

Wzór
Umowa Nr
(w sprawie zamówienia publicznego - dostawy)

zawarta w dniu 2025 r. w Grodźcu

pomiędzy:

Gminą Grodziec, z siedzibą w Grodźcu, ul. Główna 17, 62-580 Grodziec, NIP: 6652767564, REGON: 311019088, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Grodziec –
przy kontrasygnacie **Skarbnika** -
zwaną dalej: „**Zamawiającym**”

a:

firmą

.....
z siedzibą w....., NIP wpisaną
do CEIDG/KRS zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez:
przy czym Wykonawca i Zamawiający będą dalej łącznie zwani także „Stronami”.

Umowa zawarta z Wykonawcą wyłonionym w wyniku przeprowadzonego postępowania nr IP.271.2.34.2025 na zasadzie konkurencyjności. W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty 130 000 złotych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1
Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn. „**Zagospodarowanie terenu – ogrodzenie działki w m. Stara Ciświca**”

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy zawiera postępowanie wraz z Załącznikami nr IP.271.2.34.2025 z dnia2025 r.

§ 2
Warunki wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami oraz zapisami zawartymi w postępowaniu nr IP.271.2.27.2025:

- 1) zorganizowania na swój koszt zaplecza i placu budowy w miejscu lokalizacji,
 - 2) zabezpieczenia terenu robót, zapewnienia warunków bezpieczeństwa, właściwej organizacji robót;
 - 3) zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób nieuprawnionych;
 - 4) realizacji umowy z najwyższą starannością zapewniając, że przedmiot umowy będzie wolny od wad i usterek;
 - 5) wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż., obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej;
 - 6) dostarczenia poszczególnych pozycji wyposażenia do miejsc realizacji inwestycji fabrycznie nowych, bez śladów użytkowania, pełnowartościowych, nieuszkodzonych bez jakichkolwiek wad fabrycznych lub użytkowych,
 - 7) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 8) po zakończeniu i wykonaniu przedmiotu umowy do usunięcia wszelkich zanieczyszczeń, uporządkowania terenu robót, przywrócenia go do stanu pierwotnego, naprawienia ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzenia robót;
 - 9) przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego;
 - 10) zapewnienia obsługi geodezyjnej.
-
2. Materiały i urządzenia, stosowane do realizacji niniejszej umowy, muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa: atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego, aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności.
 3. Materiały i urządzenia, stosowane do realizacji niniejszej umowy muszą być nieużywane i być wolne od wad fizycznych i prawnych.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów oraz ich zgodność z wymaganiami Zamawiającego.
 5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy od dnia przekazania terenu robót do dnia przekazania wykonanego przedmiotu umowy Zamawiającemu, po zakończeniu czynności odbioru końcowego bez zastrzeżeń i ostatecznego przekazania (oddania) terenu budowy Zamawiającemu.
 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego własnego działania i zaniechania, jak również działania i zaniechania jego pracowników oraz osób trzecich.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami.
 8. Wykonawca odpowiada za sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z prowadzonymi robotami oraz zabezpieczeniem miejsca robót.

9. Dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, certyfikatów znaku bezpieczeństwa na zamontowane urządzenia.

§ 3

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia niniejszej umowy
2. Przekazanie terenu budowy następuje z chwilą zawarcia niniejszej umowy.
3. Zakończenie przedmiotu umowy nastąpi do dnia: **12 grudnia 2025 roku.**
4. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uznaje się pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych złożone przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
5. Ustalony termin zakończenia robót może ulec przesunięciu wyłącznie w przypadkach podanych w umowie.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci umowne wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w ofercie Wykonawcy, w wysokości zł brutto (słownie złotych:), netto: , VAT.....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływaniu innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
4. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości niniejszej umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.

§ 5

Podstawy i warunki płatności

1. Rozliczenie wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po całkowitym zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń Zamawiającego co do wykonania przedmiotu umowy bez wad.

3. Fakturę należy wystawić na:
Nabywca: Gmina Grodziec, ul. Główna 17, 62-580 Grodziec, NIP: 6652767564;
Odbiorca: Urząd Gminy Grodziec, ul. Główna 17, 62-580 Grodziec.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
5. Nie przewiduje się możliwości wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych.
6. Termin płatności wynosi **30 dni, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury**.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Prawidłowo wystawioną fakturę należy dostarczyć:
 - a. do siedziby Urzędu Gminy Grodziec ul. Główna 17, 62-580 Grodziec, lub
 - b. na adres ESP: /bc954n5vwe/SkrytkaESP lub
 - c. na adres e-Doręczeń: AE:PL-10492-98841-JVWBB-27 lub
 - d. na adres e-mail: ug@grodziec.pl

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zakończenie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie zrealizowany zakres umowny robót.
3. Strony przystąpią do odbioru końcowego w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę, o gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub niewłaściwego ich wykonania Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub braki:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub braków. Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin usunięcia wad.
 - 2) nienadające się do usunięcia, ale uniemożliwiające prawidłowego użytkowania – Zamawiający może dokonać obniżenia wynagrodzenia za przedmiot odbioru odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 3) nienadające się do usunięcia i uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie – Zamawiający może żądać ich ponownego wykonania, uznając przedmiot umowy za niezrealizowany w tym zakresie. W tym przypadku Zamawiający wyznaczy dodatkowy

termin do prawidłowego, ponownego wykonania elementów, co do których stwierdzono wskazane wady. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku przez Wykonawcę w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym i powierzyć wykonanie tych elementów nowemu Wykonawcy na koszt dotychczasowego Wykonawcy, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia odszkodowania.

6. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Dzień podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń Zamawiającego, co do wykonania robót stanowi datę odbioru przedmiotu umowy.

§ 7 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24-miesiące gwarancji** jakości liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Udzielenie gwarancji nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Okres rękojmi równa się okresowi gwarancji.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy, jak też świadczące o jego wykonaniu niezgodnie z wymaganymi zapytania ofertowego oraz uzgodnień stron w toku wykonania przedmiotu umowy.
4. Gwarancją Wykonawcy objęty jest cały przedmiot umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy jakości wykonanych robót oraz użytych materiałów.
5. Gwarancja obejmuje całość prac wykonanych w ramach niniejszej umowy.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji/rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji/rękojmi.
7. Wykonawca podejmuje działania w celu usunięcia awarii, wady, niesprawności, wymiany urządzeń, elementów obiektu na nowe, itp. w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego oraz w terminie kolejnych 7 dni przystąpi do faktycznego wykonania zobowiązania gwarancyjnego.
8. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się dłuższy niż wskazany w ust. 7 termin, jeżeli wykonanie zobowiązania gwarancyjnego w innym terminie jest uzasadnione niezależnymi od stron czynnikami np. niedogodnymi warunkami pogodowymi, technologicznymi, technicznymi lub innymi, przy czym Wykonawca ponosi

konsekwencje za ewentualne dalsze następstwa wywołane stwierdzoną usterką/wadą/nieprawidłowością.

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązuje je forma odszkodowania stanowiąca kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - za każdy dzień zwłoki - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie zadania, wskazanej w § 4 ust. 1;
 - 2) Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie zadania, wskazanej w § 4 ust. 1;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze: za każdy dzień zwłoki – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie zadania, wskazanej w § 4 ust. 1.
3. Jeżeli skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych Zamawiający poniesie szkodę, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
4. Od zaległych, nieuregulowanych w terminie faktur należą się odsetki ustawowe.
5. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne tylko z tytułu należytego, udokumentowanego wykonania części przedmiotu zamówienia.
6. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile nastąpiło ono wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
7. Zamawiający potrąci naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 9

Odstąpienie, wypowiedzenie, rozwiązanie Umowy

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie wywiązuje się z wykonania umowy lub mimo wezwań realizuje ją w sposób nienależyty, niezgodny ze sztuką budowlaną,
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie zmierzające w kierunku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru należycie wykonanych robót.

3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia, w terminie 14 od dnia wystąpienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 1,2.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) W terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, której działanie spowodowało odstąpienie od umowy.
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Niego do realizacji innych robót.
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczonych.
5. W razie wystąpienia sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Strony zobowiązane są do próby ugodowego rozwiązania sporu.
6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym m.in. w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego (i potwierdzenia tego faktu przez wezwaną jednostkę Policji), że osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających.
7. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy za obopólną zgodą wyrażoną na piśmie.

§ 10

Warunki zmiany umowy

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy lub nieznanymi stronom umowy w chwili jej zawierania, bądź podczas prowadzenia postępowania dot. zapytania ofertowego, spowodowanych:
 - 1) Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne i długotrwałe opady, silne wiatry a także inne zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej, mające wpływ na utrudnienia w realizacji robót lub czasowe ich zaniechanie,
 - 2) Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji a także eksploatatorów infrastruktury, w wyniku których doszło do wstrzymania robót,
 - 3) Wadą opisu zamówienia ujawnioną dopiero po rozpoczęciu procesu budowlanego, wymagającą usunięcia sprzeczności lub zastosowania zamiennych rozwiązań,

- 4) Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie operacji zgodnie z umową.
3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do przedłożenia uzasadnionego, pisemnego wniosku wraz z udokumentowaniem zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionych w ust. 2.
4. Wykonawca może wystąpić z żądaniem przedłużenia ustalonego terminu realizacji przedmiotu umowy, w formie pisemnej, niezwłocznie po podjęciu informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 2 jednak nie później niż w terminie 10 dni kalendarzowych od zaistnienia powyższych okoliczności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.
5. Adresy podane na wstępie są wiążące dla Stron. Doręczenia pod te adresy uważać się będzie za skuteczne. Strony będą się wzajemnie informowały, pisemnie o ewentualnych zmianach adresów a w okresie trwania okresu gwarancji i rękojmi również informacji o których mowa w § 7.
6. W przypadku podpisywania umowy przez Strony w różnym terminie, umowę uznaje się za zawartą z dniem jej podpisania przez drugą ze Stron.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a pozostałe - Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA:

Załącznik Nr 1 do umowy Nr IP.

URZĄD GMINY GRODZIEC

Grodziec, dn. r.

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH
OSOBOWYCH**

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Grodziec reprezentowana przez Wójta, e-mail: ug@grodziec.pl tel. +48 63 248 55 00. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: iod@comp-net.pl
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
4. Dane osobowe pozyskane będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
5. Niezależnie od postanowień pkt 4, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy.
6. Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych.
7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
8. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
9. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym. Niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia.
10. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.

.....

(podpis osoby pozyskującej dane osobowe)

Potwierdzenie otrzymania informacji

.....

(data i podpis osoby od której pozyskano informację)