

Uchwała Nr XXV/175/2017
Rady Gminy Grodziec
z dnia 23 lutego 2017 roku

w sprawie przejęcia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Grodziec, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Grodziec od Skarbu Państwa budynków i budowli stanowiących odrębną nieruchomość, a znajdujących się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 417 obręb Grodziec Gmina Grodziec, która to działka stanowi własność Gminy Grodziec.

§ 2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Grodziec odrębnej nieruchomości, o której mowa w § 1, z przeznaczeniem na działalność Urzędu Gminy Grodziec, w tym możliwość budowy na nieruchomości siedziby Urzędu Gminy Grodziec.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Grodziec


Mariusz Woźniak

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXV/175/2017
Rady Gminy Grodziec
z dnia 23 lutego 2017 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz.446 ze zm.) Rada Gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Starosta Koniński decyzją nr WN.6820.1.2017 z dnia 22 lutego 2017 roku stwierdził nabycie z mocy samego prawa na rzecz Skarbu Państwa, mienia po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Grodźcu tj. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 417 o powierzchni 0,8900 ha położonej w obrębie Grodziec i stanowiącej własność Gminy Grodziec oraz prawa własności budynków i budowli, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KN11/00051873/6.

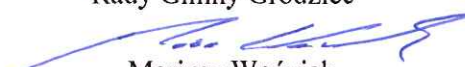
Gmina Grodziec na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 5987/96 oddała Spółdzielni Kółek Rolniczych w Grodźcu w użytkowanie wieczyste nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 417 obręb Grodziec oraz nieodpłatnie własność budynków znajdujących się na tej nieruchomości, a wybudowanych przez SKR Grodziec.

W dniu 29 sierpnia 2016 roku do Urzędu Gminy Grodziec wpłynęło pismo Krajowej Rady Spółdzielczej, z którego wynika, że Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Grodźcu nie dokonała do dnia 31 grudnia 2015 roku obowiązkowego przerejestrowania do Krajowego Rejestru Sądowego. W związku z powyższym, na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym *podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w art. 1, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie tej ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015 roku nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z dniem 1 stycznia 2016 roku* Krajowa Rada Spółdzielcza uznała, że od dnia 1 stycznia 2016 roku podmiot spółdzielczy tj. Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Grodźcu został zlikwidowany.

Zgodnie z art. 9 ust. 2b cytowanej wyżej ustawy z dniem 1 stycznia 2016 roku *Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa minie podmiotów, o których mowa w ust. 2a. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia za zobowiązania podmiotów, o których mowa w ust. 2a. Prawa wspólników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru.* Fakt nabycia przez Skarb Państwa mienia po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Grodźcu został potwierdzony decyzją Starosty Konińskiego nr WN.6820.1.2017 z dnia 22 lutego 2017 roku.

Mając na uwadze powyższe, w związku z faktem, że właścicielem działki numer ewidencyjny 417 jest Gmina Grodziec zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie przejęcia budynków i budowli stanowiących własność Skarbu Państwa.

Przewodniczący
Rady Gminy Grodziec


Mariusz Woźniak