

WÓJT GMINY GRODZIEC

G M I N A G R O D Z I E C

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

uwarunkowania



I UWARUNKOWANIA.....	4
1. DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE, ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU GMINY.....	6
1.1 Podstawowe dane geograficzne gminy.....	6
1.2 Podstawowe dane ludnościowe.....	8
1.3 Funkcje gminy i użytkowanie gruntów.....	8
1.4 Użytkowanie i zagospodarowanie terenu.....	8
2. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY.....	9
2.1 Struktura przestrzenna gminy.....	9
2.2 Rolnictwo.....	10
3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.....	13
3.1 Położenie geograficzne i morfologia.....	13
3.2 Budowa geologiczna.....	14
3.3 Zasoby wodne.....	16
3.4 Gleby.....	18
3.5 Szata roślinna.....	18
3.6 Fauna.....	19
3.7 Klimat i topoklimat.....	19
3.8 Rolnicza przestrzeń produkcyjna.....	22
3.9 Leśna przestrzeń produkcyjna.....	23
3.10 Formy ochrony przyrody.....	24
4. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.....	26
4.1 Dziedzictwo kulturowe.....	26
5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONA ICH ZDROWIA.....	30
5.1 Sytuacja demograficzna gminy.....	30
5.4 Jakość życia mieszkańców.....	34
6. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH GMINY.....	38
6.1 Dokumenty szczebla wojewódzkiego.....	38
6.2 Dokumenty szczebla powiatowego.....	41
6.3 Dokumenty szczebla lokalnego.....	42
7. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW	56

8. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.....	57
8.1. Obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody	57
8.2. Obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków.....	58
8.3. Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie wód	59
9. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH.....	59
10. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH.....	59
11. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.....	62
12. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI.....	62
12.1 Stan systemów komunikacji	62
12.2 Infrastruktura techniczna.....	66
13. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH.....	71
14. SZANSE I BARIERY ROZWOJOWE GMINY	72

WSTĘP

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem określającym główne cele i zasady rozwoju zagospodarowania jej przestrzeni. Nie jest ono aktem powszechnie obowiązującego prawa miejscowego i w związku z tym nie może stanowić podstawy do wydawania decyzji administracyjnych.

Zgodnie z przepisem art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz 647 ze zm.), ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Wychodząc z założenia, że zagospodarowanie terenów odbywać się może w oparciu o wiele miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi również podstawę koordynacji całego procesu planistycznego w gminie. Studium pełni ponadto rolę zbioru informacji o gminie, niezbędnych w miejscowym planowaniu przestrzennym, stąd jego użyteczność i znaczenie w systemie aktów planowania.

W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

1. dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu;
2. stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony;
3. stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
4. stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
5. warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia;
6. zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia;
7. potrzeb i możliwości rozwoju gminy;
8. stanu prawnego gruntów;
9. występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
10. występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych;
11. występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych;
12. występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych;
13. stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;
14. zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych;
15. Wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

W studium określa się w szczególności:

1. kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz kierunki zmian w przeznaczeniu terenów, porządkując teren gminy w strefy polityki przestrzennej;
2. kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy;
3. obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrona przyrody, krajobrazu kulturowego;
4. obszary oraz zasady ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
5. kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

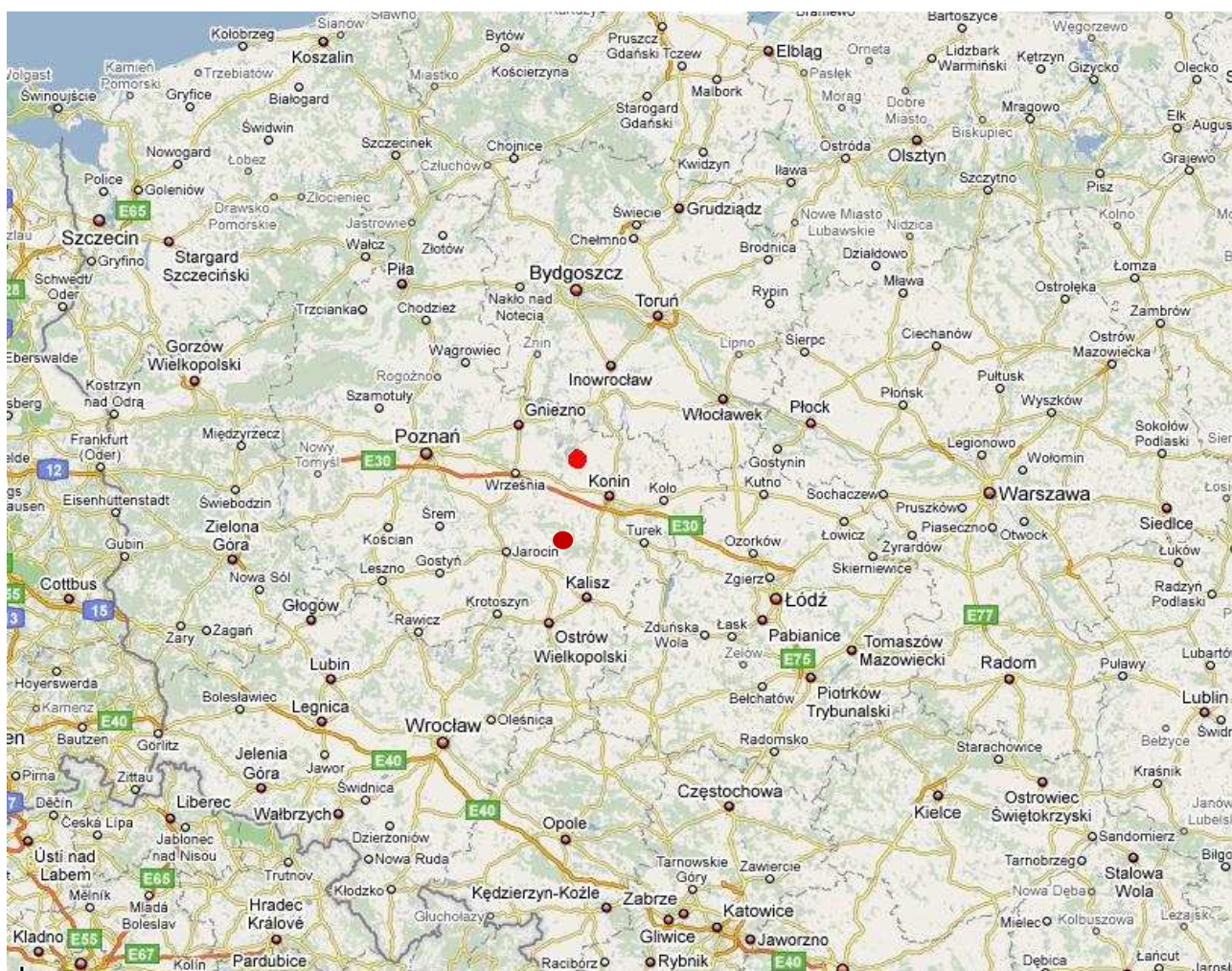
6. obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
7. obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów rządowych, służących realizacji celu publicznego o znaczeniu krajowym;
8. obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 mkw. Oraz obszary przestrzeni publicznej;
9. obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne;
10. kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;
11. obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych;
12. obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
13. obszary pomników zagłady i stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej;
14. obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji;
15. granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych;
16. inne obszary problemowe, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

I UWARUNKOWANIA

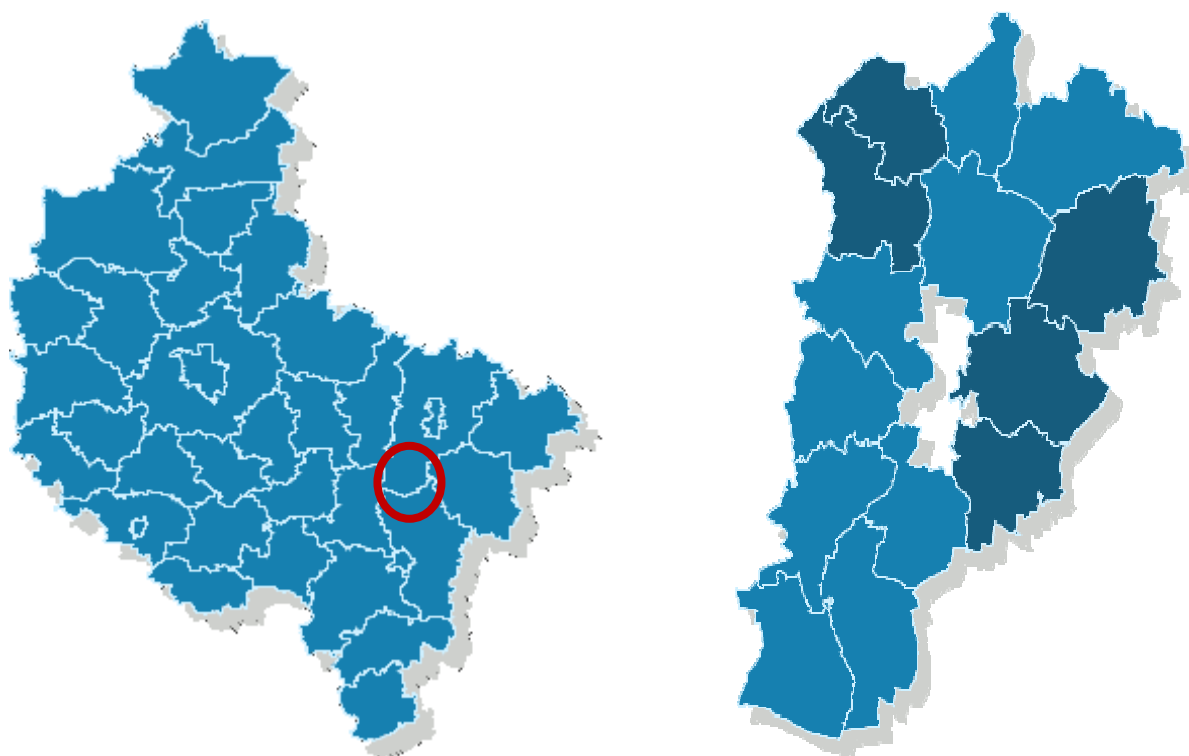
1. DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE, ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU GMINY

1.1 Podstawowe dane geograficzne gminy

Ryc. 1. Położenie gminy w regionie



Ryc. 2. Położenie gminy Grodziec w województwie wielkopolskim i powiecie konińskim



źródło: <http://wybory2006.pkw.gov.pl>

Gmina Grodziec graniczy :

Powiat koniński	Powiat kaliski	Powiat słupecki	Powiat pleszewski
z gminą Rzgów z gminą Rychwał	z gminą Blizanów z gminą Stawiszyn	z gminą Zagórów	z gminą Chocz z gminą Gizaki

Powierzchnia gminy - 117,72 km² (11 772 ha)

Liczba ludności - 5 248 osób

Liczba sołectw - 18

Siedziba gminy - Grodziec

Gmina wiejska Grodziec leży w południowo-zachodniej części powiatu konińskiego. Zajmuje obszar 118 km², zamieszkały przez 5,2 tys. mieszkańców osiedlonych w 31 miejscowościach wiejskich. Administracja gminy jest podzielona na 18 sołectw.

1.2 Podstawowe dane ludnościowe

Wg danych GUS za 2010 r. gminę zamieszkiwało 5 248 osoby, w 2009r. zamieszkiwało 5231osoby, w 2008 r. zamieszkiwało 5253 osoby.

Na 100 mężczyzn w 2008 r. przypadało 103 kobiety, a w 2009 r. na 100 mężczyzn przypadało 102 kobiety.

Średnia gęstość zaludnienia Gminy wynosiła 2008 r. 45 osób/1 km² , a w 2009 r. 44 osób/1 km².

Przyrost naturalny w 2009 r. – 1

Udział osób w wieku poniżej 16 lat wynosił w 2009 r. 843 osoby ok. 16%.

Ludność w wieku przedprodukcyjnym w 2009 r. wynosi 1205 osób – ok. 23%.

Ludność w wieku produkcyjnym w 2009 r. wynosi 3195 osób – ok. 61%.

Ludność w wieku poprodukcyjnym w 2009 r. wynosi 831 osób – ok. 16%.

Wybrane dane o rynku pracy w 2009 r.

Pracujący - 327 osób.

Bezrobotni zarejestrowani – 258 osób , w tym kobiety w % 59.

Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w % 8,0 – powiat 9,0, w tym kobiet w % -10,2 , powiat – 10,3.

1.3 Funkcje gminy i użytkowanie gruntów

Gmina ma charakter typowo rolniczy.

Użytki rolne	- 6 558 ha (55,71 %)
Lasy i grunty leśne	- 4397 ha (37,58 %)
Pozostałe grunty (pod zabudowaniami, wodami, drogami i inne)	- 817 ha (6,94 %)

W powierzchni użytków rolnych zajmują :

- grunty orne	- 4 714 ha (71,88 %)
- sady	- 16 ha (0,24 %)
- użytki zielone	- 1 828 ha (27,13 %)

Leśnictwo w 2009 r.

- lasy publiczne w ha	- 3 903 ha ,
w tym własność gminy	- 24 ha,
- lesistość w %	- 37,1

1.4 Użytkowanie i zagospodarowanie terenu

Zróżnicowanie przyrodnicze obszaru Gminy wpłynęło na ukształtowania się dwóch głównych sposoby użytkowania jej przestrzeni. W południowej i południowo-zachodniej części gminy zlokalizowane są , najatrakcyjniejszej przyrodniczo i krajobrazowo obszary, w oparciu o obniżenia cieków wodnych rzek Czarną Strugę i Bawół i związane z nimi mokradła, łąki i lasy.

Na obszarze całej gminy dominuje użytkowanie rolnicze o różnej intensywności związanej z warunkami glebowymi. Gleby najbardziej przydatne dla rolnictwa występują w północnej i wschodniej części gminy, w rejonie Biskupic, Białej, Łagiewnik, Królikowa, Grodzca i Janowa.

Głównym ośrodkiem administracyjnym i gospodarczym jest Grodziec (1477 mieszkańców), położone w centralnej strefie Gminy. Są tu skoncentrowane usługi o charakterze ogólnogminnym w zakresie administracji, bankowości, poczty, policji, oświaty, zdrowia, kultury, sportu i rekreacji, zaopatrzenia mieszkańców.

Ośrodkiem wspomagającym jest Królików (566 mieszkańców), druga co do wielkości miejscowość, wyposażona w usługi w zakresie oświaty, zdrowia, kultury, sportu i rekreacji i zaopatrzenia mieszkańców.

Funkcje produkcyjne związane są przede wszystkim z rolnictwem. Działalność gospodarczą na terenie gminy prowadzi 313 podmiotów, z czego 13 to sektor publiczny, a 306 to sektor prywatny. Dla porównania liczba podmiotów gospodarczych gminy Grodziec na 10 tys. osób wynosi 589, w powiecie konińskim wskaźnik ten wynosi 610.

Układ przestrzenny zabudowy kontynuuje historycznie ukształtowaną strukturę związaną z układem własności ziemskiej. Zachowały się zwarte układy miejscowości takie jak Grodziec i Królików.

Główną osią koncentracji zabudowy w gminie jest ciąg Grodziec–Królików–Biała–Biskupice wzdłuż dróg powiatowych nr 3097 i 3245. Pozostałe miejscowości tworzą dość zwarte, oddzielne zespoły, ułożone symetrycznie wokół Grodzca. Na terenach mniej korzystnych dla rolnictwa występują pojedyncze, rozproszone siedliska lub grupy siedlisk.

2. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY

2.1 Struktura przestrzenna gminy

Obszar gminy o owalnym kształcie zorientowany jest południkowo, w nawiązaniu do przebiegu cieków wodnych, a głównie rzek Czarnej Strugi i Bawół.

Podstawową funkcją gminy jest rolnictwo. Funkcję uzupełniającą stanowi gospodarka leśna. Struktura przestrzenna gminy ukształtowała się w nawiązaniu do warunków przyrodniczych. Bardzo przejrzysta struktura przyrodnicza przyczyniła się do wysokiego stopnia niezależności obu głównych funkcji gminy.

W układzie funkcjonalno-przestrzennym gminy obszar leśno - przyrodniczy koncentruje się w południowej i zachodniej jej części, w pasie przyległym do obniżen cieków rzecznych, rozlewisk i mokradeł. Pozostały obszar to strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Obie funkcje mają dogodne warunki rozwoju.

Największym ośrodkiem jest Grodziec, w obrębie którego występuje zarówno zabudowa historyczna, domy jednorodzinne jak i zabudowa wielorodzinna. Na obszarze gminy dominuje zabudowa zagrodowa, z mniejszym udziałem zabudowy jednorodzinnej, o charakterze ulicowym lub wielodrożnym. Są to budynki 1 lub 2 kondygnacyjne często z poddaszem użytkowym. Ze względu na koszt doprowadzenia infrastruktury należy unikać dalszego rozpraszania zabudowy. Obszary rolnicze rozwijają się w sposób zgodny z warunkami środowiska.

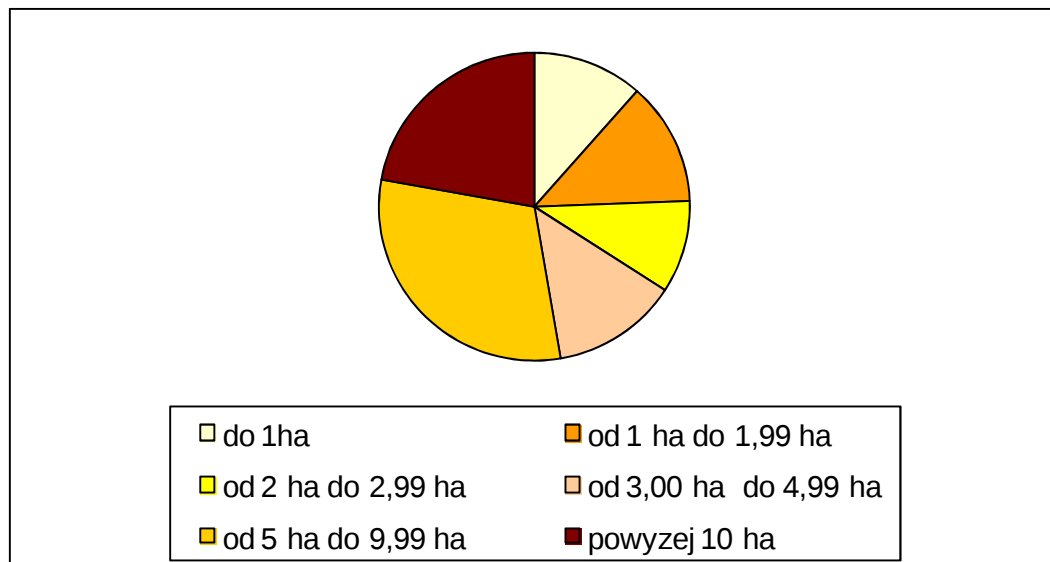
Tereny zabudowane są skupione w ramach poszczególnych wsi, zwłaszcza we wsiach Biskupice, Biała, Królików, Grodziec. Zabudowa zagrodowa o układzie samotniczym występuje głównie w północnej – wschodniej i południowo- zachodniej częściach gminy.

Strukturę tę obsługuje droga wojewódzka oraz wspomagające ją drogi powiatowe w kształcie litery H, przebiegający południkowo przez gminę.

2.2 Rolnictwo

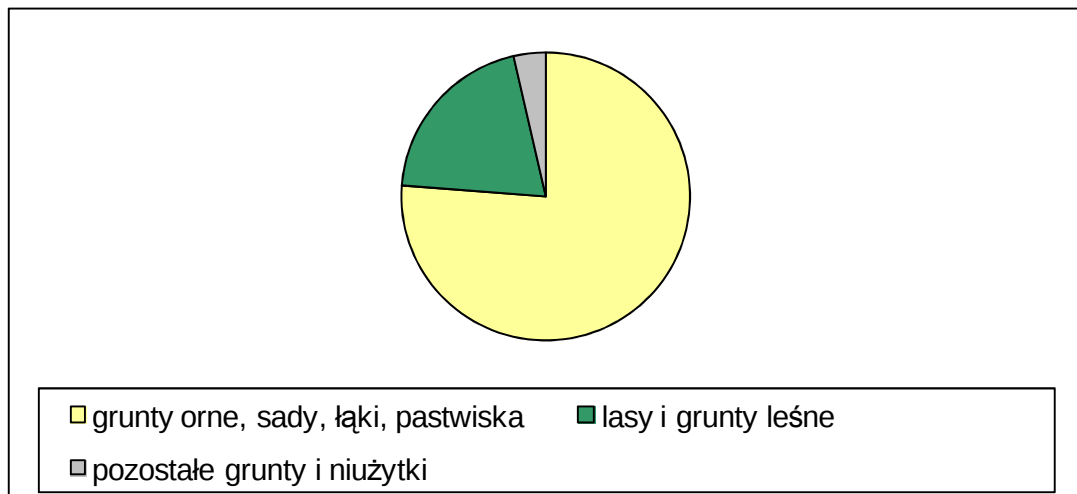
Rolnictwo jest podstawową funkcją gminy.

Liczba gospodarstw rolnych według grup obszarowych powierzchni użytków rolnych w 2002 roku



Głównie uprawia się zboża, tj. pszenicę owies, jęczmień, żyto, mieszanki zbożowe.

Użytkowanie ziemi w gminie przedstawia się następująco :



UŻYTKOWANIE GRUNTÓW

Wyszczególnienie	Powierzchnia ogólna	użytki rolne						lasy	Pozostałe grunty
		ogółem	Grunty orne		sady	łąki	Pastwiska		
			razem	w tym odłogi i ugory					
	w ha								
Grodziec	6 991	6224	4464	260	16	1 283	461	507	260

LICZBA GOSPODARSTW ROLNYCH WEDŁUG GRUP OBSZAROWYCH POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH

Wyszczególnienie	ogółem	Grupy obszarowe użytków rolnych						
		Do 1 ha	Powyżej 1,0 ha					
			razem	1,01-1,99	2,0-2,99	3,0-4,99	5,0-9,99	10 i więcej
Grodziec	901	104	797	116	87	119	275	200

POWIERZCHNIA ZASIEWÓW

Wyszczególnienie	ogółem	W tym								
		Zboża podstawowe						ziemniaki	buraki	rzepak i rzepik
		razem	pszenica	żyto	jęczmień	owies	pszen- żyto			
	w ha									
Grodziec	4469	3074	102	1519	117	748	588	268	3	-

GOSPODARSTWA ROLNE WEDŁUG RODZAJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Wyszczególnienie	ogółem	Gospodarstwa prowadzące			Gospodarstwa nieprowadzące Działalności gospodarczej
		Wyłącznie działalność rolniczą	Wyłącznie działalność pozarolniczą	działalność rolniczą i pozarolniczą	
Grodziec	901	759	6	90	46

CIĄGNIKI, SAMOCHODY CIĘŻAROWE, PRZYCZEPY ORAZ WYBRANE MASZYNY I URZĄDZENIA ROLNICZE W GOSPODARSTWACH ROLNYCH

Wyszczególnienie	ciągniki	Samochody ciężarowe	przyczepy	kombajny		
				zbożowe	buraczane	Ziemia-czane
Grodziec	552	19	318	57	-	11

BUDYNKI GOSPODARCZE W GOSPODARSTWACH ROLNYCH

Wyszczególnienie	obory	chlewnie	kurniki	stodoły	wiaty	garaże	Budynki wielofunkcyjne	Inne Pomieszczenia
Grodziec	338	103	121	325	90	334	409	73

Lasy gminy Grodziec przyporządkowane zostały w całości do III Krainy Przyrodniczo- Leśnej tj. Wielkopolsko- Pomorskiej, 7 Dzielnicy Niziny Wielkopolsko- Kujawskiej. Leżą w dorzeczu Warty. Odwadniane są poprzez lewobrzeżne dopływy Warty : Czarną Strugę i Prosnę oraz ich dopływy. Na ich obszarze nie występują jeziora.

Lasy zajmują dwa zasadnicze typy rzeźby terenu :

- płaskie , częściowo zwydmione obniżenia pradolinne
- płaskie lub lekko sfalowane wysoczyzny.

Powierzchnia leśna Nadleśnictwa Grodziec wg grup lasu, kategorii ochronności stan na 01.01.1998 r.

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha
Lasy ochronne razem	10 114
Glebochronne	129
Wodochronne	9 573
Ostoje zwierząt chronionych	30
GPW	278
Cenne przyrodniczo	104
Lasy pozostałe (wielofunkcyjne)	14 220
Razem	24 334

Na terenie nadleśnictwa znajduje się 6 pomników przyrody prawnie chronionych w tym jeden na terenie gminy Grodziec – głąz narzutowy położony w leśnictwie Łagiewniki w oddziale 90 j o wymiarach długość 200 cm, szerokości 150 cm, wysokości 75 cm.

W 1989 roku opracowano projekt granicy polno – leśnej na zlecenie Urzędu Wojewódzkiego w Koninie. Celem tego opracowania było optymalne użytkowanie gruntów dostosowane do naturalnych warunków przyrodniczo-glebowych. Projektem objęto 18 z 21 obrębów w gminie. Zaprojektowano 49 kompleksów leśnych. Projektem objęto grunty orne kl. V do VIz i użytki zielone od kl. IV do Vi z oraz nieużytki przyległe do lasów państwowych lub prywatnych.

Łączna powierzchnia przeznaczona w tym opracowaniu **do zalesienia to 282,85 ha**. Najmniejszą powierzchnię wydzielono we wsi Aleksandrówek – 0,76 ha . Największą powierzchnię wydzielono we wsi Bystrzyca – 162,88 ha.

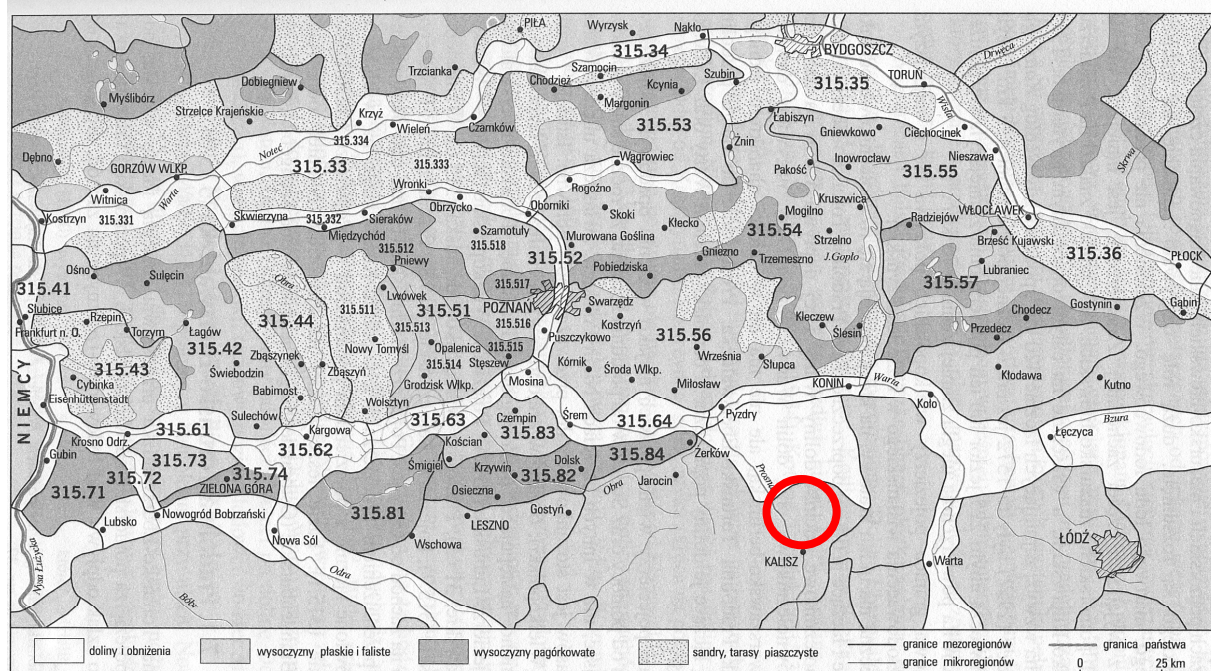
3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

3.1 Położenie geograficzne i morfologia

Gmina Grodziec leży w obrębie dwóch regionów geomorfologicznych: Wysoczyzny Tureckiej i Kotliny Pyzdrowskiej. Powierzchnia terenu jest dość urozmaicona, szczególnie poprzez duży kompleks lasów, malowniczą dolinę rzeki Czarnej Strugi oraz urozmaicone ukształtowanie terenu (wydmy o wysokości względnej do 20 m - w okolicach wsi Piskory). Teren Równiny Rychwalskiej przecięty jest przez rozległą dolinę rzeki Czarna Struga (Bawół). Jest to płaskodenna dolina o szerokości kilkuset metrów i mało wyraźnych granicach, obszerny teren podmokłych rozlewisk przyjmujący szereg dopływów. Spadki nie przekraczają 2 metrów. Od północy do kompleksu lasów przylega Kotlina Pyzdrska stanowiąca wielką depresję z licznymi podmokłymi rozlewiskami. W południowo – zachodniej części terenu dzięki istnieniu wysokich wałów wydmywych występują niewielkie podłużne wypukłości.

Obszar gminy Grodziec leży według podziału J. Kondrackiego w obrębie podprovincji Nizin Środkowopolskich w skład której wchodzi makroregion Nizina Południowo – Wielkopolska z mezoregiem – Równina Rychwalska.

Podział fizyczno-geograficzny pojezierzy wielkopolskich wg. J. Kondrackiego



Ryc. 22. Pojezierza i pradoliny wielkopolskie

Mezoregiony: 315.33 — Kotlina Gorzowska, 315.34 — Dolina Środkowej Noteci, 315.35 — Kotlina Toruńska, 315.36 — Kotlina Płocka, 315.41 — Lubuski Przełom Odry, 315.42 — Pojezierze Łagowskie, 315.43 — Równina Torzyńska, 315.44 — Brzda Zbąszyńska, 315.51 — Pojezierze Poznańskie, 315.52 — Poznański Przełom Warty, 315.53 — Pojezierze Chodzieskie, 315.54 — Pojezierze Gnieźnieńskie, 315.55 — Równina Inowrocławska, 315.56 — Równina Wrzesińska, 315.57 — Pojezierze Kujawskie, 315.61 — Dolina Środkowej Odry, 315.62 — Kotlina Kargowska, 315.63 — Dolina Środkowej Obry, 315.64 — Kotlina Śremska, 315.71 — Wzniesienia Gubińskie, 315.72 — Dolina Dolnego Bobru, 315.73 — Wysoczyzna Czerwieńska, 315.74 — Wał Zielonogórski, 315.81 — Pojezierze Sławskie, 315.82 — Pojezierze Krzywińskie, 315.83 — Równina Kościańska, 315.84 — Wał Żerkowski

Źródło: Kondracki, J., *Geografia regionalna Polski*, 1998r. PWN, Warszawa

Według podziału geomorfologicznego B. Krygowskiego obszar opracowania należy do dwóch regionów:

- Kotliny Pyzdrskiej stanowiącej część Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej,
- Wysoczyzny Tureckiej z subregionem : Równina Rychwalska.

W obrębie gminy Grodziec wydzielono podstawowe jednostki morfologiczne :

1. Równinę Rychwalską
2. Kotlinę Pyzdrską

Równina Rychwalska

zajmuje największy obszar gminy, jej północną i środkową część. Jej powierzchnia jest lekko falista i wyniesiona przeciętnie 80 –85 m npm, maksymalnie 106 m npm (Las Grodziecki). Deniwelacje w obrębie równiny osiągają więc 26 m. Równina Rychwalska to rozległa, płaska terasa erozyjno – akumulacyjna, urozmaicona wydmami, których długość przekracza często 1 km, a wysokość osiąga 20 m. Teren Równiny Rychwalskiej przecina rozległa dolina rzeki Czarna Struga. Obniżenie Czarnej Strugi od zachodu graniczy z Kotliną Pyzdrską, która położona jest tu na rzędnej ok. 90 m npm. Obszar Równiny Rychwalskiej zbudowany jest z gliny dennomorenowej. Gлина ta zaznacza się już od powierzchni pasem ciągnącym się mniej więcej wzdłuż szosy rzgowskiej. Dalej ku południowemu wschodowi równoległe do pasa glin na powierzchni występują piaski akumulacji lodowcowej, niekiedy z głazami. Równina Rychwalska stanowi fragment równiny terasowo-pleistoceniowej z okresu zlodowacenia bałtyckiego. Jest to płaska wysoczyzna pozbawiona zupełnie zbiorników wodnych. W obszarze równiny wyróżnić można terasy wysokie (wyższe i niższe) oraz terasę środkową .

Kotlina Pyzdrska

zajmuje część gminy od strony zachodniej. Kotlinę Pyzdrską wypełniają piaski rzeczno lodowcowe, tworzące tarasy akumulacyjne. Dolina Czarnej Strugi, liczne dolinki cieków powierzchniowych w obrębie równinny kierują swe wody ku dolinie Warty, a także bezodpływowe obniżenia, wypełnione są mąkami i piaskami. Miejscami nagromadził się w nich również torf. Dno kotliny zalega na wysokości 97,0-98,0 m npm. W jej dnie występują liczne pagórki wydymowe, sąsiadujące często z równinami akumulacji biogenicznej. Wysokość wydm dochodzi do 10 metrów.

3.2 Budowa geologiczna

Rejon gminy Grodziec znajduje się w obrębie synklinorium szczecińsko – łódzko – miechowskiego, która stanowi południowo – zachodnie obrzeże wału kujawsko – pomorskiego. Nieckę tę budują skały wapienne, margle i utwory ilaste. W podłożu stwierdzono zaleganie osadów kredy górnej, nad nimi osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Utwory trzeciorzędowe zalegają tylko lokalnie, pozostałe mają regionalne rozprzestrzenienie .

Osady kredy górnej są monolitycznie wykształcone pod względem litologicznym. Miąższość jest ich znaczna – ponad 1000 m. Osady te, ze względu na jednolitość wykształcenia, są trudne do rozpoznania stratygraficznego. W partiach stropowych najprawdopodobniej złożone zostały w okresie górnego mastrychtu. Strop kredy leży na zmiennych głębokościach, zależnie od morfologii

podłoża podczwartorzędowego, czy lokalnie podtrzeciorzędowego. Spotkać go można na rzędnych ca 75,0 – 80,0 m n.p.m, na południe od rzeki Warty.

Pod względem litologicznym są to jasnoszare margle przechodzące niekiedy w białe wapienie oraz opoki i gezy. W partiach stropowych mogą zalegać miejscami wkładki piaszczyste o miąższości najczęściej poniżej 1 m, a lokalnie także mułowce.

Osady trzecirzędowe Miąższość trzeciorzędu jest zróżnicowana i najczęściej oscyluje w granicach 5,0 do 20,0 m ale miejscami może dochodzić nawet do 40,0 m. Pod względem litologicznym są to fragmentarycznie występujące warstewki iłu plioceńskiego o grubości paru metrów i zalegające pod nim osady okresu mioceńskiego – węgiel brunatny, piaski, ropy, namuły. Obszary węglonośne rozpoznane zostały w rejonie Grodzca i Biskupic. Miąższość serii złożowej węgla występującego w okolicach Grodzca wynosi 9,0 m. pod nakładem 51,0 m.

Osady czwartorzędowe znajdują się na całym obszarze i budują powierzchniowe warstwy terenu gminy. W plejstocenie, w wyniku działalności lądolodu środkowopolskiego utworzyła się obecna równina Rychwalska. Ma tu miejsce wyraźny podział miąższości i wykształcenia osadów między obszarem pradoliny a obszarem wysoczyznowym. W pierwszym z wymienionych obszarów reprezentowany jest przez osady akumulacji rzecznej wieku holoceneskiego. Są to piaski, najczęściej drobne i średnie, miejscami grube i żwiry o miąższości w granicach 5,0 – 10,0 m. Tylko lokalnie, wśród piasków występują w sposób nieregularny, zwiększone domieszki substancji humusowej oraz laminy namułów mineralnych lub organicznych. Sporadycznie (w rejonie starorzeczy) spotkać można torfy.

Na terenach wysoczyznowych miąższość czwartorzędu jest wyraźnie wyższa i wynosi przeciętnie 20,0 – 30,0 m. lokalnie dochodzi nawet do 50,0 m. Są to głównie gliny zwałowe zlodowacenia środkowo-północnopolskiego oraz różnoziarniste piaski fluwiogłacjalne żwiry, pospółki oraz głazy moreny czołowej. Zalegają one na północny – wschód od Grodzca i w rejonie miejscowości Królików- Biała. W czasie zlodowacenia bałtyckiego następuje akumulacja glin, mułków i piasków jeziornych. Utwory te występują w środkowej i południowej części gminy.

Utworami powierzchniowymi w rejonie gminy Grodziec są przede wszystkim niewielkie płyty osadów wodnolodowcowych, występujące między Grodzcem a Królikowem, reprezentowane przez piaski i piaski ze żwirem. Osady pochodzenia eolicznego reprezentowane są przez najmłodsze formy badanego obszaru-wydmy. Budują je piaski bardzo drobnoziarniste i drobnoziarniste, często zapyłone, warstwowane poziomo i dobrze wysortowane. Występują one na obszarze całej gminy, ze szczególnym nasileniem w części południowej i zachodniej.

Osady organiczne reprezentowane są przez torfy i gytie. Występują one w północnej, środkowo-wschodniej i południowo-zachodniej części gminy. Torfy reprezentowane są przez torfy turzycowe, olchowe, turzycowo-trzcinowe, turzycowo-mszyste oraz torfy opałowe. Miąższość torfów waha się od 0,5 m do 2,0 m. W dolinach Czarnej Strugi i Strugi oraz innych drobnych cieków występują utwory holoceneskie, reprezentowane głównie przez piaski rzeczne.

3.3 Zasoby wodne

3.3.1 wody powierzchniowe

Rozpatrywany obszar należy do dorzecza Warty, a III rzędowy dział wodny rozgranicza zlewnie lewobrzeżnych dopływów Warty, Powy i Topca. Ukształtowanie powierzchni terenu, budowa geologiczna oraz warunki hydrogeologiczne decydują o naturalnym systemie odwodnienia powierzchniowego. System ten jest bardzo wyraźny i charakterystyczny.

Główną osią hydrograficzną omawianego obszaru jest Warta, która płynie dnem Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej ze wschodu na zachód w północnej części gminy (na odcinku 7 km.). Warta jest rzeką nizinną o maksymalnych stanach wody w marcu i minimalnych w czerwcu. Dla Warty w profilu Konina najwyższy stan wód zanotowano 29 marca 1924r. i wynosił on 542 cm. W tym samym roku zanotowano również stan najniższy, który wynosił 190 cm.

Wody powierzchniowe opracowywanego terenu reprezentowane są przez cały system drobnych cieków (największymi są Struga Zarzevska i Czarna Struga), należących do zlewni bezpośredniej Warty. Jedynie skrajnie wschodnie i zachodnie części gminy odwadniane są za pośrednictwem dwóch większych dopływów Warty – Powy i Czarnej Strugi.

Jakość wód powierzchniowych. Wody powierzchniowe, zwłaszcza Warta są zanieczyszczone. Na podstawie przeprowadzonych badań w 1996 – 1997r. wody Warty zakwalifikowano do pozaklasowych. Zdecydował o tym wskaźniki fizyko – chemiczne (w większości punktów badawczych azotyny i fosfor ogólny) i bakteriologiczne (miano coli) oraz wskaźniki hydrobiologiczne. Zgodnie z planowanym użytkowaniem wód, rzeka Warta winna odpowiadać II klasie czystości. Wszystkie większe rzeki, nie tylko Warta, ale Czarna Struga i Powa prowadzą wody silnie zanieczyszczone.

3.3.2 wody podziemne

Głębokość zalegania pierwszego poziomu wód podziemnych zależy od budowy geologicznej i ukształtowania terenu. Charakterystyczną cechą przebiegu hydroizobat jest ich współzależność od rzeźby terenu. Zasada ta jest szczególnie widoczna w przebiegu hydroizobaty 1m, która obwodzi dna rynien, dolin i innych obniżen wypełnionych gruntami organicznymi. Podobnie przebiega hydroizobata 2 m , podczas gdy hydroizobata 5 m jest już bardziej błędąca.

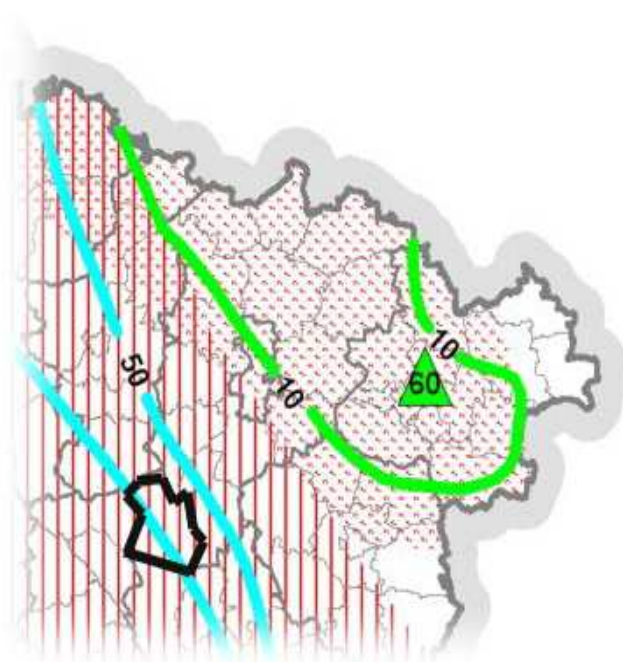
Piętro czwartorzędowe. W obrębie pietra czwartorzędowego woda gromadzi się w wodonośnym poziomie przypowierzchniowym – gruntowym i w poziomie wgłębnym. Pierwszy występuje głównie na obszarze pradolin warszawsko – berlińskiej. Osady piaszczysto – żwirowe o niewielkiej miąższości, 5,0 – 10,0 m złożone w pradolinie stanowią zbiornik wodonośny w granicach wyznaczonych przez krawędzie wysoczyzn. Zwierciadło wody ma charakter swobodny, zalega na głębokości 0,5 – 2,0 m poniżej terenu. Czynniki wpływającymi na jego zachowanie są głównie rzeka Warta i elementy klimatu: opady i temperatura. Zasilanie tego zbiornika pochodzi z infiltracji wód opadowych i infiltracji wód rzecznych w okresach stanów wysokich. Wody podziemne spływają generalnie w kierunku Warty, miejscami nawiązują do lokalnych baz drenażu.

Warstwa wodonośna, oprócz ścisłego związku z wodami powierzchniowymi, pozostaje w związku hydraulicznym z kredowym piętrzem wodonośnym.

Wodonośne piaski i żwiry nie są izolowane od powierzchni terenu utworami nieprzepuszczalnymi, stąd problem dla wód poziomu gruntowego jest mała odporność na zanieczyszczenia antropogeniczne. W wodach tych stwierdza się wysokie zawartości amoniaku, lokalnie także azotanów. Znacznie ponad normę dla wód pitnych przekroczona jest zawartość żelaza i manganu.

3.3.3 wody geotermalne

Badania geologiczne potwierdzają że Wielkopolska (obok Kujaw), stanowi obszar rokujący największe prawdopodobieństwo występowania bogatych złóż mineralnych wód termalnych na Niziu Polskim. Największe perspektywy wykorzystania mineralnych wód geotermalnych wiąże się z dolno jurajskimi piaskowcami, obejmującymi strefę od Grodzca, Pyzdr poprzez Środę Wielkopolską i Poznań do Gorzowa Wielkopolskiego



WODY TERMALNE W UTWORACH

	KREDY DOLNEJ
	JURY DOLNEJ
	TRIASU ŚRODKOWEGO
	TRIASU DOLNEGO

MINERALIZACJA OGÓLNA WÓD TERMALNYCH (g/l) W UTWORACH

	KREDY DOLNEJ
	JURY DOLNEJ
	TRIASU DOLNEGO

TEMPERATURA WÓD TERMALNYCH W° C NA WYPLYWIE Z UTWORÓW

	KREDY DOLNEJ
	JURY DOLNEJ

3.4 Gleby

Gleby gminy Grodziec odznaczają się mało zróżnicowanymi warunkami glebowymi. Dominują słabe gleby żytinio – łubinowe i żytynie kompleksów glebowych 6 i 7 klasy VI i V. Szczególnie duży udział tych gleb występuje w południowej części gminy. Gleby wyższych kompleksów występują w dolinie Czarnej Strugi, większe powierzchnie zajmują po stronie wschodniej rzeki. Są to gliny i piaski naglinowe bardzo dobrych kompleksów 2 i 4 klasy II i IVa. Gleby te występują w okolicach między Grodźcem a Janowem od wsi Mokre do Królikowa, w rejonie Łagiewnik, Wieloleki. Są to tereny położone w centralnej i północnej części gminy. Gleby gliniaste usytuowane są w okolicach Królikowa i Białej. W bezpośredniej dolinie Czarnej Strugi oraz na południowy – wschód od Grodźca występują gleby murszowo-torfowe, są to użytki zielone. Niewielki obszar gleb torfowych położony jest również we wsi Nowa Ciświca.. Prawie wszystkie grunty wymagające uregulowania stosunków wodnych zostały zmeliorowane. Stopień zaspokojenia potrzeb melioracyjnych wynosi 89,7 %. Duża część gleb to bardzo słabe i często rolniczo nieprzydatne oraz nieużytki. Położone są one głównie w okolicach wsi Stary Borowiec, Nowy Borowiec, Konary, Stare Grądy.

3.5 Szata roślinna

Świat roślinny obszaru gminy jest charakterystyczny dla nizinnych obszarów centralnej części Polski. Na obszarze Gminy przeważają użytki rolne, stanowiące ok. 51% jej powierzchni, pokryte roślinnością uprawną. Występują tu także pojedyncze zadrzewienia śródpolne i przydrożne oraz krzewy. Użytki zielone występują głównie w dnach rynien oraz w zagłębieniach na powierzchni wysoczyzny morenowej falistej.

Lasy

Największym bogactwem gminy są nieskażona przyroda i lasy. Obszary leśne w gminie Grodziec zajmują prawie 38 % powierzchni, a wskaźnik lesistości (37,1 %) jest tu najwyższy w całym powiecie konińskim. Zachodnia część gminy, gdzie znajduje się największy w województwie kompleks lasów, została zaliczona do obszaru chronionego.

Lasy gminy Grodziec w dużej części administrowane są przez Nadleśnictwo Grodziec z siedzibą w Grodźcu, ul. Leśna 50. Tereny Nadleśnictwa graniczą z gruntami i lasami prywatnymi oraz gruntami Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, nie graniczy z lasami innych Nadleśnictw.

Poza powyższymi zgrupowaniami kompleksów leśnych występują na terenie Gminy niewielkie, kilkuhektarowe lasy prywatne o zróżnicowanych drzewostanie. Roślinność wysoką uzupełniają parki podworskie oraz cmentarze.

Zadrzewienia śródpolne

Zadrzewienia śródpolne są istotnym elementem krajobrazu. Ich wartość biologiczna wzrasta wraz z szerokością i długością pasm, gęstością, powierzchnią, wysoką trwałością, dobrym stanem zdrowotnym i większą liczebnością gatunków je tworzących.

Dla obszaru Gminy charakterystyczne są liczne zadrzewienia wzdłuż dróg, zabudowań i oczek wodnych sieci rowów. Szczególnie liczne są pojedyncze drzewa lub grupy złożone z drzew i krzewów. Przeważają w nich grusza, topole (białodrzew, kanadyjska) wierzby (biała, krucha, szara), oraz robinia akacjowa, kasztanowiec, jesion wyniosły, jabłoń i olsza czarna, jednak w znacznie mniejszej liczbie. Zasadniczo skład gatunkowy zadrzewień i kęp śródpolnych odpowiada naturalnym układom przyrodniczym.

3.6 Fauna

Świat zwierzęcy obszaru gminy jest charakterystyczny dla nizinnych obszarów centralnej części Polski. Fauna jest stosunkowo słabo rozpoznana. Dotąd stwierdzono zaledwie 147 gatunków ptaków i 34 ssaki. Skład gatunkowy płazów (10) i gadów (5) nie odbiega zasadniczo od okolicznych terenów.

Gatunki chronione

Ptaki:

Swoje miejsca lęgowe mają tu m.in. perkozki, bąki, gęgawy, cyranki, płaskonosy, kropiatki, derkacze, kszuki, krwawodzioby, rycyki i rybitwy czarne, a dla regionu charakterystyczne są także: błotniak łąkowy, dudek, przepiórka, dziwonka i kulik wielki.

Z innych chronionych ptaków gniazdujących i występujących dość pospolicie zaobserwowano: wrony siwe, gawrony, kruki, dzięcioły, kukułki, sowy, gęsi, kaczki, jastrzębie, sokoły, gołębie, żurawie, krętogłowy, łabędzie.

Ssaki: Z chronionych ssaków zaobserwowano na terenie gminy: jelenie, dziki, sarny, jeże, krety, ryjówki, nietoperze, wiewiórki.

Gady: jaszczurki, padalce, zaskrońce.

Płazy: ropuchy, kumaki, żaby, rzekotki drzewne, grzebiuszki ziemne.

3.7 Klimat i topoklimat

Gmina Grodziec jest położona w strefie klimatu umiarkowanego, na terenie tzw. Środkowej Dzielnicy rolniczo – klimatycznej. Jest to obszar o typowo przejściowym charakterze. Wilgotny klimat atlantycki z łagodną na ogół zimą i chłodniejszym latem, ściąga się tu z suchym klimatem kontynentalnym, charakteryzującym się mroźną zimą i upalnym, choć krótszym latem. Im dalej na wschód tym wpływ klimatu kontynentalnego staje się bardziej wyraźny. Przejawia się on m.in. zmianą długości pór roku. Zima trwa przeciętnie 70 – 85 dni, a lato 85-100 dni.

Jest to obszar o najmniejszym w Polsce opadzie rocznym, kształtującym się na poziomie 500 – 550 mm. Średnia wieloletnia z lat 1951 – 1970 zmierzona w stacji meteorologicznej w Kole wynosi 536 mm. Największe opady występują z reguły w lipcu i sierpniu, najmniejsze – w styczniu i lutym oraz październiku. Średnia temperatura roczna wynosi ok. 8 C (lipca – ok. 18 C, stycznia – ok. – 2 C). Okres wegetacji roślin trwa od 180 do 211 dni, a liczba dni mroźnych w roku wynosi 30 – 50. Dominującym kierunkiem wiatrów jest sektor zachodni. Powodują one napływ mas powietrza morskiego wywołującego wysoki stopień zachmurzenia. Stosunkowo najmniejsze jest ono w maju i wrześniu, największe w grudniu.

Charakterystyczną cechą klimatu są znaczne odchylenia rocznych temperatur oraz ilości opadów od przeciętnych danych wieloletnich. Zjawisko to spowodowane jest zarówno położeniem gminy na granicy wpływów klimatów kontynentalnego i atlantyckiego, jak i brakiem naturalnych przeszkód dla przemieszczania się mas powietrznych.

Rozkład wiatrów

Numer sektora	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Częstość %	5,97	5,96	10,36	7,71	7,27	7,98	7,23	10,32	16,59	8,54	6,95	5,03
Śr.prędkość m/s	2,89	3,55	3,80	3,75	2,84	2,80	2,89	3,55	3,80	3,75	2,84	2,80

Opady atmosferyczne- średnie miesięczne, półroczne i roczne w (mm) z lat 1951 – 1997.

OKRES STACJA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	XI-IX	V-X
KAZIMIERZ BISKUPI	25	20	23	30	44	53	79	59	41	41	35	36	486	169	317
KONIN	31	28	29	39	50	58	85	67	46	43	42	42	560	211	349
SOMPOLNO	25	25	25	33	49	57	84	61	40	36	36	35	506	179	327
KOŁO	28	31	26	36	49	60	87	62	40	42	37	38	536	196	340

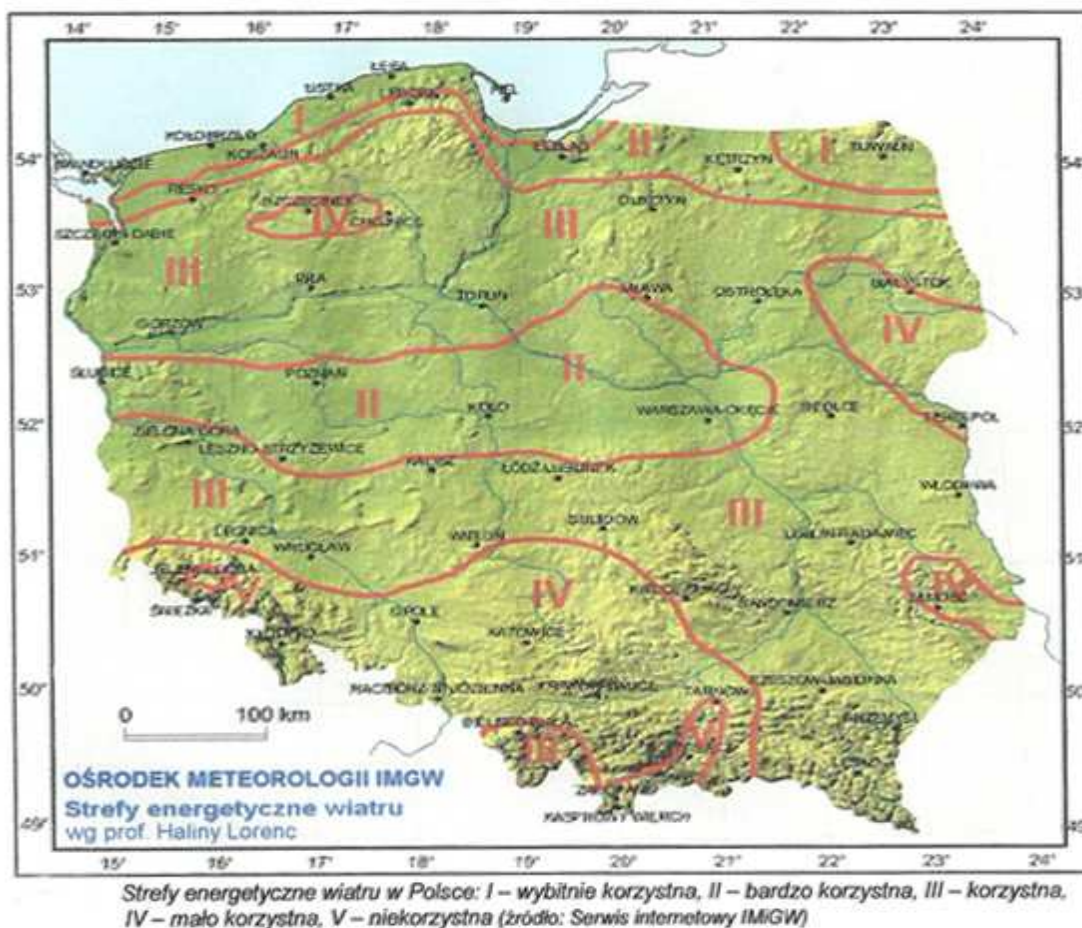
Średnie temperatury miesięczne.

T [°C]	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
49-97	-2,5	-1,9	+1,4	+7,8	+12,3	+16,7	+18,0	+17,3	+13,5	+8,6	+3,6	-0,5	+7,0
94 Koło	+2,5	-2,3	+4,3	+9,1	+12,6	+16,1	+22,1	+18,7	+14,4	+6,9	-1,3	-2,2	+8,8

3.7.1 energia wiatru

Energia wiatru jest związana z ruchem mas powietrza w atmosferze ziemskiej. Przemieszczanie się mas powietrza jest skutkiem nierównomiernego rozkładu ciśnienia spowodowanego nie równomiernym ogrzewaniem powierzchni Ziemi przez Słońce. Energia ta jest więc ściśle związana z energią Słońca, jest ona formą przekształconej energii słonecznej. Pozyskanie jej odbywa się w urządzeniach nazywanych siłowniami wiatrowymi. Siłownie wiatrowe produkowane i sprzedawane obecnie przetwarzają energie ruchu mas powietrza w energie elektryczną, która następnie może zostać przez odbiorców przetworzona na dowolny rodzaj energii.

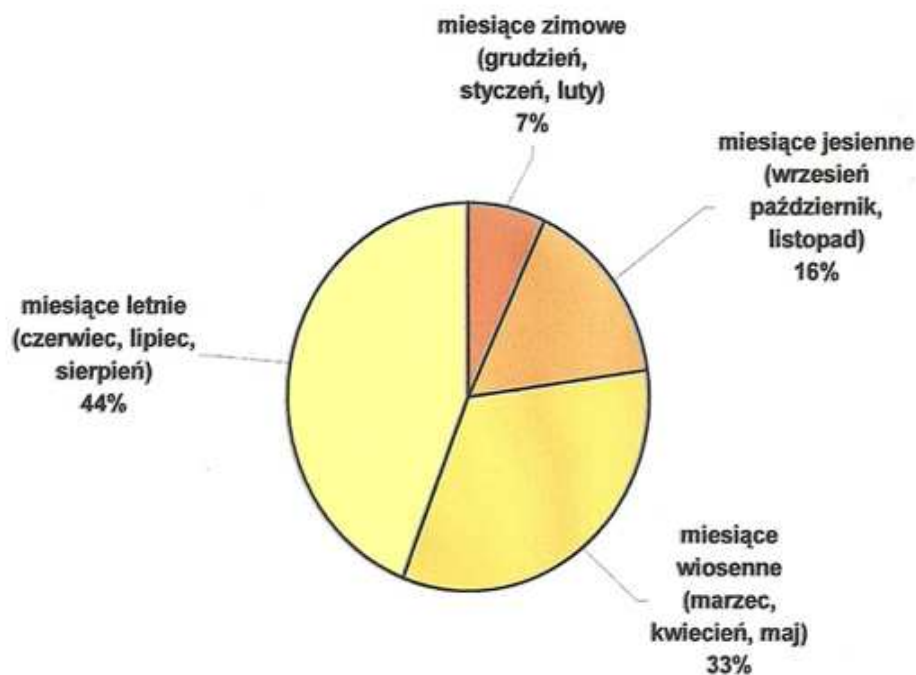
Polska nie należy do krajów o szczególnie korzystnych warunkach wiatrowych. Pomiary prędkości wiatru na terenie Polski wykonane przez IMiGW pozwoliły na dokonanie wstępnego podziału naszego kraju na pewne strefy zróżnicowania pod względem wykorzystania energii wiatru. Badania geologiczne potwierdzają że Wielkopolska (obok Kujaw), stanowi obszar rokujący największe



Na podstawie powyższych danych należy stwierdzić, że gmina Grodziec leży w strefie bardzo korzystnej (II) pod względem potencjalnego wykorzystania energii wiatru.

3.7.2 energia słoneczna

Kluczowym parametrem określającym potencjał wykorzystania energii słonecznej jest ilość tej energii docierającej do powierzchni ziemi w określonym czasie. W Polsce pomiary i badania dopływu promieniowania słonecznego do powierzchni Ziemi prowadzona SA na stacjach aktynometrycznych i heliometrycznych IMGW. Polska położona jest w strefie klimatu umiarkowanego, między 49° a 54.5° szerokości geograficznej północnej.



Potencjał energii słonecznej dostępny w poszczególnych porach roku.

Ilość energii dostępna w styczniu jest wielokrotnie mniejsza od ilości energii w miesiącach wiosenno letnich. Zmienność ilości energii słonecznej w ciągu roku utrudnia jej wykorzystanie w ciągu całego roku.

3.8 Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Gleby na terenie gminy należą do słabych, w związku z czym ich przydatność rolnicza nie jest zbyt duża. Podział gleb na poszczególne klasy bonitacyjne przedstawia się następująco:

- Kl. III a, IIIb – 8,2 ha,
- Kl. IVa – 117 ha,
- Kl. IVb – 2400 ha,
- Kl. VI, VIz – 3.960 ha

Podział gruntów wg przeznaczenia przedstawia się następująco (ha):

Nazwa wskaźnika	Wartość	Jednostka
Powierzchnia użytków rolnych ogółem	6 558	ha
Powierzchnia użytków rolnych w gospodarstwach indywidualnych	6 224	ha
Grunty orne ogółem	4 714	ha
Grunty orne w gospodarstwach indywidualnych	4 464	ha
Sady ogółem	16	ha

Sady w gospodarstwach indywidualnych	16	ha
Łąki ogółem	1 350	ha
Łąki w gospodarstwach indywidualnych	1 283	ha
Pastwiska ogółem	478	ha
Pastwiska w gospodarstwach indywidualnych	461	ha
Lasy i grunty leśne ogółem	4 397	ha
Lasy i grunty leśne w gospodarstwach indywidualnych	507	ha
Pozostałe grunty i nieużytki ogółem	817	ha
Pozostałe grunty i nieużytki w gospodarstwach indywidualnych	260	ha

Gleby gruntów ornych to przede wszystkim piaski całkowite, piaski naglinowe i gliny. Gleby wytworzone z piasków położone na wyniesieniach terenowych są to bardzo ubogie. Gleby wytworzone z pisków naglinowych i glin są to gleby o dużej przydatności rolniczej. Gleby murszowo-torfowe to przede wszystkim użytki zielone. Największy udział mają bardzo ubogie gleby żytinio-lubinowe kompleksów 6 i 7 klasy VI i VIz (3.960 ha). Są to gleby wytworzone z piasków położone na wyniesieniach terenowych – duży ich udział występuje w południowej części gminy. Gleby wyższej jakości występują w dolinie Czarnej Strugi. Są to gliny i piaski naglinowe bardzo dobrych kompleksów III i IV. Gleby te występują w okolicach między Grodźcem a Janowem od wsi Mokre do Królikowa, w rejonie Łagiewnik, Wielołęki, Białej. Są to tereny położone w centralnej i północnej części gminy. Gleby gliniaste usytuowane są w okolicach Królikowa i Białej.

W bezpośredniej dolinie Czarnej Strugi oraz na południowy – wschód od Grodźca występują gleby murszowo-torfowe – są to użytki zielone. Niewielki obszar gleb torfowych położony jest również we wsi Nowa Ciświca.

Z badań przeprowadzonych w latach 1993-98 w powiecie konińskim wynika, że 61-80% gleb posiada odczyn H^+ . Gleby wymagają więc wapnowania. Prawie wszystkie grunty wymagające uregulowania stosunków wodnych zostały zmeliorowane. Stopień zaspokojenia potrzeb melioracji wynosi 89,7%. Duża część gleb to jak już wcześniej wspomniano to gleby bardzo słabe często rolniczo nieprzydatne i nieużytki. Są to gleby położone przede wszystkim w okolicach wsi Borowiec, Konary, Grądy Stare przeznaczone pod zalesienia.

Największe zagrożenie dla użytków rolnych stanowi erozja wietrzna, szczególnie na terenach wyniesionych.

3.9 Leśna przestrzeń produkcyjna

Głównym gatunkiem lasotwórczym drzewostanu lasów gminy Grodziec jest sosna – 95,1% co pozostaje w związku z dominacją siedlisk borowych i z niewielką ilością opadów atmosferycznych. Inne gatunki zajmują niewielkie powierzchnie:

- olsza 1,9 %
- brzoza 1,3 %
- dąb 1,1 %.

Ciekawe pod względem przyrodniczym zespoły roślinności leśnej występują na terenie leśnictwa Królików – projektowany rezerwat „Ciświckie Bagno” o powierzchni 32 ha, leśnictwa Grodziec –

projektowany rezerwat „Wehniankowy Mszar” o powierzchni 74 ha, leśnictwa Zbiersk – projektowany rezerwat „Żurawinowe Bagno”, o powierzchni 14 ha. Lasy mające charakter zbliżony do naturalnego występują w leśnictwie Rogal – 6 ha i w leśnictwie Łagiewniki 18 ha.

Nadleśnictwo Grodziec składa się z czterech obszarów :

- obszar Biała Królikowska – 6 124 ha,
- obszar Benewicze - 5 332 ha,
- obszar Grodziec - 6 409 ha,
- obszar Zbiersk - 7 669 ha.

Udział procentowy powierzchni typów siedliskowych lasów Nadleśnictwa Grodziec

Typ siedliskowy	Powierzchnia w ha	%
Bs	855,36	3,5
Bśw	14 708,25	60,4
Bw	1 215,15	5,0
Bb	3,24	0,0
BMśw	3 006,25	12,4
BMw	2 379,81	9,8
Bmb	14,71	0,1
LMśw	461,89	1,9
LMw	1 296,84	5,3
LMb	11,14	0,00
Lśw	74,99	0,3
Lw	93,87	0,4
Ol	67,64	0,3
OlJ	95,93	0,4
Lł	49,57	0,2
Razem	24 334,74	100,0

Lesistość gminy wynosi 37,3 %. Pod tym względem gmina zajmuje I miejsce w powiecie konińskim, którego wskaźnik lesistości wynosi zaledwie 15,5 %. Dla porównania :

- lesistość Europy wynosi - 32 %
- lesistość Polski - 28 %
- lesistość powiatu konińskiego - 15,50 %
- lesistość gminy Grodziec - 37,3 %

3.10 Formy ochrony przyrody

Głównym elementem przyrodniczo-krajobrazowym gminy jest zachodni fragment, w obszarze którego utworzono Pyzdrowski Obszar Chronionego Krajobrazu. Obszar ten ma zabezpieczać poprawne funkcjonowanie krajowych powiązań ekologicznych oraz konserwować miejsca licznych występowania gatunków roślin i zwierząt chronionych oraz ginących lub zagrożonych wyginięciem przede wszystkim charakterystycznych dla otwartych obszarów wodnych i błotnych. W skali regionalnej w/w forma ochrony przyrody miała być częścią składową sieci ekologicznej składającej się z 2 parków krajobrazowych i 6 użytków ekologicznych. Uzupełniono je o kolejne formy

indywidualnej ochrony prawnej – użytki ekologiczne, które mają przestrzennie łączyć poszczególne jednostki.

Na mocy rozporządzenia Wojewody Konińskiego z 1997 i 1998r. na terenie gminy Grodziec utworzono następujące użytki ekologiczne, które stanowi łączące ogniwo pomiędzy jednostkami o wysokich walorach przyrodniczo - krajobrazowych:

Lp.	Opis użytku ekologicznego	Oddział pododdział	Nr działki ewidencyjnej	Leśnictwo	Powierzchnia ha
1.	Bagno we wsi Konary	223 x	5223/1	Borowiec	0,92
2.	Plac we wsi Stary Borowiec	247 l, f	5247/1	Borowiec	0,43
3.	Pastwisko we wsi Stary Borowiec	247 g	5247/1	Borowiec	0,43
4.	Rola we wsi Stary Borowiec	247 h	5247/1	Borowiec	0,24
5.	Bagno we wsi Królików	128 f	5128	Zagórow	1,76
6.	Bagno we wsi Biskupice	98 i	5089	Łagiewniki	4,07

Ochroną objęte są pomniki przyrody :

1. w Grodźcu

- dąb bezszypułkowy, (9 szt.) o obwodzie pierścienia 450-650 cm i wysokości 28-30 m, park zabytkowy w Grodźcu,
- aleja grabowa – 53 drzewa długości 100m , park zabytkowy w Grodźcu,
- dąb szypułkowy o obwodzie pierścienicy 430 cm i wysokości 20m przy zabudowaniach dawnego PGR w Grodźcu,

2. w Królikowie

- lipa drobnolistna o obwodzie pierścienia 400 cm i wysokości 20 m, cmentarz przykościelny w Królikowie,
- gład narzutowy, gnejs biotytowy,

3. w Łagiewnikach

- gład narzutowy długości 200cm, szerokości 150 cm, obwodzie 8,4 m i wysokości 1m ,

4. w Starym Borowcu

- dąb szypułkowy o obwodzie pierścienicy 450 cm i wysokości 25m.

Projektowane rezerваты zlokalizowane zostały na terenach zajmowanych przez najcenniejsze fragmenty torfowisk oraz towarzyszących im zbiorowisk hydrogeniczných.

4. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

4.1 Dziedzictwo kulturowe

4.1.1 zarys historii gminy

Najstarsze ślady osadnictwa na terenie gminy Grodziec pochodzą z epoki kamienia – z mezolitu i neolitu, rozwój następuje w epoce brązu i wczesnej epoce żelaza, w czasach kultury przeworskiej i kultury łużyckiej. Intensywne osadnictwo ma miejsce też we wczesnym średniowieczu.

Grodziec to wieś nad Czarną Strugą położona ok. 8 km na południowy- zachód od Rychwała. Po raz pierwszy jest wzmiankowana w dokumencie z 1394r. Była własnością szlachecką. W drugiej połowie XVII w. istniała we wsi kuźnica – niewielki warsztat hutniczy z dymarką służącą do wytopu żelaza z rudy. Produkcja kuźnicy oparta była na miejscowych złożach rudy darniowej. Pokłady rudy występujące w okolicach Grodźca – o grubości od kilku centymetrów do 2 m – były jeszcze po drugiej wojnie światowej eksploatowane i wysyłane do hut. Latem 1940r. hitlerowcy utworzyli we wsi getto dla ludności pochodzenia żydowskiego z ówczesnego powiatu konińskiego. Przebywało w nim około 2000 osób. Część z nich wywieziono w marcu 1941r. do tzw. Generalnej Guberni, a pozostałych – w październiku 1941 r. – wymordowano w lasach pod Kazimierzem Biskupim. Później – na przełomie 1942 i 1943r. hitlerowcy urządzili we wsi obóz pracy dla Żydów. Na kilka miesięcy przed wyzwoleniem lasy położone na zachód od wsi stały się terenem działania radzieckich grup zwiadowczych, w skład których wchodził również Polacy. W niewielkiej odległości od Grodźca miały swe leśne obozowiska m.in. oddziały Segiusza Iliaszewicz (pseud. „Zygmunt Sokołowski”) i Mikołaja Kozubowskiego (pseud. „Merkuriusz”). Ich działalność nie byłaby możliwa bez ścisłej współpracy z miejscową ludnością. Polacy ukrywali zwiadowców w swych zabudowaniach, dostarczali im żywność oraz zbierali potrzebne informacje. Punkty kontaktowe zwiadowców znajdowały się m.in. w Białobłotach, Starej Ciświcy, Grodźcu i Łądku. We wsi znajduje się ciekawy park krajobrazowy o powierzchni 16,12 ha, ze śladami osiemnastowiecznego założenia regularnego. Wśród wielu starych drzew wyróżnia się grupa 9 chronionych dębów o obwodach 450 – 650 cm. W północnej części parku położona jest aleja grabowa, utworzona przez ok. 60 drzew – w całości chronione jako pomniki przyrody. Na łące obok parku rośnie dąb szypułkowy o obwodzie 550 cm i potężnej koronie. Warte poznania są 3 położone na terenie parku zabytki. Centralnie usytuowany pałac z wygodnym podjazdem został wzniesiony w drugiej połowie XVIII w. Na początku następnego stulecia dobudowano doń sześciokolumnowy portyk zwieńczony trójkątnym szczytem. Wewnątrz, w niektórych pomieszczeniach, zachowała się dawna dekoracja stiukowa. Około 1830r. wybudowano obok drugi budynek pałacowy o skromnych formach klasycystycznych. Spełnia on w stosunku do poprzedniego rolę oficyny. Jest budynkiem jednopiętrowy z boniowanymi ścianami. Dwa wejścia- od frontu i od strony wschodniej- ozdobione są dwukolumnowymi portykami wgłębnymi. W 1975r. wmurowano w ścianie budynku tablicę poświęconą Marii Dąbrowskiej. Charakterystycznym zabytkiem dziewiętnastowiecznej architektury ogrodowej są ruiny romantyczne. W ich ścianę wmurowano wtórnie kilka starszych detali architektonicznych. Nad portalem umieszczono płytę z piaskowca, zwieńczoną gzymsem podtrzymywanym przez 2 hermy, między którymi znajduje się tablica z datą 1639 i herbami: Nałęcz, Łódzia, Wieniawa i Doliwa.

Na cmentarzu znajduje się zbiorowa mogiła 12 powstańców z oddziału Edmunda Calliera, poległych pod Grodźcem 31 maja 1863 r. Murowany z cegły kościół neogotycki wzniesiony w latach 1893-1900.

Królików to wieś nad Czarną Strugą, leżąca ok. 11 km Na zachód od Rychwała, przy drodze do Jarocina. Istnienie grodziska świadczy o zaludnieniu okolic wsi już we wczesnym średniowieczu. Pierwsza wzmianka historyczna o Królikowie pochodzi z 1333r. W roku 1439 wieś stała się własnością cystersów z Łądu. Później był tu również folwark klasztorny. W 1651r. lasy w okolicach wsi były widownią największego w dziejach Wielkopolski powstania chłopskiego. Emisariusze Bohdana Chmielnickiego, którego powstanie wybuchło na Ukrainie w 1648 r. mieli na terenie dóbr klasztornych ułatwione zadanie. W związku z przebudową kościoła w Łądzie opat Jan Zapolski nakładał na poddanych dodatkowe daniny oraz żądał pracy przy rozbiórce starej świątyni i zwózce materiałów budowlanych. Wywołało to zrozumiałe niezadowolenie wśród chłopów i spowodowało nasilenie akcji spiskowej. Po pojmaniu jednego z przywódców buntu- Wojciecha Kołakowskiego i ujawnieniu planu działania powstańców, drugi dowódca ruchu – rotmistrz Grzybowski- postanowił rozpocząć walkę. Z oddziałem liczącym ok. 2000 chłopów okopał się on w lesie niedaleko Królikowa, skąd podejmował zbrojne napady na okoliczne dwory. Ponieważ wojska królewskie znajdowały się w tym samym czasie na Ukrainie , dla stłumienia buntu biskup poznański Kazimierz Czarotoryski przysłał oddział złożony z 300 dragonów, natomiast brat królewski, Karol Waza udzielił pomocy w postaci 200 ludzi. Opat Jan Zapolski, stanąwszy na czele wojsk, uderzył natychmiast na obóz powstańczy, doszczętnie go niszcząc. Większość chłopów ratowała się ucieczką, zbiegł prawdopodobnie również Piotr Grzybowski.

Kościół- pierwotnie gotycki, zrujnowany w połowie XVIII w. – został odbudowany w latach 1763-1804 w stylu barokowym. Jest budowlą jednonawową, z węższym prezbiterium zamkniętym wewnątrz półkoliście. Przy nawie znajduje się kaplica: północna- dobudowana w 1863r. i południowa – w 1846r. Zewnątrz kościół jest oszkarpowany, a zachodnia jego fasada – rozczłonkowana lizenami i blendami. Łamany szczyt jest zakończony wieżyczką na sygnaturkę. Wnętrze przykryto kolebkowym sklepieniem z lunetami, a ściany urozmaicają pilastry. Na sklepieniu zachowała się ładna stiukowa dekoracja i rokokowa polichromia z 1790- 1797r. Z tego samego okresu pochodzą ołtarze i ambona z rokokową dekoracją. Uwagę zwraca też granitowa kropielnica z XVI w. Na łące niedaleko kościoła jest położone wczesnośredniowieczne grodzisko pierścieniowate, przez mieszkańców wsi nazywane Okopem. Otaczające obiekt fosa jest wypełniona wodą.

4.1.2 obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków, obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie dóbr kultury, zabytki archeologiczne:

BIAŁA

1. ZAGRODA, Nr 22 :

- a. dom, mur., pocz..XX ,
- b. stodoła, drewn., pocz..XX ,

BISKUPICE

2. ZESPÓŁ DWORSKI, :

- a. dwór, ob. szkoła, mur., ok. 1820, rozbud. k. XIX, l. 20 XX,
Rej. Zab.: A-328/70 z dn. 21 maja 1984 r.
- b. oficyna, mur., 1 poł. XIX, Rej. Zab.: A-329/71 z dn. 21 maja 1984 r.
- c. park krajobrazowy, 1 poł. XIX. Rej. Zab.: A-328/70 z dn. 21 maja 1984 r.

d. lodownia, mur., 1 poł. XIX.

3. POZOSTAŁOŚCI ZESPOŁU FOLWARCZNEGO:

a. gorzelnia, ob. dom nr 56, mur., poł. XIX, *Rej. Zab: A-329/71 z dn. 21 maja 1984 r.*

b. magazyn spirytusu, ob. dom nr 55, mur., poł. XIX,

c. ośmiorak, ob. dom nr 57 A, mur., 2 poł. XIX.

d. ośmiorak, ob. dom nr 57 B, mur., 2 poł. XIX

BOROWIEC STARY

4. CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI, XIX/XX, nieczynny.

5. SZKOŁA, drewn., ok. XIX.

6. DOM NR 29, drewn., ok. poł XIX/XX

7. DOM NR 30, glin., 1 ćw.. XX.

8. DOM NR 37, drewn., XIX/XX.

GRĄDY NOWE

9. SZKOŁA, OB. DOM NR 26, mur., k. XIX,

10. ZAGRODA NR 25,

a. dom, glin., ok. poł., XIX,

b. stodoła, drewn., 2 poł. XIX., .

11. DOM NR 22, ok. poł XIX.

12. DOM NR 24, drewn., ok. poł XIX.

13. STODOŁA NR 22, drewn., poł. XIX.

GRĄDY STARE

14. CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI, k. XIX, nieczynny.

15. ZAGRODA NR 19,

a. dom, drewn., XIX/XX,

b. stodoła, drewn., XIX/XX.,

16. DOM NR 6, glin., k. XIX.

17. OBORA NR 18, mur., pocz., XX.

GRODZIEC

18. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P.W. ŚW. WOJCIECHA:

a. kościół, mur., 1893-1900, *Rej. Zab.: A-311/53 z dn. 14 maja 1984 r.*

b. dzwonnica, mur., k. XIX,

c. kostnica, mur., pocz. XX,

d. plebania, ul. Wiejska 6, mur., k. XIX, *Rej. Zab.: A-311/53 z dnia 14 maja 1984 r.*

e. cmentarz, XVI, przekształcony ok. 1893, czynny.

19. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA EWANGELICKO-AUGSBURSKIEGO:

a. kościół, mur., 2 poł. XIX,

b. pastarówka, ob. dom ul. Główna nr 32, mur., 2 poł. XIX.

20. KAPLICZKA, mur., XIX/XX

21. ZESPÓŁ CMENTARZ PAR. RZYMSKOKATOLICKI,

a. cmentarz, 1 poł. XIX, czynny,

b. brama, mur., XIX/XX.,

22. CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI, ok. 1870, nieczynny.

23. ZESPÓŁ PAŁACOWO-FOLWARCZNY:

a. „stary” pałac, mur., 1639, przebud. 1785, rozbud. 1800,

Rej. Zab.: A-23/336 z dn. 22 stycznia 1949r.

b. „nowy” pałac, mur., ok. 1800, *Rej. Zab.: A-137/732 z dn. 12 września 1969 r.*

c. romantyczne ruiny, mur., 1 poł. XIX, z elementami z 1 poł. XVII,

d. gorzelnia, mur., 1830,

e. park krajobrazowy, ok. poł. XVIII. *Rej. Zab.: A-16/36 z dn. 27 listopada 1948 r.*

f. brama, mur., 2 poł. XIX.,

u l. G ł ó w n a:

- 24. DOM NR 1, mur., ok. poł. XIX.
- 25. DOM NR 7, mur., pocz. XX.
- 26. DOM NR 9, mur., pocz..XX.
- 27. DOM NR 13, mur., pocz. XX.
- 28. DOM NR 15, mur., ok. pocz. XX.
- 29. DOM NR 17, mur., pocz. XX.
- 30. DOM NR 22, mur., pocz. XX.

u l. W i e j s k a:

- 31. DOM NR 9, drewn., 1 ćw. XX.

GRODZIEC TARTAK

- 32. DOM NR 1, drewn., k. XIX.

HUTA STARA

- 33. DOM NR 1, drewn. XIX/XX.
- 34. DOM NR 2, drewn. XIX/XX.

JANÓW

- 35. KAPLICZKA, mur., 1946.
- 36. ZESPÓŁ FOLWARCZNY,:
 - a. bukaciarnia, mur., ok. 2 poł. XIX,
 - b. stodoła, mur., 2. poł. XIX,
 - c. owczarnia, mur., 2 poł. XIX.

KONARY

- 37. CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI, k. XIX, nieczynny.

KRÓLIKÓW

- 38. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P.W. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA:
 - a. kościół, mur., XV, przebudź. 1763-1804, 1846, 1863, *Rej. Zab.: A-74/57 z dn. 5 lutego 1965 r.*
 - b. dzwonnica, mur., 1865,
 - c. plebania, mur., ok. 1930.
 - d. ogrodzenie z bramą, mur. – żel., XIX/XX
- 39. CMENTARZ PAR. RZYMSKOKATOLICKI, 1 poł. XIX, czynny.
- 40. DOM NR 30, mur, l.30 XX,.
- 41. DOM NR 40, mur, l.30 XX,.
- 42. DOM NR 42, mur, pocz. XX,.
- 43. DOM NR 54, drewn., 1 ćw. XX,.
- 44. DOM NR 79, mur, pocz. XX,.
- 45. DOM NR 80, mur, pocz.. XX,.

KRÓLIKÓW CZWARTY

- 46. KAPLICZKA, mur., ok. poł. XX,

ŁAGIEWNIKI

- 47. KAPLICZKA, mur., pocz., XX,

WIELOŁĘKA

- 48. CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI, k. XIX, nieczynny.

4.1.3 archeologia

Obszar gminy Grodziec został rozpoznany archeologicznie. Na jej terenie znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Stanowiska archeologiczne grupują się w kilku partiach w okolicach Janowa, Łagiewnik, Grodzca i pomiędzy Junnem a Starym Borowcem. Znaczące skupiska stanowisk archeologicznych występują wzdłuż Czarnej Strugi - okolice miejscowości Biskupice, Biała, Królików, Łądek oraz Wiatraki.

Na terenie gminy znajdują się dwa cenne grodziska średniowieczne -wpisane do rejestru zabytków pod nr Aa-3/92 Biskupice z dnia 6.07.1962r. oraz Królików wpisany w 1988r. Oba podlegają ścisłej ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 7, ust. 1, Ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. Dz. U nr 162, poz. 1568.

Zasięg stanowisk archeologicznych wyznaczony w części graficznej studium, na podstawie badań powierzchniowych nie musi odpowiadać dokładnie zasięgowi występowania pozostałości osadnictwa pradziejowego pod ziemią. Dlatego należy traktować go zawsze orientacyjnie, może bowiem okazać się, że obiekty archeologiczne zalegają także w sąsiedztwie wyznaczonego na podstawie obserwacji powierzchniowej, zasięgu stanowiska.

5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONA ICH ZDROWIA

5.1 Sytuacja demograficzna gminy

Największe skupiska ludności to wsie: Grodziec, Królików, Biała, Biskupice, Łagiewniki.

1. Spadek liczby mieszkańców

liczba mieszkańców gminy - 5 500 osób - 1997 rok

liczba mieszkańców gminy - 5 316 osób - 2002 rok

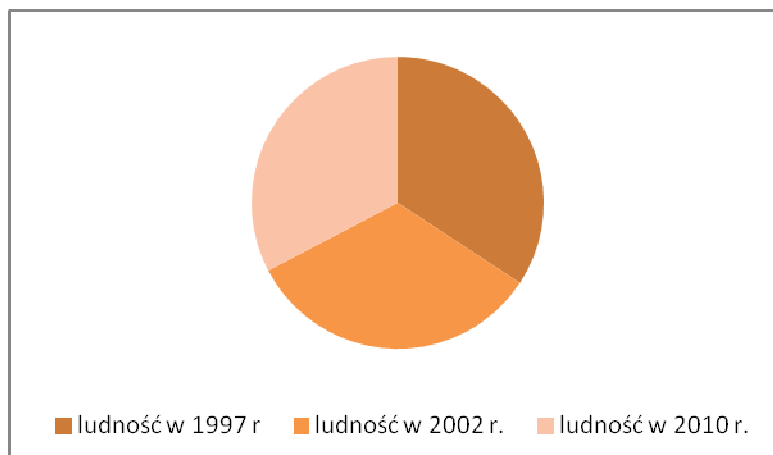
liczba mieszkańców gminy - 5 248 osób - 2010 rok

przyrost naturalny - 5,5 / 100 mieszkańców – 1997 rok

przyrost naturalny - 3,54 / 100 mieszkańców – 2002 rok

przyrost naturalny - 3,1 / 100 mieszkańców – 2010 rok

Ludność wg lat 1997- 2002 – 2010 r.



Liczba mieszkańców w poszczególnych wsiach w 2000 r. i 2011 r przedstawia się następująco :

Aleksandrówek	37	34
Biała	203	222
Biała Kolonia	126	130
Biskupice	392	374
Biskupice Kolonia	54	48
Bystrzyca	71	55
Czarny Bród	114	90
Grodziec	1367	1477
Janów	130	134
Junno	166	174
Konary	13	7
Królików	569	566
Królików Czwarty	120	142
Lądek	273	265
Lipice	134	123
Łagiewniki	294	283
Mokre	84	83
Nowa Ciświca	67	61
Nowa Huta	25	25
Nowe Grądy	91	65
Nowy Borowiec	6	6
Stara Ciświca	145	140
Stara Huta	13	14
Stare Grądy	148	140
Stary Borowiec	101	86
Stary Tartak	21	39
Tartak	92	96
Wielolęka	326	356
Wycinki	12	8
Zagóznica	131	141

2.Spadek udziału ludności w wieku przedprodukcyjnym (0 – 17 lat)

2 081 osób tj. 30,65 % w 1997 r.

1 458 osób tj. 27,42 % w 2002 r.

1 197 osób tj. 22,80 % w 2010 r

3.Wzrost udziału ludności w wieku produkcyjnym (18- 59 lat kobiety i 18 – 64 lat mężczyźni)

3 698 osób tj. 54,47 % w 1997 r.

3 032 osób tj. 57,03 % w 2002 r.

3 214 osób tj. 61,24 % w 2010 r.

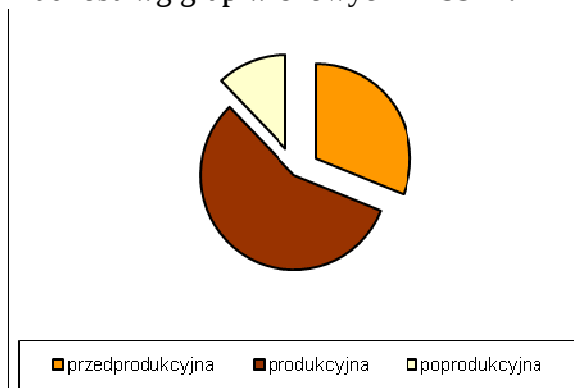
4.Stabilizacja udziału ludności w wieku poprodukcyjnym

1 009 osób tj. 14,86 % w 1997 r.

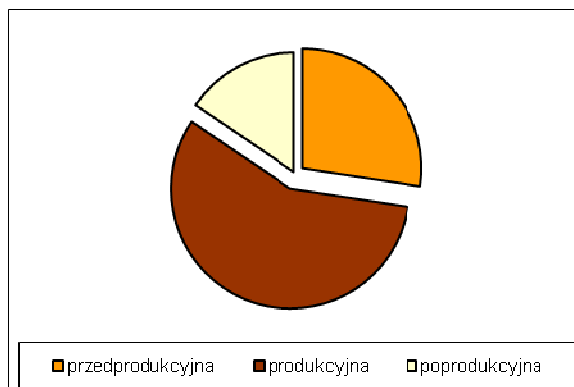
826 osób tj. 15,53 % w 2002 r

837 osób tj. 15,53 % w 2010 r.

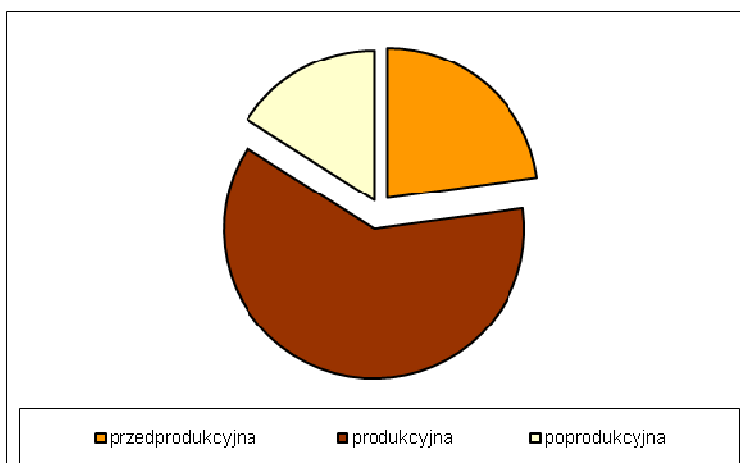
Ludność wg grup wiekowych – 1997 r.



Ludność wg grup wiekowych –2002 r.



Ludność wg grup wiekowych –2010 r



Źródło:
Bank

GUS,
danych

LUDNOŚĆ (STAN W DNIU 31 XII 2010)		
Ludność faktycznie zamieszkała	osoba	5248
kobiety	osoba	2642
mężczyźni	osoba	2606
Ludność według grup wieku:		
0-4 lat	osoba	320
5-9 lat	osoba	309
10-14 lat	osoba	324
15-19 lat	osoba	412
20-24 lat	osoba	420
25-29 lat	osoba	433
30-34 lat	osoba	372
35-39 lat	osoba	352
40-44 lat	osoba	354
45-49 lat	osoba	350
50-54 lat	osoba	363
55-59 lat	osoba	295
60-64 lat	osoba	260
65-69 lat	osoba	149
70 lat i więcej	osoba	535
Ludność na 1 km ² (gęstość zaludnienia)	osoba	45
Ludność w wieku:		
przedprodukcyjnym	osoba	1197
produkcyjnym	osoba	3214
poprodukcyjnym	osoba	837
W % ogółem ludność w wieku:		
przedprodukcyjnym	%	22,8
produkcyjnym	%	61,2
poprodukcyjnym	%	16,0
Wskaźniki obciążenia demograficznego		
ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	63,3
ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym	osoba	69,9
ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	26,0
Kobiety na 100 mężczyzn	osoba	101
Na 1000 ludności:		
zgony	-	10,7
przyrost naturalny	-	3,1
urodzenia żywe	-	13,7
małżeństwa zawarte w ciągu roku	-	9,5
Saldo migracji na pobyt stały		
saldo migracji gminnych wewnętrznych	osoba	1
saldo migracji zagranicznych	osoba	0

lokalnych. <http://www.stat.gov.pl>

5.2 Rynek pracy

Zatrudnienie

W roku 1997 pracowało ogółem 393 mieszkańców gminy, w tym :

- w rolnictwie i leśnictwie
- w przemyśle
- w budownictwie
- w handlu i naprawach
- 15 osób,
- 17 osób,
- 10 osób,
- 91osób,

- w transporcie, składowaniu i łączności - 17 osób,
- w edukacji - 86 osób,
- w ochronie zdrowia i opiece społecznej - 35 osób.

Bezrobotni to - 411 osób (stanowi to 11,2 % ludności w wieku produkcyjnym)

W roku 2002 pracowało ogółem 311 mieszkańców gminy, w tym :

- w sektorze rolniczym - 55 osób,
- w przemyśle - 94 osoby,
- w usługach rynkowych - 23 osoby,
- w usługach nierynkowych - 139 osób,

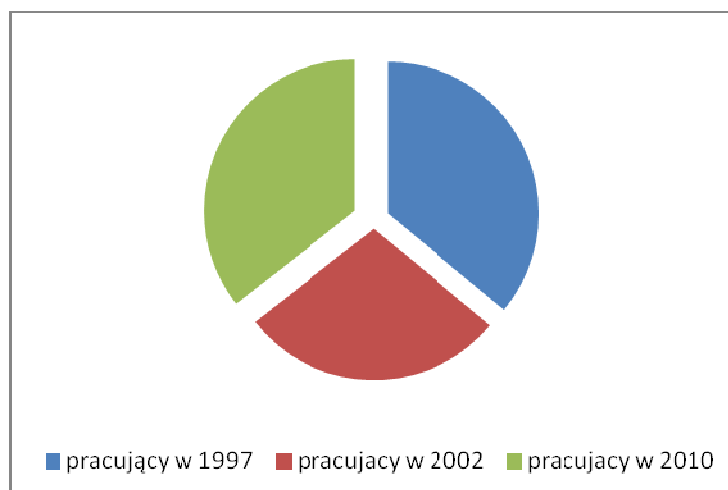
Bezrobotni to - 587 osoby (stanowi to 19,36 % ludności w wieku produkcyjnym)

W roku 2002 w gminie działało 217 podmioty gospodarcze, w tym :

- spółki prawa handlowego - 6,
- spółki cywilne - 13,
- osoby fizyczne - 186,
- spółdzielnie - 1.

RYNEK PRACY (STAN W DNIU 31 XII 2010)		
Pracujący*		
<i>* W jednostkach o liczbie pracujących powyżej 9 osób; łącznie z pracującymi w gospodarstwach indywidualnych w rolnictwie (dane szacunkowe).</i>		
ogółem	osoba	388
mężczyźni	osoba	162
kobiety	osoba	226
Bezrobotni zarejestrowani		
ogółem	osoba	283
mężczyźni	osoba	139
kobiety	osoba	144
Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym		
ogółem	%	8,8
kobiety	%	9,7
mężczyźni	%	8,0

Pracujący mieszkańcy gminy w 1997r., 2002r., i w 2010 r



5.3 Jakość życia mieszkańców

Na jakość życia składają się warunki mieszkaniowe, poziom wyposażenia w usługi, rynek pracy, a także jakość środowiska przyrodniczego oraz poziom wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Wyposażenie w infrastrukturę techniczną oraz stan środowiska przyrodniczego w gminie zostały omówione w rozdziałach „Dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu” oraz „Stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego”.

Gmina Grodziec jest dobrze skomunikowana przez sieć dróg powiatowych i gminnych. Brak jest natomiast na terenie gminy linii kolejowych, a najbliższa stacja kolejowa znajduje się w Koninie. Gmina położona jest w rejonie rolniczym i podstawową grupą w układzie przestrzennym i społecznym stanowią indywidualne gospodarstwa rolne. Głównym źródłem utrzymania mieszkańców gminy jest zatrudnienie w usługach nierynkowych, przemyśle oraz w rolnictwie. Widać wyraźnie zachodzące przemiany w rolnictwie, zwłaszcza w wielkości gospodarstw rolnych, których średnia wielkość waha się obecnie pomiędzy 5 a 10 ha. Wzrasta liczba osób pracujących na własny rachunek. Prawie 100 % mieszkań wyposażonych jest w bieżącą wodę, 70 % mieszkań wyposażonych jest w łazienkę a 60 % mieszkań ma centralne ogrzewanie. W gminie wzrosło w roku 2002 bezrobocie i bez pracy pozostawało 587 osób (stanowi to 19,36 % ludności w wieku produkcyjnym), natomiast w roku 2010 bez pracy pozostawało 288 osób.

Możliwości przeciwdziałania bezrobociu poprzez tworzenie nowych miejsc pracy poza rolnictwem, są w gminie ograniczone. Położenie geograficzne gminy utrudnia pozyskanie inwestorów gwarantujących trwałe zatrudnienie.

Duże możliwości stwarza inwestowanie w rozwój turystyki oraz eksploatacja węgla brunatnego ze złoża „PIASKI”.

Główne wsie rozwojowe to Biskupice, Biała, Królików, Grodziec.

RODZINY WEDŁUG TYPU

Wyszczególnienie	ogółem	małżeństwa		partnerzy		Matki z dziećmi	Ojcowie z dziećmi
		z dziećmi	bez dzieci	z dziećmi	bez dzieci		
Grodziec	1408	281	905	5	13	186	18

GOSPODARSTWA DOMOWE WEDŁUG LICZBY OSÓB

Wyszczególnienie	ogółem	O liczbie osób					Przeciętna liczba osób w go- spodarstwie domowym
		1	2	3	4	5 i więcej	
Grodziec	1541	260	282	291	294	414	3,44

ZASOBY MIESZKANIOWE		
Mieszkania*	mieszk.	1438
* W roku 2002 zasoby mieszkaniowe zamieszkane, od roku 2003 zasoby mieszkaniowe wszystkie (zamieszkane i niezamieszkane).		
Przeciętna powierzchnia użytkowa		
1 mieszkania	m2	92,4
na 1 osobę	m2	25,3
Mieszkania wyposażone w urządzenia techniczno-sanitarne:		
wodociąg	mieszk.	1240
ustęp splukiwany	mieszk.	983
łazienka	mieszk.	1019
centralne ogrzewanie	mieszk.	839
gaz z sieci	mieszk.	0

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO			
Budynki mieszkalne oddane do użytkowania*	bud.		9
* Od roku 2003 nowe budynki mieszkalne oddane do użytkowania.			
Mieszkania oddane do użytkowania			
mieszkania	mieszk.		9
izby	izba		53
powierzchnia użytkowa mieszkań	m2		1255
GOSPODARKA KOMUNALNA			
Odbiorcy energii elektrycznej na niskim napięciu w gospodarstwach domowych			
w miastach	szt		0
Zużycie energii elektrycznej na niskim napięciu w gospodarstwach domowych			
w miastach	MWh		0
Korzystający z instalacji w % ogółu ludności			
z wodociągu	%		100,0
z kanalizacji	%		0,0
z gazu	%		0,0
Zużycie wody, energii elektrycznej i gazu z sieci w gospodarstwach domowych			
zużycie wody z wodociągów w gospodarstwach domowych na 1 mieszkańca	m3		31,4
zużycie energii elektrycznej w gospodarstwach domowych w miastach na 1 mieszkańca	kWh		0,0
zużycie gazu z sieci w gospodarstwach domowych na 1 mieszkańca	m3		0,0

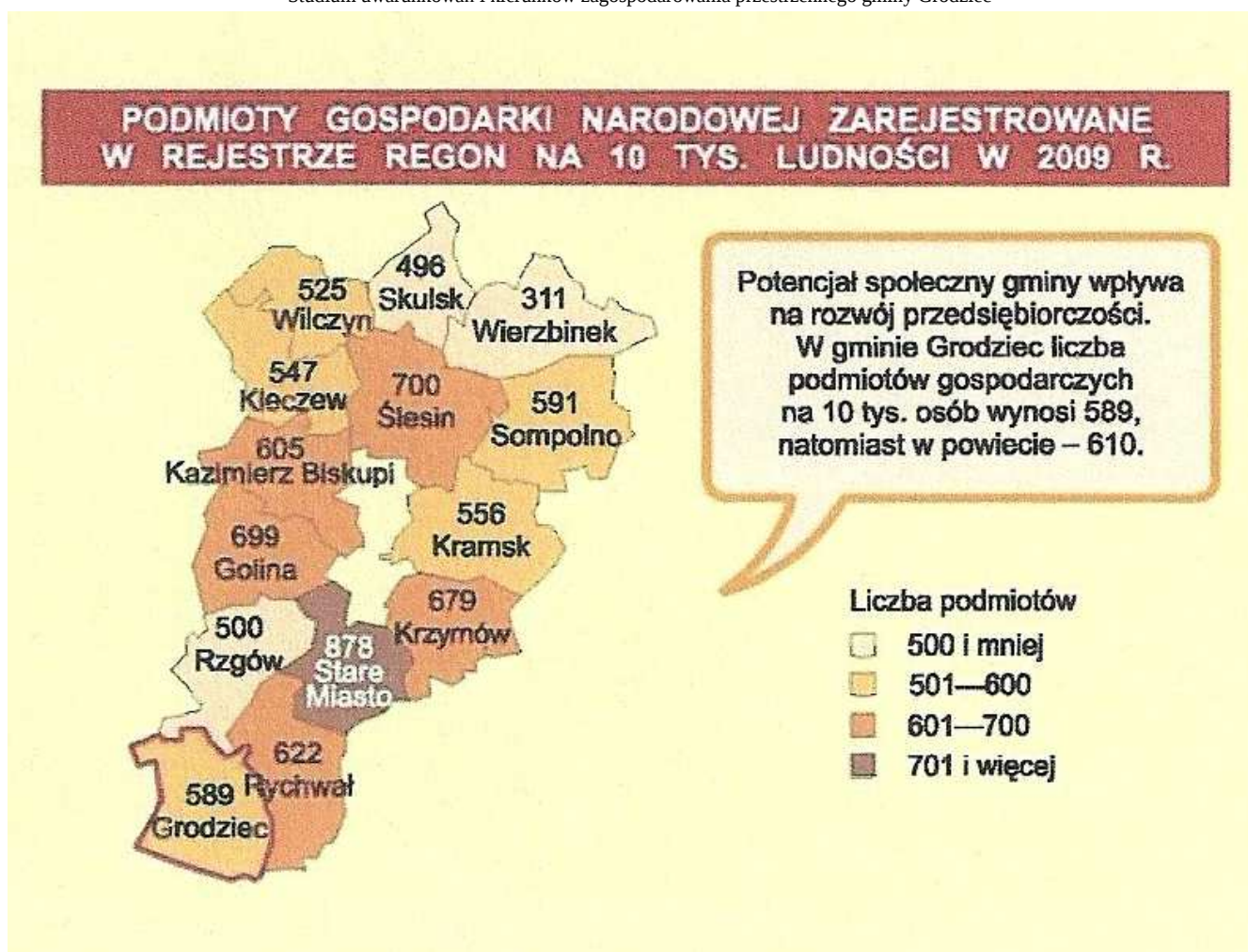
EDUKACJA I WYCHOWANIE		
Placówki wychowania przedszkolnego		
przedszkola bez specjalnych	ob.	1
przedszkola specjalne	ob.	0
oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych	ob.	3
zespoły wychowania przedszkolnego bez specjalnych	ob.	0
punkty przedszkolne bez specjalnych	ob.	0
Dzieci w placówkach wychowania przedszkolnego		
przedszkola bez specjalnych	osoba	88
przedszkola specjalne	osoba	0
oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych	osoba	63
zespoły wychowania przedszkolnego bez specjalnych	osoba	0
punkty przedszkolne bez specjalnych	osoba	0
Miejsca w placówkach wychowania przedszkolnego		
przedszkola bez specjalnych	msc	100
przedszkola specjalne	msc	0
zespoły wychowania przedszkolnego bez specjalnych	msc	0
punkty przedszkolne bez specjalnych	msc	0
Szkoły podstawowe		
szkoły podstawowe ogółem	ob.	4
w tym		
szkoły podstawowe dla dzieci i młodzieży bez specjalnych	ob.	4
szkoły podstawowe specjalne dla dzieci i młodzieży	ob.	0
szkoły podstawowe dla dorosłych	ob.	0
szkoły podstawowe ogółem - uczniowie	osoba	381
w tym		
szkoły podstawowe dla dzieci i młodzieży bez specjalnych - uczniowie	osoba	381
szkoły podstawowe specjalne dla dzieci i młodzieży - uczniowie	osoba	0
szkoły podstawowe dla dorosłych - uczniowie	osoba	0
Szkoły gimnazjalne		
gimnazja ogółem	ob.	1
w tym		
gimnazja dla dzieci i młodzieży bez specjalnych	ob.	1
gimnazja dla dzieci i młodzieży specjalne	ob.	0
gimnazja dla dorosłych	ob.	0
gimnazja ogółem - uczniowie	osoba	218
w tym		
gimnazja dla dzieci i młodzieży bez specjalnych - uczniowie	osoba	218
gimnazja dla dzieci i młodzieży specjalne - uczniowie	osoba	0
gimnazja dla dorosłych - uczniowie	osoba	0

KULTURA I SZTUKA		
Placówki biblioteczne		
biblioteki i filie ogółem	ob.	1
biblioteki i filie - obiekty przystosowane dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich	ob.	-
biblioteki i filie - obiekty przystosowane dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich: wejście do budynku	ob.	0
biblioteki i filie - obiekty przystosowane dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich: udogodnienia wewnątrz budynku	ob.	0
czytelnicy w ciągu roku	osoba	742
czytelnicy bibliotek publicznych na 1000 ludności	osoba	141
księgozbiór	wol.	16826
wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika	wol.	24,4

KULTURA FIZYCZNA, SPORT I REKREACJA		
Kluby sportowe łącznie z klubami wyznaniowymi i UKS		
kluby	szt	3
sekcje sportowe	szt	10
członkowie	osoba	100
ćwiczący ogółem	osoba	150
mężczyźni	osoba	87
kobiety	osoba	63
ćwiczący do lat 18 ogółem	osoba	111
chłopcy	osoba	66
dziewczęta	osoba	45
trenerzy	osoba	0
instruktorzy sportowi	osoba	8
inne osoby prowadzące zajęcia sportowe	osoba	1

OCHRONA ZDROWIA I OPIEKA SPOŁECZNA (STAN W DNIU 31 XII)		
Zakłady opieki zdrowotnej		
ogółem	ob.	1
publiczne	ob.	0
niepubliczne	ob.	1
Praktyki lekarskie		
w miastach	osoba	0
na wsi	osoba	0
Podstawowa opieka zdrowotna - porady	jd	22127
Apteki ogólnodostępne	ob.	1
Liczba ludności na 1 aptekę ogólnodostępną	osoba	5248

GOSPODARKA		
Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON (stan w dniu 31 XII)		
ogółem	jed.gosp.	319
sektor publiczny	jed.gosp.	13
sektor prywatny	jed.gosp.	306



6. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH GMINY

Możliwości rozwojowe gminy określają dokumenty wydane na szczeblu wojewódzkim oraz powiatowym.

6.1 Dokumenty szczebla wojewódzkiego

Do dokumentów szczebla wojewódzkiego należą Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego i Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020r.

6.1.1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego

Plan został przyjęty uchwałą Nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany pzp Woj.Wlkp.

Plan określa rolę gminy w strukturze funkcjonalno – przestrzennej województwa i zasady polityki kształtującej różne aspekty zagospodarowania obszaru gminy w nawiązaniu do obecnych tendencji i zjawisk występujących w przestrzeni. Strukturę przestrzenną tworzy układ systemowy, gdzie poszczególne elementy sieci osadniczej powiązane są wzajemnymi relacjami o charakterze wielofunkcyjnym. Szkieletem dla tych relacji jest układ komunikacyjny, pełniący podstawową rolę w procesie dyfuzji rozwoju. Obok elementów sieci osadniczej strukturę określają obszary o szczególnych cechach geograficznych bądź społeczno – gospodarczych, które tworzą skomplikowaną sieć powiązań funkcjonalno – przestrzennych z pozostałymi elementami systemu..

Na obszarze gminy Plan zagospodarowania przestrzennego województwa określa przenikające się wzajemnie strefy o zróżnicowanej polityce rozwoju. Należą do nich:

- strefa wielofunkcyjnego rozwoju terenów otwartych,
- strefa rolno-leśna,
- system obszarów chronionych i powiązań przyrodniczych.
- strefa wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego,
- wschodni obszar problemowy – minimalizacji wpływu eksploatacji odkrywkowej węgla brunatnego na pozostałe funkcje terenu,

Strefa wielofunkcyjnego rozwoju terenów otwartych – obejmuje tereny o warunkach nie sprzyjających intensywnej produkcji rolnej, nie kwalifikujące się dla rekreacji o ponadlokalnym znaczeniu, położone na uboczu głównych tras komunikacyjnych i tym samym o ograniczonych szansach na rozwój działalności gospodarczej. Bez wsparcia z zewnątrz gminy położone w tych strefach, nie są w stanie przełamać bariery opóźnienia cywilizacyjnego, gospodarczego i technicznego.

Oprócz rolnictwa – obecnie głównej gałęzi gospodarki, konieczne jest wspieranie pozarolniczej działalności produkcyjnej i usługowej, aktywizacji lokalnego potencjału kulturowego i społecznego, w tym z wykorzystaniem lokalnych zasobów środowiska przyrodniczego. Wielofunkcyjność tych stref, wynikająca z istniejącego zagospodarowania, jak i potencjalnych możliwości rozwoju przestrzennego stanowi podstawę dla dalszego ich rozwoju. Rejony charakteryzujące się mniejszą przydatnością dla produkcji rolniczej powinny stanowić potencjalne obszary prowadzenia polityki zwiększania lesistości.

Jedną z możliwości rozwoju w tej strefie jest zwiększenie produkcji energii ze źródeł odnawialnych. Rozwój tego rodzaju działalności musi uwzględniać istniejące uwarunkowania dotyczące ochrony przyrody, kultury i krajobrazu. Dotyczy to w szczególności lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Strefa rolno-leśna – obejmuje tereny ze znacznym udziałem lasów oraz objęte różnymi formami ochrony przyrody, z urozmaiconą rzeźbą i jeziorami, z malowniczym krajobrazem. Kierunki rozwoju powinny być zorientowane na utrzymanie dotychczasowych ograniczeń dla urbanizacji oraz na funkcję rekreacyjną, która wprawdzie nie będzie wiodącą, ale w istotny sposób może wspomóc finansowo mieszkańców. Przyczynić się do tego może przekształcenie obecnie funkcjonującego rolnictwa w ekologiczne, dostosowane z jednej strony do oczekiwań rekreantów, z drugiej – do wymogów ochrony cennych walorów środowiska przyrodniczego.

System obszarów chronionych i powiązań przyrodniczych – warunkiem prawidłowego rozwoju województwa jest ochrona całego środowiska – obszarów szczególnie cennych przyrodniczo, jak i pozostałych walorów środowiska, niezależnie od ich powiązań funkcjonalno – przestrzennych. Ochroną należy objąć nie tylko elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego, które już dziś chronione są na podstawie przepisów szczególnych, ale również te dobra, które wymagają zabezpieczenia przed degradacją, tak by mogły przetrwać i służyć przyszłym pokoleniom. Ich ochrona wymaga bądź poszerzenia obszarów i obiektów chronionych, bądź rozszerzenia i uzupełnienia obowiązujących przepisów lub też objęcia ich ochroną na podstawie specjalnych zapisów w prawie lokalnym.

Jednak, mimo że obszary objęte ochroną prawną zajmują znaczne powierzchnie, nie tworzą one na terenie województwa wielkopolskiego zwartej, wzajemnie uzupełniającej się sieci ekologicznej. Część form ochrony przyrody tworzy „wyspy ekologiczne”. Brak spójności między tymi „wyspami” naraża je na obniżenie odporności biologicznej oraz stopniową degradację.

Jednym z najważniejszych celów ochrony przyrody i krajobrazu Wielkopolski jest więc stworzenie spójnego systemu obszarów chronionych i sieci ekologicznej, uwzględniającego powiązania przyrodnicze z obszarami województw sąsiednich.

Strefa wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego – działania na terenach określanych jako obszary polityki wspierania rozwoju powinny prowadzić do pobudzenia aktywności gospodarczej i społecznej tych terenów. Za priorytety działań uznaje się:

- wspieranie inicjatyw lokalnych, zmierzających do poprawy standardów życia oraz likwidację bezrobocia,
- pomoc w ubieganiu się o środki na inwestycje, w tym szczególnie te związane z gospodarką komunalną oraz komunikacją,
- działania na rzecz wzrostu innowacyjności, w tym szczególnie tworzenie platform współpracy między ośrodkami naukowymi a działami gospodarki wdrażającymi nowoczesne technologie,
- zwiększanie dostępności do usług, w tym szczególnie nauki i szkolnictwa wyższego,
- zachęcanie do inwestowania oraz wykorzystywania lokalnego potencjału ludzkiego,
- zmianę systemu gospodarowania w rolnictwie mającą wpływ na wzrost efektywności produkcji rolnej,
- zmniejszenie liczby osób utrzymujących się z rolnictwa poprzez wspieranie polityki społecznej, dążącej do przekwalifikowania i zmiany zawodu,
- kierowanie bezpośrednio środków finansowych wspomagających lokalne budżety gmin.

Wschodni obszar problemowy – minimalizacji wpływu eksploatacji odkrywkowej węgla brunatnego na pozostałe funkcje terenu – w obszarze tym występują konflikty pomiędzy powierzchnią eksploatacją węgla brunatnego i produkcją energii elektrycznej, a wysokimi walorami rekreacyjnymi tego terenu. Obszar ten obejmuje powiat koniński oraz gminy powiatów: tureckiego, kolskiego i śłupeckiego (gmina wiejska Słupca, Ostrowite, Powidz). Teren górniczy w ujęciu perspektywy eksploatacyjnej obejmuje około 150 tys. ha.

Znaczące przeobrażenia środowiska związane z obecną eksploatacją węgla widoczne są nie tylko w morfologii terenu (pojawienie się pagórków o wysokości kilkudziesięciu metrów i zagłębień do 75 m), ale przede wszystkim w zmianie stosunków wodnych. Zmiany te mają charakter wieloprzestrzenny i pociągają ze sobą przeobrażenia w pozostałych komponentach środowiska przyrodniczego, w tym m.in. powodują powstanie rozległych lejów depresyjnych w piętrze czwarto- i trzeciorzędowym, których widocznym skutkiem jest:

- zanikanie wody w studniach,
- zmniejszenie wydajności czynnych ujęć wód podziemnych lub konieczność ich likwidacji,
- zmiana naturalnej sieci hydrograficznej i reżimu hydrologicznego istniejących cieków i zbiorników powierzchniowych (osuszenie obszarów podmokłych, małych jezior i stawów, wahania stanów wód w jeziorach oraz trwałe obniżenie poziomu zwierciadła w niektórych z nich),
- zmiana w ilościach, rozmiarach bądź zanik szaty roślinnej (np. zmiana niektórych siedlisk leśnych, szczególnie w borach świeżych),
- przesuszenie niektórych rodzajów gleb pod wpływem obniżenia wód gruntowych, a tym samym zmniejszenie plonów.

6.1.2. Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 r.

Dokument został przyjęty uchwałą Nr XLII/692A/05 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 19. stycznia 2005 r. w sprawie uchwalenia Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 roku.

Podstawową misją województwa jest skupienie wszystkich podmiotów publicznych działających na rzecz wzrostu konkurencyjności regionu i poprawy warunków życia mieszkańców oraz uzyskanie efektu synergii poprzez stworzenie spójnej koncepcji wykorzystania środków publicznych.

Tak określona misja zmierzać ma do realizacji głównego celu, jakim jest poprawa jakości przestrzeni województwa, systemu edukacji, rynku pracy, gospodarki oraz sfery społecznej, skutkująca wzrostem poziomu życia mieszkańców.

Głównym zadaniem kształtowania rozwoju przestrzennego województwa powinno być zatem optymalne wykorzystanie uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych – dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców i sprawnego funkcjonowania podmiotów gospodarczych znajdujących się na obszarze województwa.

Realizacja zadań określonych przez Strategię w planowaniu przestrzennym sprowadza się do dwóch głównych celów strategicznych:

- dostosowania przestrzeni do wyzwań XXI wieku,
- zwiększenia efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa.

Jednym z celów operacyjnych jest wzrost spójności komunikacyjnej oraz powiązań z otoczeniem.

Cel ten będzie realizowany przez inwestycje transportowe, promocję komunikacji zbiorowej i wzrost bezpieczeństwa komunikacyjnego.

Strategia określa szczegółowe cele operacyjne, których odzwierciedlenie przestrzenne zostało zawarte w PZP Województwa Wielkopolskiego (2010 r.).

6.2 Dokumenty szczebla powiatowego

Do dokumentów szczebla powiatowego należy Strategia rozwoju Powiatu Konińskiego oraz Plan rozwoju lokalnego Powiatu Konińskiego z 2009 r.

Cele strategiczne stanowią konkretyzację podstawowej misji rozwoju i wskazują podstawowe kierunki realizacji najważniejszych potrzeb mieszkańców powiatu. Ze względu na duży stopień ogólności są one równorzędne względem siebie i jednakowo ważne z punktu widzenia realizacji misji rozwoju powiatu.

Powiat Koniński jawi się jako obszar o rozwiniętej, nowoczesnej gospodarce, gdzie mieszkańcy żyją w przyjaznym środowisku, mając zapewnione miejsce pracy, dochody umożliwiające dostatnie życie i otoczenie stwarzające szansę rozwoju intelektualnego i duchowego.

Wizja przyszłości powiatu zakłada konieczność dokonania głębokich zmian w istniejącej strukturze gospodarczej z zachowaniem walorów środowiska naturalnego.

Przekształcona gospodarka, odpowiadająca wymogom i standardom początków XXI wieku będzie podstawą możliwie najlepszego zaspokojenia potrzeb, rozwoju intelektualnego i duchowego. Stanie się tak poprzez dostępność pracy, możliwości kształcenia, dostępność kultury i szansę uczestniczenia w życiu społecznym.

Wychodząc z założonej wizji powiatu jako cel nadrzędny stanowiący misję powiatu uznaje się: zapewnienie kompleksowego zrównoważonego rozwoju przez to stworzenie mieszkańcom warunków do życia w dostatku i możliwości rozwoju intelektualnego i duchowego.

W misji tej zwraca uwagę uzależnienie dobrobytu mieszkańców od poziomu stanu gospodarki powiatu. Rozwój gospodarki jest tutaj istotnym, niezbędnym warunkiem dostatniego i godnego życia mieszkańców. Stwarza to określone ramy formułowania celów strategii.

Pod pojęciem rozwoju kompleksowego należy rozumieć rozwój obejmujący wszystkie dziedziny życia gospodarczego i społecznego, a zatem rozwój produkcji przemysłowej i rolniczej, rozwój usług, budownictwa i handlu, ale także rozwój dziedzin kształtujących poziom i jakość życia mieszkańców.

Rozwój kompleksowy oznacza ponadto dążenie do równomiernego rozwoju całego obszaru powiatu i wyrównywania różnic w poziomie rozwoju i warunków życia gmin.

Rozwój zrównoważony oznacza rozwój z zachowaniem walorów środowiska naturalnego, jak również racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych.

Misja powiatu uznana jako środek realizacji wizji rozwoju powiatu wymaga uszczegółowienia w postaci hierarchicznie usystematyzowanego zbioru celów i zadań. Wyznaczenie celów musi uwzględniać zarówno treść misji, jak i analizę sytuacji społeczno - gospodarczej powiatu oraz wynikające z niej zalety, czyli mocne strony i wady, czyli słabe strony powiatu.

Szanse i zagrożenia wynikające z zewnętrznych uwarunkowań gospodarki powiatu nabierają znaczenia przy określaniu zadań zapewniających realizację celów.

Analiza gospodarki powiatu wykazuje znaczną ilość problemów, które dają podstawę do sformułowania celów. Jednak zarówno wizja rozwoju jak i misja ograniczają zakres problemów, które mogą zostać przekształcone w cele strategii. Przeciwnie tworzeniu zbyt rozbudowanego zbioru celów przemawia również ograniczoność środków ich realizacji.

Z tych względów jako podstawowe, **główne cele strategii rozwoju powiatu przyjmuje się:**

1. Zapewnienie mieszkańcom powiatu godnego, dostatniego życia.
2. Restrukturyzacja gospodarki powiatu aby uczynić ją zdolną do rozwoju.
3. Zachowanie walorów środowiska naturalnego.

Konkretyzacją celów głównych są przypisane do każdego z nich cele szczegółowe, które zostały sformułowane w taki sposób, aby zapewnić realizację celu głównego w najszerszym, najbardziej satysfakcjonującym zakresie.

Jako podstawowe cele szczegółowe strategii rozwoju powiatu przyjmuje się:

Osiągnięcie przyjętych celów strategicznych następować będzie poprzez wyznaczenie i realizację zadań i przedsięwzięć we wszystkich dziedzinach gospodarki powiatu.

Wymagało to będzie zaangażowania w realizację strategii możliwie szerokiego spektrum podmiotów, instytucji, organizacji, które na co dzień tworzą rzeczywistość gospodarczą i społeczną powiatu.

Kompleksowe podejście do określenia i realizacji strategii powoduje, że zadania wynikające z celów strategicznych leżą w kompetencjach samorządu powiatowego i samorządów gmin, a ich realizacja nie może się odbywać bez udziału i zaangażowania podmiotów, instytucji i organizacji funkcjonujących poza administracją samorządową.

Z tego względu powodzenie strategii wymaga umieszczenia zadań w strategiach, planach i programach gmin, jak również w planach i programach współpracujących podmiotów i instytucji.

Zadania i przedsięwzięcia przyjęte do wykonania w celu osiągnięcia celów strategicznych stanowią jednocześnie kierunki działania, które dominować będą w okresie obowiązywania strategii. Stan gospodarki powiatu i problemy zeń wynikające, w tym przede wszystkim problem bezrobocia, determinują działania ukierunkowane na restrukturyzację gospodarki w wielu płaszczyznach przy jednoczesnym dążeniu do zachowania niektórych tradycyjnych dziedzin i traktowania ich jako stabilizatorów niezbędnych dla spokojnego przeprowadzenia przekształceń.

6.3 Dokumenty szczebla lokalnego

Dokumentem tego szczebla jest strategia zrównoważonego rozwoju Gminy Grodziec opracowana w 2000 r. określa deklaracja:

„Gmina miejscem ludzi żyjących godnie i dostatnio”.

Zgodnie z wizją, obszary, na których powinna się koncentrować strategia rozwoju gminy obejmują gospodarkę, zagadnienia społeczne oraz ochronę i wykorzystanie zasobów naturalnych.

Punktem wyjścia do realizacji misji jest spowodowanie rozwoju gospodarki gminy, który umożliwia rozwój społeczny, a w efekcie wysoki poziom życia mieszkańców gminy.

Wszelkie zaś działania zmierzające do rozwoju społeczno - gospodarczego muszą być prowadzone z myślą o ochronie i zachowaniu dla przyszłych pokoleń walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego.

Z misji Gminy wynikają następujące cele strategiczne i uzasadnienie ich określenia:

- Stworzenie prężnej gospodarki czyli:

Rozwój infrastruktury technicznej

Pełne wyposażenie Gminy w infrastrukturę techniczną. Istotą przyjęcia tego celu jest przygotowanie warunków materialnych rozwoju gospodarczego. Rozwój działalności gospodarczej wymaga odpowiedniej jakości dróg, zaopatrzenia w wodę, energię, możliwości odprowadzenia i oczyszczenia ścieków. Odpowiednie uzbrojenie terenu gminy jest również warunkiem zainteresowania ze strony inwestorów zewnętrznych.

Zwiększenie dochodowości rolnictwa.

Realizacja tego celu stworzy podstawę wzrostu poziomu życia większości mieszkańców gminy, jednocześnie zaś może stać się źródłem kapitału inwestycyjnego będącego podstawą rozwoju gospodarczego.

Rozwój przedsiębiorczości pozarolniczej.

Cel ten prowadzi do zmiany struktury gospodarki gminy, a w końcowym efekcie zapewni wzrost ilości miejsc pracy oraz zwiększenie elastyczności gospodarki gminy, poprzez co stanie się ona bardziej odporna na zmiany w rolnictwie.

Rozwój turystyki i agroturystyki na terenie gminy.

Rozwój turystyki i agroturystyki jest rozwinięciem celu poprzedniego. Jednocześnie jest wskazaniem

tej dziedziny gospodarki, która ma na terenie gminy Grodziec bardzo korzystne naturalne warunki rozwoju, w praktyce zupełnie nie wykorzystane.

Promocja gminy.

Realizacja tego celu jest niezbędna do wzbudzenia zainteresowania gminą ze strony inwestorów zewnętrznych, co wobec braku kapitału inwestycyjnego na terenie gminy jest jednym z warunków zapewnienia rozwoju pozarolniczej działalności gospodarczej.

- Wzrost poziomu życia mieszkańców gminy czyli :

Wzrost poziomu wiedzy i świadomości mieszkańców gminy.

Wykonanie zadań gospodarczych związanych z przyspieszeniem rozwoju i głęboką przebudową gospodarki gminy wymaga podniesienia stopnia świadomości i wykształcenia wykonawców, którymi będą mieszkańcy gminy. Z uwagi na kilkunastoletni okres realizacji strategii niezbędne jest podnoszenie poziomu wiedzy u osób dorosłych i odpowiednia edukacja na poziomie szkoły.

Osiągnięcie wysokiego poziomu obsługi mieszkańców w zakresie usług publicznych.

Realizacja tego celu wiąże się bezpośrednio ze wzrostem poziomu i jakości życia mieszkańców gminy. Pośrednio wpływać będzie również na ich zdolność do zmiany źródeł zarobkowania.

Poprawa warunków leczenia i ochrony zdrowia na terenie gminy.

Przesłanką tego celu są podobnie jak w poprzednim względy humanitarne i gospodarcze.

Rozwój kultury na terenie gminy.

Rozwój kultury jest jednym z elementów kształtujących jakość życia człowieka, co zakłada cel główny. Rozwój działalności kulturowej może mieć również kapitalne znaczenie jako środek integracji społeczności gminnej.

Wzrost integracji mieszkańców gminy oraz aktywności społecznej.

Osiągnięcie tego celu jest jednym z niezbędnych warunków wykonania zadań wynikających ze strategii. Rozbite, a nawet często skłócone środowisko nie potrafi wykazać odpowiedniej dawki chęci i energii koniecznej przy podejmowaniu i realizacji często trudnych i ważnych zadań, kierując się partykularnymi interesami.

Dla społeczności lokalnej bardzo ważny jest również dialog z miejscowymi władzami samorządowymi, które zostały powołane po to, by reprezentować jej interesy.

▪ Zachowanie walorów środowiska naturalnego.

Rozwój rolnictwa ekologicznego.

Cel ten zapewnia możliwość stworzenia odpowiedniego źródła dochodu dla rolników na terenie gminy. Jest jednocześnie próbą rozwinięcia produkcji konkurencyjnej wobec produkcji rolnictwa z krajów Unii Europejskiej, w większości opartego na wysokim wykorzystaniu środków chemicznych.

Poprawa warunków sanitarnych w gospodarstwach rolnych.

Realizacja tego celu umożliwi poprawę jakości życia rolników, zapewniając jednocześnie ochronę środowiska naturalnego oraz jakości produkcji hodowlanej.

Podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców gminy.

Odpowiedni poziom uświadomienia zagrożeń środowiska i znaczenia środowiska naturalnego dla człowieka, również ze względów gospodarczych zapewni pozytywne zachowania mieszkańców gminy w codziennej działalności jednocześnie dając przyzwolenie władzom gminy na podejmowanie zadań proekologicznych.

Ograniczenie zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza.

Realizacja tego celu jest niezbędna dla zachowania jakości środowiska naturalnego gminy, które stanowi jej ważny atut gospodarczy.

Określone w Strategii cele i działania są zgodne z ustaleniami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego i Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego.

Gmina Grodziec posiada „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”, które Rada Gminy uchwaliła w dniu 13 czerwca 2007r. (Uchwała Rady Gminy w Grodziecu nr VI/32/2007 w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec).

Dokument składa się z 2 części:

1 rysunki studium p.t

- „Gmina Grodziec – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego ” w skali 1:10 000;
- „Gmina Grodziec – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego ” w skali 1:10 000;

2. opisu studium zawierającym uwarunkowania i kierunki rozwoju gminy.

W przypadku braku planu miejscowego ustawodawca, zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), przewidział alternatywny tryb lokalizacji. Na obszarach, gdzie nie ma planu zagospodarowania terenu, dla lokalizacji inwestycji celu publicznego i dla zmiany

zagospodarowania terenu polegającej na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, obowiązują dwie niezależne procedury uzyskiwania decyzji :

- ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (określone w art. 50 ustawy),
- warunkach zabudowy (określone w art. 59 ustawy).

Decyzje te wydaje Wójt dopiero wtedy, kiedy jest znany potencjalny inwestor i konkretnie zdefiniowane zamierzenia inwestycyjne.

Ze względu na niewielką powierzchnię objętą miejscowymi planami samorząd gminy prowadzi politykę przestrzenną w oparciu o decyzje.

Decyzje o warunkach zabudowy wydane w roku 2008.

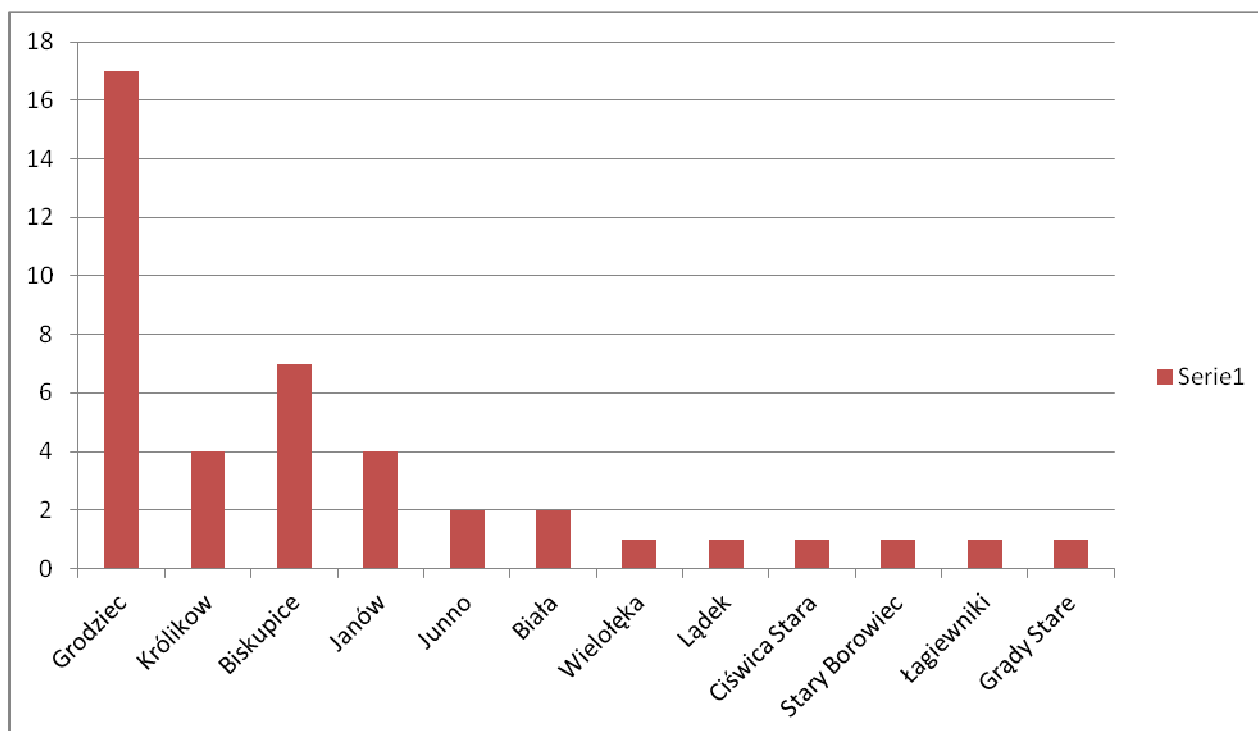
Lp.	Wnioskodawca	Nr działki	Obręb	Przeznaczenie
1	OSP Biała	89/1	Biała	rozbudowa istniejącego budynku usługowy OSp
2	Halina i Marcin Andrzejewscy,	467	Junno	budowa budynku gospodarczego (inwentarsko – składowego) oraz płyty obornikowej i zbiornika na gnojowicę
3	Beata Urbanek,	293	Grodziec	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego i zabudowań gospodarczych na przychodnię lekarską
4	Sławomir Bachorowicz , ,	12	Cisawica Stara	rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego
5	Barbara Kaczała,	790/1	Biskupice	budowa budynku mieszkalnego
6	Krystyna Bartosik,	560	Królików	budowa budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego
7	Paweł i Lidia Ślugaj,	1440/1	Janów	nadbudowa budynku gospodarczo - garażowego
8	Waldemar Półrolniczak,	442/4, 442/3	Grodziec	rozbudowa budynku mieszkalnego
9	Krystyna Mazurek – Rózcza i Mateusz Rózcza,	2481	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego
10	Jan Balcerzak,	1422	Janów	sposobu użytkowania budynku gospodarczego na stację demontażu pojazdów ODMOWA DECYZJI
11	Krystyna i Stanisław Rowińscy i p. Joanna i Jarosław Rowińscy,	1441	Janów	rozbudowa budynku mieszkalnego
12	Grzegorz Rybarczyk,	419	Łagiewniki	budowa budynku mieszkalnego
13	Artur Siodlak,	548/9	Królików	rozbudowa budynku mieszkalnego
14	Beata i Marcin Szczecińscy,	382/2	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego
15	Zbyszko Bogaczyk,	153	Satry Borowiec	obiektów noclegowych turystycznych i miejsc krótkotrwałego zakwaterowania
16	Ewa i Andrzej Jarosz, Biskupice	786/1	Biskupice	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
17	Krzysztof Nowicki,	230, 234/4	Junno	budowa budynku gospodarczego
18	Marzena i Jacek Bonczyński,	607	Królików	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
19	Tomasz Czapczyk,	588/1	Grodziec	budowa budynku gospodarczego
20	Irena i Ryszard Deleszkiewicz,	562/10	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego oraz ustalenie zasady podziału

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

21	Agnieszka Torczyńska,	60/1	Biskupice	budowa budynku gospodarczego
22	Aneta i Piotr Woźniak,	206	Biała	budowa budynku mieszkalnego
23	Helena i Marek Szczeciński,	382/2	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
24	Anna Kopka i p. Sylwester Jadasza,	1412/6	Grodziec	rozbudowa budynku mieszkalnego
25	Mariusz Kornatowski,	829	Biskupice	budowa budynku gospodarczego z przeznaczeniem na sprzęt rolniczy
26	Emilia Balcerzak, i Kazimierz Szambelan,	308	Grodziec	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku mieszkalnego na budynek usługowy
27	Maria i Mariusz Gębczyński,	365/2	Biskupice	rozbudowa budynku mieszkalnego
28	Danuta Michalak,	315/3	Grodziec	e wiaty (budynku gospodarczego)
29	Alicja Piasecka,	332	Grądy Stare	rozbudowa budynku mieszkalnego i budowa budynku garażowego
30	Elżbieta Skrzypczak	316	Biskupice	rozbudowa budynku mieszkalnego
31	Elżbieta i Andrzej Wulbach,	122/1,122/2	Wielolęka	budowa budynku gospodarczego i rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego
32	Adam Piętka,	376/3	Biskupice	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku zlewni mleka na budynek mieszkalny
33	Wioletta i Tadeusz Sobański	2562	Grodziec	zmiana konstrukcji dachu na istniejącym budynku mieszkalnym
34	Jan Balcerzak,	1422	Janów	budowa budynku usługowo - handlowego
35	Agnieszka i Krzysztof Binder,	37	Królików Czwarty	budowa budynku garażowego
36	Jan Mazur,	298	Grodziec	zmiana konstrukcji dachu na istniejącym budynku mieszkalnym
38	Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Michała Archanioła	368,681	Królików	budowa kaplicy przedpogrzebowej
39	Natalia Bartczak, i p. Sebastian Bachorski,	165	Lądek	budowa budynku handlowego
40	Ryszard Deleszkiewicz,	266, 279/4	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku handlowo – usługowego
41	Anna i Jarosław Juszcak,	224/2,224/1	Grodziec	budowa budynku gospodarczego z częścią mieszkalną
42	Władysław Kowalski,	463	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego oraz zasady podziału
43	Lucyna Ryszkiewicz	377	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego oraz zasady podziału
44	Henryk Śmigieński, Biskupice 51 ,	385	Grodziec	zmiana konstrukcji dachu na istniejącym budynku mieszkalnym
45	Mateusz i Olga Kondrak,	78	Wielolęka	budowa budynku mieszkalnego
46	Stanisław Kłodziński,	383	Wielolęka	budowa budynku gospodarczego
47	Tomasz Choderny,	120/1	Nowe Grądy	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

48	Marek i Helena Szczecińscy,	382/2	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
49	Gmina Grodziec,		Stary Borowiec, Stare Grądy, Nowe Grądy i Aleksandrówek	budowa sieci wodociągowej z przyłączami dla miejscowości: Stary Borowiec, Stare Grądy, Nowe Grądy i Aleksandrówek.
50	Jolanta Sapikowska, i Sławomir Sapikowski,	248/1	Lipice	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
51	Elżbieta Ściańska,	281/3	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego
52	Agnieszka i Grzegorz Raszczyńscy,	577	Królików	rozbudowa budynku mieszkalnego
53	Zbyszko Bogaczyk,	141	Stary Borowiec	lokalizacja zbiornika bezodpływowego o poj. $V = 9,5 \text{ m}^3$ wraz z budynkiem sanitarnym - kubaturowym, ogródka gastronomicznego z budynkiem kubaturowym i okalającym tarasem, plac biwakowy, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, budowa basenu odkrytego o powierzchni lustra wody do 1200 m^3
54	Zbyszko Bogaczyk,	153	Stary Borowiec	lokalizacja zbiornika bezodpływowego o poj. $V=9,5 \text{ m}^3$ ogródka gastronomicznego wraz z budynkiem kubaturowym oraz okalającym tarasem, kładką łączącą działkę nr 141 z działką nr 153 przez rzekę Bawół, kładkę łączącą wyspę na działce 153, oraz budowa oświetlenia działki 153
55	Małgorzata i Leszek Latańscy,	2510	Grodziec	budowa garażu - odmowa



Decyzje o warunkach zabudowy wydane w roku 2009

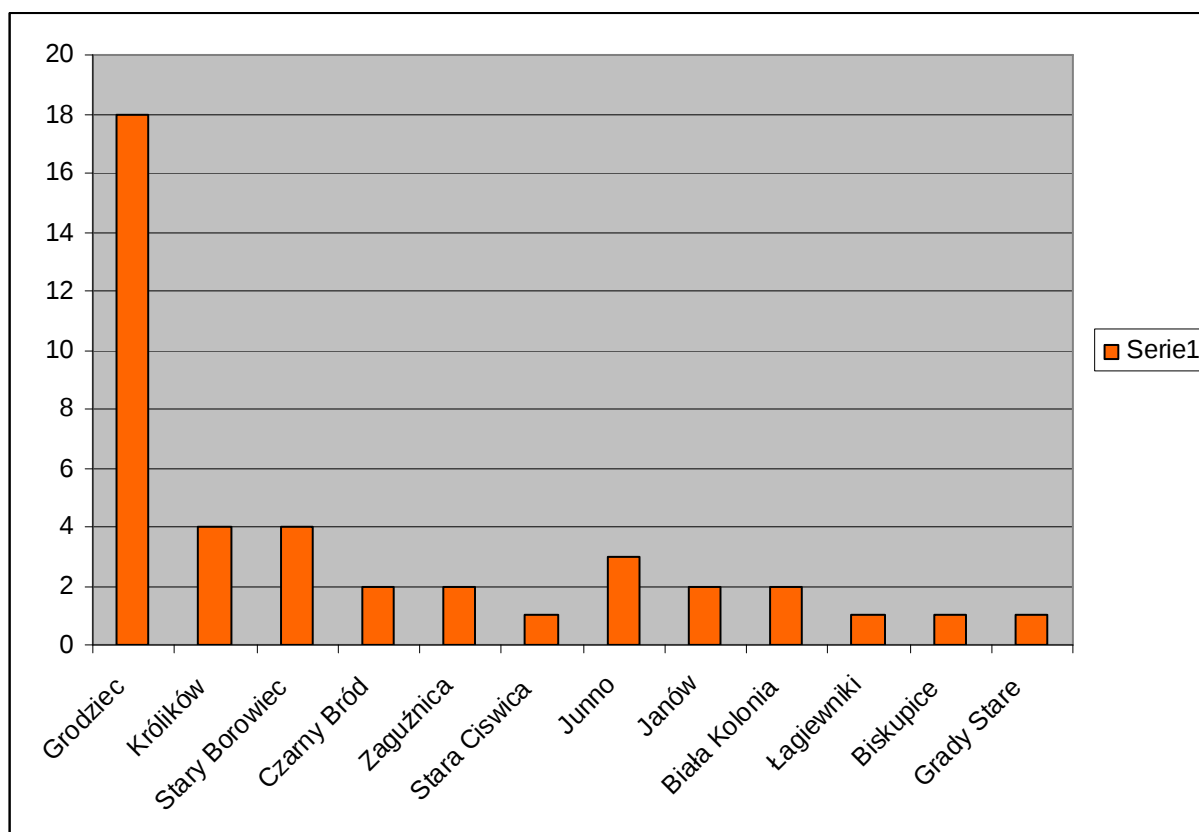
Lp.	Wnioskodawca	Nr działki	Obręb	Przeznaczenie
1	Jerzy Frątczaka,	52	Czarnybród	budowa budynku mieszkalnego i budowa budynku gospodarczego
2	Gmina Grodziec,	2510/3	Grodziec	nadbudowa budynku szkoły w Grodźcu
3	Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Grodziec ,	51	Zaguźnica	budowa wieży obserwacyjnej do celów przeciwpożarowych
4	Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Grodziec ,	5184/3	Grodziec	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku warsztatowo – socjalnego na budynek hotelowy z zapleczem socjalno – gospodarczym
5	Dorota i Jan Kierszk,	5162/3	Zaguźnica	rozbudowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
6	Barbara i Ryszard Deleszkiewicz,	621/13, 21/17	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, budynku usługowego (do prowadzenia działalności agroturystycznej) oraz zbiornika bezodpływowego o pojemności 20m
7	Maciej Kwiryng,	73	Grodziec	rozbudowa budynku gospodarczego
8	Jacek Staszak, 62-580 Grodziec, Biskupice 50	384	Biskupice	przebudowa (zm. konstrukcji dachu) budynku mieszkalnego
9	Maria i Andrzej Pawlak, 62-580 Grodziec, ul. Łąkowa 8,	258/2	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego
10	Anna Cegielska, i Łukasz Osman,	503	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowego
11	Jacek Malesza,	1432/2	Grodziec	nadbudowa ze zmianą konstrukcji dachu na budynku garażowym oraz zmian sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny
12	Marzena i Jarosław Mirek,	460/4	Junno	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i zmianie sposobu użytkowania spiżarni na kotłownię
13	Justyna i Marcin Rzepczak,		Grodziec	budowa i rozbudowa budynku mieszkalnego oraz zmian sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na garaż i kotłownię
14	Joanna i Michał Bochniak, oraz p. Łukasza Bochniak, Zbigniew Domagała,	306/4	Łagiewniki	budowa budynku mieszkalnego typu bliźniaczego i budynku gospodarczego bliźniaczego z dopuszczeniem zabudowy indywidualnej budynków gospodarczych
15	Łukasz Dzieciatkowski,	190	Czarnybród	budowa budynku inwentarsko – składowego
16	ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu, 62-800 Kalisz, Aleja Wolności 8			inwestycja celu publicznego polegającej na przebudowie linii napowietrznej SN 15 kV Jaroszewice Rychwańskie-Konary (3 x AF1 – 70 – 13 799 mb., oraz 3 x AF1- 35 - 319 mb.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

17	ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu, 62-800 Kalisz, Aleja Wolności 8			powiązanie linii kablowej SN 15 kV Grądy- Konary (3 x XUHAKXS 120 – 2350/2425mb.
18	Barbara i Marek Ligoccy,	42/2	Grodziec	budowa budynku „Rodzinny dom pomocy społecznej dla osób starszych”
19	Robert Limiszewski,	353/2	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
20	Waldemar i Wiesława Półrolniczak,		Junno	rozbudowa budynku handlowo – usługowego z poddaszem mieszkalnym
21	Zofia i Wiesława Zielińscy,		Biała Kolonja	rozbudowa budynku mieszkalnego
22	Błażej i Anna Czech,		Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego,
23	Wiesław Górczyński,	227/3	Junno	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budowa budynku gospodarczego
24	Aleksandra i Roman Janczak,		Grodziec	budowa budynku usługowego-handlowego
25	Adam Trawiński,	316, 393	Grodziec	rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku mieszkalnego na budynek usługowy
26	Jarosław Zawal,	5257/4	Stary Borowiec	rozbudowa budynku mieszkalnego wraz ze zmianą konstrukcji dachu
27	Magdalena i Zbigniew Wójkowscy,	370/2 370/1	Grądy	budowa budynku mieszkalnego z częścią biurową, handlową i usługową, budynku garażowego, budynku gospodarczo - składowego i infrastruktury techniczne
28	Anatol i Bożena Migalscy i Malwina i Krzysztof Wiśniewscy,	360/1	Zaguźnica	budowa budynku mieszkalnego
29	Jacek Pluciński,	30/1	Królików Czwarty	rozbudowa budynku gospodarczego
30	Maria Nowak ,		Grodziec	rozbudowa budynku mieszkalnego i zmiana sposobu użytkowania poddasza na mieszkalną
31	Gmina Grodziec, Biuro Obsługi Inwestycji ROLWOD – PLUS s.c. 62-513 Brzeźno, ul. Leśna 21A	2472, 2473 i 2474	Grodziec PGR	inwestycja celu publicznego polegająca na budowie urządzeń melioracji szczegółowej - stawów rybnych wraz z rekultywacją przyległego terenu i budowę boisk sportowych
32	Gmina Grodziec, 62-580 Grodziec, ul. Główna 17 Biuro Obsługi Inwestycji ROLWOD – PLUS s.c. 62-513 Brzeźno, ul. Leśna 21A	214, 225/2, 2451	Grodziec	cja celu publicznego roboty remontowo - budowlane obejmujące modernizację Placu Ks. Abp B. Dąbrowskiego w miejscowości Grodziec,
33	Krzysztof Banaszak	1400/4	Janów	budynku mieszkalnego, budowa budynku gospodarczo –garażowego
34	Zofia i Piotr Buselt, Robert Buselt,	252/1	Junno	budynku mieszkalnego, budowa szczelnego bezodpływowego zbiornika (szamba)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

35	Kazimierz Dobropolski,	648	Grodziec	budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego z uwzględnieniem podziału działki
36	Bernadetta i Jerzy Nalewscy,	225	Królików	budowa budynku mieszkalnego
37	Tomasz Zaparty, 62-580 Grodziec, Biała Kolonia 7	137	Biała Kolonia	budowa budynku gospodarczego
38	Marek Graczyk, 62-580 Grodziec, Tartak 15a	458/1	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na mieszkalny
39	Błażej Nowicki, Wieloleśka 37, 62-580 Grodziec,	1550	Janów	budowa budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego
40	Jan Cegielski,	360	Stary Borowiec	budowa budynku mieszkalnego, budowa szczelnego bezodpływowego zbiornika (szamba) lub przydomowej oczyszczalni ścieków
41	P.H. Masarnia Józef Kwiryn,	285	Grodziec	budowa budynku masarni - UMOŻNIENIE
42	Maria Nowak,	2598	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego - ODMOWA
43	Zdzisław Kowalski,	10/1	Stara Ciświca	budowa garażu na sprzęt i maszyny rolnicze
44	Aleksandra i Henryk Bednarkiewicz	187	Wieloleśka	budowa budynku mieszkalnego
45	Agnieszka i Piotr Perkowsy,	301/1	Grodziec	budowa stacji diagnostycznej i rozbudowa pomieszczenia sklepowego
46	Waldemar Hak,	289/1	Junno	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego
47	Tomasz Grygiel,	772/3	Biskupice	budowa budynku mieszkalnego
48	Mirosława Pinięcka-Wawrzyniak, Paweł Wawrzyniak,	344	Wieloleśka	budowa budynku mieszkalno-gospodarczego z magazynowym



Decyzje o warunkach zabudowy wydane w roku 2010

Lp.	Wnioskodawca	Nr działki	Obręb	Przeznaczenie
1	Strażnica- Towarzystwo Biblijne i Traktatowe Zarejestrowany Związek Wyznania Świadków Jehowy, 03-830 Nadarzyn, ul. Warszawska 14	622	Grodziec	budowa sali królestwa świadków Jehowy z mieszkaniem dla opiekuna
2	Strażnica- Towarzystwo Biblijne i Traktatowe Zarejestrowany Związek Wyznania Świadków Jehowy, 03-830 Nadarzyn, ul. Warszawska 14,	65	Grodziec	budowa sali królestwa świadków Jehowy
3	Andrzej i Bożena Kinowscy, 62- 580 Grodziec, ul. Wiejska 28	248	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego
4	Łukasz Baranowicz, 62-580 Grodziec, Biskupice 46	780/2	Biskupice	rozbudowa budynku mieszkalnego ze zmianą konstrukcji dachu
5	Marcin Włodarkiewicz, 62-580 Grodziec, Wielołęka 64	16	Wielołęka	budowa budynku mieszkalnego
6	Grzegorz Dyderski 01-961 Warszawa, ul. Wrzeciono 17 m 6	82/3, 81/1	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego oraz zasady podziału
7	Dariusz Stanisławski, 62-580 Grodziec, ul. Zwierzyniecka 8 reprezentowany przez pełnomocnika Wiesława Nowaczyka zam. 63-330 Dobrzyca, ul. Parkowa 1,	421	Grodziec	przeniesienie urządzeń i przebudowa stacji gazu płynnego oraz budowie dwóch budynków magazynowych
8	Wojciech Sapikowski, Stare Grądy 34, 62-580 Grodziec,	327/2, 327/6,	Stare Grady	przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowo – handlowo – gastronomiczny wraz z pokojami gościnnymi oraz budowie obiektu przeznaczonego na lokal gastronomiczno – bankietowy
9	Jadwiga i Kazimierz Torczyńscy i Jolanta Torczyńska, 62-580 Grodziec, Królików 83,	394/2	Królików	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego z uwzględnieniem podziału działki
10	Mirosław Serafiński, Łądek 54, 62-580 Grodziec	74/1	Łądek	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego z uwzględnieniem podziału działki
11	Zdzisław Kowalski, 62-580 Grodziec, Stara Ciświca 7,	10/1	Stara Ciświca	rozbudowa budynku gospodarczego oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek gospodarczy przeznaczony do składowania oraz naprawy maszyn dla rolnictwa
12	Anna i Henryk Urbaniak, Królików 16B, 62-580 Grodziec	634/6 636/1	Królików	zmiana sposobu użytkowania poddasza budynku piekarni na pokoje gościnne

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

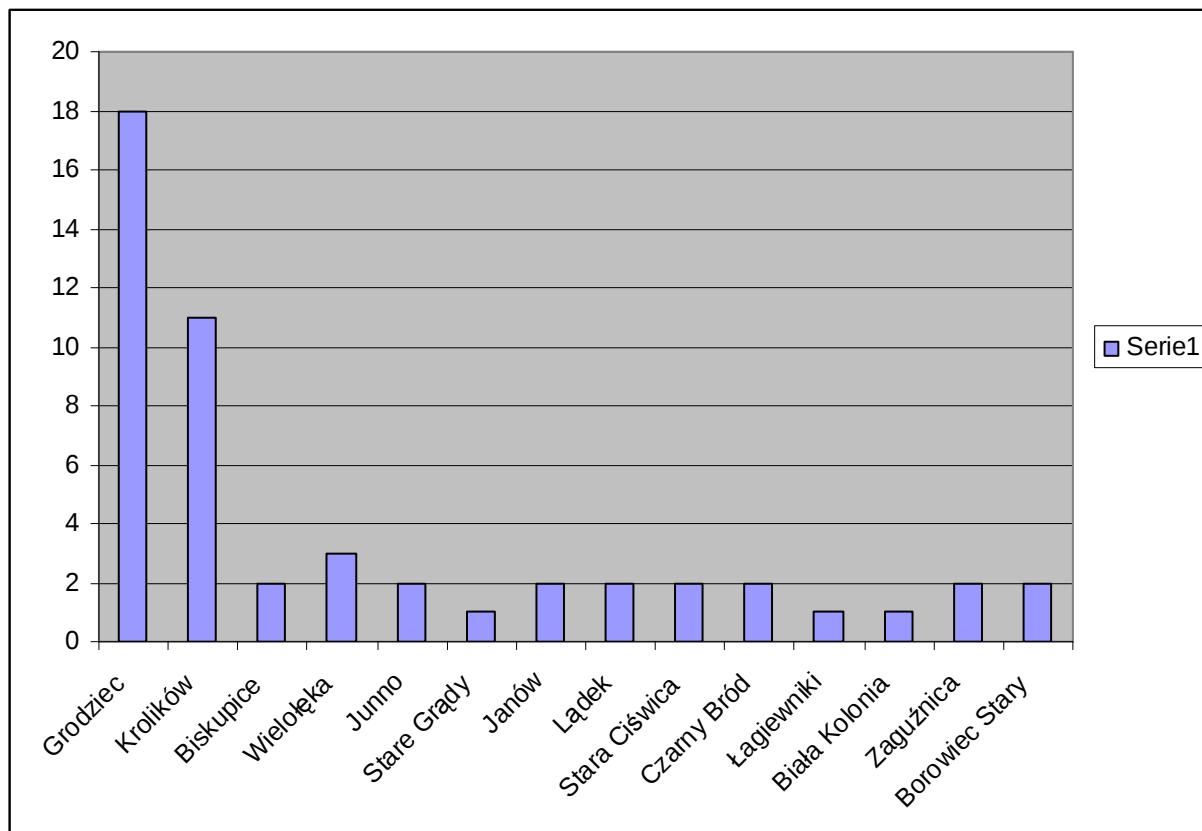
13	Magdalena i Mariusza Dudkiewicz, 62-580 Grodziec, ul. Parkowa 1,	511	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
14	Andrzej Dzbanuszek, 62-580 Grodziec, ul. Młyńska 4	571/11	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
15	Jacek Lewandowski, 62-300 Września, ul. Fromborska 24/5	483/2	Wielolęka	budowa budynku mieszkalnego
16	Gmina Grodziec, ul. Główna 17, 62-580 Grodziec	433	Królików	świetlicy wiejskiej w budynku OSP
17	Krzysztof Binder, 62-580 Grodziec, Królików Czwarty 19	37	Królików	zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek gospodarczy przeznaczony do składowania oraz naprawy maszyn dla rolnictwa i leśnictwa
18	Mieczysław Kwaśniewski, 62-580 Grodziec, Biała Kolonia 12	152	Biała Kolonia	przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego
19	Anna i Radosław Raszczyńscy, Junno 3, 62-580 Grodziec,	392/2	Junno	budowa budynku gospodarczo – magazynowego, rozbudowie budynku gospodarczo - warsztatowego
20	Krystyna i Czesław Michalak, 62-571 Stare Miasto, Żychlin, ul. Bukowa 20	329	Grodziec	rozbudowa budynku mieszkalno - usługowego, budowie budynku usługowego
21	Henryka i Anny Urbaniak, 62-580 Grodziec, Królików 113	676/2	Królików	rozbudowa budynku mieszkalnego i rozbudowa budynku gospodarczego
22	Monika i Jarosław Piaseczni, Łagiewniki 18, 62-580 Grodziec	245	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i budowa budynku gospodarczego oraz zasady podziału
23	Kazimierz Dobrowolski, 62-580 Grodziec, ul. Główna 23	648	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego oraz zasady podziału
24	Kazimierz Dobrowolski, 62-580 Grodziec, ul. Główna 23	648	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego oraz zasady podziału
25	Mariusz Buda, 62-580 Grodziec, Junno 2,	546	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego
26	Jacek Dzbanuszek i Andrzej Dzbanuszek, zam. 62-580 Grodziec, ul. Młyńska 4	565	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego oraz zasady podziału
27	Stanisław Cegielski i Piotr Cegielski, 62-580 Grodziec, Stary Borowiec 4	251/1	Stary Borowiec	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego
28	Janusz Deleszkiewicz, Janów 15, 62-580 Grodziec,	1399	Janów	budowa budynku handlowo – usługowego i wymiany opon, placu przeznaczonego do składowania i handlowania materiałami opałowymi, budowlanymi i nawozami oraz montaż wagi
30	Zdzisław Kowalski, Stara Ciświca 7, 62-580 Grodziec	10/1	Stara Ciświca	sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek usługowy – blacharstwo samochodowe ODMOWA DECYZJI

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

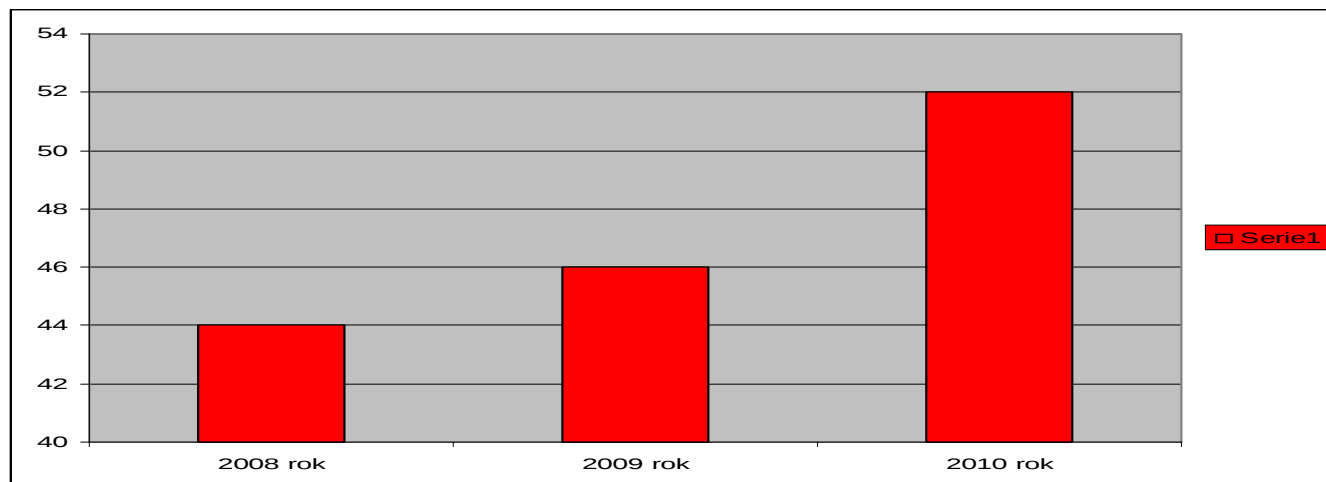
31	Jan Kaczmarek, 62-580 Grodziec, Królików 50	380	Królików	budowa budynku mieszkalnego z garażem
32	Karol Szmytka, 62-580 Grodziec, Tartak 27	471, 472	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego
33	p. Kazimierz i Jadwiga Torczyńscy i p. Danuta Rzeczkowska, zam. 62-580 Grodziec, Królików 83	394	Królików	budowa budynku mieszkalnego z garażem
34	Magdalena i Kazimierz Wiśniewscy Janów 18, 62-580 Grodziec	1400/2	Janów	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny
35	Lilia Kubiak, 62-580 Grodziec, ul. Zwierzyniecka 2,	2463	Grodziec PGR	rozbudowa budynku mieszkalnego
36	Ryszard Pietrzak 62-580 Grodziec, Łądek 34	404	Łądek	budynku mieszkalnego, budowa budynku gospodarczego,
37	Kazimierz Dobropolski, 62-580 Grodziec, ul. Główna 23,	331	Grodziec	rozbudowa budynku mieszkalnego
38	Aleksandra i Roman Janczak, 62-580 Grodziec, ul. Szkolna 13	2578	Grodziec	dokończenie robót ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego szeregowego na budynek handlowo-usługowy z częścią mieszkalną wraz z rozbudową o budynek handlowo-usługowy
39	Jolanta Kaczmarek, Łagiewniki 42, 62-580 Grodziec	373	Łagiewniki	rozbudowa budynku mieszkalnego
40	Dorota Kierszk, zam. 62-502 Konin, ul. Poniatowskiego 36	5162/3	Zaguznica	budowa budynku mieszkalnego
41	Ireneusz Wolniewicz, 62-580 Grodziec, Czarnybród 32	145,146	Czarnybród	budowa budynku mieszkalnego
42	Magdalena i Marcin Wysoccy, 62-580 Grodziec, Królików 44,	384	Królików	rozbudowa budynku mieszkalnego
43	Barbara i Janusz Sobańscy, 62-580 Grodziec, Królików Czwarty	95/2	Królików	rozbudowa budynku garażowego
44	Ireneusz Chlebowski, 62-580 Grodziec, Biała 5	173	Biała	rozbudowa budynku mieszkalnego ze zmianą konstrukcji dachu
45	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, 61-623 Poznań, ul. Wilczak 51	96	Królików	chodnika jednostronnego, zatoki autobusowej i wjazdów gospodarczych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 443 Jarocin – Tuliszków na dz. nr 96 w m. Królików i Królików Czwarty
46	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, 61-623 Poznań, ul. Wilczak 51	460 96	Królików	chodnika jednostronnego, zatoki autobusowej i wjazdów gospodarczych z kanalizacją deszczową w ciągu drogi wojewódzkiej nr 443 Jarocin – Tuliszków na dz. nr 460 w m. Królików
47	Iwona i Marcin Brzęccy, 62-580 Grodziec, Zaguznica 13	326	Zaguznica	rozbudowa budynku mieszkalnego
48	Piotr Migalski, Zaguznica 28, 62-580 Grodziec	356	Zaguznica	budowa budynku mieszkalnego
49	Kazimierz i Jadwiga Torczyńscy, Danuta Rzeczkowska, Królików 83, 62-580 Grodziec	394/1	Królików	budowa budynku mieszkalnego z garażem oraz zasady podziału

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec

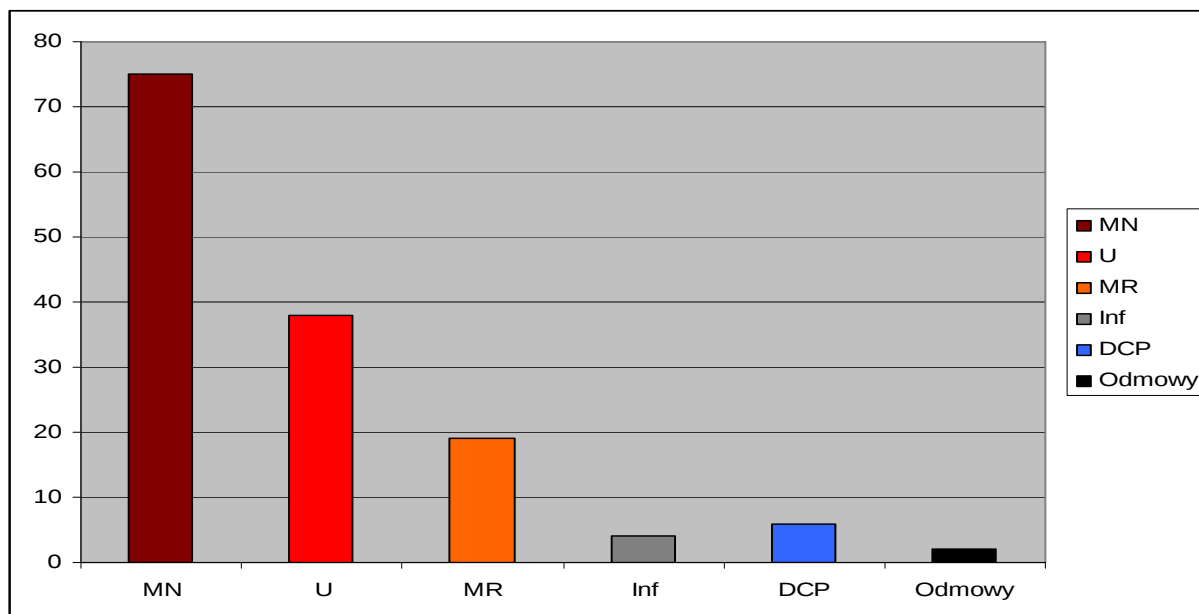
50	Kazimierz Dobropolski, ul. Główna 23, 62-580 Grodziec	648	Grodziec	budowa budynku mieszkalnego oraz zasady podziału
51	Maria Woźniak, ul. Mickiewicza 23b/6, Piotr Woźniak, Łagiewniki 40, 62-580 Grodziec	399	Łagiewniki	budowa budynku mieszkalnego i gospodarczego oraz zasady podziału



DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY WYDANYCH NA OBSZARZE GMINY W LATACH 2008 – 2010



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec
DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY WYDANYCH NA OBSZARZE GMINY
W LATACH 2008 – 2010 z podziałem na przeznaczenie



MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, U - zabudowa usługowa, MR - zabudowa zagrodowa,

Inf - infrastruktura, DCP- decyzje celu publicznego, Odmowy

7. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW

Gmina Grodziec zajmuje obszar 11 770 ha. Przeważająca większość gruntów na terenie gminy stanowi własność prywatną.

Podstawowe informacje dotyczące mienia komunalnego:

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Gmina Grodziec jest właścicielem gruntów o ogólnej powierzchni 75,6262 ha , o wartości 537 780, 00zł, w tym :

- 1) grunty oddane w użytkowanie wieczyste o powierzchni 1,2736 ha , o wartości 24 770,00 zł
- 2) grunty oddane w dzierżawę na czas określony i nieokreślony o powierzchni 12,1522 ha i wartości 67 300,00zł.
- 3) grunty nierolne w użytkowaniu gminnych jednostek organizacyjnych w zakresie oświaty, o powierzchni 23, 8094 ha o wartości 102 640,00 zł.
Pod obiektami szkolnymi (obiekty nieczynne)w miejscowościach Nowe Grądy, Stary Borowiec, Grodziec, park w Grodźcu, Wielołęka znajduje się 18,8000 ha o wartości 55 090,00 zł.
Pozostałe grunty pod zabudowaniami o powierzchni 6, 3829 ha i wartości 237 890,00 zł.
Inne grunty stanowią powierzchnie 12, 0013 ha o wartości 27 620,00 zł są to nieużytki.
- 4)drogi gminne – ogólna powierzchnia 185,75 ha o wartości 8 848 562,68 zł.
- 5)budynki gminne -7 budynków mieszkalnych, w których mieści się 13 lokali mieszkalnych,

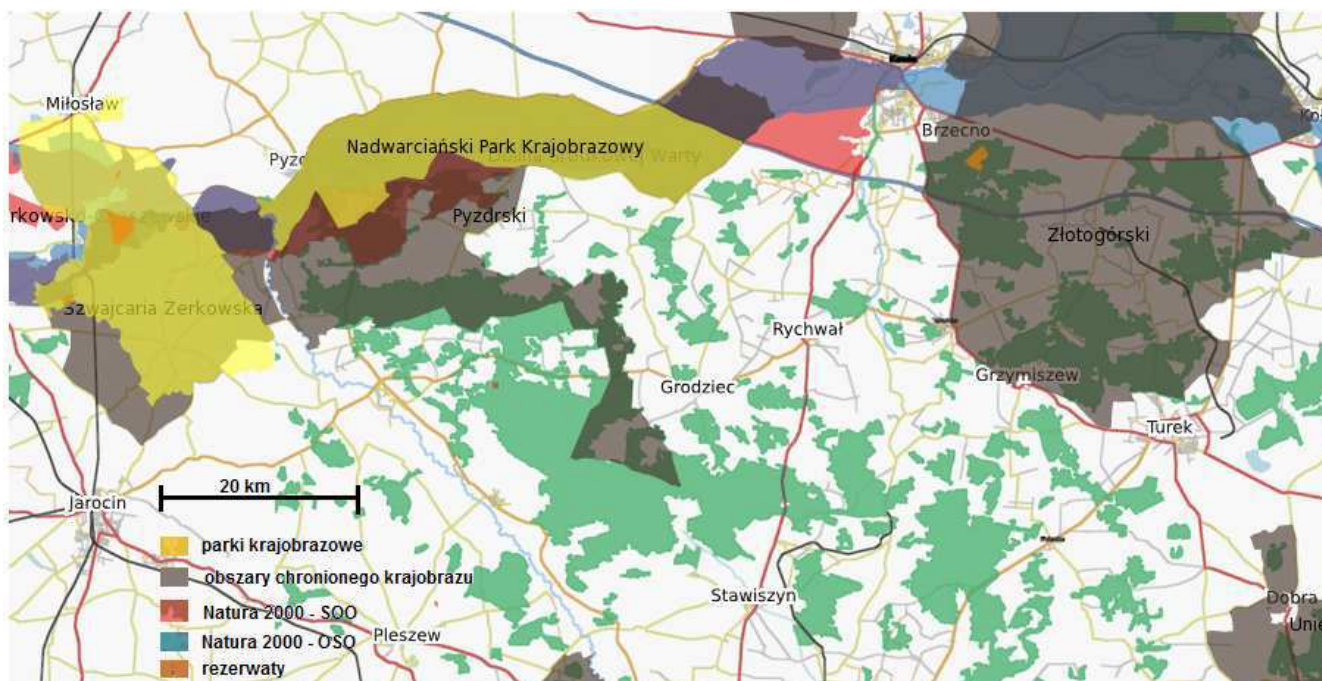
Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych dla Gminy Grodziec.

Tabela zawiera jakie gmina uzyskała dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości, użytkowania wieczystego i dzierżawy.

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody zrealizowane na dzień 31.12.2010	Plan dochodów gminy na 2011r.
1	Sprzedaż nieruchomości	15 575,10	1 000 000,00
2.	Opłata za użytkowanie wieczyste	1 320,30	2 000,00
3.	Dochody dzierżawy	732,22	5 000,00
	Razem	17 625, 62	

8. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

8.1. Obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody



Na obszarze gminy znajdują się następujące obszary i obiekty objęte formami ochrony przyrody, wymienione w art. 6 Ustawy o ochronie przyrody:

- Pyzdrowski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Użytki ekologiczne,
- Pomniki przyrody,
- Projektowane rezerваты

8.1.1. Pyzdrowski Obszar Chronionego Krajobrazu

Ma powierzchnię ok. 30 000 ha. Część obszaru chronionego pokrywa się z terenem Nadwarciańskiego Parku Krajobrazowego, stanowiąc dla niego także otulinę. Obszar chroniony leży na Równinie Rychwalskiej, obejmując swym zasięgiem też część doliny środkowej Warty. Ten bardzo urozmaicony krajobraz jest mozaiką lasów, łąk i torfowisk oraz pól uprawnych. Utworzono go w celu ochrony terenów o cechach środowiska zbliżonego do stanu naturalnego. Zachodnia część Doliny Konińsko-Pyzderskiej, składająca się z łąk i pastwisk, zadrzewień łęgowych oraz zarastających szuwarem starorzeczy, jest okresowo zalewana.

8.1.2. Użytki ekologiczne

Na terenie gminy Grodziec na mocy rozporządzenia Wojewody Konińskiego z 1997 i 1998 r. na terenie gminy Grodziec utworzono następujący użytki ekologiczne :

Lp.	Opis użytku ekologicznego	Oddział pododdział	Nr działki ewidencyjnej	Leśnictwo	Powierzchnia ha
1.	Bagno we wsi Konary	223 x	5223/1	Borowiec	0,92
2.	Plac we wsi Stary Borowiec	247 l, f	5247/1	Borowiec	0,43
3.	Pastwisko we wsi Stary Borowiec	247 g	5247/1	Borowiec	0,43
4.	Rola we wsi Stary Borowiec	247 h	5247/1	Borowiec	0,24
5.	Bagno we wsi Królików	128 f	5128	Zagórów	1,76
6.	Bagno we wsi Biskupice	98 i	5089	Łagiewniki	4,07

8.1.4. Pomniki przyrody

Ochroną konserwatorską objęte są:

- 9 dębów szypułkowych w Grodźcu (obwód 450-650 cm),
- aleja grabowa – 53 drzewa – park w Grodźcu,
- dąb szypułkowy w Grodźcu PGR (obwód 430 cm),
- lipa drobnolistna (obwód 400 cm) , cmentarz przykościelny w Królikowie,
- głąz narzutowy , gnejs biotytowy – Królików,
- głąz narzutowy – Łagiewniki,
- dąb szypułkowy (obwód 450 cm) – Stary Borowiec.

8.2. Obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków

8.2.1. Zabytki nieruchome

Zabytkami są obiekty ujęte w ewidencji prowadzonej przez Gminę (gminna ewidencja zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków) oraz przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (rejestr zabytków na terenie województwa).

Do rejestru wpisane są następujące zabytki nieruchome:

- Biskupice
 - dwór, mur., ok. 1820, rozbud. k. XIX, l. 20 XX, rej. zab.: A-328/70 z 21 maja 1984 r.
 - oficyna, mur., 1 poł. XIX, rej. zab.: A-329/71 z dn. 21 maja 1984 r.
 - park krajobrazowy, 1 poł. XIX, rej. zab.: A-328/70 z dn. 21 maja 1984 r.
 - gorzelnia, mur., poł. XIX, rej. zab.: A-329/71 z dn. 21 maja 1984 r.
- Grodziec
 - kościół, mur., 1893-1900, rej. zab.: A-311/53 z dn. 14 maja 1984 r.
 - plebania, mur., k. XIX, rej. zab.: A-311/53 z dnia 14 maja 1984 r.
 - stary” pałac, mur., 1639, przebud. 1785, rozbud. 1800, rej. zab.: A-23/336 z dn. 22 stycznia 1949 r.
 - nowy” pałac, mur., ok. 1800, rej. zab.: A-137/732 z dn. 12 września 1969 r.
- park krajobrazowy, ok. poł. XVIII, rej. zab.: A-16/36 z dn. 27 listopada 1948 r.
- Huta Stara
 - dom nr 5, drewn., XVIII/XIX, rej. zab.: A-371/113 z dn. 10 grudnia 1984 r.
- Królików
 - kościół, mur., XV, przebud. 1763-1804, 1846, 1863, rej. zab.: A-74/57 z dn. 5 lutego 1965 r.

Gminna ewidencja zabytków obejmuje 46 obiektów, w tym zespoły kościelne, pozostałości zespołów dworskich i parkowo-dworskich, cmentarze ewangelickie i katolickie, pojedyncze budynki użytkowe i mieszkalne, młyn wodny i kapliczkę.

8.2.2. Zabytki archeologiczne

Na zasób zabytków archeologicznych składają się zarówno tzw. stanowiska archeologiczne (obiekty i warstwy zlokalizowane w terenie), jak i ruchome zabytki (przedmioty) z nich pochodzące.

Na obszarze gminy zostały wyznaczone strefy występowania stanowisk archeologicznych, w obrębie których zaewidencjonowano stanowiska archeologiczne. Zasięg stanowisk archeologicznych wyznaczono w części graficznej studium.

Zasoby dziedzictwa archeologicznego z terenu gminy Grodziec, to dwa cenne grodziska średniowieczne:

- Biskupice rej. zab. nr Aa-3/92 z dnia 6.07.1962 r.
- Królików wpisany w 1988 r.

8.3. Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie wód

Na obszarze gminy nie występują obszary głównych zbiorników wód podziemnych ani inne obszary wymagające przestrzegania przepisów zawartych w ustawie Prawo wodne.

9. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH

Na obszarze gminy nie występują naturalne zagrożenia mogące wpływać na rzeźbę terenu. Brak jest zagrożeń wynikających z masowych ruchów ziemi – brak osuwisk wpisanych do rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz trenów na których występują te ruchy.

Wszelkie zmiany mają charakter antropogeniczny.

10. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH

Na terenie gminy występują następujące surowce :

Złoże torfu – „Ciświca Stara”. Znajduje się ono w rejonie miejscowości Łagiewniki, Stara Ciświca oraz w dolinie rzeki Czarna Struga. Są to torfy: turzycowe, olchowe, turzycowo-trzcinowe, turzycowo-mszyste oraz opałowe. Ich miąższość waha się od 0,5 do 2,0 m. Z torfami współwystępuje gytia. Udokumentowane złoża torfów nie są eksploatowane.

Kruszywo naturalne występujące na terenie gminy jest najczęściej pochodzenia wydmyowego i w związku z tym jest bardzo drobne. Piaski te występują w okolicach miejscowości Biała oraz na wschód od miejscowości Królików. Złoża kruszywa nie wykazują większego rozprzestrzenienia a ich miąższości są niewielkie. Są to obszary perspektywiczne.

Węgiel brunatny występuje w postaci złoża „PIASKI”, które zalega po południowej stronie Warty, na granicy powiatów konińskiego i słupeckiego. W obrębie powiatu konińskiego złożo występuje na obszarze trzech gmin – Rzgów, Rychwał, Grodziec, a powiatu słupeckiego – na terenie gminy Zagórów. Powierzchnia złoża bilansowego wynosi, wg dokumentacji geologicznej, 16 516 411m², z czego pod eksploatację, wg okonturowania zaproponowanego w projekcie technologicznym, przewiduje się wykorzystanie złoża o powierzchni 11610314 m². Takie wykorzystanie złoża powoduje, że około 80% powierzchni przewidywanej do zajęcia dotyczy gminy Rzgów.

Obszar złoża jest morfologicznie monotony, mało urozmaicony – typowy dla mezoregionu Równiny Rychwalskiej. Jedynym urozmaiceniem są pagórki wydmyowe na zachodniej granicy złoża. Ich wysokość względna wynosi 5-7 m. Najwyższe wartości bezwzględne występują w okolicy Jaroszewic Grodzieckich (ok.+ 108 m n.p.m), w skrajnie południowej części złoża, nieprzewidzianej do zagospodarowania. Nachylenie terenu na obszarze złoża przebiega w kierunku północnym (do Warty), gdzie rzędne, w obszarze złoża, osiągają wartość ok. + 90 m n.p.m. Odzwierciedleniem jest sytuacja hydrologiczna - jedynie znaczniejszy ciek wodny, Czarna Struga (średni przepływ wieloletni w przekroju Trąbczyna wynosi ok. 1,3 m³/s 0, płynie z południa na północ – od Siaszyc, przez Grodziec, Szetlew, do Warty. Rzeczka ta płynie wzdłuż zachodniej granicy złoża i stanowić powinna naturalny odbiornik wód pochodzących z odwodnienia odkrywki. Jej dopływem są inne, nieraz bezimienne cieki, z których najważniejszym jest tzw. Struga Grabienicka, przepływająca przez odnogę zachodnią pola Rzgów. W pierwszej fazie może ona stanowić odbiornik wód z odwodnienia wykopu udostępniającego, jednak po kilku latach eksploatacji wymagać będzie przełożenia.

Złoże „Piaski” leży w obrębie Niecki Mogieleńsko – Łódzkiej, której partie stropowe zbudowane są z utworów mezozoicznych. W podłożu złoża „Piaski” są to margle kredy górnej (górną kampan). Na całym obszarze złoża daje się wyraźnie zaobserwować nachylenie stropu utworów kredowych w kierunku południowym, a więc przeciwnie niż morfologia terenu. Obniżenia podłoża mają charakter erozyjny, ukształtowany w paleogenie.

Zaleganie utworów kredy przedstawia poniższe zestawienie:

Charakterystyka zalegania stropu utworów kredy górnej

Pole	Liczba otworów	Głębokość			Rzędna		
	<i>N</i>	<i>min</i>	<i>max</i>	<i>średnia</i>	<i>min</i>	<i>max.</i>	<i>średnia</i>
Kuchary	143	12,5	98,0	48,8	-2,0	77,0	46,3
Rzgów	95	19,7	74,4	44,4	17,6	70,7	46,0
Centralne	99	32,4	95,2	59,1	-0,6	61,6	36,0
Południowe	53	55,9	114,0	73,5	-9,8	46,1	30,6
Mądrozski	18	37,6	77,1	58,9	17,3	57,8	34,9
Podbiel	21	39,2	59	48,3	28,1	45,1	40,0
ZŁOŻE	423	12,5	114,0	53,8	-9,8	77,0	41,1

W zdecydowanej większości otworów wiertniczych stwierdzono występowanie (na marglach kredy górnej) szarych i szarozielonkawych mułków i mułowców marglistych, wieku paleogeńskiego, będących zwietrzeliną margli. Średnia miąższość zwietrzeliny wynosi około 2 m. Na nich zalegają klasyczne osady oligoceńskie, wykształcone jako piaski drobno- i średnioziarniste, kwarcowe z glaukonitem lub wręcz jako piaski kwarcowo-glaukonitowe. Oligocen stwierdzony został w 234 otworach wiertniczych na 423 dowiercono do podłoża. Średnia miąższość piasków oligoceńskich wynosi ok. 8 m (w otworach ze stwierdzonym oligocenem). Na warstwach oligoceńskich lub wprost na zwietrzelinie podłoża zalegają osady miocenu środkowego i górnego. W profilu pionowym, od dołu, są to najpierw osady warstw adamowskich, wykształcone w postaci szarych, drobnoziarnistych piasków przechodzących ku górze w szarobrunatne i brunatne piaski zawęglone i silnie zawęglone, lokalnie z wkładkami spieków (scementowanych piasków).

Miąższość średnia piasków warstw adamowskich kształtuje się następująco:

Pole Kuchary - 10,0 m
Pole Rzgów - 7,4 m
Pole Centralne - 6,4 m
Pole Południowe - 8,8 m
Odnoga Mądrozski - 10,0m
Odnoga Pobielski - 6,1m

Główny podkład występuje w obrębie wyżej ległych warstw środkowopolskich. Niekiedy, warstwy te reprezentowane są wyłącznie przez podkład węgla , zwykle jednak występują również cienkie warstwy iłu brunatnego i silnie zawęglonych piasków. Nad podkładem zalegają warstwy poznańskie dolne – w postaci szarych i ciemnoszarych mułów ilastych i ilasto – piaszczystych oraz niebieskich iłów pylastych. Nad nimi występują zwłaszcza w Polu Południowym, gdzie głębokość erozji czwartorzędowej nie sięgnęła głęboko, płoceńskie iły pstry lub szare mułki z odcieniem

zielonkawym lub drobnoziarniste piaski warstw poznańskich górnych. W profilu najmłodszych utworów czwartorzędowych występuje duże zróżnicowanie facjalne i litologiczne. Miąższość utworów czwartorzędowych wynosi :

Miąższości czwartorzędu

Pole	miąższość			rzędna spągu		
	<i>min</i>	<i>max</i>	<i>średnia</i>	<i>min</i>	<i>max.</i>	<i>średnia</i>
Kuchary	1,8	56,6	26,8	40,0	93,2	68,8
Rzgów	2,7	50,3	19,3	41,0	89,1	71,2
Centralne	4,0	80,5	32,5	6,0	95,6	62,6
Południowe	5,0	80,1	31,9	26,4	103,1	72,8
Mądrozki	3,0	36,0	15,0	58,7	90,4	79,4
Podbiel	5,0	69,0	27,8	20,7	85,4	61,2
ZŁOŻE	1,8	80,5	26,6	6,0	103,1	68,9

W obrębie piasków i glin zwałowych plejstocenu występują również „porwaki” utworów trzeciorzędowych, głównie iłów. Na obecnym stanie rozpoznania nie jest możliwe stwierdzenie charakteru tych zaburzeń glaciektonicznych.

Najmłodsze holocenijskie, klastyczne utwory rzeczne, namuły i torfy pochodzą z dolin niewielkich cieków. Niewielkie wystąpienia torfów występują również w rejonach wsi Mądrozki, Bożatki, Józefów.

Litologia (udział procentowy poszczególnych składników litologicznych) w obrębie przewidzianych do zajęcia ok. 690 mln. m³ mas nadkładu przedstawia się następująco :

Piaski	- 34,1%
Mułki	- 12,5 %
Gliny	- 35,4%
Iły	- 15,1 %
Grunty organiczne	- 2,6 %
Inne	- 0,3%

Litologia w Polu Rzgów jest zbliżona do w/w średniej , w Polu Centralnym występuje większa ilość glin (w niektórych rejonach 50 %), a w Południowym do 25 % stanowią iły.

Skomplikowany kształt złoża „Piaski” spowodował konieczność podzielenia obszaru na poszczególne pola złożowe:

Pole Rzgów, odnoga Mądrozki i Podbiel, Pole centralne, Południowe oraz Kuchary Kościelne.

Na terenie gminy Grodziec znajduje się fragment „ Pola Południowego’’ złoża Piaski.

11. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Na obszarze gminy nie występują tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

12. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

12.1 Stan systemów komunikacji.

System komunikacji w gminie zapewnia obsługę transportową obszaru gminy i jej powiązanie z układem zewnętrznym.

Transport na terenie gminy jest realizowany pojazdami samochodowymi, rowerami i pieszo.

Najbliższe stacje kolejowe znajdują się w Słupcy i Koninie na międzynarodowej E80 Berlin – Moskwa

i zapewnia połączenia z Poznaniem przez Wrześnię (odgałęzienie do Kalisza) i Warszawą przez Kutno (odgałęzienie do Łodzi).

12.1.1 Komunikacja samochodowa

Sieć drogowa gminy Grodziec



Układ osadniczy gminy obsługuje sieć drogowa, którą tworzą:

- droga wojewódzka nr 443 relacji Jarocin- Rychwał- Tuliszków;

Zarządcą drogi jest Zarząd Województwa podległy Marszałkowi, a bezpośrednia funkcję zarządcy sprawuje Zarząd Dróg Wojewódzkich.

Stan techniczny dróg wojewódzkich na wielu odcinkach nie jest zadowalający i wymaga robót modernizacyjnych, zwłaszcza w zakresie nośności i równości oraz kolizyjności z innymi drogami.

- drogi powiatowe:

- 4313 Biskupice,
- 3097 Biskupice- Biała- Łagiewniki- Grodziec,
- 3245 Biała - Królików,
- 3240 Wielołęka – Grodziec,
- 3246 Królików – Lipice,
- 3247 Grodziec – Konary,
- 4320 Grodziec – Junno- Lipice- Stara Ciświca,

tabela obrazująca przebieg dróg powiatowych i gminnych

Numer drogi	Przebieg drogi
479 031 P	(Zabel) granica gminy Grodziec – droga gminna 489 001
489 000 P	Granica gminy Grodziec – Czarnybród – granica powiatu pleszewskiego
489 001 P	(Huta Łukomska) granica gminy Grodziec- droga powiatowa 4313 P
489 002 P	droga gminna 489 001 – droga powiatowa 4313P
489 003 P	Droga powiatowa 3097 P – Kurówek – granica gminy Rzgów (Witnica)
489 004 P	Droga powiatowa 3097 P – Biskupice- granica gminy Rzgów (Wojciechowo)
489 005 P	Droga powiatowa 3097 P – Biskupice Kolonia - granica gminy Rzgów (Wojciechowo)
489 006 P	Droga gminna 489 004 – droga gminna 489 005
489 007 P	Droga powiatowa 4313 P – Biała Kolonia- Królików Trzecia Kolonia – droga gminna 489 011
489 008 P	Droga powiatowa 4313 P- Biała Kolonia – Biała – droga powiatowa 3097 P
489 009 P	Droga gminna 489 005- Biskupice Kolonia- Łagiewniki – droga gminna 489 010
489 0010 P	Droga powiatowa 3097 P – Łagiewniki Pierwsze – Wielołęka – granica gminy Rzgów (Jaroszewice Grodzieckie)
489 0011 P	(Sapikowszczyzna) granica gminy Grodziec-Kowaki – Dziewiń Mały- Królików Trzeci Kolonia – droga powiatowa 3245 P
489 0012 P	Droga gminna 489 011 – Dziewiń Mały- Leśnictwo Królików- droga gminna 489 049
489 0013 P	Droga gminna 489 011 - Kolonia Królików II – droga wojewódzka 443
489 0014 P	Droga powiatowa 3245 P – Królików – Łagiewniki – droga powiatowa 3097 P
489 0015 P	Droga powiatowa 3245 P – Królików – droga gminna 489

489 0042 P	Droga gminna 489 020P– Mokre- Stara Huta – Nowy
489 0016 P	Droga wojewódzka 443 – granica powiatu Krolakiego (droga wojewódzka 443)
489 0043 P	Droga gminna 489 020 P– Stary Borowiec- granica powiatu
489 0017 P	Droga gminna 489 020 P– Stary Borowiec- granica powiatu
489 0044 P	Droga wojewódzka 443 – granica powiatu Krolakiego (droga wojewódzka 443)
489 0018 P	Droga powiatowa 3240 P – Mysłowice – droga powiatowa
	3240 P
489 0019 P	Droga powiatowa 3097 P – Łagiewniki Drugie – droga gminna 489 018
489 0020 P	Droga gminna 489 019 - Wieloleka - droga powiatowa 3240P
489 0021 P	Droga gminna 489 020 - Wieloleka - droga powiatowa 3240P
489 0022P	Droga gminna 489 010 - Łagiewniki Pierwsze- Wieloleka - droga powiatowa 3240P
489 0023 P	Droga powiatowa 3240 P – Aleksandrówek – droga gminna 489 010
489 0024 P	Droga powiatowa 3240 P – Wieloleka
489 0025 P	Droga powiatowa 3240P - Wieloleka - granica gminy Rychwał (Holendry)
489 0026 P	Droga powiatowa 3240P - Wieloleka - Rudonek- Janów - droga wojewódzka 443
489 0027P	Droga wojewódzka 443 –Janów – granica gminy Rychwał (Jaroszewice Grodzieckie)
489 0028 P	Droga wojewódzka 443 –Janów – granica gminy Rychwał (Bugaj)
489 0029P	Droga wojewódzka 443 – granica gminy Rychwał (Salamina)
489 0030 P	Droga gminna 489 033 - Tartak - Grodziec- Janów - droga wojewódzka 443
489 0031 P	Droga wojewódzka 443 - Tartak – droga gminna 489 030
489 0032 P	Droga powiatowa 3246 P – Łądek Kolonia – droga gminna 489 033
489 0033 P	Droga wojewódzka 443 -Królików- Łądek Kolonia- Lipice-Nowa Huta-Stara Huta-Konary – droga powiatowa 3247 P
489 0034 P	Droga gminna 489 029– droga gminna 489 035
489 0035 P	Droga powiatowa 3247 P – Wiatraki- Jasne-Stare Grądy – droga gminna 489 038
489 0036 P	Droga gminna 489 029– granica gminy Rychwał (Salamina)
489 0037 P	Droga gminna 489 035– granica gminy Rychwał (Biała Bagno)
489 0038 P	Droga gminna 489 035– Wiatraki-Stare Grądy- granica gminy Rychwał (Lubiny)
489 0039 P	Droga powiatowa 3247 P – Nowe Grądy – droga gminna 489 038
489 0040 P	Droga gminna 489 033– Konary-Nowe Grądy- droga gminna 489 038
489 0041 P	Droga gminna 489 033– Wióry- Zbierskie Grądy- granica powiatu kaliskiego (Jarantów Kolonia)

489 0045P	Droga gminna 489 048 - Świerczyna- Nowa Ciświca- droga powiatowa 4320 P
489 0046P	Droga gminna 489 033 - Junno- Nowa - droga powiatowa 4320 P
489 0047P	Droga powiatowa 4320 P - Stara Ciświca- Nowa Ciświca droga powiatowa 3246 P
489 0048P	Granica gminy Grodziec - Stara Ciświca- Świerczyna - Zaguźnica- droga powiatowa 3246 P
489 0049P	Droga powiatowa 4320 P – Chocki Trakt- Lesnictwo Królików - droga powiatowa 3246 P
489 0050P	Mokre- droga gminna 489 035
489 0051P	Droga gminna 489 030 - Grodziec - droga wojewódzka 443

Droga wojewódzka nr 443 oraz drogi powiatowe nr 4329P, 3246P, 4320P, 3247P, 3245P stanowią zasadniczy szkielet układu drogowego w gminie. Droga wojewódzka wymaga ochrony przed zabudową w formie ciągów przylegających do pasa drogowego i obsługiwanych przez bezpośrednie zjazdy. Układy zabudowy, tworzone w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej, wymaga zastosowania do ich obsługi oddzielnych dróg z włączeniem poprzez skrzyżowania z drogami niższej kategorii.

Podstawowy szkielet komunikacyjny zbudowany z drogi wojewódzkiej i dróg powiatowych to szkielet w formie litery H. Zapewnia on zarówno powiązanie gminy Grodziec z zewnętrznym układem komunikacyjnym jak również właściwe powiązania drogowe wewnątrz gminy Grodziec. Drogi powiatowe, łączące z sobą większości miejscowości. Trzy z nich koncentrują się w Grodźcu i Białej rozprowadzając wachlarzowo ruch po całym obszarze Gminy. Większość dróg posiada nawierzchnię asfaltową.

Sieć dróg gminnych uzupełnia układ wzajemnych powiązań poszczególnych miejscowości.

Drogi gminne mają zróżnicowany stan.

Transport zbiorowy osób jest realizowany autobusami przez przedsiębiorstwo PKS (Państwowa Komunikacja Samochodowa) oraz busami przez indywidualnych przewoźników. Oprócz tego, na obszarze Gminy działa system dowozu uczniów do szkół, realizowany wynajmowanymi autobusami.

Poprawa funkcjonowania układu komunikacyjnego gminy jest możliwa poprzez:

- budowę zatok autobusowych przy drogach powiatowych,
- budowę chodników przy drodze wojewódzkiej nr 443 i drogach powiatowych,
- poprawę stanu dróg powiatowych
- przebudowę dróg gminnych,
- modernizację oświetlenia przy drogach.

12.1.2 Komunikacja rowerowa

Aktualnie, ruch rowerowy wykorzystuje istniejącą ogólnodostępną sieć drogową. Brak jest systemu komunikacji rowerowej opartego o sieć dróg rowerowych.

12.1.3 Komunikacja piesza

Chodniki dla ruchu pieszego zostały zrealizowane na terenach zabudowanych. Drogi piesze obsługują ich centra oraz zabudowę położoną przy drogach wojewódzkiej i powiatowych.

12.2 Infrastruktura techniczna

12.2.1 Zaopatrzenie w wodę

Na terenie gminy Grodziec znajduje się następujące ujęcie wody:

Ujęcia wody (miejscowość)	Rejon obsługi
Grodziec – ujęcie Woda pobierana jest z poziomu kredy górnej z głębokości 67,0-68,0 m ppt	Grodziec, Junno, Lipice, Wieloleśka Sławska, Zaguźnica
Łagiewniki – ujęcie Woda pobierana jest z poziomu czwartorzędowego	Łagiewniki, Królików, Biskupie, Biała, Biała Kol., Łądek,

Główne ujęcie wody znajduje się w Grodźcu. Jakość wody mieści się w klasie II. Woda w gminie ujmowana jest z LZWP. Woda charakteryzuje się dobrą jakością . Niska jest twardość wody ($3,6 \text{ mval/dm}^3$) oraz zawartość chlorków ($4,0 \text{ mg/dm}^3$), siarczanów ($0,0 \text{ mg/dm}^3$) i związków azotu ($0,0 - 0,15 \text{ mg /dm}^3$). Nie stwierdzono obecności metali ciężkich. Podwyższona jest zawartość fosforanów ($0,44 \text{ mg/dm}^3$ – jak dla II klasy jakości). Stwierdza się również nieznaczna ilość detergentów w wodzie ($0,06 \text{ mg/dm}^3$). Woda charakteryzuje się zwiększoną zawartością fluorków ($1,1 \text{ mg/dm}^3$ – powyżej średniego tła hydrogeochemicznego dla Polski). Pod względem bakteriologicznym nie budzi zastrzeżeń. Woda do picia nadaje się po uzdatnieniu.

Na 100 km^2 w gminie Grodziec przypada $89,2 \text{ km}$ sieci wodociągowej, z której korzysta 100 % mieszkańców.

12.2.2 Odprowadzanie ścieków

Na terenie gminy istnieją jedynie trzy lokalne oczyszczalnie ścieków przy szkołach w Grodźcu, Lipicach i Biskupicach. Ścieki z gospodarstw domowych są najczęściej gromadzone w osadnikach gnilnych. Ścieków wywożone są na oczyszczalnię w gminie Rychwał.

Gmina posiada opracowany program gospodarki ściekowej. Program przewiduje budowę zbiorczego systemu kanalizacyjnego, który obejmie wszystkie większe miejscowości. Do czasu realizacji komunalnych urządzeń odprowadzających ścieki, na terenach nimi nie objętych dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników bezodpływowych na ścieki, z zapewnieniem ich regularnego wywozu przez koncesjonowanego przewoźnika do miejsc wskazanych przez służby gminne lub stosowanie indywidualnych oczyszczalni ścieków.

Wojewoda Wielkopolski Rozporządzeniem Nr 11/06 z dnia 10 marca 2006r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego nr 45, poz. 1209) wyznaczył aglomerację Grodziec o równoważnej liczbie mieszkańców 2700. Obejmuje ona swym zasięgiem tereny objęte systemem kanalizacji zbiorczej zakończonym oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Grodziec-Tartak.

W aktualizacji program gospodarki ściekowej z 2011r. przyjęto III Warianty rozwoju systemu kanalizacji na terenie gminy Grodziec:

- **I Wariant** - wszystkie większe miejscowości liczące powyżej 150 mieszkańców będą objęte zbiorczym system kanalizacji sanitarnej tj.: Grodziec, Królików, Łagiewniki, Biała, Biskupice, Łądek, Junno oraz mniejsze miejscowości położone w pobliżu lub pomiędzy tymi miejscowościami takie jak: Tartak, Mokre, Lipice, Stary Tartak.
- **II Wariant** - zakłada zmniejszenie ilości przepompowni i rurociągów tłocznych tranzytowych zmniejszono obszar zlewni o następujące miejscowości: Biała, Biskupice, Mokre, Lipice, Junno a dodano Miejscowości: Kolonia Biała i część Wielołęki
- **III Wariant** - przygotowano zgodnie z wyznaczonymi granicami aglomeracji obszar zlewni obejmować będzie następujące miejscowości: Grodziec, Królików, Łagiewniki, Tartak, Stary Tartak, Łądek. Wariant ten nie wyklucza budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenach aglomeracji w miejscach gdzie budowa kanalizacji jest nieopłacalna tj.
np. w miejscach zabudowy rozproszonej.

Lokalizację zbiorczej oczyszczalni ścieków zaproponowano w miejscowości Tartak

Zgodnie obliczeniami bilansowymi docelowa przepustowość gminnej oczyszczalni ścieków powinna wynosić $Q_{\text{śrd}} = 500 \text{ m}^3/\text{d}$ w Wariantcie I, $Q_{\text{śrd}} = 450 \text{ m}^3/\text{d}$ w Wariantcie II oraz $Q_{\text{śrd}} = 400 \text{ m}^3/\text{d}$ w Wariantcie III. Ze względu na sukcesywną budowę kanalizacji sanitarnej obecnie projektowany jest I etap oczyszczalni ścieków o przepustowości $Q_{\text{śrd}} = 300 \text{ m}^3/\text{d}$, ($Q_{\text{śrd}} = 200 \text{ m}^3/\text{d}$ w Wariantcie III) w tym ścieki dowożone w ilości $Q_{\text{śrd}} = 80 \text{ m}^3/\text{d}$. W ramach I etapu zastosowane zostaną urządzenia oczyszczania mechanicznego oraz gospodarki osadowej o przepustowości docelowej.

W pozostałych miejscowościach gminnych budowane byłyby przydomowe oczyszczalnie ścieków. Proponowane technologie to SBR oraz biologiczne oczyszczalnie wspomagane złożem zanurzonym. W większości gospodarstwa zaliczane są do zabudowy siedliskowej i charakteryzują się dużą powierzchnią działek, co sprzyja budowie przydomowych oczyszczalni ścieków.



12.2.3 Gospodarka odpadami

Odpady komunalne z terenu gminy wywożone są na składowisko odpadów w Koninie, gdzie wszystkie zbierane odpady podlegają wstępnej segregacji.

Gmina dysponuje planem gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „Konińskiego Regionu Międzygminnego” na lata 2008- 2011 z perspektywą na lata 2012-2015, opracowanym w 2008 r. zgodnie z wymogami ustawy o odpadach.

Wiosną 1997 roku miasto Konin i 5 gmin powiatu konińskiego: Kramsk, Krzymów, Golina, Stare Miasto i Wilczyn zainicjowały powstanie Związku Międzygminnego "Koniński Region Komunalny".

Obecnie do Związku, z terenu powiatu konińskiego przynależą gminy:

- o Miasto i Gmina Golina,
- o Gmina Grodziec,
- o Gmina Kramsk,
- o Gmina Krzymów,
- o Gmina Kazimierz Biskupi,
- o Gmina Stare Miasto,
- o Gmina Rzgów,
- o Miasto i Gmina Rychwał,

oraz z terenu powiatu tureckiego gminy: Turek, Władysławów i Brudzew.



Gminy biorące udział w przedsięwzięciu pt. "Uporządkowanie Gospodarki Odpadami Na Terenie Subregionu Konińskiego"

Samorządy tych gmin uznały, że wspólne wprowadzenie jednolitego systemu gospodarki odpadami przyniesie najlepsze efekty.

Realizacja w/w projektu ma doprowadzić do właściwej gospodarki odpadami, zgodnie z wymogami prawa polskiego i unijnymi, które zobowiązują miasta i gminy do zagospodarowania odpadów selektywnie gromadzonych (także odpadów niebezpiecznych) oraz segregowania i składowania odpadów zmieszanych odbieranych od przewoźników lokalnych. Docelowo inwestycja pozwoli na zmniejszenie ilości surowców wtórnych na składowiskach, wydłużenie żywotności składowisk i maksymalnie ograniczy negatywne skutki oddziaływania na środowisko - zanieczyszczenie wód gruntowych czy emisję do atmosfery uciążliwych związków zapachowych

Projekt przewiduje:

- we wszystkich 33 miejscowościach organizację selektywnej zbiórki surowców wtórnych „u źródła”, z podziałem na szkło, papier i plastik,
- budowę kilku zbiorczych gminnych punktów selektywnego gromadzenia odpadów, które będą pełnić funkcję stacji przeładunkowych,
- organizację zbiórek odpadów wielkogabarytowych i niebezpiecznych (m.in. baterii i akumulatorów),
- dalszą modernizację Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie (MZGOK).

Dla odpadów zmieszanych planuje się budowę sześciu punktów ich odbioru od przewoźników lokalnych. Będą one tam gromadzone i przewożone do Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie (MZGOK), gdzie zostaną poddane procesowi segregowania i obróbki termicznej. Z kolei osady ściekowe, w ilości ok. 5,1 tys. ton rocznie, będą gromadzone i przetwarzane celem wykorzystania w rolnictwie, ogrodnictwie i w energetyce. W tym celu w Miejskim Zakładzie Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie zostanie wybudowana linia zagospodarowania osadów ściekowych.

W skład przedsięwzięcia wchodzi też likwidacja i rekultywacja 21 wysypisk na obszarze ponad 26 hektarów. Przyczyni się ona do poprawy jakości życia mieszkańców oraz wyeliminowania zagrożeń dla środowiska przez eksploatację składowisk, które nie spełniają zapisów ustawy o odpadach i zaostrzonych standardów unijnych.

12.2.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną

Przez obszar gminy nie przebiegają linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. Zasilana z GPZ sieć magistralna i rozdzielcza średniego napięcia 15kV i 0,4kV oraz niskiego napięcia. Sieć niskiego napięcia jest okresowo przeciążona i wymaga rozbudowy i modernizacji celem zapewnienia niezawodności dostaw energii.

12.2.5 Zaopatrzenie w gaz

Na obszarze gminy obecnie nie występuje sieć gazowa. Szeroko rozpowszechnione jest stosowanie butli gazowych.

12.2.6 Łączność

Na terenie gminy głównym operatorem sieci stacjonarnej jest Telekomunikacja Polska S.A. Ponadto działają operatorzy telefonii komórkowej. Sieć komórkowa pokrywa większość obszaru gminy, występują jednak niekiedy niedobory zasięgu.

Przewiduje się:

- rozwój systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w gminie i w regionie.
- objęcie terenu gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym, połączonym z systemami sieci internetowych wojewódzkiej i krajowej.
- rozwój sieci telekomunikacyjnych w tradycyjnych i nowych technologiach, w tym budowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury.

12.2.7 Zaopatrzenie w ciepło

Źródłem ciepła w gospodarstwach domowych jest głównie węgiel kamienny, spalany w kotłowniach domowych o różnym poziomie technicznym. Do celów grzewczych jest także wykorzystywany olej opałowy, gaz ziemny i energia elektryczna. Odnawialne źródła energii stanowią znikomą część ogółu źródeł energii cieplnej.

13. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w Studium powinny zostać uwzględnione wymienione w Planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Wielkopolskiego zadania rządowe, służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych, wpisane do rejestru, oraz zadania samorządu województwa, zawarte w programach wojewódzkich.

W PZP Województwa Wielkopolskiego zostały zapisane również propozycje zadań wynikające z szeregu dokumentów opracowanych dla całego kraju, regionu czy dla poszczególnych inwestycji.

Zadania w granicach powiatu konińskiego i gminy Grodziec, mimo że nie zostały wymienione w wykazie zadań rządowych, są bardzo istotne dla rozwoju województwa. Zostały one

wymienione w Kierunkach w rozdziale pt. „Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1.”

14. SZANSE I BARIERY ROZWOJOWE GMINY

Biorąc pod uwagę :

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziec
- inwentaryzacje złóż surowców mineralnych
- uwarunkowania wewnętrzne i zewnętrzne
- stan funkcjonowania środowiska przyrodniczego
- występowanie obiektów chronionych
- dotychczasowe przeznaczenie i uzbrojenie terenu
- opracowanie ekofizjograficzne - gmina Grodziec

na terenie gminy można wydzielić dwa główne obszary funkcjonalne. Obszar pierwszy obejmujący swym zasięgiem część zachodnio-południową gminy z naturalnym szwem przestrzennym tego obszaru, którym jest obniżenie rzeki Czarna Struga oraz obszar drugi stanowiący część północno – wschodnią gminy.

Obszar Pierwszy jest to potencjalny obszar dla lokalizacji szeroko rozumianej funkcji turystycznej z zachowaniem pełnych zasad ochrony środowiska.

Posiada on następujące szanse i bariery dla rozwoju funkcji turystyczno - rekreacyjnej:

Szanse:

- położenie kompleksu leśnego między dwoma miastami powiatowymi (izochrona czasu dojazdu samochodem osobowym z Kalisza – 30 min., z Konina – 60 min.),
- walory środowiska przyrodniczego:
 - kompleks leśny o dużej wartości rekreacyjnej,
- nie zanieczyszczone powietrze atmosferyczne,
- rzeki o dużych wartościach krajobrazowych ,
- urozmaicone ukształtowanie terenu,
- obszar chronionego krajobrazu,
- wartości kulturowe.

Do barier rozwojowych funkcji rekreacyjnej na tym obszarze zaliczamy:

- małe zainwestowanie turystyczne,
- brak większych zbiorników wodnych
- zanieczyszczenie rzek,
- konkurencja sąsiednich terenów rekreacyjnych.

Założenia dalszego rozwoju przestrzennego gminy są zgodne z zaleceniami zawartymi w ekofizjografii gminy Grodziec opracowanej w listopadzie 2003 r. Obszar Pierwszy to strefa 1 i strefa 3 dla których zaleca się między innymi jako funkcję wiodącą utrzymanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania ziemi w formie ekstensywnej gospodarki łąkowo-pastwiskowej oraz wypoczynek oraz wypoczynek (w tym także kwalifikowany) i rekreacja prowadzona w oparciu o bazę gospodarstw agroturystycznych. Jest to najbardziej zróżnicowany fragment gminy predysponowany do dalszego rozwoju funkcji wypoczynkowo – rekreacyjnej realizowanej w

oparciu o istniejące zasoby. W celu poprawnego realizowania tej funkcji należy zadbać o prawidłowe kształtowanie zabudowy mieszkaniowej w newralgicznych miejscach obszaru.

Obszar Drugi to obszar w skład, którego wchodzi tereny predysponowane do produkcji rolnej , główne wsie rozwojowe takie jak Królików, Grodziec, Biskupice oraz teren potencjalnej eksploatacja węgla brunatnego w części północno – wschodniej gminy – złoża Piaski. Jest to obszar o największej koncentracji zabudowy z terenami wymagającymi rehabilitacji i przekształceń