

**Uchwała nr XX/149/2020**  
**Rady Gminy Grodziec**  
**z dnia 07 lipca 2020**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020.713), art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały nr VI/39/03 Rady Gminy Grodziec z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminnymi, ustalania pierwszeństwa w nabywaniu tych nieruchomości oraz bonifikat przy sprzedaży nieruchomości gminnych na terenie Gminy Grodziec, **Rada Gminy Grodziec, uchwała co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Grodziec od osoby fizycznej części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 33, obręb 0017 Królików Czwarty, położonej w miejscowości Królików Czwarty, zapisanej w księdze wieczystej nr KW KN1N/00008300/3 o powierzchni 0,4600 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Grodziec

Zenon Olejniczak

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XX/149/2020**  
**Rady Gminy Grodziec**  
**z dnia 07 lipca 2020**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.**

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020.713) w celu nabycia na rzecz Gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej celem rozwoju gminy, a więc zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65 z późn. zm.).

Cena nabycia nieruchomości zostanie ustalona w ramach negocjacji cenowych. Forma nabycia zostanie określona aktem notarialnym. Wszelkie koszty związane z aktem notarialnym ponosi Gmina Grodziec. Gmina Grodziec ponosi również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność. Nabycie nieruchomości zostanie częściowo sfinansowane z funduszu sołectkiego sołectwa Królików Czwarty na podstawie uchwały nr 2/2019 zebrania wiejskiego sołectwa Królików Czwarty z dnia 23 sierpnia 2019 r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący  
Rady Gminy Grodziec