

Ogłoszenie nr 510186946-N-2019 z dnia 05-09-2019 r.

Gmina Grodziec: Razem dla kultury- przebudowa i wyposażenie obiektów budowlanych pełniących funkcje kulturalne

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie realizowane jest w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020” operacje typu: „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury”. Zamówienie współfinansowane będzie ze środków „Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 566591-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Grodziec, Krajowy numer identyfikacyjny 31101908800000, ul. Główna 17, 62-580 Grodziec, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 63 2485500 w. 25, e-mail przetargi@grodziec.pl, faks 63 307 70 05.

Adres strony internetowej (url): www.bip.grodziec.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Razem dla kultury- przebudowa i wyposażenie obiektów budowlanych pełniących funkcje kulturalne

Numer referencyjny(jezeli dotyczy):

IP.271.1.3.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn.: „Razem dla kultury- przebudowa i wyposażenie obiektów budowlanych pełniących funkcje kulturalne”. W ramach Zadania 1: „Przebudowa wraz z wyposażeniem Sali OSP Grodziec na potrzeby Biblioteki Publicznej”. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, a następnie realizacja zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym pn. „Razem dla kultury – przebudowa i wyposażenie obiektów budowlanych pełniących funkcje kulturalne na terenie Gminy Grodziec”, zadanie „Przebudowa wraz z wyposażeniem sali OSP Grodziec na potrzeby Biblioteki Publicznej”, który obejmuje przebudowę i wyposażenie istniejącego obiektu w zakresie dostosowania do wymagań związanych z funkcjonowaniem biblioteki publicznej, spełnienia obowiązujących wymagań warunków technicznych, norm i przepisów, zapewnienia dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowanie terenu. W zakresie robót budowlanych przewiduje się: - przebudowa konstrukcji dachu, wymiana pokrycia, - wymiana rynien i rur spustowych; - rozebranie istniejących stropów drewnianych, wykonanie sufitów podwieszanych; - wykonanie wszystkich prac budowlanych związanych z przystosowaniem obiektu do funkcji biblioteki publicznej, z wykonaniem zaplecza socjalnego i pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, z ustępem przystosowanym dla osób niepełnosprawnych, - wykonanie robót związanych ze wzmocnieniem konstrukcji obiektu poprzez wykonanie elementów konstrukcyjnych; - wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i termicznych, - wykonanie podłóży, posadzek i podłóg, - wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych; - wykonanie instalacji: elektrycznych, centralnego ogrzewania, wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych; - podłączenie odpływu ścieków do gminnej sieci kanalizacji; Inwestycja musi uwzględnić wyposażenie Biblioteki Publicznej Gminy Grodziec w instalacje odnawialnego źródła energii w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 roku o odnawialnych źródłach energii, które będą zapewniały pokrycie co najmniej w 50% zapotrzebowania na energię elektryczną. Szacunkowe miesięczne zużycie energii elektrycznej to około 400kW. W ramach realizacji inwestycji zakłada się budowę instalacji fotowoltaicznej około 5kW. Wielkość paneli, sposób wykorzystania, opłacalność ekonomiczną należy przeanalizować i uzgodnić na etapie projektowania. Od wyników analizy uzależnić potrzebę wykonania projektu i montażu paneli, sposób użytkowania. Zakres robót obejmuje opracowanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami (energetycznymi, kanalizacyjnymi, wodociągowymi) oraz wykonanie robót budowlano - montażowych zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe (uprawnienia budowlane). W ramach Zadania 2: „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Lipicach”. Przedmiot i zakres robót to zaprojektowanie i realizacja zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym pn. „Razem dla kultury- przebudowa i wyposażenie obiektów budowlanych pełniących funkcje kulturalne na terenie Gminy Grodziec”, zadanie „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Lipicach”, które obejmuje termomodernizację i wymianę pokrycia dachu budynku świetlicy, wyposażenie kuchni, wymianę pieca CO, modernizację sanitariatów, wykonanie dwóch niezależnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, wyposażenie istniejącego obiektu w zakresie dostosowania do wymagań związanych z funkcjonowaniem świetlicy wiejskiej, spełnienia obowiązujących wymagań warunków technicznych, norm i przepisów, zapewnienia dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowanie terenu. W zakresie robót budowlanych przewiduje się: - wykonanie termomodernizacji obiektu- ocieplenie styropianem i wykonanie tynku zewnętrznego, wymiana stolarki okiennej- 3 okna, - zmian pokrycia dachu- wymiana pokrycia dachu i montaż orynnowania, - wymianę pieca CO, - przebudowa i wyposażenie kuchni- w tym wykonanie instalacji: elektrycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych i wentylacyjnych, - przebudowa i dostosowanie do osób niepełnosprawnych istniejących sanitariatów, - przebudowa wewnątrz obiektu- zamurowanie 3 okien wewnątrz budynku, gipsowanie i malowanie ścian, wykonanie sufitu podwieszanego, lekkiego - wykonanie dwóch zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ (jednak nie mniejszego niż 9 m³) każdy i podłączenie do niego odpływu ścieków, - zagospodarowanie otoczenia obiektu- uporządkowanie i ogrodzenie terenu- wykonanie

utwardzenia kostką brukową wokół budynku, Zakres prac wskazanych w programie funkcjonalno- użytkowym nie przewiduje konieczności uzyskania pozwolenia na budowę. Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia wymagane w celu otrzymania pozwolenia na budowę- jeżeli stanie się konieczne i realizację budowy między innymi: ochrony przeciwpożarowej, higieniczno-sanitarne, bezpieczeństwa i higieny pracy, warunki techniczne przyłączeń. Koszty uzyskania dokumentów, decyzji, postanowień, uzgodnień ponosić będzie Wykonawca. W ramach Zadania 3: „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Wielołęce”. Przedmiot i zakres robót to zaprojektowanie i realizacja zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym pn. „Razem dla kultury- przebudowa i wyposażenie obiektów budowlanych pełniących funkcje kulturalne na terenie Gminy Grodziec”, zadanie „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Wielołęce”, które obejmuje termomodernizację i wymianę pokrycia dachu budynku świetlicy, dostosowanie mniejszej sali na potrzeby kuchni, w miejscu istniejącej kuchni korytarz z szatnią, dostosowanie pomieszczeń gospodarczych na potrzeby zaplecza kuchni, wykonanie zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, wyposażenie istniejącego obiektu w zakresie dostosowania do wymagań związanych z funkcjonowaniem świetlicy wiejskiej, spełnienia obowiązujących wymagań warunków technicznych, norm i przepisów, zapewnienia dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowanie terenu. W zakresie robót budowlanych przewiduje się: - wykonanie termomodernizacji obiektu- ocieplenie styropianem i wykonanie tynku zewnętrznego, wymiana stolarki okiennej- 5 okien, - zmiana pokrycia dachu- wymiana pokrycia dachu i montaż rynnowania, - wykonanie robót budowlanych związanych z dostosowaniem pomieszczenia mniejszej sali na potrzeby kuchni- w tym wykonanie instalacji: elektrycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych i wentylacyjnych. Uwaga: wszystkie prace w tym pomieszczeniu muszą odbyć się w sposób, który zagwarantuje zachowanie istniejącej podłogi w stanie nienaruszonym, - dostosowanie pomieszczenia gospodarczego pierwszego od strony dużej sali na potrzeby zaplecza na naczynia, - dostosowanie pomieszczenia gospodarczego drugiego od strony dużej sali na potrzeby zaplecza na produkty spożywcze, - dostosowanie pomieszczenia gospodarczego trzeciego od strony dużej sali na potrzeby chłodni- wykonanie komory chłodniczej, - demontaż istniejących sanitariatów w pomieszczeniu gospodarczym, - montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych w istniejących toaletach, - zakup i montaż zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ (jednak nie mniejszego niż 9 m³) i podłączenie do niego odpływu ścieków, - zagospodarowanie otoczenia obiektu- uporządkowanie i ogrodzenie terenu- wykonanie utwardzenia kostką brukową wokół budynku i ciągów komunikacyjnych od drogi do budynku, utwardzenie miejsc parkingowych płytami ażurowymi wypełnionymi żwirem, wyposażenie w elementy małej architektury i nasadzenie zieleni. Zakres prac wskazanych w programie funkcjonalno- użytkowym nie przewiduje konieczności uzyskania pozwolenia na budowę. Wykonawca uzyskają wszelkie uzgodnienia wymagane w celu otrzymania pozwolenia na budowę- jeżeli stanie się konieczne i realizację budowy między innymi: ochrony przeciwpożarowej, higieniczno-sanitarne, bezpieczeństwa i higieny pracy, warunki techniczne przyłączeń. Koszty uzyskania dokumentów, decyzji, postanowień, uzgodnień ponosić będzie Wykonawca.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45260000-7, 45262700-8, 45300000-0, 45212330-9, 71000000-8, 45100000-8, 45320000-6, 45400000-1, 45442100-8, 45262690-4, 45442100-8, 45450000-6, 77300000-3, 45321000-3, 45410000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Przebudowa wraz z wyposażeniem Sali OSP
Grodziec na potrzeby Biblioteki Publicznej

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/08/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 751855.58

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma Budowlana „CEGBUD” inż. Krzysztof Skonieczny

Email wykonawcy: cegbudsk1@wp.pl

Adres pocztowy: Chlebów 48

Kod pocztowy: 62-700

Miejscowość: Turek

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ
UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 935169.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 935169.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 935169.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZEŚĆ NR: 2

NAZWA: Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Lipicach

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/08/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 263559.28

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma Usługowo-Handlowa TOM-BUD Tomasz Bąk

Email wykonawcy: bak.tomasz@op.pl

Adres pocztowy: Jaroszewice Grodzieckie 20

Kod pocztowy: 62-570

Miejscowość: Rychwał

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 415112.70

Oferta z najniższą ceną/kosztym 415112.70

Oferta z najwyższą ceną/kosztym 687570.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZEŚĆ NR: 3

NAZWA: Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Wielolęce

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/08/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 345067.52

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:
0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma Usługowo-Handlowa TOM-BUD Tomasz Bąk

Email wykonawcy: bak.tomasz@op.pl

Adres pocztowy: Jaroszewice Grodzieckie 20

Kod pocztowy: 62-570

Miejscowość: Rychwał

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 429503.70

Oferta z najniższą ceną/kosztem 429503.70

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 684495.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego

udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.