istniejącymi

Cel operacyjny 4.4 Przeciwdziałanie przemocy domowej

Cel strategiczny 5. ROZWÓJ KAPITAŁU SPOŁECZNEGO I LUDZKIEGO W ŚRODOWISKU LOKALNYM

Cel operacyjny 5.1 Propagowanie i rozwijanie wśród społeczności lokalnej idei obywatelskiej odpowiedzialności i uczestniczenia w zaspokajaniu ludzkich potrzeb

Cel operacyjny 5.2 Stwarzanie korzystnych warunków dla powstawania nowych organizacji pozarządowych oraz rozwoju wolontariatu na terenie gminy

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne polegają na przygotowaniu infrastruktury społecznej do pełnienia nowych funkcji – umożliwienia realizowania w nich przedsięwzięć wspierających wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym mieszkańców obszaru rewitalizacji. Zakres wsparcia jest szeroki, obejmuje osoby bezrobotne, ale też opiera się na ofercie spędzania czasu wolnego dla osób w różnym wieku czy doradztwie psychologicznym, prawnym i pedagogicznym, wspierającym mieszkańców w wychodzeniu z problemów społecznych i uczących ich samodzielnego walczenia z przeciwnościami losu.

Powiązanie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Jako nadrzędne kryteria sterowania rozwojem gminy przyjęto zasady zrównoważonego rozwoju i ładu przestrzennego, nadające ochronie środowiska przyrodniczego i kulturowego najwyższe priorytety. Perspektywiczny rozwój gminy powinien polegać na wzroście jakościowym i odbywać się przede wszystkim w rejonach już zainwestowanych, poprzez modernizację, rozbudowę a także wprowadzenie niekolizyjnego, uzupełniającego zainwestowania nawiązującego do otoczenia i do istniejących powiązań komunikacyjnych. Zgodnie z aktualnymi uwarunkowaniami, w studium określono tereny rozwojowe dla funkcji: mieszkaniowej, produkcyjnej i usługowej oraz rekreacji.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wpisują się w te założenia. Wszystkie będą realizowane z poszanowaniem środowiska naturalnego przy jednoczesnej poprawie dostępności infrastruktury i usług społecznych. Rozwinie się także infrastruktura – budynki, które staną się dostępne dla osób ze szczególnymi potrzebami, a także w mniejszym stopniu będą negatywnie oddziaływały na środowisko.

c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska

GPR jest spójny z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy. Jednym z filarów, na jakich opiera się zrównoważony rozwój jest ochrona środowiska. Gminny Program Rewitalizacji proponuje konkretne przedsięwzięcia przekładające się m.in na poprawę jakości powietrza atmosferycznego. Wpłynie to na zmniejszenie ilości emitowanych do atmosfery szkodliwych gazów i pyłów. Rozwój terenów zielonych przyczyni się do wyłapywania zanieczyszczeń powietrza i jego lepszego filtrowania, pomoże w budowaniu zdolności retencyjnych i będzie sprzyjał obniżeniu temperatury powietrza w związku z ociepleniem klimatu. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej przyczyni się do osiągnięcia przez nie wysokiej efektywności energetycznej oraz stosowania odnawialnych źródeł energii, co przełoży się na niskie zapotrzebowanie na ciepło i niskie ilości spalanego paliwa. Zmiana źródeł ciepła ograniczy ilość zanieczyszczeń wydzielanych do powietrza. Oczyszczenie stawów poprawi jakość wód powierzchniowych i przełoży się pozytywnie na zdrowie ryb i innych organizmów wodnych. Usunięcie inwazyjnych gatunków roślin przyczyni się do zwiększenia bioróżnorodności.

d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska

Do GPR wpisano przedsięwzięcia, które wychodzą naprzeciw problemowi niskiej emisji, tj. zanieczyszczeniu powietrza. Dzięki termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej będą się one charakteryzowały wysoką efektywnością energetyczną, co przełoży się na niskie ilości spalanego paliwa. W rezultacie emisja pyłowych i gazowych produktów spalania do atmosfery będzie znikoma. Rozwój terenów zielonych przyczyni się do wyłapywania zanieczyszczeń powietrza i jego lepszego filtrowania. Teren gminy Grodziec jest silnie zagrożony suszą, zaś rozwój terenów zielonych przyczyni się do lepszej retencji wody.

2) rodzaj i skala oddziaływania na środowisko:

a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań

GPR zakłada realizację przedsięwzięć nieoddziałujących znacząco na środowisko. Nie przewiduje się wycinki drzew, natomiast w większości projektów zaplanowano wykonanie nowych nasadzeń przy wykorzystaniu gatunków rodzimych. Introdukcja nowych, odpowiednio dobranych gatunków roślin może wpłynąć na zwiększenie bioróżnorodności świata fauny. Istniejące drzewa zostaną zabezpieczone w trakcie prowadzenia prac budowlanych, aby zachować je w dobrym stanie.

Realizacja zadań polegających na remontach budynków może stanowić zagrożenie dla ptaków i nietoperzy. Nie można wykluczyć, iż obiekty objęte ww. zadaniami rewitalizacyjnymi stanowią schronienie dla ww. zwierząt. W przypadku realizacji prac obejmujących te części budynku, które mogą stanowić siedliska dla ptaków i nietoperzy, istotne jest, aby kierując się zasadą przezorności, przeprowadzić rewitalizację tych obiektów w sposób uniemożliwiający negatywny wpływ na te grupy zwierząt. Przed podjęciem prac przeprowadzona zostanie

inwentaryzacja przyrodnicza pod kątem występowania siedlisk nietoperzy oraz ptaków. Podczas inwentaryzacji szczegółowej kontroli poddane zostaną miejsca najczęściej wykorzystywane przez zwierzęta – wszelkie szczeliny, otwory i puste przestrzenie wewnątrz budynków, jak i w elewacjach. W przypadku potwierdzenia występowania tych zwierząt ich kryjówki zostaną zabezpieczone w sposób umożliwiający opuszczenie kryjówki i uniemożliwiający ponowne jej zasiedlenie (np. poprzez wykorzystanie odpowiednio zamontowanych siatek). Po zakończeniu prac odtworzone zostaną schronienia tych zwierząt w postaci szczelin i otworów bądź też zainstalowane zostaną skrzynki dobrane odpowiednio do gatunku zwierząt. W przypadku, gdy inwentaryzacja wykaże zasiedlenie obiektu przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac inwestor wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną. Wszystkie budynki podlegające rozbudowie znajdują się w zabudowanych częściach miejscowości, a więc na terenie przekształconym przez człowieka.

Negatywne oddziaływanie na środowisko związane z realizacją inwestycji rewitalizacyjnych pojawić się może na etapie prowadzenia prac budowlanych. Oddziaływanie to polegać może na zwiększonym zapyleniu w rejonie prowadzenia prac, emisji hałasu, emisji spalin ze sprzętu używanego podczas robót, czy też generowaniu odpadów. Takie oddziaływanie jest nieuniknione w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Odpowiednie prowadzenie tych prac – zarówno pod względem organizacyjnym jak i technicznym np. poprzez wykorzystywanie sprawnego, spełniającego wymagania norm sprzętu, właściwa organizacja i nadzór miejsc magazynowania odpadów, czy prowadzenie okresowego zraszania, może w znacznym stopniu ograniczyć to negatywne oddziaływanie. Należy zaznaczyć, że oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i będzie mieć charakter odwracalny. Negatywne oddziaływanie ustanie wraz z zakończeniem robót budowlanych. Zasięg oddziaływania w przypadku wszystkich inwestycji będzie lokalny, ograniczy się do najbliższego otoczenia, a samo oddziaływanie nie będzie znaczne. Prawdopodobieństwo wystąpienia trwałych negatywnych skutków w środowisku w związku z wdrożeniem zapisów programu jest znikome.

Przedsięwzięcie P7. Rewitalizacja parku i stawów wraz z zagospodarowaniem terenu przy zespole dworsko-folwarcznym w Biskupicach realizowane będzie w zakresie zbiornika wodnego oraz zadrzewień i zakrzewień, które mogą stanowić siedliska lęgowe, miejsca żerowania i odpoczynku różnych gatunków (w tym chronionych), m.in. ptaków i płazów. Z tego względu zostanie przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza, pozwalająca określić, jakiego rodzaju gatunki flory i fauny występują w miejscu realizacji inwestycji. W przypadku występowania gatunków chronionych przestrzegane będą przepisy o ochronie gatunkowej. Analogiczne zasady będą stosowane, w przypadku stwierdzenia w wydobytych namulach gatunków podlegających ochronie. Przewiduje się przenoszenie w siedliska zastępcze - po uzyskaniu stosownych zezwoleń - napotkanych na tym terenie zwierząt. Odmulanie będzie prowadzone jesienią, po uprzednim spuszczeniu wody, jeśli będzie to konieczne. Jeśli prace będą kontynuowane wiosną, staw pozostanie pusty przez okres zimowy, do czasu zakończenia prac – ze względu na ochronę płazów, gadów i innych organizmów wodnych. Terminy prowadzenia robót zostaną dostosowane do wymagań ochrony przyrody, aby nie powodować

zaburzeń w warunkach bytowania fauny, szczególnie w okresach lęgowych. Prace o większym zakresie zostaną rozpoczęte w przed sezonem lęgowym ptaków. Podczas przygotowywania dokumentacji projektowej zostanie rozważone pozostawienie półnaturalnej strefy roślinności przybrzeżnej oraz nieregularnego kształtu zbiornika, dzięki czemu będzie on mógł stanowić siedliska dla ptaków, ryb i bezkręgowców, sprzyjać będzie zachowaniu bioróżnorodności, poprawi estetykę. Składy, place postojowe itp., zostaną tak zlokalizowane i rozwiązane tak, by nie ingerować w środowisko. Do prowadzenia prac będzie wykorzystywany jak najlżejszy i najmniejszy sprzęt. Ewentualne powstające w ramach prac wykopy będą odgradzane w celu zapobiegnięcia uwięzieniu w wykopach gadów i płazów. Wszystkie prace będą prowadzone pod nadzorem przyrodniczym. Po zakończeniu prac teren robót zostanie uporządkowany, zrealizowane zostaną zabiegi wspomagające odtworzenie terenów zielonych, np. obsiew rodzimymi gatunkami traw z wykorzystaniem gatunków zgodnych z warunkami siedliskowymi. Wykonane zostanie zabezpieczenie pni drzew matami przed uszkodzeniem w rejonie prowadzonych robót ziemnych i na trasach i ciągach transportu kołowego urobku. Transport urobku na terenie parku musi odbywać się z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz dbałości o infrastrukturę parkową, urządzenia i nasadzenia oraz starodrzew.

W przypadku każdego przedsięwzięcia (zwłaszcza P2. Rewitalizacja kompleksu pałacowo-parkowego w Grodźcu) w przypadku prac prowadzonych w sąsiedztwie drzew i zostaną one zabezpieczone przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi. Pnie drzew, gdzie w rejonie rzutów ich koron konieczne będzie wykonywanie prac ziemnych, budowlanych oraz ruch pojazdów, zabezpieczone zostaną przez szczelne oszalowanie deskami, wypełniające przestrzeń pomiędzy pniem a deską materiałem amortyzującym (np. matami słomianymi, jutą), deski mocowane będą bez użycia gwoździ, wysokość szalowania ok. 2 m, do wysokości dolnych gałęzi korony, dolna krawędź opierać się będzie na podłożu, nie zaś na nabiegach korzeniowych. Drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie robót budowlanych, gdzie nie są planowane prace/przejazdy sprzętu mechanicznego w obrębie rzutu koron, wygradzone mogą zostać trwałym ogrodzeniem o wysokości 1,5 m. Dokładne miejsce i sposób wykonania zabezpieczeń określi specjalista z nadzoru przyrodniczego. Ewentualne prace prowadzone w strefie korzeniowej (od pnia drzewa do 2 m od obrysu korony) wykonywane będą ręcznie. Korzenie odsłonięte w czasie wykopów należy w miarę możliwości ręcznie wpuścić głębiej i zabezpieczyć przed wysychaniem i przymrozkami, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych, a wykopy w pobliżu drzew niezwłocznie zasypać po zakończeniu prac. W przypadku przerw w pracy wykopy należy tymczasowo zasypać lub przykryć korzenie matami słomianymi, aby przeciwdziałać ich wysychaniu. W warunkach grożących przesuszeniem korzeni drzewa należy podlewać i utrzymywać korzenie w odpowiedniej wilgotności. Niedopuszczalne jest obcinanie korzeni szkieletowych drzew. W obrębie rzutu korony i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, nie będą dokonywane zmiany poziomu podłoża poprzez nasypywanie warstw gleby oraz nie będzie stosowany otwarty ogień. Po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew zostaną zdemontowane.

Z uwagi na zakres i skalę zaplanowanych prac można stwierdzić, że ich realizacja na żadnym z etapów nie wpłynie na wody podziemne oraz gleby (przy właściwej organizacji i nadzorze prac budowlanych). Na etapie realizacji inwestycji pojawi się oddziaływanie na powietrze

atmosferyczne, jednak jak zostało opisane wcześniej, nie spowoduje ono trwałych negatywnych skutków ani dla ludzi, ani dla środowiska. Na etapie eksploatacyjnym przedsięwzięcie nie przewiduje się pojawienia się uciążliwych emisji do środowiska.

Prace przy realizacji inwestycji będą prowadzone w terminach ustalonych w taki sposób, aby nie pokrywały się z sezonem lęgowym ptaków, których występowanie na terenach objętych inwestycją wykaże przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza. To samo dotyczy okresu lęgowego oraz okresu hibernacji nietoperzy, w przypadku stwierdzenia ich występowania w obiektach objętych modernizacją. Udostępnianie lokalnych zasobów przyrodniczych na cele turystyczne zostanie przeprowadzone w sposób, który nie będzie zagrażał tym zasobom.

b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych

Odległość gminy Grodziec od granic Słowacji to około 370 km, Czech – 260 km, Niemiec - 280 km, Ukrainy – 500 km, Białorusi – 430 km, Litwy – 535 km. Żadne z przedsięwzięć wpisanych do Programu Rewitalizacji nie zalicza się do znacząco oddziaływujących na środowisko. Negatywne oddziaływanie na środowisko, jakie może pojawić się w związku z realizacją zadań będzie dotyczyć etapu realizacji inwestycji - prowadzenia prac budowlanych, czy remontowych. Oddziaływanie na środowisko w trakcie prowadzenia tych prac będzie miało lokalny zasięg, ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia i będzie mieć krótkotrwały charakter.

Ze względu na odległość od granic państwowych oraz ze względu na skalę i rodzaj zaplanowanych działań, nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego, jak również skumulowanego.

c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska

Oddziaływanie na środowisko czy ludzi, jakie może pojawić się w związku z realizacją zapisów Programu Rewitalizacji będzie typowym oddziaływaniem jakie związane jest z prowadzeniem prac budowlanych, czy remontowych (zwiększony hałas generowany przez maszyny, zwiększone zapylenie, czy emisja spalin z silników samochodów obsługujących place budowy). Oddziaływanie to będzie nieznaczne i krótkotrwałe. Będzie miało lokalny zasięg. Rozbudowane obiekty będą energooszczędne i zostaną zbudowane zgodnie z przepisami w zakresie bezpieczeństwa. W związku z realizacją zadań ujętych w Programie nie przewiduje się negatywnych skutków dla środowiska i zdrowia ludzi.

3) cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko:

a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu

Z racji swojego charakteru programy rewitalizacji zazwyczaj obejmują zadania dotyczące obiektów posiadających szczególne znaczenie dla dziedzictwa kulturowego. Z terenu obszaru rewitalizacji gminy Grodziec do wojewódzkiego rejestru zabytków wpisano następujące obiekty:

Wójt Gminy Grodziec
ul. Główna 17
62-580 Grodziec

- w Biskupicach: zespół dworski,
- w Grodźcu: kościół pw. św. Wojciecha, plebania, zespół pałacowy,
- w Królikowie: kościół pw. św. Michała, mur cmentarny.

W przypadku Królikowa przedsięwzięcia rewitalizacyjne nie dotyczą obiektów zabytkowych. W pozostałych przypadkach należy podkreślić, że wszelkie prace realizowane na budynkach zabytkowych będą prowadzone pod nadzorem i zgodnie ze wskazówkami służb konserwatorskich. Dla przedsięwzięcia P2. Rewitalizacja kompleksu pałacowo-parkowego w Grodźcu, woj. wielkopolskie wnioskodawca – Fundacja Sapieżyńska – pozyskał już niezbędne do prowadzenia inwestycji zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym.

W obrębie obszaru rewitalizacji gminy Grodziec nie znajdują się żadne obszary objęte ochroną prawną. Przy każdym przedsięwzięciu rewitalizacyjnym została wskazana informacja o występowaniu pomników przyrody w pobliżu planowanych inwestycji. W związku z tym w każdym wymaganym przepisami przypadku zostanie przeprowadzona procedura uzgodnienia realizacji inwestycji z organami ochrony przyrody.

W związku z realizacją GPR nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary chronione i zdrowie ludzi, w szczególności oddziaływania o charakterze skumulowanym i transgranicznym. W związku z tym w opinii organu sporządzającego niniejszy wniosek, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu GPR.