

OPIS ZMIAN DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania są zmiany w planie zagospodarowania terenu i obiektów dotyczące budowy gminnej oczyszczalni ścieków o przepustowości 300m³/d.

2. Lokalizacja:

Działka oznaczona nr geodezyjnym 529/2 położona jest w Grodźcu gm. Grodziec.

3. Inwestor:

Urząd Gminy Grodziec
Ul. Główna 17 , 62-580 Grodziec

4. Stan istniejący działek:

Działka w chwili obecnej jest częściowo wygradzona.
Brak obiektów budowlanych i instalacji podziemnych na działce.

5. Projektowane zmiany do zagospodarowania działek:

Zmiany w zagospodarowaniu działek dotyczą;

- przesunięciu sieci technologicznych;
- częściowej zmianie układu dróg wewnętrznych i chodników;
- likwidacji budynku biurowego i technicznego i zaprojektowaniu nowego budynku technologicznego;
- zmianie wielkości zbiorników technologicznych tj. SBR, przepompowni P-2 i zagęszczacza osady

6. Układ technologiczny oczyszczalni:

Projektowany układ technologiczny oczyszczalni ścieków nie został zmieniony i zakłada wykorzystanie następujących obiektów i urządzeń:

- Przepompownia P-1;
- Przepompownia P-2;
- Reaktor SBR;
- Krata;
- Zagęszczacz osadu;
- Pomieszczenie sita i prasy w budynku technologicznym;
- Budynek technologiczny;
- Składowisko osadu;
- Zbiornik ścieków oczyszczonych;
- Rurociągi między obiektowe projektowane;

Ścieki z kolektora sanitarnego doprowadzane będą grawitacyjne do przepompowni wstępnej, następnie na sita w celu oczyszczenia z zanieczyszczeń stałych.

Dalej ścieki przepływają do przepompowni głównej P-1.

Podczyszczone ścieki tłoczone będą do reaktora biologicznego SBR wyposażonego w turbinę napowietrzającą, gdzie nastąpi właściwy proces oczyszczania w cyklu dobowym. Oczyszczanie ścieków jest sterowane automatycznie poprzez dopasowanie procesu do jakości dopływających ścieków.

Po oczyszczeniu ścieki odprowadzone zostaną poprzez komorę pomiarową do rzeczki Czarna Struga.

Osad nadmierny zostanie przepompowany do zagęszczacza osadu, gdzie następnie będzie transportowany na prasę zlokalizowaną w budynku.

Tam osad przygotowany zostanie pod kątem jego wykorzystania do celów gospodarczych, ewentualnie wywieziony na składowisko odpadów komunalnych.

7. Zasilanie obiektów i odprowadzenie ścieków:

- energia elektryczna – z nowoprojektowanego przyłącza;
- woda – z nowoprojektowanego przyłącza wodociągowego;
- odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej;
- odprowadzenie wody z dachu – do istniejącej kanalizacji deszczowej;

8. Warunki szczególne:

Projektowana rozbudowa oczyszczalni ścieków zlokalizowana w Grodźcu nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko. Oddziaływanie zamyka się w obszarze działki 529/2 na której zlokalizowana jest oczyszczalnia. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31.08.2007r.) i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Obiekt wraz z jego wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji.

Inwestycja nie podlega uzgodnieniom w zakresie ochrony konserwatorskiej.

Obiekty nie są zlokalizowane na terenie szkód gómiczych.

Projektował:

Konin, grudzień 2012

