

# PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR: GMINA GRODZIEC  
ul. Główna 17, 62-580 Grodziec

ADRES BUDOWY: działka nr ewid. 2510/6, obręb ewid. GRODZIEC PGR, jedn. ewid. GRODZIEC

OBIEKT: MODERNIZACJA DACHU NA HALI SPORTOWEJ  
PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W GRODZCU  
– REMONT POKRYCIA DACHU – kat. obiektu XV

TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

|                                                  |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA<br>NR ZLECENIA: 52 / 2020   | BIURO PROJEKTÓW<br>I OBSŁUGI BUDOWNICTWA OGÓLNEGO<br>Edyta Wiśniewska<br>62-585 Sławsk, ul. Lipowa 2<br>tel. (63) 241 09 77, 601 722 195<br>NIP 665-265-23-93 | WŁAŚCICIEL BIURA<br>mgr inż. Edyta Wiśniewska                                                                                                                                                                                                                  |
| NAZWA SPECJALNOŚCI                               | IMIĘ I NAZWISKO                                                                                                                                               | PODPIS                                                                                                                                                                                                                                                         |
| PROJEKTANT GŁÓWNY:<br>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA    | tech. bud. Krzysztof Wiśniewski<br>UPR. NR UAB. 8346/II/14/90<br>w spec. architektonicznej                                                                    | tech. bud. Krzysztof Wiśniewski<br>upr. bud. do projektowania i kierowania<br>robotami budowlanymi w ograniczonym<br>zakresie: w spec. architektonicznej<br>nr ewid. UAB. 8346/II/14/90<br>w spec. konstrukcyjno-budowlanej<br>nr ewid. GA-N. 103/8346/II/3/83 |
| PROJEKTANT:<br>BRANŻA<br>KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA | mgr inż. Grzegorz Fabiszak<br>UPR. NR WKP/0274/PWOK/13<br>w spec. konstrukcyjno-budowlanej                                                                    | mgr inż. Grzegorz Fabiszak<br>upr. bud. do projektowania i kierowania<br>robotami budowlanymi bez ograniczeń<br>w spec. konstrukcyjno-budowlanej<br>nr ewid. WKP/0274/PWOK/13                                                                                  |

Data opracowania: 07.09.2020 r.

EGZ. NR 4

## SPIS ZAWARTOŚCI

|                                                               |              |
|---------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Strona tytułowa i spis zawartości                          | str. 1 - 2   |
| 2. Oświadczenie projektanta i zaświadczenia z PIIB            | str. 3 - 5   |
| 3. Szkic usytuowania obiektu – mapa zasadnicza w skali 1:1000 | str. 6 - 6   |
| 4. Projekt architektoniczno-budowlany:                        |              |
| 4.1. Opis techniczny                                          | str. 7 - 8   |
| 4.2. Część graficzna:                                         |              |
| - zdjęcia istniejącego stanu pokrycia dachu                   | str. 9 - 9   |
| - rysunki architektoniczne     A-1                            | str. 10 - 10 |
| 5. Informacja BIOZ                                            | str. 11 - 12 |

Sławsk, 07.09.2020 r.

## 2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, oświadczam, że projekt budowlany „modernizacji dachu na hali sportowej przy szkole podstawowej w Groźcu – remontu pokrycia dachu” na działce ozn. nr ewid. 2510/6 w obrębie ewid. Grodziec PGR, gm. Grodziec, został opracowany w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

*tech. bud. Krzysztof Wiśniewski* .....

*mgr inż. Grzegorz Fabiszak* .....



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6QG-PYV-46J \*

Pan Krzysztof Wiśniewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5579/01  
adres zamieszkania ul. Lipowa 2, 62-585 Sławsk  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-17 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PFP-VU5-KEW \*

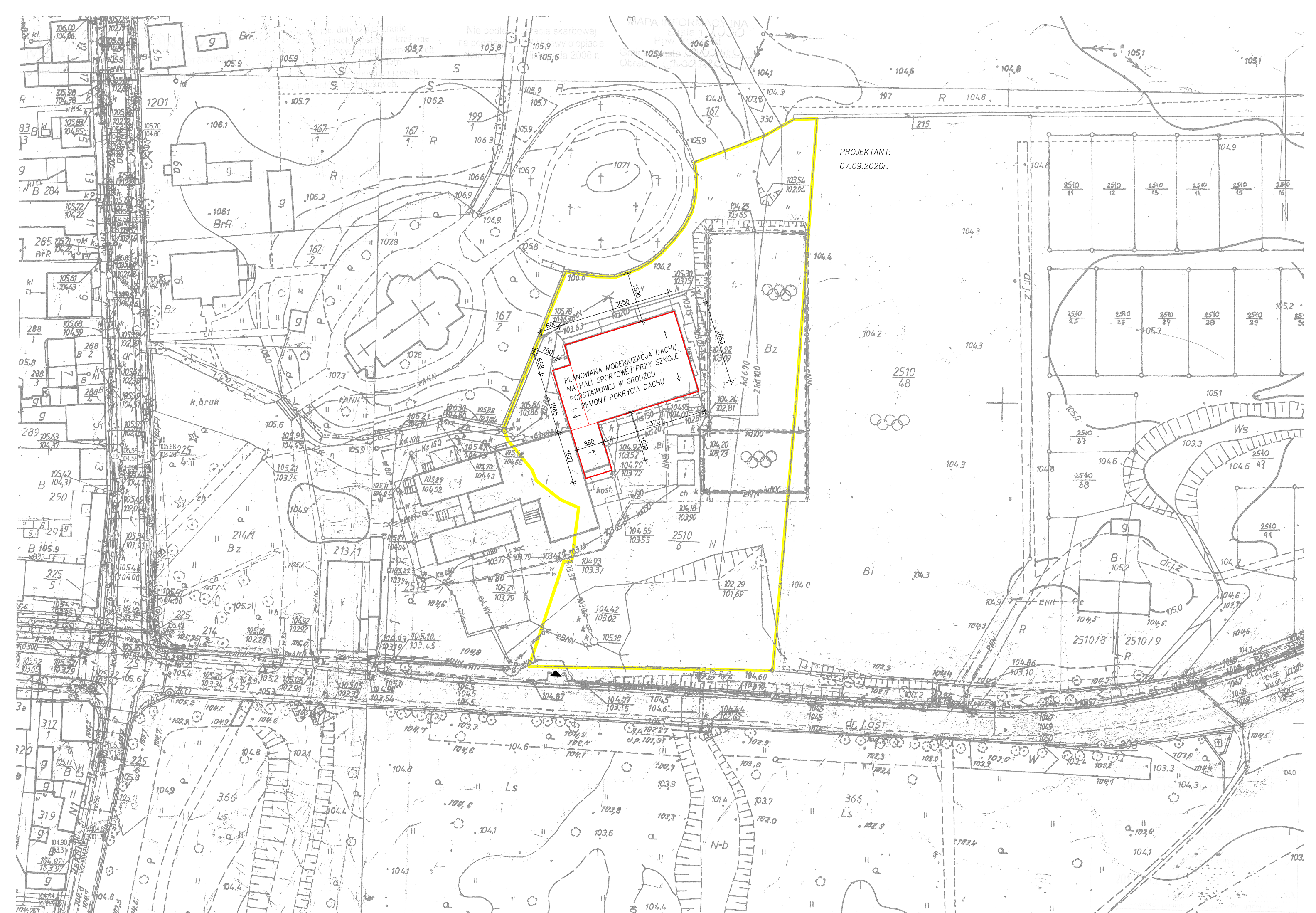
Pan Grzegorz Fabiszak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0059/14  
adres zamieszkania m. Świątniki 51, 62-586 Rzgów  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-11 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **4.1. OPIS TECHNICZNY**

### **modernizacja dachu na hali sportowej przy szkole podstawowej w Grodzie – remont pokrycia dachu**

#### **1. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:**

##### **1.1. Lokalizacja obiektu:**

działka nr ewid. 2510/6, obręb ewid. Grodziec PGR, gm. Grodziec

##### **1.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu:**

Istniejący budynek hali sportowej z łącznikiem przy szkole – parterowy (1-kondygnacyjny), z dachem płaskim o nachyleniu połąci 3–6%. Budynek zaliczany jest do XV kat. obiektów budowlanych tj. „budynki sportu i rekreacji”.

##### **1.3. Parametry techniczne obiektu:**

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 1230,94 m <sup>2</sup>  |
| Kubatura brutto       | 10643,00 m <sup>3</sup> |
| Długość               | 42,50 m                 |
| Szerokość             | 42,50 m                 |
| Wysokość              | 10,30 m                 |

##### **1.4. Konstrukcja obiektu:**

Konstrukcja istniejącego budynku: fundamenty betonowe; ściany murowane z trzpieniami żelbetowymi; nad łącznikiem i częścią hali sportowej strop żelbetowy, nad łącznikiem dach płaski na stropie z izolacją termiczną ze styropianu i pokryciem z membrany PVC; nad halą sportową dach płaski o konstrukcji drewnianej z przekryciem z blachy trapezowej, izolacją termiczną ze styropianu i pokryciem z membrany PVC.

#### **2. ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA PLANOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH:**

##### **1) Roboty rozbiórkowe:**

- demontaż istniejących rynien i rur spustowych stalowych;
- demontaż obróbek blacharskich ścianek attykowych i mocowanej do nich części instalacji odgromowej;
- na dachu hali sportowej demontaż istniejących pasów nadrynnowych okapów z blachy stalowej oraz oderwanie pokrycia z membrany PVC w pasie o szerokości ok. 80 cm od okapu w celu zeszlifowania styropianu dla zapewnienia spadku dachu.

##### **2) Roboty budowlano-montażowe:**

- na dachu hali sportowej pod oderwanym pokryciem z membrany PVC w pasie o szerokości ok. 80 cm od okapu wykonanie zeszlifowania izolacji termicznej ze styropianu dla zapewnienia odpowiedniego spadku dachu, wykonanie nowych pasów nadrynnowych okapów z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7 mm i ponowne zamocowanie membrany dachowej przy okapie;
- montaż nowych rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych Ø150/120;
- montaż nowych obróbek blacharskich ścianek attykowych z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7 mm i wykonanie nowych odcinków instalacji odgromowej mocowanej do obróbek blacharskich;

- wykonanie oczyszczenia i malowania farbą podkładową antykorozyjną i farbą ogólnego stosowania do metali stalowej drabiny z dachu łącznika na dach hali sportowej;
- wykonanie oczyszczenia powierzchni dachu przy użyciu myjki wysokociśnieniowej zgodnie z wytycznymi producenta systemu hydroizolacji dachu, w przypadku występowania tłustych plam lub miejsc, w których zastosowano wcześniej silikon lub inne uszczelniacze, należy je usunąć;
- wykonanie przy pomocy wałka, pędzla lub natrysku gruntowania powierzchni dachu środkiem przeznaczonym do gruntowania membran PVC przed aplikacją płynnej membrany poliuretanowej zgodnie z wytycznymi producenta systemu hydroizolacji dachu;
- wykonanie przy pomocy wałka, pędzla lub natrysku aplikacji płynnej membrany poliuretanowej w dwóch warstwach (warstwa wierzchnia w kolorze szarym) zgodnie z wytycznymi producenta systemu hydroizolacji dachu, w miejscach pęknięć podłoża i połączeń różnych materiałów, na styku których może dochodzić do naprężenia należy wykonać uszczelnienia masą dylatacyjną i zbrojenie poprzez zatopienie geowłókniny w pierwszej warstwie membrany.

### 3) UWAGI:

- wszystkie stosowane wyroby budowlane muszą posiadać deklarację właściwości użytkowych oraz oznakowanie CE lub B;
- do wykonania płynnej membrany dachowej należy zastosować kompletny system hydroizolacji, który pochodzi od jednego producenta;
- wymagane właściwości płynnej membrany poliuretanowej:
  - grubość suchej warstwy min. 1,2 mm,
  - wytrzymałość na rozciąganie min. 30 kg/cm<sup>2</sup>,
  - wydłużenie przy zerwaniu min. 300%,
  - temperatura użytkowa od -40°C do 60°C,
  - oddziaływanie ognia zewnętrznego B<sub>ROOF</sub>(t1),
  - okres użytkowania min. 20 lat.

PROJEKTANT:

br. architektoniczna

tech. bud. Krzysztof Wiśniewski

.....

PROJEKTANT:

br. konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Grzegorz Fabiszak

.....

SŁAWSK, 07.09.2020 r.

## 4.2. CZĘŚĆ GRAFICZNA



*dach hali sportowej – połąć południowa*



*dach hali sportowej – połąć północna*



*dach hali sportowej – wentylator dachowy*



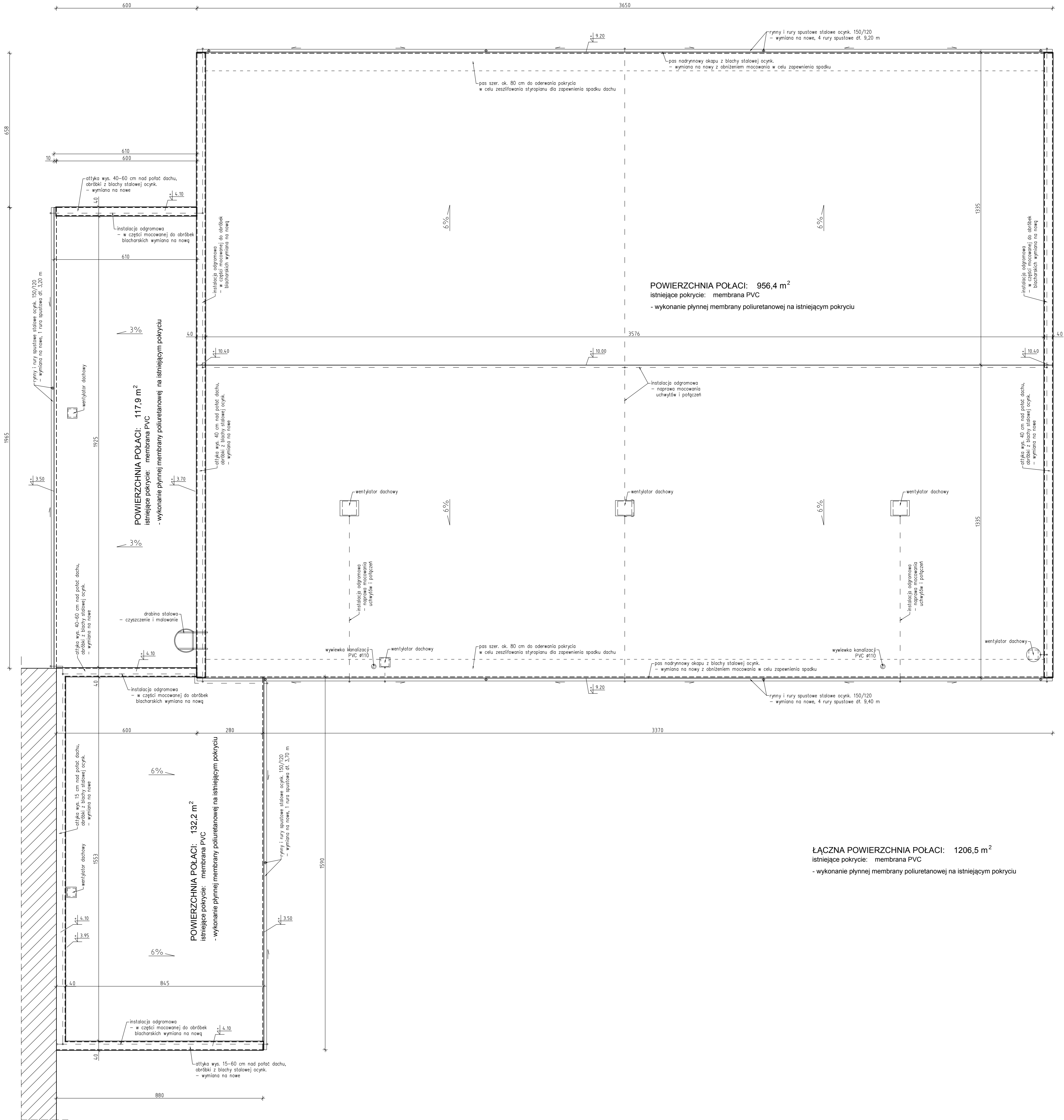
*dach hali sportowej – ścianka attykowa*



*dach łącznika – część północna*



*dach łącznika – część południowa*



|                                                                                                |                                                                                                   |                     |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI BUDOWNICTWA OGÓLNEGO<br>62-585 SŁAWSK, UL. LIPOWA 2, TEL. 63-2410977 |                                                                                                   |                     |         |
| OBIEKT:                                                                                        | MODERNIZACJA DACHU NA HALI SPORTOWEJ PRZY SZKOLE<br>PODSTAWOWEJ W GRODZCU – REMONT POKRYCIA DACHU |                     |         |
| LOKALIZACJA:                                                                                   | dziółka nr 2510/6,<br>GRODZIEC PGR, gm. GRODZIEC                                                  | SKALA:              | 1:100   |
| TYTUŁ RYS.:                                                                                    | RZUT DACHU                                                                                        | NR RYS.:            | A-1     |
| PROJEKTANT:                                                                                    | tech. bud. KRZYSZTOF WIŚNIEWSKI<br>UPR. NR. UAB.8346/II/14/90<br>■ spec. architektonicznej        | DATA:<br>07.09.2020 | PODPIS: |
|                                                                                                | mgr inż. GRZEGORZ FABISZAK<br>UPR. NR. WP/0274/PWOK/13<br>■ spec. konstrukcyjno-budowlanej        |                     |         |

## 5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: MODERNIZACJA DACHU NA HALI SPORTOWEJ PRZY SZKOLE  
PODSTAWOWEJ W GRODZCU – REMONT POKRYCIA DACHU

ADRES BUDOWY: działka nr 2510/6, obręb ewid. GRODZIEC PGR, gm. GRODZIEC

INWESTOR: Gmina Grodziec  
ul. Główna 17, 62-580 Grodziec

PROJEKTANT: tech. bud. Krzysztof Wiśniewski  
zam. ul. Lipowa 2, 62-585 Sławsk

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 1.1. Projekt architektoniczno-budowlany.
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1126).
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.08.2003r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. nr 169, poz. 1650 z późn. zmianami).
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. nr 47, poz. 401).

### 2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

#### 2.1. Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy.

W zakresie: ogrodzenia, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – stref magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni, węzła produkcji zapraw i betonu oraz miejsc pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

#### 2.2. Roboty rozbiórkowe – demontaż rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich.

#### 2.3. Roboty ziemne – brak.

#### 2.4. Roboty budowlano-montażowe:

- w pasie okapów wykonanie zeszlifowania izolacji termicznej ze styropianu dla zapewnienia odpowiedniego spadku dachu, wykonanie nowych pasów nadrynnowych;
- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
- wykonanie hydroizolacji istniejącego pokrycia dachu – płynnej membrany dachowej;
- roboty wykończeniowe: malarskie.

*Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi.*

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:**

W chwili obecnej działka nr 2510/6 jest zabudowana budynkiem hali sportowej z łącznikiem, budynkiem szkoły oraz boiskami sportowymi z szatniami.

### **4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

Nie projektuje się.

### **5. ZAGROŻENIA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:**

- roboty budowlano-montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych,
- roboty z użyciem narzędzi elektrycznych – porażenie prądem.

### **6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:**

- kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu "bioz", zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych,
- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia,
- przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003r.,
- przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne), z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą; należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony); urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty,
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń,
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższych punktów opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych,
- na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze),
- należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia – tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowe, muszą być w każdej chwili dostępne.

Sławsk, 07.09.2020 r.

Projektant: