

PROTOKÓŁ NR XVI/04
z XVI Sesji Rady Gminy Grodziec
odbytej 21 lipca 2004 roku
w Sali narad Urzędu Gminy Grodziec

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Klimkiewicz o godzinie 10.00 dokonał otwarcia XVI Sesji Rady Gminy Grodziec, powitał wszystkich obecnych Radnych, Sołtysów i zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na stan 15 Radnych w Sesji uczestniczy 14 Radnych (nieobecny Pan Ryszard Szymczak - usprawiedliwiony), co stanowi quorum zdolne do podejmowania prawomocnych decyzji.

Następnie przedstawił porządek obrad ze zmianami:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje i zapytania.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodźcu.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad sprawienia pogrzebu przez Gminę Grodziec.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zasad zwrotu zasiłków okresowych i celowych oraz pomocy rzeczowej przyznanych pod warunkiem zwrotu.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że dojdzie jeszcze jedna uchwała, którą Radni otrzymają w przerwie tj.:

12. Podjęcie uchwały w sprawie zasad dokonywania ocen kwalifikacyjnych mianowanych pracowników Urzędu Gminy w Grodźcu.
13. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
14. Sprawy różne – dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do podjęcia czynności przetargowych dotyczących zbycia nieruchomości.
15. Zamknięcie XVI Sesji Rady Gminy Grodziec.

Radny Leon Matusiak prosił o wniesienie do punktu 13 lub 14 sprawy dotyczącej naszego parku i pałaców, tryb przyśpieszenia, czy sprzedaży lub dzierżawy. Pan Matusiak poinformował, że na spotkaniu które odbyło się 20 lipca 2004 roku w Grodźcu, podjęto dyskusję nad tą sprawą.

Pan przewodniczący Piotr Klimkiewicz poinformował, że w sprawach różnych dojdzie dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do podjęcia czynności przetargowych dotyczących zbycia nieruchomości.

Rada Gminy 14 głosami „za”, „przeciw” - 0, „wstrzymującymi się” – 0 jednogłośnie przyjęła porządek obrad ze zmianami.

PUNKT 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji

Przeniesiono na następną Sesję.

PUNKT 4

Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy Piotr Juszcak poinformował, że w okresie od poprzedniej Sesji minął niedługi okres i w tym czasie zajmował się następującymi sprawami:

- uczestniczył w zakończeniu roku szkolnego w Gimnazjum w Grodźcu,
- uczestniczył w otwarciu sali komputerowej w Lipicach, dyrektorzy ze szkół w Lipicach i Królikowie wystąpili o dotację na urządzenie sali komputerowej i ją otrzymali, choć napisanie wniosku nie było łatwe.
- w Urzędzie Gminy Grodziec uruchomiono stanowisko ds. zasiłków rodzinnych.

Wójt poprosił Panią Beatę Nowicką o sprawozdanie.

Pani Beata Nowicka poinformowała, że od 1 maja, weszła nowa ustawa o świadczeniach rodzinnych, jest to niejako pierwszy etap do wdrażania zasiłków rodzinnych i ich wypłacania w Urzędzie Gminy. Obecnie zasiłki wychowawcze są wypłacane w gminie, są również wypłacane dodatki z tytułu opieki nad dzieckiem w okresie urlopu wychowawczego. Każdy kto samotnie wychowuje dzieci i jego dochód nie przekracza kryterium dochodowego 504,00 zł na osobę lub 584,00 zł w przypadku niepełnosprawności, może otrzymać dodatek w wysokości 170,00 zł.

Jest również przyznawany dodatek z tytułu opieki nad dzieckiem niepełnosprawnym 50 – 70 zł miesięcznie, dodatek do zasiłku rodzinnego dla

dzieci dojeżdżających do szkoły średniej, jednorazowe dodatki na wyprawki dla dzieci klas pierwszych 50,00 zł.

Zasiłki dla matek wychowujących dzieci niepełnosprawne w wysokości 420,00 zł miesięcznie. Do Urzędu mogą zgłaszać się matki samotne, osoby zatrudnione w zakładach zatrudniających do 4 osób, osoby zmieniające zakład pracy. Zasiłki z ZUS i KRUS przechodzą do gminy.

Okolo 90% świadczeń będzie wypłacanych przez gminę:

W okresie od maja do czerwca za 2 miesiące wnioski o świadczenia rodzinne złożyło 240 rodzin, wydano 284 decyzje administracyjne, wypłacono 119.649,00 zł. Zasiłki rodzinne dostaje 430 dzieci, 836 świadczeń, dodatki do zasiłków 358 świadczeń. Zasiłki z tytułu urodzenia - 7 dzieci, 5 świadczeń. Z urlopów wychowawczych korzysta 30 osób, samotnie wychowujących dzieci jest 75 osób.

Pieniądze są wypłacane w terminie na konto. Nie ma zatorów finansowych. Interesanci są załatwiani na bieżąco.

Sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

Po wypowiedzi Pani Nowickiej, Pan Wójt ponownie powrócił do swojego sprawozdania informując, że:

- została podpisana umowa z ARiMR na wykonanie drogi gminnej Grodziec – Grądy, prace są rozpoczęte,
- odebrano drogi Królików – Królików Czwarty i Łagiewniki – Wielołęka,
- wodociąg w Bystrzycy i Czarnymbrodzie jest już założony, niedługo nastąpi odbiór,
- odbyły się zawody sportowo – pożarnicze, pozyskano sponsora (p. Kamiński) na wykonanie toru przeszkód,
- przedstawił pisma z ARiMR z podziękowaniem dla Sołtysów i Pana Wójta za pomoc w zakresie wypełniania wniosków na dopłaty dla rolników (92%), przeprowadzenie zebrań,

- gmina pomagała rolnikom w uzyskaniu map i wypisów z rejestru gruntów, jest jeszcze termin na składanie wniosków.

Wójt zwrócił się do Pana Józefa Orkowskiego z pytaniem dlaczego wpływają od niego pisma na tematy, o których mówi się na sesjach? Czy Pan Orkowski nie uważa na Sesji co jest mówione, skoro w tych pismach znów jest to samo powtarzane.

Wójt poprosił aby nie powtarzać spraw, o których wielokrotnie mówiono. Wójt ponownie podał skład komisji przetargowej o którą pytał Pan Orkowski; Pan Sławomir Dąbrowski, Pan Gabriel Rybicki, Pani Marta Izydorczyk-Tama, Pani Ewa Lipińska, Pan Jarosłwa Orkowski i wyjaśnił, że kredyty są konieczne do pozyskania środków na inwestycje. Podkreślił, że z własnych środków nie wykona się żadnej poważnej inwestycji. W tym roku za 3 mln złotych mamy zrobionych inwestycji, ok. 2 mln 200 tysięcy złotych mamy pozyskanych. Czy to nie jest dobra sytuacja? Chodzi o to, żeby zrobić jak najwięcej dla gminy.

Pytań i uwag do sprawozdania nie było.

PUNKT 5

Informacja Przewodniczącego Rady Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Klimkiewicz poinformował, że w okresie międzysesyjnym:

- brał udział w zakończeniu roku szkolnego na terenie gminy w Gimnazjum w Grodźcu i w Szkole Podstawowej w Lipicach,
- przyjmował interesantów z całej gminy w każdą środę i nie tylko, są uwagi mieszkańców ul. Polnej co do ulicy między niemieckim kościołem a ul. Polną, została tam zagrodzona droga, co kiedyś była użytkowana przez mieszkańców jako przejście.

- zostały wysłane pisma do Kół Łowieckich w sprawie szkód wyrządzonych przez zwierzęta łowne, otrzymał odpowiedź z Koła Łowieckiego Nr 25 Ryś w Poznaniu i odczytał.
 - uczestniczył w gminnych zawodach sportowo – pożarniczych,
 - uczestniczył w zebraniu wiejskim w Grodźcu,
 - podczas dyżurów dokonał przeglądu realizowanych inwestycji w gminie, budowy wodociągu i dróg.
- Pytań i uwag do przedstawionej informacji nie zgłoszono.

PUNKT 6

Interpelacje i zapytania.

Radna Maria Pinięcka, poprosiła o wygospodarowanie zbiornika na plastikowe odpady na działkach, ponieważ jest duże zapotrzebowanie.

Radny Leon Matusiak zapytał:

- dlaczego nikt z przedstawicieli władz Gminy Grodziec nie uczestniczył w uroczystości przekazania posterunku policji w Rychwale?,
- kiedy w Grodźcu będzie założone przyłącze do internetu?.

Pani Sołtys Barbara Cegielska zapytała o:

- czy można by było wyjaśnić sprawę związaną z przejściem koło kościoła niemieckiego, które było kiedyś czynne, a teraz jest własnością prywatną i tego przejścia niema.

Radny Zdzisław Sowiński zapytał Panią Beatę Nowicką:

- w jakim terminie trzeba się zgłaszać po urodzeniu dziecka, żeby otrzymać zasiłek?,
- w jakim wieku dzieci otrzymują wyprawki?,

- co to znaczy, że Koło Łowieckie przyjęło odwrotne działanie?, Przewodniczący odczytał w piśmie,
 - dlaczego Przewodniczący na Sesjach nie liczy głosów przy głosowaniu?
- Innych pytań nie zgłoszono.
- Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 5 minut przerwy w obradach.

PUNKT 7

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodźcu.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, że na posiedzeniach Komisji Radni zapoznali się z uchwałami i prosił o wydanie opinii.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury i Spraw Socjalnych Radna Pani Maria Pieniecka odczytała protokół z posiedzenia Komisji odbytego 19 lipca 2004 roku (załączony do protokołu).

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Pan Henryk Urbaniak odczytał protokół z posiedzenia Komisji odbytego 16 lipca 2004 roku (załączony do protokołu).

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Radny Pan Izydor Kaczmarek odczytał protokół z posiedzenia Komisji odbytego 19 lipca 2004 roku (załączony do protokołu).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Samorządu, Budżetu i Porządku Publicznego Radny Pan Maciej Józefiak odczytał protokół z posiedzenia Komisji odbytego 20 lipca 2004 roku (załączony do protokołu).

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodźcu i zapytał, kto jest za podjęciem w/w uchwały?

„Za” – 14 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVI/89/04 w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodźcu. Uchwała w załączeniu.

PUNKT 8

Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania.

Przewodniczący Rady odczytał projekt w/w uchwały.

„Za” – 14 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVI/90/04 w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania.

Uchwała w załączeniu.

PUNKT 9

Podjęcie uchwały w sprawie zasad sprawienia pogrzebu przez Gminę Grodziec.

Przewodniczący Rady odczytał projekt w/w uchwały.

Po ponownym wyjaśnieniu przez Panią Kierownik GOPS-u Danutę Mikołajczyk przeprowadzono głosowanie.

„Za” – 14 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVI/91/04 w sprawie zasad sprawienia pogrzebu przez Gminę Grodziec.

Uchwała w załączeniu.

PUNKT 10

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie.

Przewodniczący Rady odczytał projekt w/w uchwały.

„Za” – 14 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 0.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVI/92/04 w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie.

Uchwała w załączeniu.

PUNKT 11

Podjęcie uchwały w sprawie zasad zwrotu zasiłków okresowych i celowych oraz pomocy rzeczowej przyznanych pod warunkiem zwrotu.

Przewodniczący Rady odczytał projekt w/w uchwały.

„Za” – 13 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 1

Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XVI/93/04 w sprawie zasad zwrotu zasiłków okresowych i celowych oraz pomocy rzeczowej przyznanych pod warunkiem zwrotu.

Uchwała w załączeniu.

PUNKT 12

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Wójt Gminy udzielił odpowiedzi na interpelacje i zapytania:

- Radnej Marii Pienieckiej odnośnie pojemników na plastik, że gmina będzie czyniła starania w celu pozyskania nowych pojemników do segregacji odpadów komunalnych. Radna Pieniecka poinformowała, że w lasach powstają nowe wysypiska śmieci i należy o tym zawiadomić Nadleśnictwo.
- Na pytanie Pana Radnego Leona Matusiaka w sprawie otwarcia Komisariatu Policji w Rychwale, Pan Wójt odpowiedział, że rozmawiał z Komendantem Policji w Rychwale iż z przyczyn odbioru drogi i pogrzebu nie mógł przybyć na otwarcie Komisariatu. Na drugie pytanie zadane przez Pana Matusiaka w sprawie Internetu odpowiedział Pan Zastępca Wójta Sławomir Dąbrowski informując, że w naszej gminie nie ma możliwości podłączenia stałego łącza Neostrady ze względów technicznych. Radny Leon Matusiak prosi o podjęcie rozmów z TP SA w sprawie internetu.

- W odpowiedzi na pytanie Pani Sołtys Barbary Cegielskiej Wójt poinformował, że przejście na ulicy Polnej zostanie sprawdzone z mapą.
- Odpowiedzi na pytanie Pana Radnego Zdzisława Sowińskiego udzieliła Pani Beata Nowicka – zasiłek po urodzeniu dziecka otrzyma osoba, która urodziła się po 1 maja 2004 roku do 1 roku życia – 500 zł jednorazowo. Wyprawka szkolna jest dla wszystkich dzieci, które rozpoczynają rok szkolny i nabywają prawo do zasiłku rodzinnego we wrześniu – 90 zł jednorazowo, łącznie z zasiłkiem wrześniowym.
- Przewodniczący Rady poinformował, że nie mógł uczestniczyć w otwarciu Komisariatu Policji w Rychwale z przyczyn osobistych.
- W sprawie głosowania, liczenie głosów można wprowadzić w taki sposób, że od następnej Sesji zawsze ktoś z Radnych będzie liczył głosy na Sesji.

PUNKT 13

Podjęcie uchwały w sprawie zasad dokonywania ocen kwalifikacyjnych mianowanych pracowników Urzędu Gminy w Grodźcu.

Przewodniczący Rady Piotr Klimkiewicz odczytał projekt uchwały.

Radca Prawny Pan Tomasz Rolirad wyjaśnił, że jest opracowywany Statut i Regulamin Organizacyjny Urzędu Gminy, Struktura Organizacyjna Urzędu Gminy i jednym z elementów tych aktów są zasady dokonywania ocen kwalifikacyjnych mianowanych pracowników Urzędu Gminy Grodziec.

Radna Maria Pieniecka zadała pytanie, czy w innych urzędach też są podejmowane takie uchwały?

Radca Prawny poinformował, że Rada określa zasady ocen pracowników, aby ocenić pracownika pod względem przydatności na danym stanowisku powinna być podjęta taka uchwała. Pracownik mianowany jest pod ochroną, nie można mu nic zarzucić, a pracownik zatrudniony na podstawie umowy o pracę

nie jest pod żadną ochroną. Będzie jeszcze uchwała o powołaniu Komisji Dyscyplinarnej.

Radny Leon Matusiak zadał pytanie kto będzie w komisji oceniającej?

Radca Prawny wyjaśnił, że w zależności od tego z jakiego referatu będzie pracownik to np. Kierownik Referatu, Z-ca Wójta lub Sekretarz, Radny.

Natomiast komisja dyscyplinarna I stopnia będzie składała się z pracowników, komisja dyscyplinarna II stopnia z Radnych i przełożonych.

Radny Zdzisław Sowiński zapytał, jeżeli końcową ocenę daje Wójt to po, co nasze oceny. Zapytał Przewodniczącego dlaczego Pan Radca siedzi z boku, a nie za stołem prezydialnym?. Podkreślił, że uchwały są bardzo poważne i powinny być omawiane na Komisjach. Radny Zdzisław Sowiński uważa, że park i pałace powinny być własnością gminy.

Głosowanie nad w/w uchwałą.

„Za” – 13 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 1

Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XVI/94/04 w sprawie zasad dokonywania ocen kwalifikacyjnych mianowanych pracowników Urzędu Gminy w Grodźcu.

PUNKT 14

Sprawy różne – dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do podjęcia czynności przetargowych dotyczących zbycia nieruchomości.

Radna Maria Piniecka jest zdumiona tą sprawą, uważa że należy wywołać najpierw dyskusje i konsultacje społeczne w tej sprawie. Należy porozmawiać z mieszkańcami. Ludzie muszą się w tej sprawie wypowiedzieć. Nie można się w tej sprawie spieszyć.

Wójt poinformował, że na dzień 20 lipca 2004 roku było ustalone zebranie w Grodźcu, gdzie stawiło się tylko 32 osoby, ale najwięcej do

powiedzenia mają ci którzy nie są zainteresowani tym co robi samorząd. Potrzebne nam jest 12 mln zł, aby Grodziec był taki jak być powinien. Wstępnie tyle jest potrzebne na budowę sali gimnastycznej, oczyszczalni ścieków, drogi i chodniki.

Do 2006 roku możemy pozyskać dużo pieniędzy. Musimy wykorzystać ten okres. Był taki czas, że komuś zabrano własność. Z naszych dochodów nie możemy nic zrobić. Jest możliwość podwyższenia naszych środków x 4, ale czy później będzie taka możliwość? To jest wszystko niewiadomo. Jeżeli tego okresu nie wykorzystamy to możemy mieć tylko pretensje do siebie. Decyzje należą do władz samorządowych.

Radna Maria Pieniecka nie jest za tym, żeby nie sprzedawać Zespołu Parkowo – Pałacowego, ale uważa że najpierw należy przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami, czy referendum. Określić wartość tych obiektów i niech się mieszkańcy wypowiedzą.

Radna Renata Limiszewska uważa, że jeżeli są możliwości wykorzystania Funduszy Strukturalnych, to trzeba te pieniądze ściągnąć, brać kredyty i inwestować. Należy rozpocząć budowę sali gimnastycznej, pozyskać środki strukturalne.

Oдноśnie pałaców – jeżeli będziemy zwlekać z podjęciem decyzji, to możemy na tym wiele stracić. Należy przeprowadzić konsultacje ze społeczeństwem. Proponowała podjąć jak najszybciej kroki w tym kierunku i przeprowadzić referendum, co z tym zrobić.

Wójt poinformował, że na utrzymanie pałaców będziemy ponosić koszty, ale nie stać nas na remonty. Należy zrobić wycenę pałaców i parku i ogłosić w internecie. Są chętni na zakup Zespołu Parkowo – Pałacowego, ale nie możemy tego odwlekać. Jeżeli będziemy mieć środki ze sprzedaży pałaców to możemy zaciągnąć odpowiednie kredyty.

Radny Leon Matusiak uważa, że należy szybko podjąć decyzję w sprawie sprzedaży parku i pałaców.

Radny Zdzisław Sowiński jest zdziwiony faktem, że mieszkańcy Grodźca są za sprzedażą parku i pałaców. Każdy powinien mieć możliwość dostępu do parku. Podał przykład, że Szkoła w Borowcu była w dobrym stanie tak długo jak była użytkowana.

Wójt powiedział, że nie sądzi, iż Radny Pan Sowiński będzie za tym aby pozostawić pałace i park bez odpowiedniego nadzoru i zabezpieczenia. Prywatny właściciel może ustalić pewne zasady udostępniania parku w odpowiednich godzinach.

Radna Maria Pinięcka proponuje odłożyć tę sprawę na kolejną sesję.

Wójt poinformował, że trzeba podjąć uchwałę aby pozyskać chętnych i zrobić wycenę Zespołu Pałacowo - Parkowego.

Radna Renata Limiszewska nadal uważa, że należy przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami.

Radca Prawny wyjaśnił, że jest podjęta uchwała w sprawie prowadzenia konsultacji z mieszkańcami i są możliwości, żeby je przeprowadzić. Ten tryb konsultacji będzie trwał do 2 m-cy. Nie ma przeszkód, aby podjąć dzisiaj uchwałę o sprzedaży parku, a później przeprowadzić konsultacje.

Skorzystanie ze środków SAPARD to również terminy i trzeba się z tym spieszyć.

Sołtys Józef Marciniak – Olejniczak podziękował za wybudowanie wodociągu w Czarnymbrodzie. Podkreślił, że mieszkańcy są bardzo zadowoleni.

Przewodniczący Rady poinformował, że nie rozmawiał jeszcze z mieszkańcami na temat sprzedaży parku i pałaców, ale nie chce podjąć decyzji bez konsultacji.

Radny Zdzisław Sowiński zapytał jak daleko są posunięte sprawy komunalizacji remiz, szkół i innych gruntów?.

Pani Anna Przestańska odpowiedziała, że nie może powiedzieć jak długo to potrwa, ale sprawy komunalizacji są w toku, między innymi remizy OSP w

Grodźcu, remizy OSP w Lipicach, mieszkań komunalnych w Grodźcu i Biskupicach.

Radny Torczyński zapytał czyją własnością jest park w Biskupicach?.

Pani Przestańska odpowiedziała, że park w Biskupicach jest własnością gminy.

Radca poinformował, że dzwonił do Poznania w sprawie publikacji uchwały i można przyspieszyć publikację w Dzienniku Urzędowym. Uchwałę o konsultacjach można podjąć po opublikowaniu uchwały o sprzedaży.

Wójt zapytał czy można przyjąć uchwałę jako projekt?

Radca powiedział, że chodzi o to, aby upoważnić Wójta do podjęcia działań w sprawie zbycia nieruchomości. Może to być upoważnienie jako zapis do protokołu z sesji, lub w innej formie.

Z-ca Wójta Sławomir Dąbrowski powiedział, że jest to sprawa na tyle poważna, że należy rozważyć wszystkie argumenty za i przeciw. Chodzi o uruchomienie procedury, która umożliwi oszacowanie parku i pałaców. Procedura ta jest skomplikowana, należy się przygotować, przedstawić problem mieszkańcom. Trzeba określić przeznaczenie pałaców i parku.

Pieniądze ze sprzedaży Zespołu Parkowo – Pałacowego są jednym ze składników niezbędnych do rozpoczęcia nowych inwestycji. To jest wstępna decyzja i zawsze można ją zmienić.

Radna Renata Limiszewska podkreśliła, że można postawić pewne warunki sprzedaży?

Radny Leon Matusiak powiedział, że dyskusja o pałacach toczy się już od wiosny, miną następne miesiące i nic się nie zrobi.

Radny Zdzisław Sowiński zapytał, że jeżeli będą te przygotowania, to co będzie z kosztami jeżeli Rada nie wyrazi zgody?.

Wójt odpowiedział, że Radny podejmuje decyzje i nie może bać się ich podejmować.

Radca poinformował, że zawsze istnieje ryzyko podejmowania decyzji. Koszty dokumentacji są wysokie, ale bez dokumentacji nie można nic zrobić.

Radca proponuje ustalić, że uchwała dzisiejsza upoważnia Wójta do czynności przetargowych, ale nie można sprzedać pałacy i parku bez zgody Rady Gminy i mieszkańców. Można zaznaczyć w ofercie, że ostateczne rozstrzygnięcie nastąpi po konsultacjach ze społeczeństwem.

Skarbnik Gminy Pani Ewa Pawlak poinformowała, że po podjęciu uchwały można zwiększyć plan wydatków w budżecie na następny rok.

Radny Tadeusz Torczyński zapytał, czy nie wystarczy tylko zapis do protokołu upoważniający Wójta do podjęcia działań?

Radca udzielił odpowiedzi, że Rada podejmuje decyzje w formie uchwał. Można powołać się na zapis w protokóle, ale to komplikuje sprawę pod względem prawnym.

Wójt wyjaśnił, że chodzi tu o to, aby podjąć decyzję odnośnie inwestycji na przyszły rok. Na samych kredytach nie da się wszystkiego zrobić.

Radna Maria Pieniecka uważa, że pieniądze z pałaców są wirtualne, i co będzie jeżeli sprawa sprzedaży nie dojdzie do skutku?

Sołtys Franciszek Marcinkowski zaproponował głosowanie.

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do podjęcia czynności przetargowych dotyczących zbycia nieruchomości.

„Za” – 9 Radnych, „przeciw” – 0, „wstrzymujących się” – 5

Rada Gminy większością głosów podjęła uchwałę Nr XVI/95/04 w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do podjęcia czynności przetargowych dotyczących zbycia nieruchomości.

Uchwała w załączeniu.

Ostateczna decyzja o sprzedaży nastąpi po konsultacjach ze społeczeństwem.

PUNKT 15

Zamknięcie XVI Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Grodziec Piotr Klimkiewicz wobec zrealizowania porządku obrad o godzinie 14.00 zamknął XVI Sesję Rady Gminy Grodziec i podziękował za udział w obradach.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/Piotr Klimkiewicz

Protokółował

/-/Jarosław Orkowski