

UMOWA NR IP.....2020

O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

zawarta w dniu 2020 roku w Grodźcu

pomiędzy: **Gminą Grodziec** z siedzibą w 62-580 Grodziec przy ul. Główniej 17, NIP: 665-27-67-564, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Grodziec – Mariusza Woźniaka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Grodziec – Aleksandry Musiałowskiej

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu ofertowym przeprowadzonym w dniach od do

otrzymuje brzmienie:

§1 PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiot umowy jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pod nazwą: **„Zagospodarowanie terenu w miejscowości Grodziec” realizowanego w ramach X edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”.**

Zakres rzeczowy robót budowlanych składających się na przedmiot umowy obejmuje wykonanie wg parametrów podanych w przedmiarze robót dot. przedmiotowego zadania. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie zapytaniem ofertowym, przedmiarem robót, najnowszą sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, oraz z obowiązującymi przepisami.

§2 TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy wykonywane zostaną w terminie do dnia **10 listopada 2020 roku**.
2. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również termin przeznaczony na usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru technicznego przedmiotu umowy usterek i wad.
3. W przedstawionych poniżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony umowy ustalą nowe terminy realizacji:
 - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 2) przerwania realizacji prac budowlanych przez właściwe organy administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnym wyrokiem sądu, bez winy Wykonawcy.
 - 3) działania siły wyższej mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - 4) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. W przypadkach określonych w ust. 3 minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

5. Wykonawca będzie ponosił koszty wszelkich przestojów wynikających z przyczyn leżących po jego stronie.
6. Strony ustalają, że termin zakończenia robót budowlanych, będących przedmiotem niniejszej umowy oznacza datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie całości robót bez wad i zastrzeżeń wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń i uzgodnień.
7. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 3, strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy w formie aneksu.
8. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§3 OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dostarczenie w 1 (jednym) egzemplarzu przedmiaru robót wraz z opisem zamówienia w terminie do 5 (pięciu) dni od daty podpisania niniejszej umowy,
 - 2) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy,
 - 3) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego obejmującego wszystkie branże przedmiotu umowy,
 - 4) dokonanie odbiorów wykonanych robót,
 - 5) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych i rozbiórek uwalniających teren budowy od naniesień budowlanych sieci podziemnych, zadrzewienia w zależności od wymagań poszczególnych etapów,
 - 2) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z treścią niniejszej umowy, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, warunkami wykonania i odbiorów oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego wydanymi i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 3) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
 - 4) ewentualne opracowanie projektu organizacji ruchu oraz organizacja ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 5) ponoszenie kosztów wykonania i bieżącego utrzymywania dróg wewnętrznych dla potrzeb budowy oraz dróg zewnętrznych wokół terenu budowy, a także ogrodzenia i chodników,
 - 6) spełnienie wszelkich zobowiązań wobec osób trzecich, powstałych w związku z korzystaniem na cele budowlane z publicznych lub prywatnych dróg, nieruchomości lub urządzeń, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania i opłacenia wszelkich wymaganych czasowych decyzji i pozwoleń na korzystanie z terenu osób trzecich, tj. czasowe zajęcie terenu, prawo przejazdu itp. w związku z podjętymi i wykonywanymi robotami budowlanymi,
 - 7) współpraca ze służbami Zamawiającego,
 - 8) koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców,
 - 9) zapewnienie sprzętu technicznego spełniającego wymagania norm technicznych,
 - 10) zawiadomienie Zamawiającego o planowanym wykonaniu robót budowlanych w terminie umożliwiającym ich odbiór,

- 11) usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 12) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy we wszystkich branżach, a w szczególności atestów materiałowych wynikających z przepisów budowlanych;
 - 13) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego oraz odbioru pogwarancyjnego,
 - 14) przeprowadzenie pełnego rozruchu technologicznego wszystkich urządzeń i maszyn, podlegających rozruchowi technologicznemu wchodzących w zakres oferty,
 - 15) wykonania na własny koszt, na żądanie Zamawiającego, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów,
 - 16) udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zainstalowane wyposażenie i urządzenia,
 - 17) usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny swój koszt wad i usterek stwierdzonych w czasie trwania robót budowlanych, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym,
 - 18) przeprowadzenie wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami odbiorów i kontroli przez właściwe urzędy i organy administracji, rzeczoznawców i wymagany dozór techniczny oraz zlecenie przeprowadzenia wszelkich koniecznych atestów materiałowych, łącznie z pokryciem kosztów z tym związanych,
 - 19) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - 20) dostarczenie wszelkiej innej niezbędnej dokumentacji potrzebnej do wypełnienia przez Zamawiającego obowiązków wynikających z prawa publicznego lub niniejszej umowy,
 - 21) zabezpieczenie wszelkich wykonanych świadczeń aż do odbioru, także w czasie ewentualnej przerwy w pracach budowlanych, wynikłej z przyczyn siły wyższej oraz przyczyn, które nie leżą po stronie Zamawiającego; Wykonawca zobowiązany jest chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane prace budowlane, wyposażenie i urządzenia; dotyczy to również zabezpieczenia ich przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych,
 - 22) dokonanie, działając w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego, zgłoszenia do właściwego urzędu o przystąpieniu do użytkowania wybudowanych obiektów budowlanych i uzyskanie poświadczenia o przyjęciu obiektów budowlanych do użytkowania jeżeli przepisy tego wymagają,
 - 23) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac,
 - 24) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody, szczególnie wynikłe z zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego ze sztuką budowlaną, przepisami p.poż. swoich pracowników, a także nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi, materiałów oraz miejsca prowadzenia robót.
3. Jeżeli do wykonania przedmiotu umowy niezbędne będzie wykonanie innych niż wskazane w ust. 2 czynności, to Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania i nie będzie to stanowiło zmiany umowy i powodowało powstania dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.

§4 WYMAGANIA JAKOŚCIOWE

1. Przedmiot umowy realizowany będzie z materiałów własnych Wykonawcy, dopuszczonych do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z wymaganiami właściwych w tym zakresie przepisów prawa, a także zgodnych z:
 - a. Przedmiarem robót
 - b. Zgłoszeniem robót
1. Wykonawca oświadcza, że materiały i urządzenia użyte przy realizacji niniejszej umowy spełniają wszelkie wymagania określone w ustawie dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 późn. zm), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881.) oraz w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2004 roku nr 204, poz. 2087 ze zm.) lub w równoważnych przepisach Unii Europejskiej.
2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów lub równoważne dokumenty przewidziane przez przepisy Unii Europejskiej.

§5 WYNAGRODZENIE

1. Wartość przedmiotu umowy strony ustalają w wysokościbrutto (słownie.....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót i jest tzw. wynagrodzeniem ryczałtowym określonym na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu

§6 ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
 - 1) odbiór końcowy przedmiotu umowy,
 - 2) odbiór pogwarancyjny.Procedura odbioru końcowego:
 - 1) przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy,
 - 2) odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu całości robót, przekazaniu do użytkowania całego zadania inwestycyjnego, likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu robót,
 - 3) z czynności odbioru końcowego sporządzony będzie stosowny protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
 - 4) protokół odbioru końcowego stwierdzający bezusterkowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej.
3. Stwierdzenie wad podczas któregośkolwiek z odbiorów robót budowlanych uniemożliwia dokonanie odbioru. W razie wątpliwości strony uznają, że w przypadku wystąpienia wady odbiór nie nastąpił. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie 14 dni od dnia sporządzenia protokołu, o ile strony nie uzgodnią innego terminu.
4. W przypadku stwierdzenia usterek podczas któregośkolwiek z odbiorów strony sporządzą i podpiszą protokół odbioru, w którym usterki te zostaną wyszczególnione.

Usterki te zostaną przez Wykonawcę usunięte w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu, chyba że strony w protokole zgodnie ustalą inny termin ich usunięcia.

5. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o usunięciu wady lub usterki i terminie bezusterkowego jej odbioru. Strony w terminie 7 dni zobowiązują się sporządzić protokół potwierdzający usunięcie wady lub usterki lub odmawiający potwierdzenia usunięcia wady lub usterki, z jednoczesnym wskazaniem przyczyn tej odmowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych, instrukcji obsługi oraz tzw. DTR lub innych równoważnych dokumentów wymaganych przepisami Unii Europejskiej na wszystkie zainstalowane w obiekcie budowlanym urządzenia i systemy instalacji, najpóźniej w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego wstępnego dla poszczególnych kompleksów.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:

- nadające się do usunięcia - Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,

- nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może:
a/ jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,

b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

8. Odbioru pogwarancyjnego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 14 dni od upływu terminu gwarancji jakości oraz rękojmi wraz z przedstawicielem Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego jest pokwitowanie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości za przedmiot umowy.
9. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.

§7 GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane.
2. Termin gwarancji wynosi miesięcy na wykonane roboty budowlane.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
 - 2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
5. Wszelkie wady lub usterki robót budowlanych ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia wady lub usterki lub w innym terminie ustalonym przez strony. Branżowy inspektor nadzoru poświadcza usunięcie wad.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji, a w szczególności koszty wymiany urządzeń, demontażu, montażu, transportu, delegacji osób świadczących usługi.

7. Okres gwarancji będzie przedłużony w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli wykonując obowiązki z tytułu gwarancji, Wykonawca dostarczył zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy, termin gwarancji dla tych rzeczy biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy bądź jej części wolnej od wad lub zwrócenia naprawionej rzeczy bądź jej części,
 - 2) w przypadku dokonania napraw innych niż wymienione w pkt 1 termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający wskutek wady rzeczy nie mógł z niej korzystać.
8. Powyższe postanowienia nie ograniczają uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, a także możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

§8 RĘKOJMIA

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie 60 miesięcy od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi na piśmie bądź telefonicznie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie nie dłuższym niż 14 dni wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi.
4. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
5. Zgłoszone przez branżowego inspektora nadzoru wady powinny być w terminie ustalonym przez strony umowy usunięte przez Wykonawcę. Branżowy inspektor nadzoru poświadcza usunięcie wad.
6. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym w §2 ust. 2 niniejszej umowy lub jeżeli chodzi o wady stwierdzone w czasie wykonywania przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą kwalifikowane przy udziale stron niniejszej umowy oraz prawidłowo oceniane pod względem przyczyny ich powstania według stanu na dzień sporządzenia protokołu.
8. Protokół z komisyjnego zakwalifikowania wad otrzyma Wykonawca bezpośrednio po zakończeniu działania komisji.
9. Terminy usunięcia ujawnionych wad będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem mają zastosowanie zapisy §10 umowy.

§9 POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót budowlanych, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w odpowiednich dokumentach.

2. We wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności dotyczących koordynacji robót budowlanych, dyscypliny pracy, (porządku na budowie) Wykonawca podlega inspektorowi nadzoru powołanemu przez Zamawiającemu.
3. W przypadku, gdy sposób realizacji przedmiotu umowy lub opóźnienie w jej realizacji przekracza 30 dni i stwarza realne zagrożenie niedotrzymania terminu o którym mowa jest §2 ust. 1 umowy, Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy podjęcia działań zmierzających do nadrobienia opóźnień. Jeżeli Wykonawca nie podejmie działań zmierzających do nadrobienia opóźnień lub podjęte przez niego działania okażą się nieskuteczne, Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres robót budowlanych Wykonawcy oraz wykonać te roboty we własnym zakresie lub zaangażować innych wykonawców w celu nadrobienia opóźnień i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę potrącając tę kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia, iż w trakcie realizacji niniejszej umowy nastąpiło z winy Wykonawcy uszkodzenie wykonanych już robót budowlanych, Wykonawca dokona na swój koszt napraw lub zostanie obciążony ich kosztami. W przypadku braku określenia winnych uszkodzenia, a faktycznie wykonywanymi na tym odcinku robotami Wykonawcy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami naprawy solidarnie z innymi wykonawcami biorącymi udział w realizacji zadania inwestycyjnego.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 nie zwalniają Wykonawcy z całkowitej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu umowy.

§10 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) za wykonywanie robót budowlanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców bez zgody Zamawiającego - w wysokości 0,2 % wartości brutto wynagrodzenia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, z wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówieniach publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty mu kary umownej.
5. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej, zgodnie z ust. 4, Zamawiający może potrącić należności z tytułu przewidzianych kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy.

6. W przypadku uzgodnienia zmian terminów realizacji kary umowne będą liczone od nowych terminów
7. Zapłata kary umownej za spóźnienia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót będących przedmiotem umowy.

§11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników, stanowiących integralną część umowy dla swej ważności wymagają pisemnego aneksu.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy możliwe jest wyłącznie w okolicznościach, o których jest mowa w umowie.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumentacja projektowa, przedmiary robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przepisy Prawa zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu Cywilnego oraz właściwe ze względu na przedmiot umowy przepisy Unii Europejskiej.
6. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego i 1 (jeden) dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: