

UCHWAŁA NR XIX/116/2025
RADY GMINY GRODZIEC
z dnia 9 października 2025

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania
Komitetu Rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Grodziec

Iwona Popieluch

Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§1.

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy Grodziec oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Wójta Gminy Grodziec w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.
2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).
3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
4. Członkiem Komitetu może być osoba pełnoletnia.
5. Członków Komitetu powołuje Wójt Gminy Grodziec.
6. Kadencja Komitetu trwa 5 lat i rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu.
7. Nabór na członków Komitetu na pierwszą kadencję ogłasza Wójt Gminy Grodziec.
8. Nabór na członków Komitetu na kolejną kadencję ogłasza Wójt Gminy Grodziec na co najmniej 60 dni przed końcem kadencji, zgodnie z trybem określonym w §3.
9. Kadencja członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w §5, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

§ 2.

Komitet liczy nie więcej niż 12 członków, w tym:

- 1) maksymalnie 5 mieszkańców obszaru rewitalizacji, określonego w uchwale nr XV/92/2025 Rady Gminy Grodziec z dnia 15 maja 2025 r.,
- 2) maksymalnie 1 osobę prowadzącą działalność gospodarczą bądź zasiadającą w organach podmiotu wpisanego do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzącego na terenie gminy Grodziec działalność gospodarczą bądź zamierzającą prowadzić działalność gospodarczą na terenie gminy;
- 3) maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić na terenie gminy Grodziec działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 4) maksymalnie 1 przedstawiciela właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji;
- 5) maksymalnie 1 mieszkańca gminy, innego niż wymieniony w pkt 1);
- 6) maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa;

7) maksymalnie 2 przedstawicieli Urzędu Gminy Grodziec/gminnych jednostek organizacyjnych/organów doradczych i konsultacyjnych gminy.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 3.

1. Członkowie Komitetu, o których mowa w §2 pkt 1-6 wybierani są w trybie otwartego naboru.
2. Członkowie Komitetu, o których mowa w §2 pkt 7 są wyznaczani przez Wójta Gminy Grodziec.
3. Wójt Gminy Grodziec ogłasza nabór na członków Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grodziec oraz na stronie www.grodziec.pl.
4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w §2 pkt 1-6.
5. Niekompletnie wypełnione formularze zgłoszeniowe nie będą rozpatrywane w procedurze naboru na członka Komitetu.
6. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
7. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§4.

1. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w §2 pkt 1-6, przekroczy limit miejsc określonych w §2, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.
2. Procedurę losowania przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej Urzędu Gminy Grodziec odpowiedzialny za koordynowanie procesu rewitalizacji.

§5.

1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w §2 pkt 1-6 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż 6 osób, Wójt Gminy Grodziec wyznacza dodatkowy termin na zgłoszenie kandydatów, nie krótszy niż 14 dni od dnia ogłoszenia. Jeżeli w drugim terminie nie zostaną zgłoszeni dodatkowi kandydaci, Wójt powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze.
2. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

Rozdział 3.

Zmiana składu Komitetu

§6.

1. Wójt Gminy Grodziec może odwołać członka ze składu Komitetu w przypadku:
 - 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa w §1 ust. 3;
 - 2) nieusprawiedliwionych nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu.

2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:

- 1) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 2) śmierci członka.

3. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w §2 pkt 7 ich członkostwo wygasa:

- 1) z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na członka Komitetu,
- 2) z ustaniem stosunku bądź członkostwa w podmiotach, o których mowa w §2 pkt 7,
- 3) na skutek odwołania przez Wójta Gminy Grodziec z funkcji członka Komitetu.

§7.

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Wójt Gminy Grodziec powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy §3 stosuje się odpowiednio.
2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 5 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Rozdział 4. Posiedzenia Komitetu

§8.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Wójt Gminy Grodziec.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§9.

1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności - Zastępca Przewodniczącego.
2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na rok z własnej inicjatywy lub na wniosek:
 - 1) co najmniej połowy członków Komitetu – w terminie do 21 dni od dnia wpływu wniosku do Wójta Gminy Grodziec,
 - 2) Wójta Gminy Grodziec – w terminie do 14 dni od dnia złożenia wniosku.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu i powinien zawierać przyczyny zwołania Komitetu i proponowany porządek obrad.
4. Komitet podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.
5. Komitet podejmuje rozstrzygnięcia, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa jego członków.
6. Posiedzenie Komitetu jest zwoływane obowiązkowo dla przeprowadzenia opinii sporządzonej przez Wójta Gminy Grodziec w zakresie oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

§10.

1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.
2. Na wniosek Przewodniczącego lub jednego członka Komitetu za zgodą Przewodniczącego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji mogą odbywać się w formule niestacjonarnej (on-line), przy czym zapisy ust.1 stosuje się odpowiednio.
3. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy nieznajdujące się w jego porządku.
4. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.
5. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

§11.

1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział zaproszeni eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Wójta Gminy Grodziec.
2. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§12.

1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, członkom Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
2. Praca członków Komitetu, o których mowa w §2 pkt 7 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§13.

Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Wójt Gminy Grodziec.

Załącznik do Regulaminu określającego zasady wyznaczania
składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI

I. Dane kandydata:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

II. Kategoria kandydata, w ramach której składany jest formularz zgłoszeniowy (proszę zaznaczyć znakiem "X" tylko w jednej kategorii)

- ☐ maksymalnie 5 mieszkańców obszaru rewitalizacji, określonego w uchwale nr XV/92/2025 Rady Gminy Grodziec z dnia 15 maja 2025 r.;
- ☐ maksymalnie 1 osobę prowadzącą działalność gospodarczą bądź zasiadającą w organach podmiotu wpisanego do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzącego na terenie gminy Grodziec działalność gospodarczą bądź zamierzającą prowadzić działalność gospodarczą na terenie gminy;
- ☐ maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić na terenie gminy Grodziec działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- ☐ maksymalnie 1 przedstawiciela właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji;
- ☐ maksymalnie 1 mieszkańca gminy, innego niż wymienieni w pkt 1);
- ☐ maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

III. Uzasadnienie zgłoszenia Kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji.¹

--

¹ Wypełnienie pola obowiązkowe, max 1000 znaków. Można opisać dotychczasową działalność na rzecz mieszkańców gminy lub doświadczenie w ramach prowadzonej aktywności zawodowej, które może być wykorzystane w działalności Komitetu Rewitalizacji.

IV. Obowiązkowe oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji

Oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z Uchwałą Nr XIX/116/2025 Rady Gminy Grodziec z dnia 9 października 2025 r., w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji;
- wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji oraz zgłaszam chęć udziału w jego posiedzeniach i zaangażowania merytorycznego w prace nad wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Grodziec na lata 2024-2032;
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,
- korzystam w pełni z praw publicznych,
- nie byłem/-em skazana/-ny prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

.....
(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis kandydata)

V. Pozostałe oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji, dotyczące osób, o których mowa w par. 2 pkt 2 i 3 (należy podpisać tylko jedno oświadczenie, w zależności od tego, którą grupę się reprezentuje).

Oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą/zasiadam w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym działających na terenie gminy Grodziec *, tj.

.....
(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem członkiem organizacji prowadzącej działalność społeczną na terenie gminy Grodziec, tj.

.....
(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym nieruchomości, przedstawicielem podmiotu zarządzającego nieruchomością/-ami, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, znajdującą/-ymi się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr XV/92/2025 Rady Gminy Grodziec z dnia 15 maja 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Grodziec.

.....
(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem przedstawicielem organu władzy publicznej lub podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

.....
(nazwa i adres organu/podmiotu)

*niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR XIX/116/2025
RADY GMINY GRODZIEC
z dnia 9 października 2025

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania
Komitetu Rewitalizacji

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest istotnym elementem partycypacji społecznej. Komitet stanowi forum współpracy i dialogu obejmujące zakres przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Komitet także pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Wójta.

W dniu 9 października 2025 r. Rada Gminy Grodziec podjęła uchwałę nr XIX/116/2025 w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji. Uchwała wymagała poszerzenia grupy kandydatów na członków Komitetu o wszystkie kategorie interesariuszy rewitalizacji, wskazane w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji. Opracowano zatem Regulamin uwzględniający te zapisy, projekt uchwały poddano konsultacjom społecznym i przedstawiono do uchwalenia Radzie Gminy Grodziec.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Przewodnicząca
Rady Gminy Grodziec

Iwona Popieluch