

Uchwała nr XIV/111/2020
Rady Gminy Grodziec
z dnia 21 stycznia 2020

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2019.506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U.2018.1474) **Rada Gminy Grodziec, uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 237/7 obręb 0012 Grodziec, położonej w miejscowości Grodziec, ulica Wiejska, zapisanej w księdze wieczystej nr KW KN1N/00019658/7 o powierzchni 0,0180 ha.

§ 2. Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Grodziec


Kazimierz Kaźmierski

Uzasadnienie
do Uchwały nr XIV/111/2020
Rady Gminy Grodziec
z dnia 21 stycznia 2020

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.

Gmina Grodziec uzyskała dnia 05 sierpnia 2019 roku *Decyzję nr WA.6740.4.2.2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej* dla zadania pn. „Przebudowa dróg gminnych na działkach w Grodźcu, ul. Świerkowa, Wiejska”. W związku z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania konieczny był podział nieruchomości. W wyniku podziału nieruchomości 237/3 obręb 0012 Grodziec, stanowiącej własność osoby fizycznej, zostały wyodrębnione następujące numery działek:

- a) 237/7 obręb 0012 Grodziec,
- b) 237/8 obręb 0012 Grodziec,
- c) 237/9 obręb 0012 Grodziec.

Działka 237/9 obręb 0012 Grodziec pozostaje w dalszym ciągu własnością osoby fizycznej. Działka nr 237/8 obręb 0012 Grodziec stała się z mocy prawa własnością Gminy Grodziec. Natomiast działka nr 237/7 obręb 0012 Grodziec, w wyniku dokonanego podziału nieruchomości nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele.

W związku z powyższym Gmina Grodziec, zgodnie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jest zobowiązana do nabycia nieruchomości nr 237/7 obręb 0012 Grodziec od właściciela przedmiotowej nieruchomości. Wniosek właściciela w sprawie nabycia przez Gminę Grodziec działki numer 237/7 obręb 0012 Grodziec, wpłynął do tutejszego Urzędu Gminy Grodziec dnia 10 października 2019 r.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Grodziec


Kazimierz Kaźmierski