

Uchwała nr XXXIX/320/2022

**Rady Gminy Grodziec
z dnia 26 maja 2022 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Grodziec nieruchomości położonej w obrębie Grodziec, gmina Grodziec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i 815)

Rada Gminy Grodziec uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **648/8** o powierzchni **0,0616 ha**, położonej w obrębie **Grodziec**, dla której Sąd Rejonowy w Koninie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą za numerem **KN1N/00007161/9**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grodziec oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Grodziec w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący
Rady Gminy Grodziec

Zenon Olejniczak

Uzasadnienie
do
Uchwały nr XXXIX/320/2022
Rady Gminy Grodziec
z dnia 26 maja 2022 roku

w sprawie: w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Grodziec nieruchomości położonej w obrębie Grodziec, gmina Grodziec.

Dnia 12-04-2022 r. do Wójta Gminy Grodziec zgłosił się mieszkaniec Gminy Grodziec – właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 648/8 obręb Grodziec z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Grodziec przedmiotowej działki.

Działka 648/8 obręb Grodziec jest oznaczona według klasyfikacji OFU jako „B” – tereny zabudowy mieszkaniowej.

Działka nr 648/8 obręb Grodziec stanowi drogę konieczną jako dojazd do drogi publicznej dla właścicieli działek 648/1, 648/7, 648/3, 648/4, 648/5, 648/9 obręb Grodziec. Na działce 648/8 ustanowiona została bezpłatna służebność osobista polegająca na prawie przechodu i przejazdu dla właścicieli wyżej wymienionych działek. Stanowi ona dojazd do kilku posesji zlokalizowanych w jej sąsiedztwie.

Działka nr 648/8 obręb Grodziec będzie stanowić uzupełnienie sieci dróg gminnych i służyć będzie potrzebom okolicznych mieszkańców. Planuje się, iż działka ta zostanie także uzbrojona w sieć kanalizacyjną.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy Grodziec

Zenon Olejniczak