

Uchwała Nr VI/32/2007
Rady Gminy Grodziec
z dnia 13 czerwca 2007 roku

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec.

Na podstawie art. 8 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. nr 142, poz. 1591 z póź. zm.), oraz art. 3 ust. 1, art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z póź. zm.) oraz z uchwałą Nr XIII/70/04 Rady Gminy Grodziec z dnia 16.03.2004 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec Rada Gminy Grodziec uchwala co następuje:

§1

Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec dla obszaru położonego w granicach administracyjnych Gminy, przyjętego uchwałą Nr XIV/71/96 Rady Gminy Grodziec z dnia 9 marca 1996r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec.

§2

Integralną częścią uchwały jest tekst i rysunek zmiany studium stanowiące załączniki do uchwały:

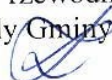
- a) załącznik nr 1 – tekst studium pt. „Gmina Grodziec-zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”,
- b) załącznik nr 2 – rysunek studium pt. „Gmina Grodziec 1:20000 – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (zmiana studium)”.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziec

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Gminy Grodziec

Zbigniew Latański

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr VI/32/2007
Rady Gminy Grodziec
z dnia 13 czerwca 2007r.**

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec.

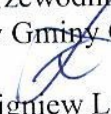
Realizując postanowienia uchwały nr XIII/70/04 Rady Gminy Grodziec z dnia 16.03.2004r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziec – Wójt Gminy Grodziec opracował projekt zmiany studium, które po uchwaleniu określi warunki polityki przestrzennej, w tym zasady zagospodarowania dla obszaru całej Gminy.

Wraz ze sporządzeniem studium przeprowadzono postępowanie formalno – prawne zgodnie z ustaleniami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717 z póź. zm.).

W projekcie zmiany studium uwzględnione zostały wnioski złożone do studium przez mieszkańców Gminy. Po sporządzeniu projekt zmiany studium został pozytywnie zaopiniowany przez Gminną Komisję Urbanistyczno Architektoniczną powołaną przez Wójta Gminy jako organ doradczy. Następnie projekt został uzgodniony i zaopiniowany przez uprawnione organy w wymaganym zakresie określonym ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po czym został wyłożony do publicznego wglądu.

W okresie wyłożenia projektu zmiany studium nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące zmiany przeznaczenia niektórych działek pod inne zagospodarowanie.

W myśl ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – „Prawo ochrony środowiska” (Dz. U. z 2002r., Nr 62, poz. 627 z póź. zm.) przy opracowaniu projektu zmiany studium uwzględniono wykonane w 2003r opracowanie ekofizjograficzne dla obszaru Gminy charakteryzujące poszczególne elementy środowiska przyrodniczego oraz ich wzajemne powiązane.

Przewodniczący
Rady Gminy Grodziec

Zbigniew Latański