

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

dla projektu

„Samorządy i Lasy Państwowe- razem dla grodzieckiej przyrody!”

zadanie:
Ekologiczna edukacja turystyczna



Zamawiający:
Gmina Grodziec
ul. Główna 17, 62-580 Grodziec

Zatwierdził 03-09-2020 r.
/-/ Mariusz Woźniak
Wójt Gminy Grodziec

Opracowanie:
Olga Orkowska

Współautor:
Aleksandra Brzęcka

Grodziec, 5 sierpnia 2020 rok

oznaczenie nieruchomości:

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0012 Grodziec
działka numer 5187
działka numer 5190/1
działka numer 671

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0013 Grodziec PGR
działka numer 2472

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0021 Zaguźnica
działka numer 227

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0006 Borowiec Stary
działka numer 330/2

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0008 Ciświca Stara
działka numer 197

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0012 Grodziec
działka numer 636

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0012 Grodziec
działka numer 5184/3

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0012 Grodziec
działka numer 529/2

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny 0012 Grodziec
działka numer 214/1

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV

/ grupy robót, klasy robót, kategorie robót /

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45000000-7- Roboty budowlane

71220000-6 - usługi projektowania architektonicznego

71420000-8 - architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

45112712-9 - Roboty w zakresie kształtowania ogrodów

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

1. Strona tytułowa

- 1.1 Nazwy i kody robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia
- 1.2 Spis treści

2. Część opisowa

2.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 2.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu, zakres robót budowlanych
 - 2.1.1.1 Wyposażenie ekologicznej ścieżki edukacyjnej
 - 2.1.1.2 Budowa terenowych punktów edukacyjnych
 - 2.1.1.3 Ekologiczna edukacja turystyczna – ścieżki spacerowe
 - 2.1.1.4 Wykonanie i montaż tablic informacyjnych
- 2.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 2.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
 - 2.1.3.1 Wyposażenie ekologicznej ścieżki edukacyjnej
 - 2.1.3.2 Budowa terenowych punktów edukacyjnych
 - 2.1.3.3 Ekologiczna edukacja turystyczna – ścieżki spacerowe
 - 2.1.3.4 Wykonanie i montaż tablic informacyjnych
- 2.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe / wskaźniki /

2.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 2.2.1. Przygotowanie terenu budowy
- 2.2.2. Architektura
- 2.2.3. Konstrukcja
- 2.2.4. Instalacje
- 2.2.5. Wykończenia
- 2.2.6. Zagospodarowanie terenu

3. Część informacyjna

- 3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 3.2 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 3.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 3.4. Inne informacje i dokumenty

2. Część opisowa

2.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

2.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu, zakres robót budowlanych

Planowane roboty związane z realizacją zadania „Samorzady i Lasy Państwowe – razem dla grodzieckiej przyrody” składają się z następujących elementów:

2.1.1.1 Wyposażenie ekologicznej ścieżki edukacyjnej – długość istniejącej już ścieżki to 535 metrów - utwardzona.

Wyposażenie ścieżki to: 10 szt. tablic edukacyjnych umożliwiających pozyskanie wiadomości o zwierzętach zamieszkujących grodzieckie lasy (tj. jeleni, wilk, sarna, lis, bóbr, zając, dzika kaczka, dzik, żuraw, bocian) wraz z urządzeniami umożliwiającymi odpoczynek w pozycji siedzącej.

Lokalizacja utworzenia 4 punktów :

- w miejscowości Grodziec z rozmieszczeniem 2 tablice; 1 ławka, kosz na śmieci, roślinność (5 krzewów)

jednostka ewidencyjna	301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny	0012 Grodziec
działka numer	636

- w miejscowości Grodziec z rozmieszczeniem 3 tablice; 1 ławka, kosz na śmieci, roślinność (5 krzewów)

jednostka ewidencyjna	301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny	0012 Grodziec
działka numer	636
- w miejscowości Grodziec z rozmieszczeniem 3 tablice; 1 ławka, kosz na śmieci, roślinność (5 krzewów)

jednostka ewidencyjna	301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny	0012 Grodziec
działka numer	636
- w miejscowości Grodziec z rozmieszczeniem 2 tablice; 1 ławka, kosz na śmieci, roślinność (5 krzewów)

jednostka ewidencyjna	301002_2 Grodziec
obręb ewidencyjny	0012 Grodziec
działka numer	636

Tablice edukacyjne

10 szt. stelaży drewnianych z dachem dwustronnym dla tablicy o wymiarach wys. min. 1,0 x szer. min. 1,35 m. Stelaż wyposażony w plecy tablicy wykonane z drewna litego. Średnica słupów - 12-17 cm., długość słupów - 2,50 - 3,00 m., montaż za pomocą kotew stalowych ocynkowanych i betonu. Drewno nie może mieć kontaktu z podłożem. Wszystkie użyte materiały będą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Tablice (10 szt., każda o powierzchni min 1,35 m²) obrazujące wybrane gatunki fauny zamieszkującej okoliczne lasy, wpasowane w stelaż o wymiarach 1,0 x 1,35 m, zabezpieczone laminatem UV i antygraffiti. Wszystkie konstrukcje drewniane w ramach tego zadania będzie trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Ławki drewniane

Montaż 4 szt. ławek drewnianych (z drewna dębowego) z oparciem, ławki o minimalnej długości całkowitej min. 2,0 m, szerokości siedziska min. 0,3 m., Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Ławki przytwierdzone do podłoża w sposób umożliwiający demontaż w przypadku serwisowania. Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Roślinność

Nasadzenia niską roślinnością wieloletnią z tabliczkami znamionowymi w języku polskim i łacińskim. Tabliczki o charakterze edukacyjnym wykonane na płycie kompozytowej typu dibond lub równoważne, z nadrukiem UV (4 szt.). Nasadzenia roślinności leśnej w ilości 20 szt. łącznie (min. 4 gatunki roślinności).

Szczegółową lokalizację, rodzaj roślinności oraz wzór tabliczek znamionowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

Kosze na śmieci

Kosze na śmieci - 4 sztuki, kosze drewniane lub z obudowy drewnianej o pojemności min. 120 l., wyposażone w ramkę do mocowania worków i pokrywę mocowaną na stałe do kosza. Kosz z możliwością stałego mocowania w gruncie. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.1.2 „Budowa terenowych punktów edukacyjnych”- miejsca postojowe- 3 wiaty z ławkami, stolami, koszami na śmieci, stojakami rowerowymi. Lokalizacja wiat:

- w miejscowości Ciświca Nowa wraz z tablicami „ekosystem łąka”:

- | | |
|-----------------------|-------------------|
| jednostka ewidencyjna | 301002_2 Grodziec |
| obręb ewidencyjny | 0021 Zaguźnica |
| działka numer | 227 |
- w miejscowości Stary Borowiec wraz z tablicami „ekosystem staw”:
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| jednostka ewidencyjna | 301002_2 Grodziec |
| obręb ewidencyjny | 0006 Borowiec Stary |
| działka numer | 330/2 |
- w miejscowości Stara Ciświca wraz z tablicami „ekosystem las”:
- | | |
|-----------------------|--------------------|
| jednostka ewidencyjna | 301002_2 Grodziec |
| obręb ewidencyjny | 0008 Ciświca Stara |
| działka numer | 197 |

Obok wiat planuje się montaż przyrządów edukacyjnych w tematyce związanej z proponowanymi ekosystemami.

Planowane wiaty (3szt.) o konstrukcji drewnianej o wymiarach min. 6,0 m x 4,0 m o wysokości 2,4 m wraz ze stołami (5 szt.) i ławkami (okalającymi) zamontowanymi wewnątrz wiaty. W obrębie wiat nawierzchnia z kostki brukowej o grubości min 6 cm, na podsypce cementowo - piaskowej grubości min. 10 cm.

Szczegółową lokalizację koncepcję oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Tablice ekosystem

3 stelaże drewniane dla tablicy o wymiarach min. wys. 1,30 x szer. 2,00 cm, do ekspozycji tablic. Stelaż z dachem dwuspadowym. Konstrukcja stelażu wykonana z drewna litego (średnica słupów 12-17 cm, długość słupów- 2,50 – 3,0 m, osadzony w ziemi w sposób trwały i stabilny na kotwach stalowych ocynkowanych + beton, drewno nie może mieć kontaktu z podłożem). Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Stelaż tablicy wyposażony w plecy tablicy wykonane z drewna litego. Wszystkie materiały użyte do produkcji muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

3 szt. tablic ekosystem wykonane w formie nadruku na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczone do ekspozycji zewnętrznej o powierzchni min. 2,6 m² muszą być wpasowane w stelaż. Dopuszcza się również nadruk na blasze ocynkowanej.

Tablice Zabezpieczone laminatem UV i antygrafitti - powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

Tematyka tablic:

- ekosystem staw miejscowości Stary Borowiec – 1 szt.
- ekosystem las w miejscowości Stara Ciświca – 1 szt.
- ekosystem łąka w miejscowości Ciświca Nowa – 1 szt.

Szczegółową lokalizację, koncepcję, tematykę oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym w celu akceptacji projektu..

Przyrządy edukacyjne - 3 sztuki- Wszystkie konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna litego. Nadruki wykonane w kolorze, dodatkowo pokryte folią zabezpieczającą przed promieniowaniem UV i antygrafitti - powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

Typy przyrządów:

1. **Koło wiedzy**- (1 szt.) konstrukcja pała: średnica min. 25 cm wykonana z drewna litego o wys. Min. 2,20 m nad poziomem gruntu. Pał osadzony w ziemi w sposób trwały i stabilny. Część pała osadzona w gruncie zabezpieczona środkiem ochronnym, dopuszcza się również mocowanie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Koło wiedzy to przyrząd edukacyjny, w którym zabawa polega na wprawieniu w ruch koła i dopasowaniu do siebie opisu, zdjęcia oraz nazwy zwierząt, ptaków, roślin, ekosystemów wodnych itp. (pomocne w tym są kolory poszczególnych części, średnica największego koła to min 125 cm). Płaszczyzny kół podzielone są na 8 równych części, każda z nich pomalowana jest na inny kolor i tematycznie dopasowana do pozostałych kół .



Zdjęcie poglądowe

2. Łamigłówki - **Pal drewniany z daszkiem i elementami ruchomymi** – (1 szt.) jest to przyrząd edukacyjny. Konstrukcja pala to wysokość min. 1,80 m o śr. min. 28 cm wykonany z drewna litego trwale i stabilnie osadzony w gruncie dopuszcza się montaż na kotwach stalowych ocynkowanych + beton. Na górze pala znajdować ma się daszek wykonany z drewna litego chroniący ten przyrząd edukacyjny przed warunkami atmosferycznymi. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Pal drewniany zawierać musi min. 3 sześciany umieszczone jeden pod drugim wpisane w wysokość pala obracające się. Sześciany muszą zostać zamontowane w sposób umożliwiający obrót każdego sześcianu wokół osi pionowej w sposób niezależny od pozostałych. Sześciany wykonane z drewna litego o krawędzi ok 25 cm lub sklejk wodoodpornej o grubości min. 10 mm lub innego tworzywa po uzgodnieniu z Zamawiającym. Sześcian znajdujący się najwyżej zawierał będzie 4 różne ilustracje drzew, roślin, zwierząt itp. Sześcian znajdujący się po środku przedstawia ilustracje kształtu liści, owoców, kwiatów, tropów itp. Sześcian umieszczony poniżej musi zawierać opis drzewa, rośliny, zwierząt itp. w sposób umożliwiający identyfikację danego elementu fauny czy flory przedstawionych na ilustracji powyżej. Drewniany przyrząd edukacyjny pozwala na ułożenie wszystkich elementów w odpowiedniej pionowej konfiguracji tematycznej. Ilustracje na sześcianach wykonane w formie kolorowego nadruku, na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej. Dopuszcza się również nadruk z wykorzystaniem blachy ocynkowanej.



Zdjęcie poglądowe

3. **Kółko krzyżyk** – (1 szt.) urządzenie z konstrukcji drewnianej wykonane z drewna litego o wymiarach **wys. min. 1,40 m x szer. min. 1,60 m z daszkiem dwuspadowym**. Średnica słupów 12-14 cm trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Pod daszkiem umieszczonych musi być **9 obracanych kostek** w postaci prostopadłościanów o wymiarach min. 17 x 17 x 17 cm. Nadruk grafiki i/lub fotografii naniesiony metodą UV bezpośrednio na ściany kostek obrazujący faunę i florę. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Szczegółową lokalizację przyrządów oraz kolorystykę i formę należy uzgodnić z Zamawiającym.



Zdjęcie poglądowe

Stojaki do rowerów

Stojaki drewniane- 3 komplety, umożliwiające pozostawienie co najmniej 10 rowerów każdy komplet. Stojaki wykonane z drewna litego, trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Kosze na śmieci

Kosze na śmieci - 3 sztuki, kosze drewniane lub z obudowy drewnianej o pojemności min. 120 l., wyposażone w ramkę do mocowania worków i pokrywę mocowaną na stałe do kosza. Kosz z możliwością stałego mocowania w gruncie. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.1.3 Ekologiczna edukacja turystyczna – edukacyjna turystyczna ścieżka spacerowa

Utworzenie 4 punktów przystankowych, na nieruchomościach:

- w miejscowości Grodziec

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 5187

działka numer 5190/1

działka numer 671

- w miejscowości Grodziec

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0013 Grodziec PGR

działka numer 2472

Ścieżka spacerowa wyposażona zostanie w ławostoly, tablice informacyjne i kosze na śmieci.

Punkty wyposażone zostaną w edukacyjne gry plenerowe.

Ławostół drewniany - 8 sztuk, blat i 2 siedziska o długości min. 2 metry, szerokość blatu min. 80 cm. Grubość blatu i siedziska min. 7 cm., szerokość siedziska min. 40 cm, możliwość mocowania na stałe do gruntu. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Kosze na śmieci

Kosze na śmieci - 4 sztuki, kosze drewniane lub z obudowy drewnianej o pojemności min. 120 l., wyposażone w ramkę do mocowania worków i pokrywę mocowaną na stałe do kosza. Kosz z możliwością stałego mocowania w gruncie. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Gry edukacyjne

Wszystkie konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Nadruki wykonane w technice wydruku wielkoformatowego dodatkowo pokryte folią zabezpieczającą przed promieniowaniem UV i antygraffiti- powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

1. **Rozpoznawanie gatunków drzew** – (1szt.) zabawa o tematyce dendrologicznej. Konstrukcja urządzenia wykonana z pali nośnych o śr. Min 12 cm z drewna litego z daszkiem dwuspadowym. Wielkość stelaża min szer. 2,0 m x min. wys. 2,5 m trwale i stabilnie osadzona w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Konstrukcja zawiera min. 7 rzędów z elementami prezentującymi tematykę dendrologiczną, umożliwiającą identyfikację gatunków drzew. W górnym rzędzie muszą znajdować się obracane sześciany o wymiarach ok 25 cm krawędź lub tabliczki awers – rewers ok 18 cm krawędź. W dolnych rzędach tablicy znajdować się muszą informacje opisujące lub obrazujące dany gatunek drzewa w sposób umożliwiający identyfikację pionową. Do urządzenia należy przymocować przekroje kilku różnych gatunków drzew ilustrujące różnice między nimi.

2. **Gra typu labirynt Identyfikacja gatunków grzybów** – (1 szt.) konstrukcja z pali nośnych o średnicy min. 12 cm wykonana z drewna litego z dachem dwuspadowym. Wysokość: min 2,00 m x szer. min. 1,10 m. trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Na słupach zamontowana musi zostać dwustronna tablica edukacyjna prezentująca różne gatunki drzew. Tablica typu awers – rewers. Na panelu awers zamontować należy 12 kółek. Kółka zamontować należy w prowadnicach tworzących labirynt w taki sposób, by można było je dopasować do 12 nadrukowanych fotografii lub ilustracji obrazujących

różne gatunki grzybów. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Na rewersie należy zamontować tablicę edukacyjną nawiązującą tematycznie do labiryntu. Druk wykonany w kolorze na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej.

3. **Gra typu labirynt Identyfikacja gatunków drzew leśnych po nasionach** - (1 szt.) konstrukcja z pali nośnych o średnicy min. 12 cm wykonana z drewna litego z dachem dwuspadowym. Wysokość: min 2.00 m x szer. min. 1.10 m. trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Na słupach zamontowana musi zostać dwustronna tablica edukacyjna prezentująca różne gatunki drzew. Tablica typu awers – rewers. Na panelu awers zamontować należy 12 kółek. Kółka zamontować należy w prowadnicach tworzących labirynt w taki sposób, by można było je dopasować do 12 nadrukowanych fotografii lub ilustracji. Na rewersie należy zamontować tablicę edukacyjną nawiązującą tematycznie do labiryntu. Druk wykonany musi zostać w kolorze na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej
4. **Gra typu labirynt Odgadnij na co pomagam** – (1 szt.) konstrukcja z pali nośnych o średnicy min. 12 cm wykonana z drewna litego z dachem dwuspadowym. Wysokość: min 2.00 m x szer. Min. 1.10 m. trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Na słupach zamontowana musi zostać dwustronna tablica edukacyjna prezentująca różne gatunki drzew. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Tablica typu awers – rewers. Na panelu awers zamontować należy 12 kółek. Kółka zamontować należy w prowadnicach tworzących labirynt w taki sposób, by można było je dopasować do 12 nadrukowanych fotografii lub ilustracji obrazujących różne gatunki ziół. Na rewersie należy zamontować tablicę edukacyjną nawiązującą tematycznie do labiryntu. Druk wykonany musi zostać w kolorze na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.1.4 Wykonanie i montaż tablic informacyjnych - usytuowane na nieruchomościach:

- w miejscowości Grodziec

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 529/2

- w miejscowości Grodziec

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 214/1

- w miejscowości Grodziec

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 5184/3

Zamawiający oczekuje wykonanie i zamontowanie Łącznie 3 tablic. 2 tablice informacyjnych na stelażu drewnianym oraz 1 tablica na stelażu metalowym.

Tablica informacyjna o wymiarach 2 m x 3 m, na stelażu metalowym, obrazująca „Proces oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Grodziecu” (projekt grafiki i wykonanie po stronie Wykonawcy). Tematyka tablicy w sposób prosty, ciekawy, ma obejmować przede wszystkim zagadnienia związane z procesem oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Grodziecu. Tablica montowana na stelażu metalowym, przystosowana do trwałego zamocowania w gruncie, wykonana z blachy ocynkowanej, zabezpieczona laminatem UV oraz antygraffiti.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2 szt. tablic informacyjnych o wymiarach 1,50 m x 3,0 m na stelażach drewnianych. Stelaż wyposażony w plecy tablicy (z drewna litego) średnica słupów 12-17 cm, długość słupów- 2,50 – 3,0 m, montaż- kotwy stalowe ocynkowane + beton, drewno nie może mieć kontaktu z podłożem. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Wszystkie materiały użyte do produkcji muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Nadruk na tablicach informacyjnych zawierać będzie mapę, opis a także graficzny plan wszystkich punktów przebiegu ścieżki edukacyjnej oraz legendę ze wskazaniem aktualnej lokalizacji (projekt grafiki i wykonanie po stronie Wykonawcy). Na tablicy zawarta zostanie informacja o źródle finansowania i logotypy UE.

Nadruk zabezpieczony laminatem UV i antygraffiti- powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Aktualny sposób zagospodarowania poszczególnych działek przedstawiono na poniższych ortofotomapach:

Ortofotomapa nr 1.

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0021 Zaguźnica

działka numer 227

Teren wystarczająco duży dla planowanych prac- nie ma konieczności zajęcia nieruchomości sąsiednich. Teren płaski położony w pobliżu lasu.



Ortofotomapa. nr 1 - **Budowa terenowego punktu edukacyjnego-** miejsca postojowego w miejscowości Ciświca Nowa wraz z tablicą „ekosystem łąka”

Ortofotomapa nr 2.

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0006 Borowiec Stary

działka numer 330/2

Teren wystarczająco duży dla planowanych prac- nie ma konieczności zajęcia nieruchomości sąsiednich. Teren płaski, położony wśród łąk i lasów.



*Ortofotomapa nr 2 - **Budowa terenowego punktu edukacyjnego-** miejsca postojowego w miejscowości Stary Borowiec wraz z tablicą „ekosystem staw”*

Ortofotomapa nr 3

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0008 Ciświca Stara

działka numer 197

Teren na którym zlokalizowany jest plac zabaw. Teren wokół obiektu jest wystarczająco duży dla planowanych prac- nie ma konieczności zajęcia nieruchomości sąsiednich. Teren płaski.



*Ortofotomapa nr 3 - **Budowa terenowego punktu edukacyjnego**- miejsca postojowego w miejscowości Stara Ciświca wraz z tablicą „ekosystem las”*

Ortofotomapa nr 4

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 5187

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 5190/1

Działki leśne, położone przy drodze powiatowej. Obiekty należy zlokalizować na istniejących miejscach wyznaczonych dla grzybiarzy.



Ortofotomapa nr 4 – Ścieżka spacerowa punkt przystankowy

Ortofotomapa nr 5

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 671

Działka częściowo leśna, częściowo rolna (łąka), położona przy drodze gminnej. Obiekty należy zlokalizować na istniejących miejscach wyznaczonych dla grzybiarzy.



Ortofotomapa nr 5 - Ścieżka spacerowa punkt przystankowy

Ortofotomapa nr 6

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0013 Grodziec PGR

działka numer 2472

Działka wykorzystywana rolniczo, sklasyfikowana jako ŁV, położona przy drodze gminnej. Teren wokół obiektu jest wystarczająco duży dla planowanych prac- nie ma konieczności zajęcia nieruchomości sąsiednich. Teren płaski.



Ortofotomapa nr 6 - Ścieżka spacerowa punkt przystankowy

Ortofotomapa nr 7

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 214/1

Teren znajdujący się w centrum miejscowości Grodziec. Działka nieogrodzona, położona przy drodze wojewódzkiej 443. W pobliżu położony jest Kościół, Biblioteka, Przedszkole Samorządowe, Szkoła, Plac zabaw oraz kompleks sportowy. Teren wokół obiektu jest wystarczająco duży dla planowanych prac- nie ma konieczności zajęcia nieruchomości sąsiednich. Teren płaski.



Ortofotomapa nr 7 – Lokalizacja tablicy informacyjnej

Ortofotomapa nr 8

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 5184/3

Teren Nadleśnictwa Grodziec. Działka ogrodzona. Obiekty znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie z siedzibą Nadleśnictwa Grodziec tworzą kompleks edukacyjny o bardzo szerokich i wszechstronnych możliwościach wykorzystania. Teren wokół obiektu jest wystarczająco duży dla planowanych prac. Teren płaski.



Ortofotomapa nr 8 – Lokalizacja tablicy informacyjnej

Ortofotomapa nr 9

jednostka ewidencyjna 301002_2 Grodziec

obręb ewidencyjny 0012 Grodziec

działka numer 529/2

Teren na którym zlokalizowana jest oczyszczalnia. Działka ogrodzona. Teren wokół obiektu jest wystarczająco duży dla planowanych prac- nie ma konieczności zajęcia nieruchomości sąsiednich. Teren płaski.



Ortofotomapa nr 9 - Lokalizacja obrazująca „Proces oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Groźcu”

2.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Wymagania i oczekiwania Inwestora wobec realizowanych robót pod względem funkcji i formy realizowanych robót:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zamierzenia budowlanego: „Ekologiczna edukacja turystyczne” realizowanego w ramach projektu „Samorządy i Lasy Państwowe- razem dla grodzieckiej przyrody”

Wymagane są następujące efekty prac:

2.1.3.1 Wyposażenie ekologicznej ścieżki edukacyjnej

Tablice edukacyjne

10 szt. stelaży drewnianych z dachem dwustronnym dla tablicy o wymiarach wys. min. 1,0 m x szer. min. 1,35 m. Stelaż wyposażony w plecy tablicy wykonane z drewna litego. Średnica słupów - 12-17 cm., długość słupów – 2,50 – 3,00 m. Montaż za pomocą kotew stalowych ocynkowanych i betonu. Drewno nie może mieć kontaktu z podłożem. Wszystkie użyte materiały będą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Tablice (10 szt., każda o powierzchni min 1,35 m²) obrazujące wybrane gatunki fauny zamieszkującej okoliczne lasy, wpasowane w stelaż o wymiarach 1,0 x 1,35 m, zabezpieczone laminatem UV i anty-graffiti. Wszystkie konstrukcje drewniane w ramach tego zadania będzie trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Ławki drewniane

Montaż 4 szt. ławek drewnianych (z drewna dębowego) z oparciem, ławki o minimalnej długości całkowitej min. 2,0 m, szerokości siedziska min. 0,3 m., Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczo-

ne środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Ławki przytwierdzone do podłoża w sposób umożliwiający demontaż w przypadku serwisowania. Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Roślinność

Nasadzenia niską roślinnością wieloletnią z tabliczkami znamionowymi w języku polskim i łacińskim. Tabliczki o charakterze edukacyjnym wykonane na płycie kompozytowej typu dibond lub równoważne, z nadrukiem UV (4 szt.). Nasadzenia roślinności leśnej w ilości 20 szt. łącznie (min. 4 gatunki roślinności).

Szczegółową lokalizację, rodzaj roślinności oraz wzór tabliczek znamionowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

Kosze na śmieci

Kosze na śmieci - 4 sztuki, kosze drewniane lub z obudowy drewnianej o pojemności min. 120 l., wyposażone w ramkę do mocowania worków i pokrywę mocowaną na stałe do kosza. Kosz z możliwością stałego mocowania w gruncie. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.3.2 „Budowa terenowych punktów edukacyjnych”

3 stelaże drewniane dla tablicy o wymiarach min. wys. 1,30 x szer. 2,0 m, do ekspozycji tablic. Stelaż z dachem dwuspadowym. Konstrukcja stelażu wykonana z drewna litego (średnica słupów 12-17 cm, długość słupów- 2,50 – 3,0 m, osadzony w ziemi w sposób trwały i stabilny na kotwach stalowych ocynkowych + beton, drewno nie może mieć kontaktu z podłożem). Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Stelaż tablicy wyposażony w plecy tablicy wykonane z drewna litego. Wszystkie materiały użyte do produkcji muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

3 szt. tablic ekosystem wykonane w formie nadruku na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczone do ekspozycji zewnętrznej o powierzchni min. 2,6 m² muszą być wpasowane w stelaż. Dopuszcza się również nadruk na blasze ocynkowanej.

Tablice Zabezpieczone laminatem UV i antygrafitii - powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

Tematyka tablic:

- ekosystem staw miejscowości Stary Borowiec – 1 szt.
- ekosystem las w miejscowości Stara Ciświca – 1 szt.
- ekosystem łąka w miejscowości Ciświca Nowa – 1 szt.

Szczegółową lokalizację, koncepcję, tematykę oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym w celu akceptacji projektu..

Przyrządy edukacyjne - 3 sztuki- Wszystkie konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna litego. Nadruki wykonane w kolorze, dodatkowo pokryte folią zabezpieczającą przed promieniowaniem UV i antygrafitii - powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

Typy przyrządów:

1. **Koło wiedzy**- (1 szt.) konstrukcja pała: średnica min. 25 cm wykonana z drewna litego o wys. Min. 2,20 m nad poziomem gruntu. Pał osadzony w ziemi w sposób trwały i stabilny. Część pała osadzona w gruncie zabezpieczona środkiem ochronnym, dopuszcza się również mocowanie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Koło wiedzy to przyrząd edukacyjny, w którym zabawa polega na wprowadzeniu w ruch koła i dopasowaniu do siebie opisu, zdjęcia oraz nazwy zwierząt, ptaków, roślin, ekosystemów wodnych itp. (pomocne w tym są kolory poszczególnych części, średnica największego koła to min 125 cm). Płaszczyzny kół podzielone są na 8 równych części, każda z nich pomalowana jest na inny kolor i tematycznie dopasowana do pozostałych kół .

2. **Łamigłówniki - Pal drewniany z daszkiem i elementami ruchomymi** – (1 szt.) jest to przyrząd edukacyjny. Konstrukcja pala to wysokość min. 1,80 m o śr. min. 28 cm wykonany z drewna litego trwale i stabilnie osadzony w gruncie dopuszcza się montaż na kotwach stalowych ocynkowanych + beton. Na górze pala znajdować ma się daszek wykonany z drewna litego chroniący ten przyrząd edukacyjny przed warunkami atmosferycznymi. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Pal drewniany zawierać musi min. 3 sześciiany umieszczone jeden pod drugim wpisane w wysokość pala obracające się. Sześciiany muszą zostać zamontowane w sposób umożliwiający obrót każdego sześciianu wokół osi pionowej w sposób niezależny od pozostałych. Sześciiany wykonane z drewna litego o krawędzi ok 25 cm lub sklejk wodoodpornej o grubości min. 10 mm lub innego tworzywa po uzgodnieniu z Zamawiającym. Sześcian znajdujący się najwyżej zawierać będzie 4 różne ilustracje drzew, roślin, zwierząt itp. Sześcian znajdujący się po środku przedstawia ilustracje kształtu liści, owoców, kwiatów, tropów itp. Sześcian umieszczony poniżej musi zawierać opis drzewa, rośliny, zwierząt itp. w sposób umożliwiający identyfikację danego elementu fauny czy flory przedstawionych na ilustracji powyżej. Drewniany przyrząd edukacyjny pozwala na ułożenie wszystkich elementów w odpowiedniej pionowej konfiguracji tematycznej. Ilustracje na sześcianach wykonane w formie kolorowego nadruku, na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej. Dopuszcza się również nadruk z wykorzystaniem blachy ocynkowanej.
3. **Kółko krzyżyk** – (1 szt.) urządzenie z konstrukcji drewnianej wykonane z drewna litego o wymiarach **wys. min. 1,40 m x szer. min. 1,60 m z daszkiem dwuspadowym**. Średnica słupów 12-14 cm trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowanych + beton. Pod daszkiem umieszczonych musi być **9 obracanych kostek** w postaci prostopadłościanów o wymiarach min. 17 x 17 x 17 cm. Nadruk grafiki i/lub fotografii naniesiony metodą UV bezpośrednio na ściany kostek obrazujący faunę i florę. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Szczegółową lokalizację przyrządów oraz kolorystykę i formę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Stojaki do rowerów

Stojaki drewniane- 3 komplety, umożliwiające pozostawienie co najmniej 10 rowerów każdy komplet. Stojaki wykonane z drewna litego, trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Kosze na śmieci

Kosze na śmieci - 3 sztuki, kosze drewniane lub z obudowy drewnianej o pojemności min. 120 l., wyposażone w ramkę do mocowania worków i pokrywę mocowaną na stałe do kosza. Kosz z możliwością stałego mocowania w gruncie. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.1.3.3 „Ekologiczna edukacja turystyczna – edukacyjna turystyczna ścieżka spacerowa”

Utworzenie 4 punktów przystankowych wyposażone w ławostoly, tablice informacyjne i kosze na śmieci. Punkty wyposażone w edukacyjne gry plenerowe:

Ławostół drewniany - 8 sztuk, blat i 2 siedziska o długości min. 2 metry, szerokość blatu min. 80 cm. Grubość blatu i siedziska min. 7 cm., szerokość siedziska min. 40 cm, możliwość mocowania na stałe do gruntu. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Kosze na śmieci

Kosze na śmieci - 4 sztuki, kosze drewniane lub z obudowy drewnianej o pojemności min. 120 l., wyposażone w ramkę do mocowania worków i pokrywę mocowaną na stałe do kosza. Kosz z możliwością stałego mocowania w gruncie. Konstrukcja drewniana trzykrotnie zabezpieczona środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Gry edukacyjne

Wszystkie konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Nadruki wykonane w technice wydruku wielkoformatowego dodatkowo pokryte folią zabezpieczającą przed promieniowaniem UV i antygraffiti- powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

- 1. Rozpoznawanie gatunków drzew** – (1 szt.) zabawa o tematyce dendrologicznej. Konstrukcja urządzenia wykonana z pali nośnych o śr. Min 12 cm z drewna litego z daszkiem dwuspadowym. Wielkość stelaża min szer. 2,0 m x min. wys. 2,5 m trwale i stabilnie osadzona w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowych + beton. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna.
Konstrukcja zawiera min. 7 rzędów z elementami prezentującymi tematykę dendrologiczną, umożliwiającą identyfikację gatunków drzew. W górnym rzędzie muszą znajdować się obracane sześciany o wymiarach ok 25 cm krawędź lub tabliczki awers – rewers ok 18 cm krawędź. W dolnych rzędach tablicy znajdować się muszą informacje opisujące lub obrazujące dany gatunek drzewa w sposób umożliwiający identyfikację pionową. Do urządzenia należy przymocować przekroje kilku różnych gatunków drzew ilustrujące różnice między nimi.
- 2. Gra typu labirynt Identyfikacja gatunków grzybów** – (1 szt.) konstrukcja z pali nośnych o średnicy min. 12 cm wykonana z drewna litego z dachem dwuspadowym. Wysokość: min 2,00 m x szer. min. 1,10 m. trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowych + beton. Na słupach zamontowana musi zostać dwustronna tablica edukacyjna prezentująca różne gatunki drzew. Tablica typu awers – rewers. Na panelu awers zamontować należy 12 kółek. Kółka zamontować należy w prowadnicach tworzących labirynt w taki sposób, by można było je dopasować do 12 nadrukowanych fotografii lub ilustracji obrazujących różne gatunki grzybów. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Na rewersie należy zamontować tablicę edukacyjną nawiązującą tematycznie do labiryntu. Druk wykonany musi zostać w kolorze, na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej.
- 3. Gra typu labirynt Identyfikacja gatunków drzew leśnych po nasionach** – (1 szt.) konstrukcja z pali nośnych o średnicy min. 12 cm wykonana z drewna litego z dachem dwuspadowym. Wysokość: min 2,00 m x szer. min. 1,10 m. trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowych + beton. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Na słupach zamontowana musi zostać dwustronna tablica edukacyjna prezentująca różne gatunki drzew. Tablica typu awers – rewers. Na panelu awers zamontować należy 12 kółek. Kółka zamontować należy w prowadnicach tworzących labirynt w taki sposób, by można było je dopasować do 12 nadrukowanych fotografii lub ilustracji. Na rewersie należy zamontować tablicę edukacyjną nawiązującą tematycznie do labiryntu. Druk wykonany musi zostać w kolorze na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej.
- 4. Gra typu labirynt Odgadnij na co pomagam** – (1 szt.) konstrukcja z pali nośnych o średnicy min. 12 cm wykonana z drewna litego z dachem dwuspadowym. Wysokość: min 2,0 m x szer. Min. 1,10 m. trwale i stabilnie osadzone w gruncie za pomocą kotew stalowych ocynkowych + beton. Na słupach zamontowana musi zostać dwustronna tablica edukacyjna prezentująca różne gatunki drzew. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Tablica typu awers – rewers. Na panelu awers zamontować

należy 12 kółek. Kółka zamontować należy w prowadnicach tworzących labirynt w taki sposób, by można było je dopasować do 12 nadrukowanych fotografii lub ilustracji obrazujących różne gatunki ziół. Na rewersie należy zamontować tablicę edukacyjną nawiązującą tematycznie do labiryntu. Druk wykonany musi zostać w kolorze na tworzywie sztucznym lub kompozytowym przeznaczonym do ekspozycji zewnętrznej.

2.1.3.4 Wykonanie i montaż tablic informacyjnych.

Zamawiający oczekuje wykonanie i zamontowanie Łącznie 3 tablic. 2 tablice informacyjnych na stelażu drewnianym oraz 1 tablica na stelażu metalowym.

Tablica informacyjna o wymiarach 2 x 3 m, na stelażu metalowym, obrazująca „Proces oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Grodźcu” (projekt grafiki i wykonanie po stronie Wykonawcy). Tematyka tablicy w sposób prosty, ciekawy, ma obejmować przede wszystkim zagadnienia związane z procesem oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Grodźcu. Tablica montowana na stelażu metalowym, przystosowana do trwałego zamocowania w gruncie, wykonana z blachy ocynkowanej, zabezpieczona laminatem UV oraz antygraffiti.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

2 szt. tablic informacyjnych o wymiarach 1,50 x 3,0 m na stelażach drewnianych. Stelaż wyposażony w plecy tablicy (z drewna litego) średnica słupów 12-17 cm, długość słupów- 2,50 – 3,0 m, montaż-kotwy stalowe ocynkowane + beton, drewno nie może mieć kontaktu z podłożem. Konstrukcje drewniane trzykrotnie zabezpieczone środkiem ochronnym do impregnacji zewnętrznej drewna. Wszystkie materiały użyte do produkcji muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Nadruk na tablicach informacyjnych zawierać będzie mapę, opis a także graficzny plan wszystkich punktów przebiegu ścieżki edukacyjnej oraz legendę ze wskazaniem aktualnej lokalizacji (projekt grafiki i wykonanie po stronie Wykonawcy). Na tablicy zawarta zostanie informacja o źródle finansowania i logotypy UE.

Nadruk zabezpieczony laminatem UV i antygraffiti- powłoka zmywalna w przypadku zabrudzenia sprayem.

Szczegółową lokalizację oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

Realizowane roboty budowlane powinny być zaplanowane do realizacji w jednym etapie, następującym po etapie projektowania. Projekt na etapie sporządzania musi zostać zaakceptowany przez Inwestora. Obiekty mają pozostać miejscem publicznym, ogólnodostępnym, będącym miejscem edukacyjnym i rekreacyjnym

Wymagania związane z kosztami eksploatacji.

Rozwiązania projektowe powinny zapewniać racjonalnie niskie koszty eksploatacji oraz zapewniać małe zapotrzebowanie na roboty związane z eksploatacją i obsługą bieżącą. Zaproponowane rozwiązania muszą dawać gwarancję wieloletniej trwałości zrealizowanych elementów, prostoty i solidności wykonania, przy zachowaniu względów i walorów estetycznych. Należy wszędzie tam gdzie będzie to możliwe i zasadne zastosować nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne.

Wymagania związane ze standardem obiektu

Rozwiązania funkcjonalne i materiałowe muszą zapewniać bezproblemowe użytkowanie obiektu. Rozwiązania tradycyjne, z solidnych, sprawdzonych materiałów, trwałych, nie kłopotliwych na etapie realizacji i eksploatacji. Przyjmowane do realizacji rozwiązania, systemy budowlane firm o uznanej renomie na rynku. W tym rozumieniu wymagany jest wysoki standard obiektu, skorelowany racjonalnie z potrzebami, oczekiwaniami i możliwościami finansowymi Inwestora.

Wymagania związane z kosztami realizacji budowy

Przewidywany koszt realizacji budowy nie powinien przekraczać dla zaprojektowanych robót cen średnich, publikowanych w ogólnie dostępnych informatorach o cenach robocizny, materiału i sprzętu. W związku z wymaganiem standardem realizacji robót i wykończenia oraz potrzebą wykonania elementów indywidualnych Inwestor może również zaakceptować wybrane elementy o cenach odmiennych od średnich, jednak wszystkie te elementy muszą być zaakceptowane przez Inwestora na etapie przedstawionych koncepcji i projektowania.

2.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo- kubaturowych (wg. PN – ISO 9836:1997)

Zakres planowanych działań nie wymaga stosowania normy PN-ISO 9836:1997 – właściwości użytkowe w budownictwie, określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

2.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.2.1. Przygotowanie terenu budowy

Wykonawca ma obowiązek przygotowania i oczyszczenia oraz zabezpieczenia terenu budowy, przygotowania tras dróg dojazdowych. Należy przeprowadzić rozpoznanie terenu budowy. Należy zlokalizować istniejące instalacje szczególnie w miejscach przewidzianych do prowadzenia robót oraz istniejącą infrastrukturę podziemną oraz wykonać wymagane zabezpieczenia- w zakresie koniecznym. Szczególnie starannie należy wykonywać zabezpieczenia przed zniszczeniem już istniejących obiektów na terenie planowanych robót lub tak ustalić harmonogram wykonywania robót aby wyeliminować możliwość powstania uszkodzeń i konieczność ponownego wykonywania robót.

Teren inwestycji to kilka działek oddalonych od siebie, niektóre działki są ogrodzone i częściowo zabudowane bądź częściowo zagospodarowane. Dostępność do terenu planowanych prac jest nieograniczona. W trakcie budowy należy skutecznie zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych i w sposób skutecznie chroniący wszystkie osoby. Zabezpieczenie terenu budowy należy do obowiązków Wykonawcy, który ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód wynikających z braku należytego zabezpieczenia terenu budowy, spowodowania niebezpieczeństwa dla osób i strat materialnych.

W ramach prac przygotowawczych należy, sprawdzić czy projektowane rozwiązania nie kolidują z istniejącym zagospodarowaniem terenu i są realnie możliwe do wykonania.

W ramach robót przygotowawczych Wykonawca ma obowiązek wykonać dokumentację fotograficzną i opis stanu terenu robót w celu udokumentowania ich stanu przed rozpoczęciem robót.

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej terenu przed opracowaniem projektu i rozpoczęciem robót. Należy przeanalizować wszystkie istotne elementy mogące mieć wpływ na prace projektowe łącznie z zapisami programu funkcjonalno-użytkowego i w połączeniu z wynikami oględzin terenu i oceną jego stanu wszelkie wątpliwości wyjaśnić przed rozpoczęciem prac. Wykonawca po przekazaniu do jego dyspozycji placu budowy przejmuje wyłączną odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia na placu budowy i w jego sąsiedztwie, szczególnie za wynikające z jego sposobu działania.

Wszelkie koszty związane z pozyskaniem dokumentów niezbędnych do realizacji oraz przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

2.2.2. Architektura

Zamawiający oczekuje w wyniku realizacji inwestycji powstania obiektów pełniących funkcje edukacyjne i rekreacyjne, przyjaznego pod względem funkcjonalnym dla użytkowników. W związku pracami na częściowo zagospodarowanym terenie i ograniczeniami z tego wynikającymi należy szczególną uwagę zwrócić w pracach projektowych na priorytet funkcji nad formą. Pozwoli to w jak największym stopniu wykorzystać atuty obiektu i miejsca w przestrzeni publicznej. Dbłość o formę powinna być konsekwencją starannie zaprojektowanej funkcji. Podczas prowadzenia prac projektowych i budowlanych należy uwzględniać atmosferę i klimat miejsca.

Treść materiałów edukacyjnych jak również ich lokalizację należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.2.3.Konstrukcja

Zamawiający oczekuje realizacji inwestycji w sposób dający gwarancję solidności, trwałości, jakości. Wszystkie elementy muszą spełniać wymagania obowiązujących w czasie trwania prac projektowych i realizacji warunków technicznych, norm i przepisów. Preferowane będą typowe, tradycyjne, sprawdzone rozwiązania.

2.2.4.Instalacje

Zakres planowanych działań nie wymaga montażu instalacji.

2.2.5.Wykończenia

Po wykonaniu robót w formule zaprojektuj i wybuduj obiekty mają być gotowe do użytkowania, projekt powinien obejmować wszystkie roboty przewidziane w celu realizacji zadania określonego w programie funkcjonalno-użytkowym. Zamawiający oczekuje realizacji zadania w dwóch etapach: I – zaprojektuj, II – wybuduj.

2.2.6. Zagospodarowanie terenu

W ramach zagospodarowania otoczenia obiektu należy przewidzieć uporządkowanie terenu.

3. Część informacyjna

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

zaświadczenie nr IP..... na podstawie którego określono przeznaczenie działek ewidencyjnych, na których przewiduje się roboty- Załącznik nr 1;

3.2.Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

- oświadczenia – Załącznik nr 2.
- umowa dzierżawy – Załącznik nr 3
- umowa użyczenia – załącznik nr 4

3.3 Przepisy i normy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Przedsięwzięcie budowlane musi spełniać wymagania odnośnych przepisów, w tym:

1. Ustawa z dnia 07.07.1994 roku Prawo Budowlane,
2. Ustawa z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
5. Ustawa z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych,
6. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r,
7. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
10. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

Przedsięwzięcie budowlane musi spełniać wymagania odnośnych obowiązujących norm, które mają być aktualne na czas realizacji zamierzenia. Powyższe zestawienie przepisów nie jest zestawieniem zamkniętym, nie wyłącza innych obowiązujących norm, atestów, certyfikatów i innych przepisów.

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty:

3.4.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:

- sporządzenie projektu i realizacja robót muszą być na każdym istotnym etapie uzgadniane i uzyskać pozytywną aprobatę Zamawiającego,
- przed rozpoczęciem prac projektowych, budowlanych obowiązkowe jest przeprowadzenie wizji lokalnej, wizyta na miejscu inwestycji,
- należy przewidzieć konieczność opracowania i uzgodnienia rozwiązań zamiennych.
- Projektant i Wykonawca informacje i materiały, które okażą się niezbędne w trakcie procesu projektowania i realizacji robót, a które nie są zamieszczone, wymienione w programie funkcjonalno-użytkowym pozyskują we własnym zakresie, na własny koszt.
- Zakres prac wskazanych w programie funkcjonalno- użytkowym nie przewiduje konieczności uzyskania pozwolenia na budowę. Projektant i Wykonawca uzyskają wszelkie uzgodnienia wymagane w celu otrzymania pozwolenia na budowę- jeżeli stanie się konieczne i realizację budowy. Koszty uzyskania dokumentów, decyzji, postanowień, uzgodnień ponosić będzie Projektant i Wykonawca.
- Wymagana jest weryfikacja informacji i danych ze stanem faktycznym wizja lokalna na terenie inwestycji.
- Projektant opracuje koncepcje, wizualizacje i dokumenty niezbędne do dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych nieobjętych koniecznością uzyskania pozwolenia na budowę oraz projekty, przedmiary, kosztorysy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, zagospodarowanie terenu i inne jakie będą potrzebne dla przedsięwzięcia budowlanego w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.
- W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie dokumenty, opinie, uzgodnienia, decyzje niezbędne do zaprojektowania i zrealizowania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu budowlanego do użytkowania zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
- Koszty funkcjonowania placu budowy, budowy, mediów ponosi Wykonawca

Prace projektowe i wykonawcze będą obejmowały działki, w stosunku do których Gmina Grodziec posiada prawo do dysponowania na cele budowlane (własność i umowy użyczenia).

Wszelkie ustalenia mają być dokonywane w formie pisemnej. Należy sporządzać notatki służbowe z opisanym problemem, opatrzone datą, podpisem sporządzającego. Protokoły ze spotkań, narad itp. muszą być podpisane przez strony uczestniczące w rozmowach.

Zniszczenia powstałe w wyniku niedbałości, braku nadzoru, niewykonania prób, braku fachowości, złej kolejności wykonywania robót i organizacji prac obciążają Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia zniszczeń na swój koszt i doprowadzenie zniszczonego elementu do stanu pierwotnego lub stanu uzgodnionego z Inwestorem. Obowiązkiem Wykonawcy robót budowlanych jest prowadzenie wymaganej przepisami prawa dokumentacji budowy oraz jej przekazanie zgodnie z prawem Inwestorowi po zakończeniu budowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1- zaświadczenie nr IP.6727.68.2020 na podstawie którego określono przeznaczenie działek ewidencyjnych, na których przewiduje się roboty;

Załącznik nr 2- oświadczenie Zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

Załącznik nr 3 – umowy użyczenia na których przewiduje się prace;

Załącznik nr 3 – umowa dzierżawy na której przewiduje się roboty;

Załącznik nr 5- Obszar zadań w ramach Programu Funkcjonalno- Użytkowego dla operacji „Samorządy i Lasy Państwowe- razem dla grodzieckiej przyrody!”, zadanie: Ekologiczna edukacja turystyczna