

Grodziec, dnia 18 grudnia 2024 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Grodziec z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego, sadownicze, rekreacyjne:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości: Nr działki Obręb Nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki: (na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dn. 21.08.2014 r. Uchwała Rady Gminy Grodziec Nr XXXVII/271/2014	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł*	Cel przeznaczenia
1.	245/3 obwód Junno KW: KN1N/00097912/6	Powierzchnia działki: 0,1800 ha	Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość gruntowa niezabudowana RV– 0,1800 ha	Tereny leśno-rekreacyjne z rolnictwem ekologicznym i gospodarstwami agroturystycznymi.	3 lata od dnia zawarcia umowy dzierżawy	60,00 zł** (rocznie)	Cele ogródka przydomowego, sadownicze, rekreacyjne.
2.	451/2 obwód Grodziec KW: KN1N/00039990/2	(Pow. całkowita 2,7155 ha) część działki 451/2 do dzierżawy* 0,0400ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana R VI – 0,0400ha	Uprawy polowe.	3 lata od dnia zawarcia umowy dzierżawy	60,00 zł** (rocznie)	Cele ogródka przydomowego, sadownicze, rekreacyjne

		*Część działki przeznaczonej do dzierżawy zaznaczono na rysunku poglądowym (do wglądu w pok. nr 11 lub BIP Grodziec).					
--	--	--	--	--	--	--	--

I. Pozostałe informacje:

- 1. Termin wnoszenia opłat:** roczny czynsz za dzierżawę gruntów płatny jest w jednej racie w terminie do 30 września każdego roku. Czynsz dzierżawny za dany rok przysługuje proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w przeliczeniu na miesiące. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania opłaty związanej z użytkowaniem gruntu tj. podatek rolny.
- 2. *Wysokość oraz aktualizacja opłat rocznego czynszu dzierżawnego w zł** została określona w *Zarządzeniu nr IP.0050.50.2024 Wójta Gminy Grodziec* z dnia 17 grudnia 2024 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodziec.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 18.12.2024 r. do 9.01.2025 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grodziec, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w BIP oraz publikacji w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Grodziec, pokój nr 11, tel. 63 24 85 500 wew. 25.

Wójt Gminy Grodziec
/-/ Mariusz Woźniak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: