

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, ze zm.) oraz Uchwały Nr XVIII/115/2016 Rady Gminy Grodziec z dnia 16 czerwca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej położonej w Starym Borowcu stanowiącej własność Gminy Grodziec, przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

|    |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Działka Nr 330/2; jednostka ewidencyjna 301002_2, Grodziec; obręb Nr 0006, Borowiec Stary; Stary Borowiec, powiat koniński, woj. wielkopolskie; Księga Wieczysta Nr KN1N/00066314/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Koninie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.                                                                                                                                       |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>                                                | 0,7659 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. | <b>Opis nieruchomości</b>                                                        | Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie litery L, zabudowana budynkiem niemieszkanym w złym stanie technicznym przeznaczonym do likwidacji. Poza tym teren nieruchomości porośnięty częściowo drzewostanem, częściowo zakrzewiony porośnięty trawą. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 250 oznaczoną w ewidencji jako dr. - droga gruntowa. |
| 4. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                 | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 21 sierpnia 2014 roku – Uchwała Rady Gminy Grodziec Nr XXXVII/271/2014: działka numer 330/2 to – częściowo – U Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych, usług, częściowo – teren łąk. Nieruchomość stanowi teren leśno-rekreacyjny z rolnictwem ekologicznym i gospodarstwami agroturystycznymi.  |
| 5. | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                                     | Czas nieoznaczony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>                                         | Cena: 150,00 zł (rocznie) + podatek VAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7. | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                                    | Termin do 30 września za każdy rok umowy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8. | <b>Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia</b>                             | Nieruchomość wydzierżawiana w drodze bezprzetargowej.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres **21 dni**, tj. od dnia 12.07.2016 r. do dnia 02.08.2016 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grodziec, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w BIP oraz publikacji w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....  
S.M.

Wójt Gminy Grodziec

/-/ Anna Andrzejewska